

#### REVISIÓN

#### FECHA

Rev. 01

Firma Digital  
2025

#### PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

EDICIÓN 01

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

## RESIDENCIA DE MAYORES NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Referencia Catastral - 1 7 8 8 1 0 7 V K 4 8 1 8 H 0 0 0 1 M Y  
C / CANTOBLANCO, 3. CTRA. DE COLMENAR KM. 14,500 C.P. 28049  
Fuencarral-El Pardo | Comunidad de Madrid

### TOMO III PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROMOTOR:

AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL  
(A.M.A.S.)

Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales  
Calle Agustín de Foxá, 31 C.P. 28036 Madrid

CONFORME

--

En **Madrid**, a fecha de firma digital, los arquitectos redactores

2025

D. Alfredo Norniella López Col. COAM nº 9.995	D. Alfredo Norniella Menéndez Col. COAM nº 16.906	D. David Norniella Menéndez Col. COAA nº 1.475



estudio **norniella**



[www.norniella.com](http://www.norniella.com) | [estudio@norniella.com](mailto:estudio@norniella.com) | servicios profesionales | arquitectura, construcción, ingeniería e inspección  
C / ALCALDE GARCÍA CONDE 3, 8º | T +34 98 521 81 12 | FAX +34 98 521 25 24 | 33001 OVIEDO  
C / PASEO DE LA CASTELLANA 141, PISO 19 | T +34 91 554 68 60 | FAX +34 98 521 25 24 | 28046 MADRID

## ÍNDICE DE CONTENIDOS

### ÍNDICE GENERAL

REV. 01

### PRESUPUESTO Y MEDICIONES

TOMO III

	PROCEDE	REVISIÓN
CAPÍTULO 1   RESUMEN DE PRESUPUESTO	✓	REV. 01
SUBCAPÍTULO 1.1   RESUMEN DE PRESUPUESTO	✓	REV. 01
SUBCAPÍTULO 1.2   JUSTIFICACIÓN DE COSTES INDIRECTOS	✓	REV. 01
SUBCAPÍTULO 1.3   JUSTIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 100.2 DE LA LEY 9/2017	✓	REV. 01
CAPÍTULO 2   PRESUPUESTO Y MEDICIONES	✓	REV. 01
CAPÍTULO 3   CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS	✓	REV. 01
CAPÍTULO 4   PRECIOS UNITARIOS (LISTADO DE MATERIALES VALORADO)	✓	REV. 01
CAPÍTULO 5   PRECIOS AUXILIARES	✓	REV. 01
CAPÍTULO 6   CUADRO DE PRECIOS 1	✓	REV. 01
CAPÍTULO 7   CUADRO DE PRECIOS 2	✓	REV. 01

Fecha y Firma I

En Madrid, a fecha de firma digital

ESTUDIO NORNIELLA S.L.P.

LOS ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO



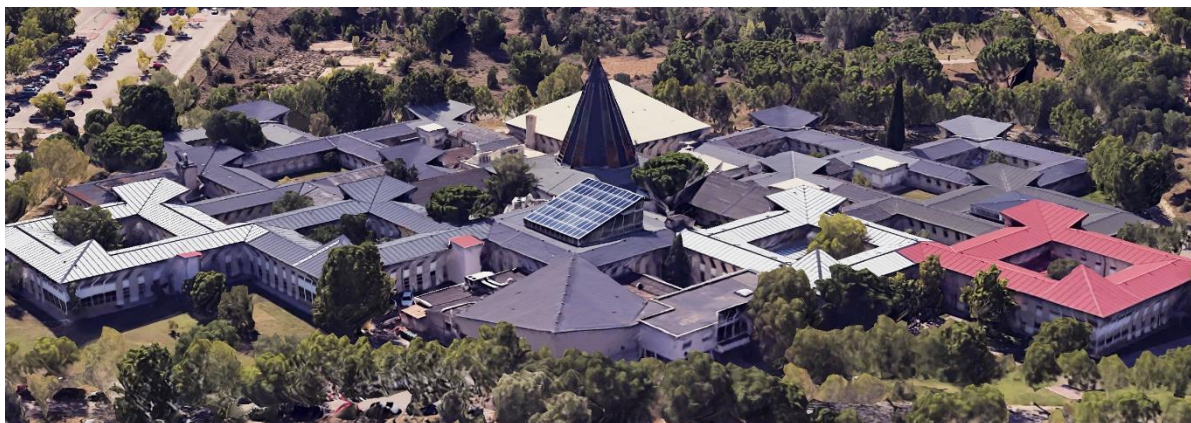
D. Alfredo Norniella López  
Col. COAM nº 9.995



D. Alfredo Norniella Menéndez  
Col. COAM nº 16.906



D. David Norniella Menéndez  
Col. COAA nº 1.475



REVISIÓN

FECHA

Rev. 01

Firma Digital  
2025

## 1 | RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN | EDICIÓN 01

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

# RESIDENCIA DE MAYORES NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Referencia Catastral - 1 7 8 8 1 0 7 V K 4 8 1 8 H 0 0 0 1 M Y  
C / CANTOBLANCO, 3. CTRA. DE COLMENAR KM. 14,500 C.P. 28049  
Fuencarral-El Pardo | Comunidad de Madrid

## TOMO III PRESUPUESTO Y MEDICIONES



PROMOTOR: CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL  
Calle Agustín de Foxá, 31 C.P. 28036 Madrid

ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO

D. Alfredo Norniella López Col. COAM n° 9.995  
D. Alfredo Norniella Menéndez Col. COAM n° 16.906  
D. David Norniella Menéndez Col. COAA n° 1.475

# 2025

# estudio norniella



[www.norniella.com](http://www.norniella.com) | [estudio@norniella.com](mailto:estudio@norniella.com) | servicios profesionales | arquitectura, construcción, ingeniería e inspección  
C / ALCALDE GARCÍA CONDE 3, 8º | T +34 98 521 81 12 | FAX +34 98 521 25 24 | 33001 OVIEDO  
C / PASEO DE LA CASTELLANA 141, PISO 19 | T +34 91 554 68 60 | FAX +34 98 521 25 24 | 28046 MADRID

## INDICE DE CONTENIDOS

ÍNDICE DE CONTENIDOS	PÁGINA
INDICE DE CONTENIDOS	1
01. RESUMEN DE PRESUPUESTO GENERAL	2
02. JUSTIFICACIÓN DE COSTES INDIRECTOS	3
03. JUSTIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 100.2 DE LA LEY 9/2017	4
04. JUSTIFICACIÓN DEL PORCENTAJE DE APLICACIÓN DE IVA	5
05. RESOLUCIÓN DE CONSULTA TRIBUTARIA SOBRE LA APLICACIÓN DEL I.V.A.	8

RELACIÓN DE FECHAS Y FIRMAS	PÁGINA
Fecha y Firma I	2
Fecha y Firma II	3
Fecha y Firma III	4
Fecha y Firma IV	7



## 01. RESUMEN DE PRESUPUESTO GENERAL

	CAPÍTULO	% (DEL TOTAL)	SUMA (€)
1	ACTUACIONES PREVIAS	8,90	188.186,11
2	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	4,36	92.207,50
3	CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA DE TALLER	0,87	18.446,87
4	VIDRIERÍA Y ALBAÑILERÍA	2,52	53.303,29
5	PAVIMENTOS Y FALSOS TECHOS	3,51	74.220,76
6	PINTURAS Y REVESTIMIENTOS	6,78	143.231,71
7	CUBIERTAS	60,55	1.279.807,72
8	EVACUACIÓN DE AGUAS	5,21	110.094,45
9	ELECTRICIDAD Y CLIMATIZACIÓN	0,44	9.253,86
10	TELECOMUNICACIONES	0,74	15.592,68
	<b>SUBTOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>93,88 %</b>	<b>1.984.344,95</b>
11	CONTROL DE CALIDAD	0,47	9.849,89
12	GESTION DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN	2,71	57.377,79
13	SEGURIDAD Y SALUD	2,94	62.063,67
	<b>TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>100%</b>	<b>2.113.636,30</b>
<b>PRESUPUESTO DE CONTRATACIÓN</b>			
GG	GASTOS GENERALES	13%	274.772,719
BI	BENEFICIO INDUSTRIAL	6%	126.818,178
	VALOR ESTIMADO	SUMA	2.515.227,197
IVA	I.V.A.	10 %	251.522,719
	<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN</b>	<b>SUMA</b>	<b>2.766.749,91</b>

Asciende el presente presupuesto base de licitación a la expresada cantidad de **DOS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE** euros con **NOVENTA Y UN** céntimos.

Fecha y Firma I

En Madrid, a fecha de firma digital

ESTUDIO NORNIELLA S.L.P.

LOS ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO



D. Alfredo Norniella López  
Col. COAM nº 9.995



D. Alfredo Norniella Menéndez  
Col. COAM nº 16.906



D. David Norniella Menéndez  
Col. COAA nº 1.475

## 02. JUSTIFICACIÓN DE COSTES INDIRECTOS

CÁLCULO SEGÚN EL CONVENIO DE CONSTRUCCIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID Y LA BASE DE PRECIOS PRECIOCENTRO GUADALAJARA 2025.

C.D.	Costes Directos del P.E.M	2.050.227,22 €
C.I.	Costes Indirectos del P.E.M	63.409,08 €
C.D.+C.I	P.E.M. Total (Costes directos + Costes Indirectos)	2.113.636,30 €

### COSTES INDIRECTOS

#### COSTES PREVISTOS (K1)

COSTES VARIABLES (Dependen del Plazo)	PRECIO €	%	PLAZO	IMPORTE (€)
---------------------------------------	----------	---	-------	-------------

#### PERSONAL

JEFE DE OBRA	2.586,42 euros/mes	1,22	10 meses	25.864,20
ENCARGADO	2.195,35 euros/mes	1,04	10 meses	21.953,50

#### INSTALACIÓN DE CASETAS

ALQUILER CASETA DE OFICINA+ALMACÉN	346,52 euros/mes	0,17	10 meses	3.465,20
------------------------------------	------------------	------	----------	----------

#### CONSUMOS

CONSUMO DE AGUA, LUZ, TELÉFONO	200,00 euros/mes	0,10	10 meses	2.000,00
--------------------------------	------------------	------	----------	----------

#### TOTAL COSTES INDIRECTOS VARIABLES

53.282,90

#### COSTES FIJOS (No dependen del Plazo)

	%		IMPORTE (€)
REPLANTEOS, ORGANIZACIÓN Y SEPARACIÓN DE ZONAS EN OBRA DE ZONAS EN USO, REPOSICIONES Y OTROS	0,17	-	3.785,28

#### TOTAL COSTES INDIRECTOS FIJOS

3.785,28

#### COSTES IMPREVISTOS (K2)

COSTES IMPREVISTOS	%	IMPORTE (€)
0,3 %	0,30	6.340,90
TOTAL		6.340,90

### TOTAL % COSTES INDIRECTOS

	COSTES INDIRECTOS	%	IMPORTE (€)
K1 COSTES PREVISTOS		2,70 %	57.068,18
K2 COSTES IMPREVISTOS		0,30 %	6.340,90
TOTAL COSTES INDIRECTOS		3,00 %	63.409,08

Fecha y Firma II

En Madrid, a fecha de firma digital

ESTUDIO NORNIELLA S.L.P.

LOS ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO



D. Alfredo Norniella López  
Col. COAM nº 9.995



D. Alfredo Norniella Menéndez  
Col. COAM nº 16.906



D. David Norniella Menéndez  
Col. COAA nº 1.475

### 03. JUSTIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 100.2 DE LA LEY 9/2017

En cumplimiento del **art. 100.2** de la vigente "**LEY 9/2017, DE 8 DE NOVIEMBRE, DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO**", por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014" se indica en el presupuesto de contratación el **COSTE SALARIAL ESTIMADO** para este proyecto, siendo de **721.584,16 €**, que supone un porcentaje sobre el presupuesto de ejecución material de **34,13 %**. Para la valoración del coste salarial se ha empleado la base de precios **PRECIOCENTRO GUADALAJARA MARZO 2025**. En el Cuadro de Precios Unitarios de Mano de obra se ha desglosado el coste salarial por categoría profesional, correspondiendo a la empresa adjudicataria de la ejecución de las obras la desagregación por género al desconocerse este dato en la fase de proyecto.

Fecha y Firma III

En Madrid, a fecha de firma digital

ESTUDIO NORNIELLA S.L.P.

LOS ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO



D. Alfredo Norniella López  
Col. COAM nº 9.995



D. Alfredo Norniella Menéndez  
Col. COAM nº 16.906



D. David Norniella Menéndez  
Col. COAA nº 1.475

## 04. JUSTIFICACIÓN DEL PORCENTAJE DE APLICACIÓN DE IVA

D. ALFREDO NORNIELLA LÓPEZ, arquitecto nº9.995 del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM), D. ALFREDO NORNIELLA MENÉNDEZ, arquitecto nº16.906 del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM) y D. DAVID NORNIELLA MENÉNDEZ, arquitecto nº1.475 del Colegio Oficial de Arquitectos de Asturias (COAA), en el desarrollo de nuestras funciones como redactores del presente Proyecto Básico y de Ejecución.

### EXPONEMOS:

A solicitud de la **Agencia Madrileña de Atención Social** se redacta el siguiente dictamen, realizado como profesionales técnicos habilitados, para acreditar la naturaleza del proyecto de **OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RESIDENCIA DE MAYORES NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN**, y garantizar que el uso del edificio está destinado principalmente a vivienda, en virtud de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Según lo expuesto en la **respuesta vinculante** del **Ministerio de Hacienda** a la **consulta V0900-24**, adjunta al final del presente documento, con número de registro **001747-24**, realizada por la **AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL** el día 23 de abril de 2024, como **PROCEDIMIENTO DE CONSULTAS TRIBUTARIAS AL AMPARO DE LOS ARTÍCULOS 88 Y 89 DE LA LEY 58/2003, DE 17 DE DICIEMBRE, GENERAL TRIBUTARIA (Código SIA: 991962)** el artículo 4, apartado uno de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del **Impuesto sobre el Valor Añadido** (BOE de 29 de diciembre), establece que *"estarán sujetas al Impuesto las entregas de bienes y prestaciones de servicios realizadas en el ámbito espacial del Impuesto por empresarios o profesionales a título oneroso, con carácter habitual u ocasional, en el desarrollo de su actividad empresarial o profesional, incluso si se efectúan a favor de los propios socios, asociados, miembros o partícipes de las entidades que las realicen."*

En relación con el concepto de vivienda, esta **Dirección General** ha manifestado, entre otras, en la contestación vinculante de 22 de agosto de 2017, con número de referencia **V2190-17**, que la normativa del Impuesto sobre el Valor Añadido no define el concepto de vivienda, por lo que resulta procedente definirlo según la noción usual de la misma, como edificio o parte del mismo destinado a habitación o morada de una persona física o de una familia, constituyendo su hogar o la sede de su vida doméstica. A estos efectos, el artículo 91 de la Ley del Impuesto establece los supuestos tasados a los que resultan aplicables tipos impositivos reducidos. En materia de ejecución de obras, para la **aplicación del tipo reducido del 10 por ciento, se establecen dos supuestos, según se consideren obras de rehabilitación o no:**

**"Uno. Se aplicará el tipo del 10 por ciento a las operaciones siguientes:**

3. Las siguientes operaciones:

**1.º Las ejecuciones de obras, con o sin aportación de materiales, consecuencia de contratos directamente formalizados entre el promotor y el contratista que tengan por objeto la construcción o rehabilitación de edificaciones o partes de las mismas destinadas principalmente a viviendas, incluidos los locales, anejos, garajes, instalaciones y servicios complementarios en ellos situados. Se considerarán destinadas principalmente a viviendas, las edificaciones en las que al menos el 50 por ciento de la superficie construida se destine a dicha utilización".**



4.- Por su parte, el artículo 20, apartado uno, número 22º, letra B) de la citada Ley, señala que, a los efectos de la misma, las obras de rehabilitación de edificaciones son las que reúnan los siguientes requisitos: “1.º Que su objeto principal sea la reconstrucción de las mismas, entendiéndose cumplido este requisito cuando más del 50 por ciento del coste total del proyecto de rehabilitación se corresponda con obras de consolidación o tratamiento de elementos estructurales, fachadas o cubiertas o con obras análogas o conexas a las de rehabilitación”.

Se considera, por lo tanto, una **OBRA DE REHABILITACIÓN, YA QUE MAS DEL 50 % DEL COSTE TOTAL DEL PROYECTO DE REHABILITACIÓN SE CORRESPONDE CON OBRAS DE CONSOLIDACIÓN O TRATAMIENTO DE FACHADAS Y CUBIERTAS.**

En relación al **concepto de vivienda** se considera lo siguiente:

- La contestación vinculante de la Dirección General de **22 de agosto de 2017**, con número de referencia **V2190-17**, donde se regula que la normativa del Impuesto sobre el Valor Añadido no define el concepto de vivienda, por lo que resulta procedente definirlo según la noción usual de la misma, como edificio o parte del mismo destinado a habitación o morada de una persona física o de una familia, constituyendo su hogar o la sede de su vida doméstica.
- Sentencia del Tribunal Supremo de **5 de junio de 1992**, que aclara el concepto de vivienda de la siguiente manera:  
*“Vivienda es un concepto jurídico indeterminado en torno al que, paradójicamente, se ha producido, incluso, todo un cuerpo de profusa legislación especial protectora. De ella, con claridad se desprende que es aquel espacio físico donde el ser humano puede, permanentemente desarrollar sus actividades vitales - de ahí, «vivienda»- al resguardo de agentes externos; existiendo desde la Constitución (art. 47 «Todos los españoles tienen derecho a disfrutar de una vivienda digna y adecuada») hasta reglamentaciones administrativas que determinan sus condiciones mínimas exigibles, todo un sistema jurídico en torno a la vivienda.”.*
- Contestación vinculante de la Dirección General de **13 de julio de 2007**, número **V1558-07**, se estableció la aplicación del tipo impositivo reducido a la ejecución de obra para la construcción de un complejo residencial compuesto por residencia para mayores con discapacidad y gravemente afectados, en la que se señalaba lo siguiente:  
*“En efecto, el complejo a que se refiere la consulta va a estar esencialmente compuesto por viviendas (más del 50 por ciento de la superficie) en el sentido señalado tanto por el Tribunal Supremo, es decir, espacio físico en el que el ser humano puede permanentemente desarrollar sus actividades vitales al resguardo de agentes externos, como por esta Dirección General, edificio o parte del mismo destinado a habitación o morada de una persona física o de una familia, constituyendo su hogar o la sede de su vida doméstica. Así se infiere de las características del edificio y del hecho de que las personas que lo van a ocupar, en atención a sus necesidades asistenciales, van a tener allí su vivienda habitual. En consecuencia, el tipo impositivo al que debe tributar la ejecución de obra del complejo será el 7 por ciento. Ello será así con independencia de que dichas viviendas se vayan a destinar a la realización de actividades empresariales por parte de la entidad consultante, como es el caso.”.*
- Contestación vinculante de la Dirección General de **13 de abril de 2011**, número **V0976-11**, señala:  
*“Por tanto, la ejecución de obra consistente en la construcción de un centro acogida para pacientes infantiles y sus familiares, para facilitar su estancia temporal a título gratuito, objeto de consulta, tributará al tipo impositivo del 8 por ciento, siempre que más del 50 de la superficie de esta edificación tenga como uso el de vivienda en el sentido antes explicado. No tiene relevancia, a estos efectos, el hecho de que se explote de manera onerosa o gratuita por parte de la empresa que va a gestionar la residencia.”.*

De acuerdo con todo lo anterior, las edificaciones podrían tener la **calificación de edificio destinado a viviendas siempre que, más del 50 por ciento de su superficie construida se destine a vivienda**, en el sentido que constituya la morada o sede doméstica de las personas que lo habitan.

El edificio está principalmente destinado a Residencia de Mayores, de titularidad pública.

**LA SUPERFICIE CONSTRUIDA GLOBAL DEL EDIFICIO, SEGÚN LA SEDE ELECTRÓNICA DE CATASTRO, CON REFERENCIA CATASTRAL 1788107VK4818H0001MY ES DE 91.967 M2. DE ESTA SUPERFICIE DE 65.525,30 M² CORRESPONDEN A HABITACIONES, BAÑOS, PASILLOS Y DEMÁS ESTANCIAS CUYA FUNCIÓN PRINCIPAL ESTÁ DESTINADA A LA SATISFACCIÓN DE LA NECESIDAD DE VIVIENDA, Y QUE SUPONEN 71 % DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA GLOBAL DEL EDIFICIO, SUPERANDO ASÍ EL 50% PARA CONSIDERAR QUE EL USO DEL EDIFICIO ESTÁ DESTINADO A VIVIENDA.**

**Según lo anteriormente expuesto, consideramos que es aplicable el 10% DEL IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO**

Y para que conste y a los efectos oportunos, expedimos el presente certificado en MADRID, a FECHA DE FIRMA.

Fecha y Firma IV

En Madrid, a fecha de firma digital

ESTUDIO NORNIELLA S.L.P.

LOS ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO



D. Alfredo Norniella López  
Col. COAM nº 9.995



D. Alfredo Norniella Menéndez  
Col. COAM nº 16.906



D. David Norniella Menéndez  
Col. COAA nº 1.475

## 05. RESOLUCIÓN DE CONSULTA TRIBUTARIA SOBRE LA APLICACIÓN DEL I.V.A.



MINISTERIO DE HACIENDA  
REGISTRO AUXILIAR D.G. TRIBUTOS  
SALIDA

Nº de registro: 001747-24

Nº Consulta/Informe: V0900-24

Fecha: 23/04/2024

Destinatario: AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

FIRMADO



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
  
MINISTERIO  
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE  
HACIENDA  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE TRIBUTOS  
(Código DIR3: E00127005)

PROCEDIMIENTO DE CONSULTAS TRIBUTARIAS AL AMPARO DE LOS ARTÍCULOS 88 Y 89  
DE LA LEY 58/2003, DE 17 DE DICIEMBRE, GENERAL TRIBUTARIA (Código SIA: 991962)

TIPO DE DOCUMENTO: RESOLUCIÓN

IDENTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO

Ref. DG Tributos:	Nº Reg. Entrada Origen:	Nº Reg. Entrada:
202401077	REGAGE24e00011405736	REGAGE24e00014916405
Subdirección:		
S.G. DE IMP. SOBRE EL CONSUMO (EA0022482)		

INTERESADO

NIF:	Q2801283I	Email:	gerencia.amas@madrid.org
Nombre y apellidos / razón social:			
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL			
Dirección:			
CALLE AGUSTÍN DE FOXÁ, 31			

REPRESENTANTE

NIF:	02212545Z	Email:	
Nombre y apellidos / razón social:			
PEDRO JUAN MORILLO SALAS			
Dirección:			
CALLE AGUSTÍN DE FOXÁ, 31			

CONCEPTO IMPOSITIVO

IVA-Tipo impositivo

NORMATIVA APLICABLE

Ley 37/1992 arts. 4, 5, 20, 90 y 91

EZ ARROYO - 2024-04-16 15:21:54 CEST  
la autenticidad de esta copia mediante CSV: OIP\_WK34MRSSDFK5Q2U5V9GKQ4CTK249 en https://www.pap.hacienda.gob.es

FIRMADO

Ref. DG Tributos: 202401077

2 \ 8



#### DESCRIPCIÓN SUCINTA DE HECHOS:

La consultante es una asociación cuya actividad es la inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de centros adscritos a la misma destinados a la atención social.

Plantea la ejecución de dos obras.

La primera consiste en la remodelación y ampliación de una residencia para personas mayores.

La segunda consiste en la reforma y unificación de dos viviendas, mediante reestructuración parcial y ampliación, para convertirlas en una única vivienda, que será una vivienda tutelada para personas con discapacidad.

#### CUESTIÓN PLANTEADA:

A efectos del Impuesto sobre el Valor Añadido, tipo impositivo aplicable a las ejecuciones de obra.

En particular, si resulta de aplicación el tipo impositivo reducido del 10 por ciento.

#### CONTESTACIÓN:

1.- El artículo 4, apartado uno de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido (BOE de 29 de diciembre), establece que *“estarán sujetas al Impuesto las entregas de bienes y prestaciones de servicios realizadas en el ámbito espacial del Impuesto por empresarios o profesionales a título oneroso, con carácter habitual u ocasional, en el desarrollo de su actividad empresarial o profesional, incluso si se efectúan a favor de los propios socios, asociados, miembros o partícipes de las entidades que las realicen.”*

El apartado dos, letras a) y b), del mismo precepto señala que *“se entenderán realizadas en el desarrollo de una actividad empresarial o profesional:*

*a) Las entregas de bienes y prestaciones de servicios efectuadas por las sociedades mercantiles, cuando tengan la condición de empresario o profesional.*

*b) Las transmisiones o cesiones de uso a terceros de la totalidad o parte de cualesquiera de los bienes o derechos que integren el patrimonio empresarial o profesional de los sujetos pasivos, incluso las efectuadas con ocasión del cese en el ejercicio de las actividades económicas que determinan la sujeción al Impuesto.”*

Por otra parte, de acuerdo con lo establecido en el artículo 5.uno de la citada Ley 37/1992, se reputarán empresarios o profesionales, a efectos del Impuesto sobre el Valor Añadido:

*“a) Las personas o entidades que realicen las actividades empresariales o profesionales definidas en el apartado siguiente de este artículo.*



FIRMADO

Ref. DG Tributos: 202401077

3 \ 8



No obstante, no tendrán la consideración de empresarios o profesionales quienes realicen exclusivamente entregas de bienes o prestaciones de servicios a título gratuito, sin perjuicio de lo establecido en la letra siguiente.

b) Las sociedades mercantiles, salvo prueba en contrario.

(...).

En este sentido, el apartado dos, de este artículo 5, establece que “son actividades empresariales o profesionales las que impliquen la ordenación por cuenta propia de factores de producción materiales y humanos o de uno de ellos, con la finalidad de intervenir en la producción o distribución de bienes o servicios.

En particular, tienen esta consideración las actividades extractivas, de fabricación, comercio y prestación de servicios, incluidas las de artesanía, agrícolas, forestales, ganaderas, pesqueras, de construcción, mineras y el ejercicio de profesiones liberales y artísticas.”.

Estos preceptos son de aplicación general y, por tanto, también a la asociación consultante que, consecuentemente, tendrá la condición de empresario o profesional a efectos del Impuesto sobre el Valor Añadido cuando ordene un conjunto de medios personales y materiales, con independencia y bajo su responsabilidad, para desarrollar una actividad empresarial o profesional, sea de fabricación, comercio, de prestación de servicios, etc., mediante la realización continuada de entregas de bienes o prestaciones de servicios, asumiendo el riesgo y ventura que pueda producirse en el desarrollo de la actividad, siempre que las mismas se realicen a título oneroso.

En ese caso, estarán sujetas al Impuesto sobre el Valor Añadido las entregas de bienes y prestaciones de servicios que en el ejercicio de su actividad empresarial o profesional realice en el territorio de aplicación del Impuesto.

En cambio, en el supuesto de que la asociación consultante, que no tiene naturaleza mercantil, sólo realice operaciones a título gratuito, equiparándose a ellas aquéllas en las que la contraprestación sea meramente simbólica, la misma no tendría la condición de empresario o profesional a efectos del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Como se señalaba, aunque el referido artículo 5 de la Ley se refiere literalmente a operaciones a título gratuito, es decir, operaciones en las que no media contraprestación, de acuerdo con los criterios interpretativos admitidos en Derecho a que remite el artículo 12 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria y el artículo 3 del Código Civil, debe llegarse a la lógica conclusión de que, en los casos en que dicha contraprestación exista pero sea meramente simbólica o desproporcionadamente inferior al valor de mercado, se trata de una operación sin contraprestación a efectos de este Impuesto.

2.- En relación con el concepto de vivienda, esta Dirección General ha manifestado, entre otras, en la contestación vinculante de 22 de agosto de 2017, con número de referencia V2190-17, que la normativa del Impuesto sobre el Valor Añadido no define el concepto de vivienda, por lo que resulta procedente definirlo según la noción usual de la misma, como edificio o parte del mismo destinado a habitación o morada de una persona física o de una familia, constituyendo su hogar o la sede de su vida doméstica.

En un sentido similar, el Tribunal Supremo, en sentencia de 5 de junio de 1992, aclara el concepto de vivienda de la siguiente manera:

“Vivienda es un concepto jurídico indeterminado en torno al que, paradójicamente, se ha producido, incluso, todo un cuerpo de profusa legislación especial protectora. De ella, con claridad se desprende que es aquel espacio físico donde el ser humano puede, permanentemente desarrollar sus actividades vitales -de ahí, «vivienda»- al resguardo de agentes externos; existiendo desde la

FIRMADO

Ref. DG Tributos: 202401077

4 \ 8



*Constitución (art. 47 «Todos los españoles tienen derecho a disfrutar de una vivienda digna y adecuada») hasta reglamentaciones administrativas que determinan sus condiciones mínimas exigibles, todo un sistema jurídico en torno a la vivienda.».*

En relación con esta cuestión, esta Dirección General ya se ha pronunciado respecto de la consideración como vivienda de aquellos centros dedicados a residencia de enfermos, religiosos, personas con discapacidad o personas mayores.

En particular, en la contestación vinculante de 13 de julio de 2007, número V1558-07, se estableció la aplicación del tipo impositivo reducido a la ejecución de obra para la construcción de un complejo residencial compuesto por residencia para mayores con discapacidad y gravemente afectados, en la que se señalaba lo siguiente:

*“En efecto, el complejo a que se refiere la consulta va a estar esencialmente compuesto por viviendas (más del 50 por ciento de la superficie) en el sentido señalado tanto por el Tribunal Supremo, es decir, espacio físico en el que el ser humano puede permanentemente desarrollar sus actividades vitales al resguardo de agentes externos, como por esta Dirección General, edificio o parte del mismo destinado a habitación o morada de una persona física o de una familia, constituyendo su hogar o la sede de su vida doméstica. Así se infiere de las características del edificio y del hecho de que las personas que lo van a ocupar, en atención a sus necesidades asistenciales, van a tener allí su vivienda habitual.*

*En consecuencia, el tipo impositivo al que debe tributar la ejecución de obra del complejo será el 7 por ciento. Ello será así con independencia de que dichas viviendas se vayan a destinar a la realización de actividades empresariales por parte de la entidad consultante, como es el caso.”.*

Adicionalmente, la contestación vinculante de 13 de abril de 2011, número V0976-11, señala: “Por tanto, la ejecución de obra consistente en la construcción de un centro acogida para pacientes infantiles y sus familiares, para facilitar su estancia temporal a título gratuito, objeto de consulta, tributará al tipo impositivo del 8 por ciento, siempre que más del 50 de la superficie de esta edificación tenga como uso el de vivienda en el sentido antes explicado. No tiene relevancia, a estos efectos, el hecho de que se explote de manera onerosa o gratuita por parte de la empresa que va a gestionar la residencia.”.

De acuerdo con todo lo anterior, las edificaciones objeto de consulta, podrían tener la calificación de edificio destinado a viviendas siempre que, tal y como parece deducirse del escrito de consulta, más del 50 por ciento de su superficie construida se destine a vivienda, en el sentido que constituya la morada o sede doméstica de las personas que lo habitan.

3.- Por otra parte, en cuanto al tipo impositivo aplicable, el artículo 90 de la Ley 37/1992 determina que “el Impuesto se exigirá al tipo del 21 por ciento, salvo lo dispuesto en el artículo siguiente”, añadiendo que “el tipo impositivo aplicable a cada operación será el vigente en el momento del devengo”.

A estos efectos, el artículo 91 de la Ley del Impuesto establece los supuestos tasados a los que resultan aplicables tipos impositivos reducidos. En materia de ejecución de obras, para la aplicación del tipo reducido del 10 por ciento, se establecen dos supuestos, según se consideren obras de rehabilitación o no:

*“Uno. Se aplicará el tipo del 10 por ciento a las operaciones siguientes:*

*(...)*

*2. Las prestaciones de servicios siguientes:*

*(...)*

FIRMADO

Ref. DG Tributos: 202401077

5 \ 8



10.º Las ejecuciones de obra de renovación y reparación realizadas en edificios o partes de los mismos destinados a viviendas, cuando se cumplan los siguientes requisitos:

a) Que el destinatario sea persona física, no actúe como empresario o profesional y utilice la vivienda a que se refieren las obras para su uso particular.

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, también se comprenderán en este número las citadas ejecuciones de obra cuando su destinatario sea una comunidad de propietarios.

b) Que la construcción o rehabilitación de la vivienda a que se refieren las obras haya concluido al menos dos años antes del inicio de estas últimas.

c) Que la persona que realice las obras no aporte materiales para su ejecución o, en el caso de que los aporte, su coste no exceda del 40 por ciento de la base imponible de la operación.

(...)

3. Las siguientes operaciones:

1.º Las ejecuciones de obras, con o sin aportación de materiales, consecuencia de contratos directamente formalizados entre el promotor y el contratista que tengan por objeto la construcción o rehabilitación de edificaciones o partes de las mismas destinadas principalmente a viviendas, incluidos los locales, anejos, garajes, instalaciones y servicios complementarios en ellos situados.

Se considerarán destinadas principalmente a viviendas, las edificaciones en las que al menos el 50 por ciento de la superficie construida se destine a dicha utilización.

2.º Las ventas con instalación de armarios de cocina y de baño y de armarios empotrados para las edificaciones a que se refiere el número 1º anterior, que sean realizadas como consecuencia de contratos directamente formalizados con el promotor de la construcción o rehabilitación de dichas edificaciones.

3.º Las ejecuciones de obra, con o sin aportación de materiales, consecuencia de contratos directamente formalizados entre las Comunidades de Propietarios de las edificaciones o partes de las mismas a que se refiere el número 1º anterior y el contratista que tengan por objeto la construcción de garajes complementarios de dichas edificaciones, siempre que dichas ejecuciones de obra se realicen en terrenos o locales que sean elementos comunes de dichas Comunidades y el número de plazas de garaje a adjudicar a cada uno de los propietarios no exceda de dos unidades.”

4.- Por su parte, el artículo 20, apartado uno, número 22º, letra B) de la citada Ley, señala que, a los efectos de la misma, las obras de rehabilitación de edificaciones son las que reúnan los siguientes requisitos:

“1.º Que su objeto principal sea la reconstrucción de las mismas, entendiéndose cumplido este requisito cuando más del 50 por ciento del coste total del proyecto de rehabilitación se corresponda con obras de consolidación o tratamiento de elementos estructurales, fachadas o cubiertas o con obras análogas o conexas a las de rehabilitación.

2.º Que el coste total de las obras a que se refiera el proyecto exceda del 25 por ciento del precio de adquisición de la edificación si se hubiese efectuado aquélla durante los dos años inmediatamente anteriores al inicio de las obras de rehabilitación o, en otro caso, del valor de mercado que tuviera la edificación o parte de la misma en el momento de dicho inicio. A estos efectos, se descontará del precio de adquisición o del valor de mercado de la edificación la parte proporcional correspondiente al suelo.



FIRMADO

Ref. DG Tributos: 202401077	6 \ 8
-----------------------------	-------



Se considerarán obras análogas a las de rehabilitación las siguientes:

- a) Las de adecuación estructural que proporcionen a la edificación condiciones de seguridad constructiva, de forma que quede garantizada su estabilidad y resistencia mecánica.
- b) Las de refuerzo o adecuación de la cimentación, así como las que afecten o consistan en el tratamiento de pilares o forjados.
- c) Las de ampliación de la superficie construida, sobre y bajo rasante.
- d) Las de reconstrucción de fachadas y patios interiores.
- e) Las de instalación de elementos elevadores, incluidos los destinados a salvar barreras arquitectónicas para su uso por discapacitados.

Se considerarán obras conexas a las de rehabilitación las que se citan a continuación cuando su coste total sea inferior al derivado de las obras de consolidación o tratamiento de elementos estructurales, fachadas o cubiertas y, en su caso, de las obras análogas a éstas, siempre que estén vinculadas a ellas de forma indisoluble y no consistan en el mero acabado u ornato de la edificación ni en el simple mantenimiento o pintura de la fachada:

- a) Las obras de albañilería, fontanería y carpintería.
- b) Las destinadas a la mejora y adecuación de cerramientos, instalaciones eléctricas, agua y climatización y protección contra incendios.
- c) Las obras de rehabilitación energética.

Se considerarán obras de rehabilitación energética las destinadas a la mejora del comportamiento energético de las edificaciones reduciendo su demanda energética, al aumento del rendimiento de los sistemas e instalaciones térmicas o a la incorporación de equipos que utilicen fuentes de energía renovables.”.

A estos efectos, la distinción o concreción individualizada de las obras que puedan calificarse como de rehabilitación dentro de un proyecto total que se proyecte realizar a los efectos de la calificación global de éste como de rehabilitación, es una cuestión de naturaleza técnica respecto de la que esta Dirección General no puede pronunciarse.

Por tanto, resultará necesario disponer de suficientes elementos de prueba que acrediten la verdadera naturaleza de las obras proyectadas, tales como, entre otros, dictámenes de profesionales específicamente habilitados para ello o el visado y, si procede, calificación del proyecto por parte de colegios profesionales.

Esta Dirección General ha desarrollado en numerosas contestaciones vinculantes (por todas, las de 9 de septiembre de 2014 y de 17 de julio de 2014, números V2326-14 y V1946-14, respectivamente) las condiciones y requisitos para determinar si las obras realizadas pueden considerarse como de rehabilitación de edificaciones, por lo que se le remite a las mismas.

5.- En consecuencia, de acuerdo con lo expuesto anteriormente, esta Dirección General le informa que tributarán por el Impuesto sobre el Valor Añadido al tipo impositivo del 10 por ciento las ejecuciones de obra a que se refiere el escrito de consulta, relativas a la ejecución de obras de rehabilitación de viviendas, siempre que se cumplan los requisitos desarrollados en los puntos anteriores y en los términos previstos en el artículo 91.Uno.3.1º y 2º de la Ley 37/1992, incluyendo la instalación de muebles de cocina, con la excepción de las entregas de electrodomésticos que tributarán por el Impuesto sobre el Valor Añadido al tipo general del 21 por ciento, siempre que

FIRMADO

Ref. DG Tributos: 202401077

7 \ 8



dichas actuaciones puedan calificarse como obras de rehabilitación en los términos señalados y la ejecución de obras la realice directamente el contratista al promotor, en su caso, de la rehabilitación.

6.- Por otra parte, cuando las obras objeto de consulta no puedan calificarse como de rehabilitación en los términos señalados en los apartados anteriores de esta contestación, debe tenerse en cuenta que el artículo 91, apartado uno.2, número 10º, de la Ley 37/1992, establece que se aplicará el tipo impositivo del 10 por ciento a las ejecuciones de obra de renovación y reparación realizadas en edificios o partes de los mismos destinados a viviendas, cuando se cumplan los siguientes requisitos, ya expuestos en el apartado 1 de esta contestación:

*"a) Que el destinatario sea persona física, no actúe como empresario o profesional y utilice la vivienda a que se refieren las obras para su uso particular.*

*No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, también se comprenderán en este número las citadas ejecuciones de obra cuando su destinatario sea una comunidad de propietarios.*

*b) Que la construcción o rehabilitación de la vivienda a que se refieren las obras haya concluido al menos dos años antes del inicio de estas últimas.*

*c) Que la persona que realice las obras no aporte materiales para su ejecución o, en el caso de que los aporte, su coste no exceda del 40 por ciento de la base imponible de la operación."*

Esta Dirección General estima que, a efectos de lo dispuesto en el artículo 91.uno.2.10º de la Ley 37/1992, deben considerarse "materiales aportados" por el empresario o profesional que ejecuta las obras de renovación y reparación realizadas en edificios o partes de los mismos destinados a viviendas, todos aquellos bienes corporales que, en ejecución de dichas obras, queden incorporados materialmente al edificio, directamente o previa su transformación, tales como ladrillos, piedras, cal, arena, yeso y otros materiales. Además, el coste de dichos materiales no debe exceder del 40 por ciento de la base imponible de la operación. Si supera dicho importe no se aplicará el tipo reducido del Impuesto.

Este límite cuantitativo trae causa de lo dispuesto por la categoría 10 del Anexo III de la Directiva 2006/112/CE del Consejo, de 28 de noviembre de 2006, relativa al sistema común del impuesto sobre el valor añadido, donde se contempla la posible aplicación por los Estados miembros de tipos reducidos a la "renovación y reparación de viviendas y domicilios particulares". Conforme a lo previsto en el artículo 11, apartado dos, número 6º de la Ley 37/1992, en particular, se considerarán prestaciones de servicios "las ejecuciones de obra que no tengan la consideración de entregas de bienes con arreglo a lo dispuesto en el artículo 8 de esta Ley."

Asimismo, dicho límite debe ponerse en relación con el artículo 8.dos.1º de la Ley 37/1992, donde se califica como entregas de bienes a las ejecuciones de obra que tengan por objeto la construcción o rehabilitación de una edificación, en el sentido del artículo 6 de dicha Ley, cuando el empresario que ejecute la obra aporte una parte de los materiales utilizados, siempre que el coste de los mismos exceda del 40 por ciento de la base imponible.

Si se supera dicho límite, la ejecución de obra de renovación o reparación tributará, toda ella, al tipo impositivo general del Impuesto del 21 por ciento. A estos efectos, no resultaría ajustado a Derecho diferenciar, dentro de una misma ejecución de obra la parte correspondiente al servicio que lleve consigo con el objetivo de forzar la tributación de esa parte al tipo reducido del Impuesto.

En consecuencia, en el caso de que el proyecto de obras objeto de consulta no pudiera calificarse como de construcción o rehabilitación de edificaciones a efectos de este Impuesto, a las ejecuciones de obra de renovación y reparación de una vivienda, al constituir la morada o sede doméstica de las personas que lo habitan, les podría ser de aplicación el tipo reducido en los



FIRMADO

Ref. DG Tributos: 202401077

8 \ 8

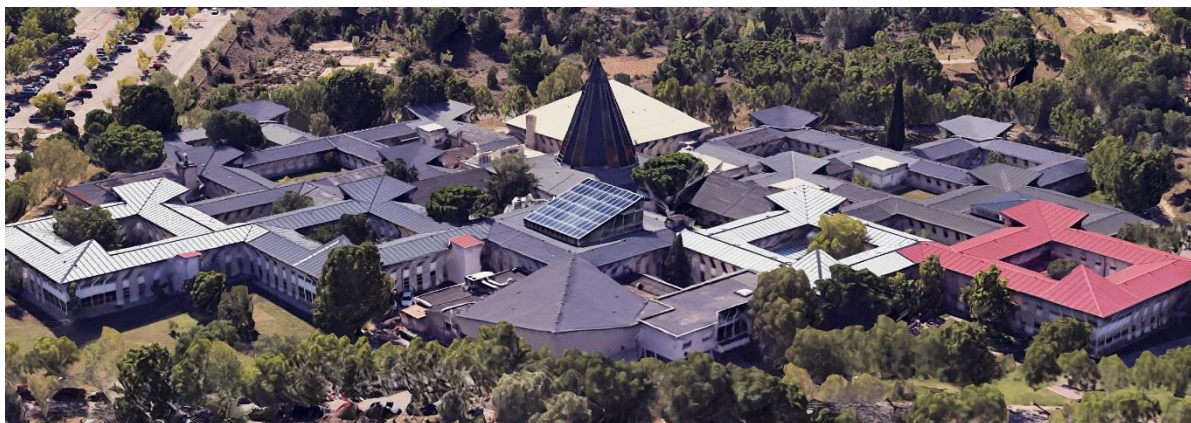


términos señalados, tal y como ha manifestado este Centro directivo, entre otras, en la contestación vinculante de 29 de diciembre de 2022, número V2667-22.

7.- Lo que comunico a Vd. con efectos vinculantes, conforme a lo dispuesto en el apartado 1 del artículo 89 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

LA DIRECTORA GENERAL DE TRIBUTOS  
P.D. (Res. 4/2004 de 30 de julio; BOE 13.08.04)  
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE IMPUESTOS  
SOBRE EL CONSUMO  
Ricardo Álvarez Arroyo

RICARDO ALVAREZ ARROYO - 2024-04-16 15:21:54 CEST  
Puede comprobar la autenticidad de esta copia mediante CSV: OIP\_VK34MRSDFK5Q2U5V9GKQ4CTK249 en <https://www.pap.hacienda.gob.es>



REVISIÓN

FECHA

Rev. 01

Firma Digital  
2025

## 2 | PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN | EDICIÓN 01

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

# RESIDENCIA DE MAYORES NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Referencia Catastral - 1 7 8 8 1 0 7 V K 4 8 1 8 H 0 0 0 1 M Y  
C / CANTOBLANCO, 3. CTRA. DE COLMENAR KM. 14,500 C.P. 28049  
Fuencarral-El Pardo | Comunidad de Madrid

## TOMO III PRESUPUESTO Y MEDICIONES



PROMOTOR: CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL  
Calle Agustín de Foxá, 31 C.P. 28036 Madrid

ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO

D. Alfredo Norniella López Col. COAM n° 9.995  
D. Alfredo Norniella Menéndez Col. COAM n° 16.906  
D. David Norniella Menéndez Col. COAA n° 1.475

# 2025

# estudio norniella



[www.norniella.com](http://www.norniella.com) | [estudio@norniella.com](mailto:estudio@norniella.com) | servicios profesionales | arquitectura, construcción, ingeniería e inspección  
C / ALCALDE GARCÍA CONDE 3, 8º | T +34 98 521 81 12 | FAX +34 98 521 25 24 | 33001 OVIEDO  
C / PASEO DE LA CASTELLANA 141, PISO 19 | T +34 91 554 68 60 | FAX +34 98 521 25 24 | 28046 MADRID

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS</b>							
<b>01.01</b>	<b>m2 LIMPIEZA SUPERFICIAL CUBIERTA INCLINADA</b>							
F04LB010	Limpieza superficial del material de cobertura de cubierta inclinada (teja, chapa metálica, fibrocemento, aluminio, placas asfálticas, pizarra, etc.), realizada con manguera de agua y/o máquina de agua a presión; previa retirada de todo tipo de residuos, papeles, plásticos, etc. Incluye limpieza de faldones, limatesas y caballetes, así como elementos de apoyo de unidades exteriores de instalaciones y paneles solares; i/p.p. de medios auxiliares (excepto elevación y transporte) y medidas de protección y seguridad individuales (cinturón de seguridad sujeto a dos ganchos de servicio o a puntos fijos de la cubierta, y personal provisto de calzado de suela blanda antideslizante).Incluso parte proporcional de costes indirectos y ,medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.02 REHABILITACIÓN DE CUBIERTA EN MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PROYECTO	MÓDULO C PTE.10º	1	872,30	1,02		889,75		
PROYECTO	MÓDULO C PTE.20º	1	260,71	1,06		276,35		
PROYECTO	MÓDULO D PTE.10º	1	855,00	1,02		872,10		
PROYECTO	MÓDULO E PTE.10º	1	840,00	1,02		856,80		
PROYECTO	MÓDULO F PTE.10º	1	830,00	1,02		846,60		
PROYECTO	MÓDULO I PTE.20º	1	177,71	1,06		188,37		
PROYECTO	MÓDULO I PTE.10º	1	528,29	1,02		538,86		
PROYECTO	MÓDULO I PTE.10º	1	61,16	1,02		62,38		
PROYECTO	MÓDULO K PTE.10º	1	950,00	1,02		969,00		
PROYECTO	MÓDULO L PTE.10º	1	970,00	1,02		989,40		
PROYECTO	MÓDULO M PTE.10º	1	640,00	1,02		652,80		
PROYECTO	MÓDULO N PTE.20º	1	735,00	1,06		779,10		
PROYECTO	MÓDULO O PTE.10º	1	205,00	1,02		209,10		
PROYECTO	MÓDULO P PTE.10º	1	240,00	1,02		244,80		
PROYECTO	MÓDULO R PTE.20º	1	467,59	1,06		495,65		
PROYECTO	MÓDULO R PTE.20º	1	341,75	1,06		362,26		
PROYECTO	MÓDULO R PTE.10º	1	191,00	1,02		194,82		
						9.428,14	2,70	25.455,98
<b>01.02</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN SOLERAS H.A. &lt;15 cm C/COMPRESOR</b>							
E01DPS010	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DEMOLICIÓN DE SOLERAS Z.A.08							
PROYECTO	REHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40	1,20		30,48		
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00	1,20		27,60		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15	1,20		121,38		
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30	1,20		38,76		
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70	1,20		108,84		
PROYECTO	PATIO GHIJ	1	83,90	1,20		100,68		
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50	1,20		161,40		
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90	1,20		121,08		
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70	1,20		45,24		
						755,46	24,27	18.335,01
<b>01.03</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN COBERTURA CHAPA SIMPLE</b>							
E01DCC210	Demolición de cobertura de placas nervadas de chapa simple, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.02 REHABILITACIÓN DE CUBIERTA EN MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PROYECTO	MÓDULO I PTE.40º	1	177,71	1,30		231,02		

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	MÓDULO I PTE.10º	1	61,16	1,01		61,77		
PROYECTO	MÓDULO L PTE.20º	1	121,83	1,10		134,01		
PROYECTO	MÓDULO O PTE.10º	1	205,00	1,01		207,05		
PROYECTO	MÓDULO P PTE.10º	1	240,00	1,01		242,40		
PROYECTO								
						876,25	17,74	15.544,68
<b>01.04</b>	<b>m2 LEVANTADO CERRAJERÍA EN MUROS A MANO</b>							
E01DKA030	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DESMONTAJE DE VENTANAS MÓDULO I - ACTUACIÓN ZA.11	2	2,00		1,00	4,00		
PROYECTO	DESMONTAJE DE PUERTAS EXTERIORES B+E MÓDULO I - ACTUACIÓN ZA.10	2	1,00		2,15	4,30		
PROYECTO	DESMONTAJE VENTANA EXTERIOR ZA14 - MÓDULO O - ACTUACIÓN ZA.14	1	1,50		1,00	1,50		
PROYECTO								
						9,80	13,31	130,44
<b>01.05</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1 PIE ALICATADO 1 CARA A MANO</b>							
E01DFT350	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor alicatado a una cara, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	APERTURA DE HUECO PARA PUERTA MÓDULO I - ACTUACIÓN ZA.12	1	1,00		2,50	2,50		
PROYECTO								
						2,50	51,07	127,68
<b>01.06</b>	<b>m LEVANTADO VIERTEAGUAS A MANO</b>							
E01DWW030	Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DESMONTAJE DE VENTANAS MÓDULO I - ACTUACIÓN ZA.12	2	2,00			4,00		
PROYECTO	DESMONTAJE DE VENTANA MÓDULO I - ACTUACIÓN ZA.14	1	1,50			1,50		
PROYECTO								
						5,50	9,90	54,45
<b>01.07</b>	<b>u DESMONTAJE CAPERUZA CHIMENEA VENTILACIÓN</b>							
E01DIC140	Desmontaje de caperuza de chimenea de ventilación de chapa u hormigón, por medios manuales, incluye corte de garras, desatornillados, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ZA.02 REHABILITACIÓN DE CUBIERTA EN MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PROYECTO	MÓDULO C	9				9,00		
PROYECTO	MÓDULO D	9				9,00		
PROYECTO	MÓDULO E	13				13,00		
PROYECTO	MÓDULO F	10				10,00		
PROYECTO	MÓDULO I	9				9,00		
PROYECTO	MÓDULO J	12				12,00		
PROYECTO	MÓDULO L	12				12,00		
PROYECTO	MÓDULO M	14				14,00		

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	MÓDULO N	3				3,00		
PROYECTO	MÓDULO O							
PROYECTO	MÓDULO P	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO R	12				12,00		
PROYECTO								
						104,00	82,52	8.582,08
01.08	u	DEMOLICIÓN COMPLETA ARQUETAS LADRILLO MACIZO A MANO						
E01DIS060	Demolición completa de arquetas de ladrillo macizo, de hasta 63x63 cm y 1,00 m de profundidad máxima, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DEMOLICIÓN DE SOLERAS Z.A.08							
PROYECTO	REHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO D	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO E	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO F	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO G	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO H	2				2,00		
PROYECTO	PATIO GHIJ	3				3,00		
PROYECTO	MÓDULO J	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO L	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO R	2				2,00		
PROYECTO								
						19,00	60,28	1.145,32
01.09	m2	DECAPADO CERRAJERÍA METÁLICA DISOLVENTES						
F06ADR050	Decapado de pinturas existentes sobre barandilla/reja metálica con disolventes, eliminando las sucesivas capas de pintura existentes y de óxido que pudieran existir, mediante espátulas o lijás. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ESCALERAS EXTERIORES (x10)							
PROYECTO	PILARES							
PROYECTO		20	1,50	0,50		15,00		
PROYECTO		20	3,00	0,50		30,00		
PROYECTO	VIGAS							
PROYECTO		40	5,00	0,24		48,00		
PROYECTO		20	2,00	0,24		9,60		
PROYECTO		20	1,00	0,24		4,80		
PROYECTO	PELDAÑOS							
PROYECTO		240	1,00	1,00		240,00		
PROYECTO	MESETAS							
PROYECTO		10	2,00	2,00		40,00		
PROYECTO		10	1,00	2,00		20,00		
PROYECTO	BARANDILLA INCLINADA							
PROYECTO		30	4,00	2,00		240,00		
PROYECTO	BARANDILLA HORIZONTAL							
PROYECTO		10	2,00	2,00		40,00		
PROYECTO		30	1,00	2,00		60,00		
PROYECTO	CERRAJERÍA EXTERIOR MÓDULO B (BARANDILLA)	2	25,40		1,00	50,80		
PROYECTO	CERRAJERÍA EXTERIOR MÓDULO C (BARANDILLA)	2	91,50		2,00	366,00		
PROYECTO	CERRAJERÍA EXTERIOR PATIO GHIJ (BARANDILLA)	2	24,70		1,00	49,40		
PROYECTO								
						1.213,60	24,07	29.211,35
01.10	m2	DEMOLICIÓN ADOQUINADOS A MANO						
E01DPS040	Demolición de adoquinados recibidos con arena, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Z.A.08							
PROYECTO	REHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40	1,20		30,48		



## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00	1,20		27,60		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15	1,20		121,38		
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30	1,20		38,76		
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70	1,20		108,84		
PROYECTO	PATIO GHJ	1	83,90	1,20		100,68		
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50	1,20		161,40		
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90	1,20		121,08		
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70	1,20		45,24		
PROYECTO	Z.A.13 INSTALACIÓN DE CÉSPED ARTIFICIAL							
PROYECTO	MÓDULO L	1	177,45			177,45		
PROYECTO	MÓDULO O	1	60,60			60,60		
PROYECTO								
						993,51	17,54	17.426,17
<b>01.11</b>	<b>m2</b>							
<b>E01DPW050</b>	<b>DEMOLICIÓN RECRECIDO MORTERO &lt;10 cm C/MARTILLO ELÉCTRICO</b>							
	Demolición de recrecido de mortero de hasta 10 cm de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.13 INSTALACIÓN DE CÉSPED ARTIFICIAL							
PROYECTO	MÓDULO L	1	177,45			177,45		
PROYECTO	MÓDULO O	1	60,60			60,60		
PROYECTO	Z.A.13 INSTALACIÓN DE CÉSPED ARTIFICIAL							
						238,05	14,19	3.377,93
<b>01.12</b>	<b>m</b>							
<b>APud.01.01_E01DIS040</b>	<b>DESMONTAJE DE BAJANTES DE PVC A MANO</b>							
	Desmontaje de bajantes de PVC por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008. Medición de longitud realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DESMONTAJE DE BAJANTES DE ALUMINIO							
	Z.A.05							
PROYECTO	MÓDULO A EXTERIOR	3	6,90			20,70		
PROYECTO	MÓDULO A INTERIOR	4	6,90			27,60		
PROYECTO	MÓDULO B INTERIOR	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO B EXTERIOR	2	6,90			13,80		
PROYECTO	MÓDULO D EXTERIOR	1	3,60			3,60		
PROYECTO	MÓDULO E EXTERIOR	2	3,60			7,20		
PROYECTO	MÓDULO F INTERIOR	1	3,60			3,60		
PROYECTO	MÓDULO G INTERIOR	5	6,90			34,50		
PROYECTO	MÓDULO G EXTERIOR	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO I INTERIOR	3	3,60			10,80		
PROYECTO	MÓDULO J EXTERIOR	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO L EXTERIOR	3	3,60			10,80		
PROYECTO	PATIO ACMN	1	6,90			6,90		
PROYECTO	PATIO ACMN	1	3,60			3,60		
PROYECTO	MÓDULO M EXTERIOR	1	6,90			6,90		
PROYECTO	PATIO GIMN	4	6,90			27,60		
PROYECTO	MÓDULO O	4	6,90			27,60		
PROYECTO	MÓDULO P	3	6,90			20,70		
PROYECTO								
						246,60	10,08	2.485,73
<b>01.13</b>	<b>m</b>							
<b>APud.01.02_E01DPP090</b>	<b>LEVANTADO DE BORDILLOS A MANO S/RECUPERACIÓN</b>							
	Levantado manual de bordillosrecibido con mortero de cemento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	LEVANTADO DE BORDILLO Z.A.08							
	RHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40			25,40		
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00			23,00		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15			101,15		

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30				32,30	
PROYECTO	PATIO GHJ	1	83,90				83,90	
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70				90,70	
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50				134,50	
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90				100,90	
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70				37,70	
PROYECTO								
						629,55	6,57	4.136,14
01.14	m2	PICADO MANUAL REVESTIMIENTO ALEROS e<3 cm						
APud.01.03_R04PE050	Picado de revestimiento de aleros, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, con un espesor medio menor de 3 cm, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y al-cotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamia-je y elevación.Incluso parte proporcional de costes indirectos y me-dios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN Z.A.07 RESTAURACIÓN DE ALEROS							
PROYECTO	MÓDULO A							
PROYECTO	FACHADA PATIO ABCD	1	42,60	1,00		42,60		
PROYECTO	MÓDULO C							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	1,00		70,40		
PROYECTO	FACHADA PATIO CDEF	1	85,20	1,00		85,20		
PROYECTO	MÓDULO D							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	1,00		70,40		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	46,80	1,00		46,80		
PROYECTO	MÓDULO E							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,30	1,00		69,30		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	67,70	1,00		67,70		
PROYECTO	MÓDULO F							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	1,00		70,40		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	91,50	1,00		91,50		
PROYECTO	MÓDULO I							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,40	1,00		69,40		
PROYECTO	MÓDULO J							
PROYECTO	FACHADA PATIO GHJ	1	17,40	1,00		17,40		
PROYECTO	MÓDULO K							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,80	1,00		69,80		
PROYECTO	FACHADA PATIO IJKL	1	66,50	1,00		66,50		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	50,20	1,00		50,20		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	25,00	1,00		25,00		
PROYECTO	MÓDULO L							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,70	1,00		69,70		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	75,80	1,00		75,80		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	25,00	1,00		25,00		
PROYECTO	MÓDULO M							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	66,00	1,00		66,00		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	52,50	1,00		52,50		
PROYECTO	MÓDULO N							
PROYECTO	FACHADA PATIO GIMN	1	82,00	1,00		82,00		
PROYECTO	MÓDULO O							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	52,00	1,00		52,00		
PROYECTO	MÓDULO P							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	66,50	1,00		66,50		
PROYECTO	MÓDULO R							
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	92,00	1,00		92,00		
PROYECTO								
						1.494,10	9,89	14.776,65
01.15	m2	RASCADO PINTURAS Y PREP. SOPORTE PINTAR ALEROS						
APud.01.04_R04SR070	Rascado de pinturas en aleros hasta la completa eliminación de las mismas, ejecutado por procedimiento manual mediante rasqueta y espátula; y posterior preparación del soporte con emplastecido y lija-do, e imprimación final acrílica, lista para pintar. Incluye retirada y transporte de residuos a pie de carga para posterior transporte a ver-tedero o planta de reciclaje. No se incluyen medios de elevación ni seguridad colectivos. Medido sin deducción de huecos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Regla-mento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	ACTUACIÓN Z.A.07 RESTAURACIÓN DE ALEROS							
PROYECTO	MÓDULO A							
PROYECTO	FACHADA PATIO ABCD	1	42,60	1,00		42,60		
PROYECTO	MÓDULO C							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	1,00		70,40		
PROYECTO	FACHADA PATIO CDEF	1	85,20	1,00		85,20		
PROYECTO	MÓDULO D							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	1,00		70,40		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	46,80	1,00		46,80		
PROYECTO	MÓDULO E							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,30	1,00		69,30		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	67,70	1,00		67,70		
PROYECTO	MÓDULO F							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	1,00		70,40		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	91,50	1,00		91,50		
PROYECTO	MÓDULO I							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,40	1,00		69,40		
PROYECTO	MÓDULO J							
PROYECTO	FACHADA PATIO GHIJ	1	17,40	1,00		17,40		
PROYECTO	MÓDULO K							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,80	1,00		69,80		
PROYECTO	FACHADA PATIO IJKL	1	66,50	1,00		66,50		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	50,20	1,00		50,20		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	25,00	1,00		25,00		
PROYECTO	MÓDULO L							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,70	1,00		69,70		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	75,80	1,00		75,80		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	25,00	1,00		25,00		
PROYECTO	MÓDULO M							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	66,00	1,00		66,00		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	52,50	1,00		52,50		
PROYECTO	MÓDULO N							
PROYECTO	FACHADA PATIO GIMN	1	82,00	1,00		82,00		
PROYECTO	MÓDULO O							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	52,00	1,00		52,00		
PROYECTO	MÓDULO P							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	66,50	1,00		66,50		
PROYECTO	MÓDULO R							
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	92,00	1,00		92,00		
PROYECTO								
						1.494,10	10,82	16.166,16
01.16	u	DESMONTAJE DE BALIZA DE ILUMINACIÓN						
APud.01.05_E01DIE070	Desmontaje de baliza de iluminación, por medios manuales, con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DEMOLICIÓN DE SOLERA Z.A.08							
PROYECTO	RHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	PATIO GHIJ	5				5,00		
						5,00	7,40	37,00
01.17	u	DESMONTAJE DE SPLIT, CONDUCTO Y UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN						
APud.01.06_E01DIC080	Desmontaje de split y unidad exterior en una vivienda normal, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.							
PROYECTO	MÓDULO O CLIMA R.22	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO P CLIMA R.22	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO R CLIMA R.22	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO G CLIMA R.22	1				1,00		
PROYECTO								
						4,00	90,78	363,12

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.18	m2	DESMONTAJE DE ESCALERAS METALICAS						
APud.01.07_R03DPT020	Desmontaje y retirada de escaleras metálica, incluyendo garras de anclaje, placas de fijación, piezas, y/o accesorios, con retirada del material para su posterior aprovechamiento, clasificación o desecho, sin incluir transporte a almacén o vertedero. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE-ADD/1975-18. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.							
PROYECTO	ACCESOS A CUBIERTA	2	3,00	1,00		6,00		
PROYECTO								
						6,00	17,29	103,74
01.19	u	DESMONTAJE DE EQUIPO SOLAR						
APui.01.01_R17IEF020	Desmontaje y acopio de placas solares,por técnico homologado. Incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN Z.A.17 DEMONTAJE DE PANELES SOLARES	1				1,00		
PROYECTO	PANELES SOLARES MÓDULO E	25				25,00		
PROYECTO	PANELES SOLARES MÓDULO F	9				9,00		
PROYECTO								
						35,00	92,71	3.244,85
01.20	m	DESMONTAJE CABLEADO COAXIAL EXTERIOR						
APui.01.02_E19TYC060	Desmontaje de cable coaxial en exterior.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.19 CANALIZACIÓN DE CABLES COAXIALES CUBIERTA							
PROYECTO	MÓDULO A	1	88,06			88,06		
PROYECTO	MÓDULO B	1	87,00			87,00		
PROYECTO	MÓDULO C	1	85,00			85,00		
PROYECTO	MÓDULO D	1	80,00			80,00		
PROYECTO	MÓDULO E	1	73,00			73,00		
PROYECTO	MÓDULO F	1	74,00			74,00		
PROYECTO	MÓDULO G	1	90,00			90,00		
PROYECTO	MÓDULO H	1	80,00			80,00		
PROYECTO	MÓDULO I	1	18,14			18,14		
PROYECTO	MÓDULO J	1	81,75			81,75		
PROYECTO	MÓDULO L	1	86,71			86,71		
PROYECTO	MÓDULO M	1	68,95			68,95		
PROYECTO	MÓDULO N	1	40,80			40,80		
PROYECTO	MÓDULO O	1	14,25			14,25		
PROYECTO	MÓDULO P	1	38,57			38,57		
PROYECTO	MÓDULO Q	1	22,32			22,32		
PROYECTO								
						1.028,55	0,91	935,98
01.21	m	DESMONTAJE DE BAJANTE DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO						
Apui.01.03_E01DIS040	Desmontaje de bajante de fibrocemento con amiantocon medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.Se dará cumplimiento del Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DESMONTAJE DE BAJANTE DE FIBROCEMENTO Z.A.05							

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	PATIO ABCD	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO B INTERIOR	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO C INTERIOR	4	3,60			14,40		
PROYECTO	PATIO CDEF	3	3,60			10,80		
PROYECTO	MÓDULO D INTERIOR	5	3,60			18,00		
PROYECTO	MÓDULO E INTERIOR	3	3,60			10,80		
PROYECTO	MÓDULO E EXTERIOR	2	3,60			7,20		
PROYECTO	MÓDULO F INTERIOR	4	3,60			14,40		
PROYECTO	PATIO GHIJ	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO K	5	3,60			18,00		
PROYECTO	PATIO IJKL	3	3,60			10,80		
PROYECTO	MÓDULO L INTERIOR	5	3,60			18,00		
PROYECTO	MÓDULO L EXTERIOR	3	3,60			10,80		
PROYECTO	PATIO ACMN	3	3,60			10,80		
PROYECTO	PATIO GIMN	2	6,90			13,80		
PROYECTO	MÓDULO O	4	6,90			27,60		
PROYECTO	MÓDULO P	3	6,90			20,70		
PROYECTO								
						226,80	105,42	23.909,26
01.22	u	REUBICACIÓN DE RADIADOR A MANO						
Apui.01.04_E01DIC060	Reubicación de radiador y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje. Según RD 105/2008.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	REUBICACIÓN DE RADIADOR PARA	1				1,00		
PROYECTO	APERTURA DE HUECO MÓDULO O Z.A.14							
						1,00	18,34	18,34
01.23	u	DESMONTAJE UNIDAD EXTERIOR DE CLIMATIZACIÓN						
APui.01.05_E01DIC080	Desmontaje de unidades exteriores de climatización ubicadas en cubierta, incluso limpieza y retirada de equipos a pie de carga para su posterior montaje, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.							
PROYECTO	MÓDULO O (para posterior montaje)	5				5,00		
PROYECTO	MÓDULO P(para posterior montaje)	5				5,00		
PROYECTO	MÓDULO R(para posterior montaje)	10				10,00		
PROYECTO	MÓDULO G(para posterior montaje)	5				5,00		
PROYECTO								
						25,00	90,78	2.269,50
01.24	u	DESMONTAJE DE ANTENA						
APui.01.06_E19TCS020	Desmontaje de antena. Incluso parte proporcionald e costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	SUSTITUCIÓN DE ANTENA	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	185,89	185,89
01.25	u	DESMONTAJE DE TORRE DE FIJACIÓN DE ANTENA						
APui.01.07_E19TCS020	Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HISPASAT o equivalente, compuesto por antena parabólica de 1 m de diámetro tipo OFFSET, con convertor universal LNB de bajo factor de ruido, incluido cable coaxial hasta equipos de cabecera, conectores y conductor de tierra de 25 mm2. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAA. Materiales con marcado CE y DaP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	SUSTITUCIÓN DE ANTENA	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	162,66	162,66
TOTAL 01.....								188.186,11



## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02</b>	<b>ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO</b>							
<b>02.01</b>	<b>m2 SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2 o XC3 #150x150x6 mm VERT. BOMBA e=15 cm</b>							
E04SAB020	Solera de hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 15 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, extendido, vibrado y regleado. Según normas Código Estructural y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	SOLERA - Z.A.08 REHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40	1,20		30,48		
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00	1,20		27,60		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15	1,20		121,38		
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30	1,20		38,76		
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70	1,20		108,84		
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50	1,20		161,40		
PROYECTO	MÓDULO K	1	25,20	1,20		30,24		
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90	1,20		121,08		
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70	1,20		45,24		
						685,02	29,87	20.461,55
<b>02.02</b>	<b>m2 ENCACHADO PIEDRA NATURAL 20/40 e=15 cm</b>							
E04CN020	Encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 20/40 mm, para un espesor medio de 15 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CAPA DE GRAVILLA - Z.A.08 REHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40	1,20		30,48		
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00	1,20		27,60		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15	1,20		121,38		
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30	1,20		38,76		
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70	1,20		108,84		
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50	1,20		161,40		
PROYECTO	MÓDULO K	1	25,20	1,20		30,24		
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90	1,20		121,08		
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70	1,20		45,24		
						685,02	20,88	14.303,22
<b>02.03</b>	<b>m2 ENCACHADO PIEDRA NATURAL 40/80 e=20 cm</b>							
E04CN060	Encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 20 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CAPA DE GRAVA - Z.A.08 REHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40	1,20		30,48		
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00	1,20		27,60		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15	1,20		121,38		
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30	1,20		38,76		
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70	1,20		108,84		
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50	1,20		161,40		
PROYECTO	MÓDULO K	1	25,20	1,20		30,24		
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90	1,20		121,08		
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70	1,20		45,24		
						685,02	24,66	16.892,59

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.04</b>	<b>m2 GEOTEXTIL POLIÉSTER NO TEJIDO 200 gr/m2</b>							
E10IG020	Suministro y colocación de geotextil de poliéster punzonado, con un peso de 200 gr/m2 y <38 mm de apertura en ensayo de perforación dinámica, extendido sobre el terreno con solapes de 10 cm, para posterior relleno con tierras. Según UNE-EN 13252:2017 y CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	IMPERMEABILIZACIÓN MURO - Z.A.08							
	REHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORE							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40	1,35		34,29		
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00	1,35		31,05		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15	1,35		136,55		
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30	1,35		43,61		
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70	1,35		122,45		
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50	1,35		181,58		
PROYECTO	MODULO K	1	25,20	1,20		30,24		
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90	1,35		136,22		
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70	1,35		50,90		
						766,89	1,63	1.250,03
<b>02.05</b>	<b>m2 LÁMINA DRENANTE NODULAR SCHLÜTER® TROBA PLUS PARA, PLOTS, LOSA FILTRÓN, GRAVA</b>							
E11W015	Suministro y puesta en obra de lámina drenante y de desolidarización Schlüter® Troba-Plus o equivalente fabricada en polietileno y geotextil suministrada en bobinas. Concebida para protección de la impermeabilización y resistencia a elevadas tensiones. El espacio entre el geotextil y la lámina crea un espacio cámara a través de los nódulos los cuales permiten el drenaje y evacuación del agua. Schluter Troba puede recibir como acabado o recubrimiento a una losa filtrón, grava o plots.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	LÁMINA DRENANTE - Z.A.08							
	REHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40	1,50		38,10		
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00	1,50		34,50		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15	1,50		151,73		
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30	1,50		48,45		
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70	1,50		136,05		
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50	1,50		201,75		
PROYECTO	MODULO K	1	25,20	1,50		37,80		
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90	1,50		151,35		
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70	1,50		56,55		
						856,28	24,28	20.790,48
<b>02.06</b>	<b>m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS &lt;2 m ACOPIO OBRA</b>							
E02CMA030	Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y acopio en el interior de la obra a una distancia menor de 150 m, ida y vuelta del vaciado. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	EXCAVACIÓN DE TIERRA PARA ACONDICIONAMIENTO GRAVA - Z.A.08							
	REHAB							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40	1,20	0,30	9,14		
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00	1,20	0,30	8,28		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15	1,20	0,30	36,41		
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30	1,20	0,30	11,63		
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70	1,20	0,30	32,65		
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50	1,20	0,30	48,42		
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90	1,20	0,30	36,32		
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70	1,20	0,30	13,57		
PROYECTO	MODULO K	1	25,20	1,20	0,30	9,07		
						205,49	4,81	988,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.07	m2	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS EXTERIORES CHOVA S1						
APud02.01_E10IAB145	Impermeabilización y drenaje de muro por su cara exterior. Impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA" o equivalente, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo PRIMER EAL, "CHOVA" (rendimiento 0,3 kg/m2). Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	IMPERMEABILIZACIÓN MURO - Z.A.08							
	REHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORE							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40	1,30		33,02		
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00	1,30		29,90		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15	1,30		131,50		
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30	1,30		41,99		
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70	1,30		117,91		
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50	1,30		174,85		
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90	1,30		131,17		
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70	1,30		49,01		
PROYECTO	MODULO K	1	25,20	1,30		32,76		
PROYECTO								
						742,11	23,61	17.521,22
TOTAL 02.....								92.207,50

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>03</b>	<b>CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA DE TALLER</b>							
<b>03.01</b>	<b>m2 VENTANA OSCIOBATIENTE PVC BLANCO 2H</b>							
E14P03eab	Carpintería de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hojas, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN ZA.11 SUSTITUCIÓN DE VENTANAS							
PROYECTO	MÓDULO I	2	2,00		1,50	6,00		
PROYECTO								
						6,00	552,39	3.314,34
<b>03.02</b>	<b>m VIERTEAGUAS PIEDRA ARTIFICIAL e=3 cm a=25 cm</b>							
E12PVA010	Vierteaguas de piedra artificial con goterón, formado por piezas de 25 cm de ancho y 3 cm de espesor, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza. Según CTE DB-HS. Medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN ZA.11 SUSTITUCIÓN DE VENTANAS							
PROYECTO	MÓDULO I	2	2,00			4,00		
PROYECTO								
						4,00	22,54	90,16
<b>03.03</b>	<b>kg ACERO LAMINADO S275JR ESTRUCTURAS ESPACIALES</b>							
E05AS010	Acero laminado S275JR en perfiles, para estructuras espaciales con perfiles laminados IPN, IPE, UPN, L y T; i/p.p. de nudos y piezas especiales, dos manos de imprimación de minio de plomo, montada y colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, NTE-EAE, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PATIO O	1	300,00			300,00		
PROYECTO	PATIO P	1	280,00			280,00		
PROYECTO	PATIO R	1	280,00			280,00		
PROYECTO								
						860,00	4,43	3.809,80
<b>03.04</b>	<b>m BARANDILLA ACERO TUBOS HORIZONTALES D=40 mm h=90 cm</b>							
E15BA150	Barandilla de 90 cm de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío de sección circular, superior horizontal y montantes verticales de 50 mm de diámetro con bordes curvados radio 10 cm, intermedios dos tubos horizontales de 40 mm de diámetro soldados entre sí; elaborada en taller, incluso montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PATIO O	1	7,50			7,50		
PROYECTO	PATIO P	1	6,00			6,00		
PROYECTO	PATIO R	1	6,00			6,00		
PROYECTO								
						19,50	168,32	3.282,24

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>03.05</b>	<b>u PLACA ANCLAJE S275JR 300x300x15 mm</b>							
E05AP010	Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de dimensiones 300x300x15 mm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 45 cm de longitud total, soldadas, incluso taladro central, colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PATIO O	4				4,00		
PROYECTO	PATIO P	4				4,00		
PROYECTO	PATIO R	4				4,00		
						12,00	54,32	651,84
<b>03.06</b>	<b>m2 CANCELA TUBO ACERO LAMINADO EN FRÍO</b>							
E15CH010	Cancela formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío de 60x40x2 mm y barros de tubo de 40x20x1 mm soldados entre sí, patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Puerta en acceso de escalera a cubierta del patio D	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	208,61	208,61
<b>03.07</b>	<b>m PELDAÑO CHAPA PERFORADA h=30 cm</b>							
E15EP020	Peldaño prefabricado de chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, huella de 30 cm, contorno plegado en U de 25x25 mm, agujeros redondos de 20 mm, incluso montaje y soldadura a otros elementos estructurales. Conforme al DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PATIO O	22				22,00		
PROYECTO	PATIO P	17				17,00		
PROYECTO	PATIO R	17				17,00		
PROYECTO								
						56,00	65,80	3.684,80
<b>03.08</b>	<b>m ESCALERA VERTICAL PATES D=20 mm a=30/30 cm</b>							
E15EV030	Escalera vertical formada por redondo de acero galvanizado de D=20 mm y medidas 250x300x250 cm con garras para recibido a obra y separadas 30 cm, incluso recibido de albañilería. Conforme al R.D. 486/1997 sobre lugares de trabajo y siguiendo la nota técnica de prevención NTP-408 Escalas fijas de trabajo. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	ACCESO A CUBIERTA	2	3,00			6,00		
PROYECTO								
						6,00	81,64	489,84
<b>03.09</b>	<b>m CHAPADO DE CERCO DE VENTANA 250x4 mm GALVANIZADO LACADO</b>							
APui.03.01_E05CA210	Chapado de cerco de ventana con acero galvanizado acabado lacado con pintura de poliéster para exteriores, con rigidizadores, Incluso accesorios de fijación. Según normas CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN ZA.11 SUSTITUCIÓN DE VENTANAS							
PROYECTO	MÓDULO I	2	5,00			10,00		
PROYECTO								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						10,00	83,70	837,00
03.10	m2	PUERTA PVC BLANCO 1H BALCONERA PRACTICABLE LAMA PVC						
APui03.02_E14P01abb	Puerta balconera practicable de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dos hojas para acristalar, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, con capialzado de PVC de 80x18 cm, persiana de PVC y recogedor, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN ZA.10 SUSTITUCIÓN DE PUERTA							
PROYECTO	PUERTA MÓDULO B	1		1,00	2,10	2,10		
PROYECTO	PUERTA MÓDULO E	1		1,00	2,10	2,10		
PROYECTO	ACTUACIÓN ZA.16 APERTURA DE HUECO E							
	INSTALACIÓN DE PUERTA							
PROYECTO	PUERTA MÓDULO O	1		1,00	2,10	2,10		
PROYECTO								
						6,30	329,88	2.078,24
TOTAL 03.....								18.446,87

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>04</b>	<b>VIDRIERÍA Y ALBAÑILERÍA</b>							
<b>04.01</b>	<b>m2 VIDRIO AISLANTE GUARDIAN SELECT SUNGUARD HP NEUTRAL 50/32 6/10-16/6</b>							
E16EXP020	Doble acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE-EN 1279 y sello de calidad Appplus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio Float Guardian ExtraClear de 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, HP Neutral 50/32 (tratamiento en cara 2) y un vidrio Float Guardian ExtraClear incoloro de 6 mm en el vidrio interior, separados por cámara de aire deshidratado de 10 a 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos. Atenuación del conjunto aproximada 35 dBA (-2;-5). Totalmente instalado según UNE-EN 12488:2017.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN ZA.11 SUSTITUCIÓN DE VENTANAS							
PROYECTO	MÓDULO I	2	2,00		1,60	6,40		
PROYECTO								
						6,40	126,81	811,58
<b>04.02</b>	<b>m2 DOBLE ACRISTALAMIENTO TEMPLADO LAMINADO 6/16/4+4 mm</b>							
E16EA180	Doble acristalamiento formado por un vidrio de control solar de 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio laminar de 8 mm de espesor (4+4), incluido sellado perimetral de silicona neutra. Totalmente instalado según reglas de montaje de UNE-EN 12488:2017 y NTE-FVP y conforme a los documentos básicos del CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y evaluación de conformidad del vidrio según UNE-EN 1279-1:2019.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN ZA.10 SUSTITUCIÓN DE PUERTA							
PROYECTO	MÓDULO B	1	0,90		2,40	2,16		
PROYECTO	MÓDULO E	1	0,90		2,40	2,16		
PROYECTO	ACTUACIÓN ZA.16 APERTURA DE HUECO E INSTALACIÓN DE PUERTA							
PROYECTO	MÓDULO O	1	0,90		2,40	2,16		
PROYECTO								
						6,48	131,23	850,37
<b>04.03</b>	<b>m2 FÁBRICA LADRILLO 1/2P SILICOCALCÁREO-7 MORTERO BASTARDO</b>							
E07LSR020	Fábrica de ladrillo cara vista silicocalcáreo perforado de 25x11,5x7,1 cm de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero bastardo de cemento CEM II/B-P 32,5 N cal y arena de río M-7,5, confeccionado con hormigonera, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PARAMENTO AFECTADO ACTUAZIÓN Z.A.14	1		1,00	2,00	2,00		
PROYECTO								
						2,00	66,66	133,32

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.04	m2	REPARACIÓN FRENTE DE FORJADO, VOLADIZOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN CON MORTERO TIXOTRÓPICO SOPREMA						
E05HE551	Preparación del soporte mediante repicado de las partes inestables; aplicación de imprimación antioxidante en dispersión acuosa tipo GECOL PASIVADOR de Soprema O EQUIVALENTE sobre las armaduras de acero expuestas; mortero de reparación y pasivación estructural del hormigón, resistente a los sulfatos y a ambientes marinos, de elevadas prestaciones mecánicas, impermeable al agua, exento de cloruros y resistente a la carbonatación tipo GECOL REPARATEC R4 O EQUIVALENTE en espesor máximo de 50 mm por capa y un máximo de 10 cm en total con rendimiento de 1,8 kg/m2 por mm de espesor (se considera 5 cm de espesor para una capa); aplicación de mortero monocomponente de reparación estética del hormigón, tixotrópico, resistente a la intemperie, de elevadas prestaciones mecánicas, exento de cloruros e impermeable al agua tipo REPARATEC R2 O EQUIVALENTE en espesor máximo de 2 cm con un rendimiento de 1,8 kg/m2 por mm de espesor (se considera 2 cm de espesor para una capa); acabado con mortero cementoso monocomponente impermeabilizante con efecto monolítico, base conglomerante hidráulico, puzolánico y sulforresistente tipo SOPRADRY F O EQUIVALENTE aplicado en dos manos cruzadas con espesor de 2 mm (3 kg/m2), resistente a aguas agresivas (pH > 5), a ambientes marinos y presión hidrostática negativa, conforme a la normativa UNE EN 1504 – 2. marcado CE y DdP según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN Z.A.07 RESTAURACIÓN DE ALEROS (10%)							
PROYECTO	MÓDULO A							
PROYECTO	FACHADA PATIO ABCD	0,1	42,60		0,25	1,07		
PROYECTO	MÓDULO C							
PROYECTO	FACHADA PATIO	0,1	70,40		0,25	1,76		
PROYECTO	FACHADA PATIO CDEF	0,1	85,20		0,25	2,13		
PROYECTO	MÓDULO D							
PROYECTO	FACHADA PATIO	0,1	70,40		0,25	1,76		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	0,1	46,80		0,25	1,17		
PROYECTO	MÓDULO E							
PROYECTO	FACHADA PATIO	0,1	69,30		0,25	1,73		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	0,1	67,70		0,25	1,69		
PROYECTO	MÓDULO F							
PROYECTO	FACHADA PATIO	0,1	70,40		0,25	1,76		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	0,1	91,50		0,25	2,29		
PROYECTO	MÓDULO I							
PROYECTO	FACHADA PATIO	0,1	69,40		0,25	1,74		
PROYECTO	MÓDULO J							
PROYECTO	FACHADA PATIO GHJ	0,1	17,40		0,25	0,44		
PROYECTO	MÓDULO K							
PROYECTO	FACHADA PATIO	0,1	69,80		0,25	1,75		
PROYECTO	FACHADA PATIO IJKL	0,1	66,50		0,25	1,66		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	0,1	50,20		0,25	1,26		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	0,1	25,00		0,25	0,63		
PROYECTO	MÓDULO L							
PROYECTO	FACHADA PATIO	0,1	69,70		0,25	1,74		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	0,1	75,80		0,25	1,90		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	0,1	25,00		0,25	0,63		
PROYECTO	MÓDULO M							
PROYECTO	FACHADA PATIO	0,1	66,00		0,25	1,65		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	0,1	52,50		0,25	1,31		
PROYECTO	MÓDULO N							
PROYECTO	FACHADA PATIO GIMN	0,1	82,00		0,25	2,05		
PROYECTO	MÓDULO O							
PROYECTO	FACHADA PATIO	0,1	52,00		0,25	1,30		
PROYECTO	MÓDULO P							
PROYECTO	FACHADA PATIO	0,1	66,50		0,25	1,66		
PROYECTO	MÓDULO R							
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	0,1	92,00		0,25	2,30		
PROYECTO								
						37,38	85,73	3.204,59

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.05	m	ENFOSCADO ALEROS MORTERO HIDRÓFUGO M-10						
E08PNE290	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en formación de aleros con un desarrollo de 75 cm, i/regleado, sacado de aristas y rincones, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE, medida la longitud ejecutada. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares							
PROYECTO	ACTUACIÓN Z.A.07 RESTAURACIÓN DE ALEROS							
PROYECTO	MÓDULO E	1	47,00			47,00		
PROYECTO								
						47,00	25,93	1.218,71
04.06	m3	MORTERO CEMENTO M-7,5 AMASADO A MANO						
A02A015	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-7,5, amasado a mano, s/RC-16.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	REUBICACIÓN DE RADIADOR PARA APERTURA DE HUECO MÓDULO O Z.A.14							
PROYECTO	REHABILITACIÓN DE PARAMENTO AFECTADO (interior)	1	2,00	0,20	2,50	1,00		
PROYECTO								
						1,00	139,67	139,67
04.07	m2	ENFOSCADO MAESTREADO HIDRÓFUGO M-10 VERTICAL						
E08PNE250	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-07, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	REUBICACIÓN DE RADIADOR PARA APERTURA DE HUECO MÓDULO O Z.A.14							
PROYECTO	REHABILITACIÓN DE PARAMENTO AFECTADO (exterior)	1	2,00		2,50	5,00		
PROYECTO								
						5,00	18,04	90,20
04.08	m2	AYUDAS ALBAÑILERÍA						
APUd.04.01_E07WA220	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	AYUDAS DE ALBAÑILERIA OBRAS	3.432,59				3.432,59		
PROYECTO	INSTALACIONES							
						3.432,59	13,65	46.854,85
TOTAL 04.....								53.303,29

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>05</b>	<b>PAVIMENTOS Y FALSOS TECHOS</b>							
<b>05.01</b>	<b>m BORDILLO HORMIGÓN A2 BICAPA 10x20 cm</b>							
pavime	Bordillo de hormigón bicapa A2, de 10 cm de base y 20 cm de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.08 REPARACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40			25,40		
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00			23,00		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15			101,15		
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30			32,30		
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70			90,70		
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50			134,50		
PROYECTO	MÓDULO K	1	25,20			25,20		
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90			100,90		
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70			37,70		
						570,85	25,18	14.374,00
<b>05.02</b>	<b>m2 REVESTIMIENTO DECORATIVO EVEREST47® HD®DE TODOCESPED® CON ADHESIVO TC COLA PU 2C SOBRE HORMIGÓN</b>							
E11T01hb	Suministro y puesta en obra de césped artificial para uso residencial EVEREST47® o equivalente sobre soporte de hormigón, para cubiertas transitables, visitables o intransitables de 24.150 puntadas/m2 con fibra TENCATE con forma de diamante de PP, con ensayo de espectrometría Infrarroja transformada de Fourier o FTIR para determinar la pureza de la fibra, y resistencia al color con una durabilidad de más de 20 años, Dtex 12.200, altura 47 mm, y resistencia al cloro 8, 20, 32 y 160 años según DIN EN ISO 105-E03, con resistencia térmica R=0,95 Km2/W según UNE-EN 14836, que cumpla con la conformidad CE y ensayo de reacción al fuego Bfi-s1 según UNE-EN 13501-1:2019, ensayo de resistencia a la fricción según norma UNE-EN 15306:2014, ensayo de resistencia a la humedad y temperatura en cámara climática según norma UNE-EN 13817:2006, ensayo de envejecimiento acelerado por inmersión en agua caliente según UNE-EN 13744, ensayo de migración de ciertos elementos nocivos para salud (metales presentes en derivados del plástico) según UNE-EN 71-3:2019+A1:2021 y homologado por ENAC, ensayo de resbaladidad según UNE-ENV 12633:2003, todos ellos con resultados de variación de color E inferior a 3, invisible para el ojo humano con base Sigmaplus® con ensayo de prestaciones homologado por ENAC, drenante con un peso total de la base de 1.140 gr/m2 y peso total del producto 4.520, con instalación flotante sobre TC cinta de unión de 30 cm con adhesivo TC COLA PU 2® homologada FIFA de Todocesped® para un rendimiento de 400 kg/m2, lastrada con arena de sílice redondeada lavada y seca de granulometría 0,2-0,4 mm y 5 kg /m2.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.13 INSTALACIÓN DE CÉSPED ARTIFICIAL							
PROYECTO	MÓDULO L	1	177,45			177,45		
PROYECTO	MÓDULO O	1	60,60			60,60		
PROYECTO	MÓDULO P	1	77,94			77,94		
PROYECTO						315,99	54,82	17.322,57



## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>05.03</b>	<b>m2 PAVIMENTO HORMIGÓN PULIDO e=15 cm GRIS NATURAL</b>							
E11HP020	Suministro y puesta en obra de pavimento monolítico de cuarzo de hormigón pulido HA-25/P/20 XC1, XC2 o XC3, de 15 cm de espesor, color gris natural, sobre encachado, solera o forjado de hormigón (no incluidos). Incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; reglado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura en base de árido de cuarzo mediante espolvoreo (rendimiento aprox. 5,0 kg/m2); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con aditivo incoloro (rendimiento 1 litro/8-10 m2); i/p.p. de lámina de polietileno de barrera de vapor, mallazo de acero electrosoldado #200x200x5 mm, corte de juntas de retracción con disco de diamante, y sellado con masilla de poliuretano o similar. Medida la superficie ejecutada; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Según Código Estructural, UNE-EN 10080:2006, UNE-EN 13984:2013, CTE DB-SUA-1 y NTE-RSC. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.08 REPARACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO R	1	10,00	1,20		12,00		
PROYECTO								
						12,00	33,26	399,12
<b>05.04</b>	<b>m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm</b>							
E08CYE010	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	REUBICACIÓN DE RADIADOR PARA	1	2,00	2,50		5,00		
PROYECTO	APERTURA DE HUECO MÓDULO O Z.A.14							
						5,00	31,94	159,70
<b>05.05</b>	<b>m2 FORMACIÓN PENDIENTES HORMIGÓN LIGERO HL-4 h=5 cm</b>							
R09CFL010	Formación de pendientes de faldón, de hormigón ligero aislante tipo HL-4 de densidad 1100 kg/m3, realizado con cemento CEM II/A-L 42,5 R (según norma RC-16), arena natural 0-5 mm y arcilla expandida (según normas UNE-EN 14063), y con un espesor medio de 5 cm formando las vertientes, pequeñas limas, y canaletas de desagüe con maestras de ladrillo hueco doble (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016), según planos de detalle, terminado con capa de 1,50 cm de mortero de cemento CSIII-W2 (según norma RC-16 y UNE-EN 998-1:2018), para regularización y protección, incluso replanteo, p.p. de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos, mermas, roturas, fratasado del mortero, medios de elevación, carga, y seguridad, retirada de escombros y limpieza. Medida la superficie ejecutada en verdadera magnitud. Hormigón ligero y puesta en obra según Código Estructural. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.13 INSTALACIÓN DE CÉSPED ARTIFICIAL							
PROYECTO	MÓDULO L	1	177,45			177,45		
PROYECTO	MÓDULO O	1	60,60			60,60		
PROYECTO								
						238,05	22,19	5.282,33

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>05.06</b>	<b>m2 PAVIMENTO DE BALDOSA GRANALLADA DE TERRAZO 40x40x5 cm</b>							
APud.05.01_U04VBT020	Pavimento de baldosa granallada de terrazo de 40x40x5 cm, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Color a escoger por la Dirección Facultativa de las Obras.Baldosa y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y de acuerdo a la UNE-EN 13748-2:2005.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.08 REPARACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO D	1	25,40	1,20		30,48		
PROYECTO	MÓDULO E	1	23,00	1,20		27,60		
PROYECTO	MÓDULO F	1	101,15	1,20		121,38		
PROYECTO	MÓDULO G	1	32,30	1,20		38,76		
PROYECTO	MÓDULO H	1	90,70	1,20		108,84		
PROYECTO	MÓDULO J	1	134,50	1,20		161,40		
PROYECTO	MÓDULO K	1	25,20	1,20		30,24		
PROYECTO	MÓDULO L	1	100,90	1,20		121,08		
PROYECTO	MÓDULO R	1	37,70	1,20		45,24		
						685,02	49,53	33.929,04
<b>05.07</b>	<b>m2 DESMONTAJE Y MONTAJE DE FALSO TECHO REGISTRABLE DE PLACAS DE YESO LAMINADO</b>							
APui.05.01_R10FY020	Desmontaje y montaje de falso techo registrable situado a una altura menor de 4 m.Incluso parte proporcional de Costes Indirectos y Medios Auxiliares.							
PROYECTO	MÓDULO O	1	25,00			25,00		
PROYECTO	MÓDULO P	1	25,00			25,00		
PROYECTO	MÓDULO R	1	25,00			25,00		
PROYECTO	MÓDULO G	1	25,00			25,00		
						100,00	27,54	2.754,00
<b>TOTAL 05.....</b>								<b>74.220,76</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>06</b>	<b>PINTURAS Y REVESTIMIENTOS</b>							
<b>06.01</b>	<b>m2 POLIURETANO SATINADO ALTA PROTECCIÓN</b>							
E27HEA010	Sistema protector antioxidante de acabado satinado, poliuretano de dos componentes de alta resistencia, previa chorreado al grado Sa 2 1/2 (UNE-EN ISO 8501-1:2008) y con superficie limpia, seca y libre de cualquier contaminación, aplicación de dos manos de la imprimación antioxidante epoxi mastic de dos componentes, "surface tolerant" de alto contenido en sólidos y dos manos de poliuretano, siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN Z.A.07 RESTAURACIÓN DE ALEROS							
PROYECTO	MÓDULO A							
PROYECTO	FACHADA PATIO ABCD	1	42,60	0,10		4,26		
PROYECTO	MÓDULO C							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	0,10		7,04		
PROYECTO	FACHADA PATIO CDEF	1	85,20	0,10		8,52		
PROYECTO	MÓDULO D							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	0,10		7,04		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	46,80	0,10		4,68		
PROYECTO	MÓDULO E							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,30	0,10		6,93		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	67,70	0,10		6,77		
PROYECTO	MÓDULO F							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	0,10		7,04		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	91,50	0,10		9,15		
PROYECTO	MÓDULO I							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,40	0,10		6,94		
PROYECTO	MÓDULO J							
PROYECTO	FACHADA PATIO GHIJ	1	17,40	0,10		1,74		
PROYECTO	MÓDULO K							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,80	0,10		6,98		
PROYECTO	FACHADA PATIO IJKL	1	66,50	0,10		6,65		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	50,20	0,10		5,02		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	25,00	0,10		2,50		
PROYECTO	MÓDULO L							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,70	0,10		6,97		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	75,80	0,10		7,58		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	25,00	0,10		2,50		
PROYECTO	MÓDULO M							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	66,00	0,10		6,60		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	52,50	0,10		5,25		
PROYECTO	MÓDULO N							
PROYECTO	FACHADA PATIO GIMN	1	82,00	0,10		8,20		
PROYECTO	MÓDULO O							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	52,00	0,10		5,20		
PROYECTO	MÓDULO P							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	66,50	0,10		6,65		
PROYECTO	MÓDULO R							
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	92,00	0,10		9,20		
PROYECTO								
						149,41	24,68	3.687,44
<b>06.02</b>	<b>m2 PINTURA TIPO FERRO</b>							
E27HS030	Pintura tipo ferro sobre soporte metálico dos manos y una mano de minio electrolítico, i/raspados de óxidos y limpieza manual. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ESCALERAS EXTERIORES (x10)							
PROYECTO	PILARES							
PROYECTO		20	1,50	0,50		15,00		
PROYECTO		20	3,00	0,50		30,00		
PROYECTO	VIGAS							
PROYECTO		40	5,00	0,24		48,00		
PROYECTO		20	2,00	0,24		9,60		
PROYECTO		20	1,00	0,24		4,80		
PROYECTO	PELDAÑOS							
PROYECTO		240	1,00	1,00		240,00		

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	MESETAS							
PROYECTO		10	2,00	2,00		40,00		
PROYECTO		10	1,00	2,00		20,00		
PROYECTO	BARANDILLA INCLINADA							
PROYECTO		30	4,00	2,00		240,00		
PROYECTO	BARANDILLA HORIZONTAL							
PROYECTO		10	2,00	2,00		40,00		
PROYECTO		30	1,00	2,00		60,00		
PROYECTO								
						747,40	19,42	14.514,51
<b>06.03</b>	<b>m2 ESMALTE AL AGUA AQUALAC SATINADO/BRILLO/MATE BLANCO/COLOR</b>							
E27HEC140	Esmalte al agua Aqualac brillante de Juno o equivalente basado en resinas acrílicas de rápido secado, blancura permanente y recomendado para su uso en exteriores. Para la protección y decoración de superficies de madera, albañilería o metal, debidamente imprimadas. Aplicación con brocha o rodillo. Aplicar una mano de imprimación Waterprim y dos manos de Aqualac. La temperatura de aplicación debe estar comprendida entre +10 y + 25°C. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 750 ml. Producto certificado según UNE-EN 1504-2 con marcado CE, DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y EPD-DAP (Declaración Ambiental de Producto).Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CERRAJERÍA EXTERIOR MÓDULO B (BARANDILLA)	2	25,40		1,00	50,80		
PROYECTO	CERRAJERÍA EXTERIOR MÓDULO C (BARANDILLA)	2	91,50		2,00	366,00		
PROYECTO	CERRAJERÍA EXTERIOR PATIO GHJ (BARANDILLA)	2	24,70		1,00	49,40		
PROYECTO								
						466,20	13,99	6.522,14
<b>06.04</b>	<b>m2 PINTURA HIDRÓFUGA DE FACHADA KEIM GRANITAL® GRANITAL GROB+GRANITAL COLOR SUAVE</b>							
E27G04babb	Sistema mineral de fachadas en base silicato potásico, KEIM Granital o equivalente, compuesta de: una mano de fondo de KEIM Granital-Grob o equivalente diluida con KEIM Spezial Fixativ (5-10%)o equivalente para igualar diferencias de textura y cubrir fisuras sin movimiento hasta 0,2 mm de ancho, y una segunda mano de pintura de acabado KEIM Granital o equivalente sin diluir, acabado en color suave del grupo de precios GP1, a definir por la D.F., aplicación a cepillo, rodillo o pistola air-less. Pigmentos inorgánicos estables a la luz. Comportamiento al fuego clase A2-s1,d0 (según UNE-EN 13501-1); Permeabilidad al vapor de agua V>2000 gr/m2/d; Resistencia a la difusión del vapor de agua: sd < 0,01 m; Sello ambiental NaturePlus. Incluso limpieza y tratamiento previo del soporte con KEIM Fluat-10 o equivalente. KEIM Granital-Grob o equivalente y Granital con Certificado Cradle to Cradle Silver y C2C Certified Material Health™ Gold o equivalente.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN Z.A.07 RESTAURACIÓN DE ALEROS							
PROYECTO	MÓDULO A							
PROYECTO	FACHADA PATIO ABCD	1	42,60	1,00		42,60		
PROYECTO	MÓDULO C							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	1,00		70,40		
PROYECTO	FACHADA PATIO CDEF	1	85,20	1,00		85,20		
PROYECTO	MÓDULO D							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	1,00		70,40		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	46,80	1,00		46,80		
PROYECTO	MÓDULO E							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,30	1,00		69,30		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	67,70	1,00		67,70		
PROYECTO	MÓDULO F							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	70,40	1,00		70,40		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	91,50	1,00		91,50		
PROYECTO	MÓDULO I							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,40	1,00		69,40		
PROYECTO	MÓDULO J							
PROYECTO	FACHADA PATIO GHJ	1	17,40	1,00		17,40		
PROYECTO	MÓDULO K							

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,80	1,00		69,80		
PROYECTO	FACHADA PATIO IJKL	1	66,50	1,00		66,50		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	50,20	1,00		50,20		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	25,00	1,00		25,00		
PROYECTO	MÓDULO L							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	69,70	1,00		69,70		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	75,80	1,00		75,80		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	25,00	1,00		25,00		
PROYECTO	MÓDULO M							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	66,00	1,00		66,00		
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	52,50	1,00		52,50		
PROYECTO	MÓDULO N							
PROYECTO	FACHADA PATIO GIMN	1	82,00	1,00		82,00		
PROYECTO	MÓDULO O							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	52,00	1,00		52,00		
PROYECTO	MÓDULO P							
PROYECTO	FACHADA PATIO	1	66,50	1,00		66,50		
PROYECTO	MÓDULO R							
PROYECTO	FACHADA EXTERIOR	1	92,00	1,00		92,00		
PROYECTO								
						1.494,10	21,03	31.420,92
<b>06.05</b>	<b>m2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE GAMA BÁSICA BLANCO/COLOR</b>							
E27EPA010	Pintura plástica lisa mate gama básica en blanco o pigmentada (según UNE 48243:2016), sobre paramentos verticales y horizontales, dos manos, incluso mano de fondo, imprimación. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	REUBICACIÓN DE RADIADOR PARA	1	2,00		2,50	5,00		
PROYECTO	APERTURA DE HUECO MÓDULO O Z.A.14							
						5,00	6,17	30,85
<b>06.06</b>	<b>m SISTEMA ANTI HUMEDAD HUMICREAM EN MUROS LADRILLO e=30 cm</b>							
APud.06.01_R01HNQ071	Tratamiento del nivel de humedad capilar HUMICREAM o equivalente en paramento de ladrillo de e=30 cm, a una cara, según técnica gel de inyección. Gel viscoso de concentrado de silano/siloxano en emulsión. Aplicación del gel de inyección en perforaciones de 12 mm de diámetro y una profundidad del 90% del espesor de la pared, realizadas en solo un lado del muro y a unos 15 cm del nivel del suelo coincidiendo con una llaga de mortero y a una distancia de 12 cm entre ellas. El gel se propagará por la base del muro formando una barrera contra las humedades. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN Z.A.06 TRATAMIENTO							
	ARRANQUE DE FACHADAS							
PROYECTO	MÓDULO A FACHADA EXTERIOR	0,1	66,37			6,64		
PROYECTO	PATIO ABCD FACHADA	0,1	85,11			8,51		
PROYECTO	MÓDULO B PATIO FACHADA	0,1	70,40			7,04		
PROYECTO	MÓDULO B FACHADA	0,1	91,00			9,10		
PROYECTO	MÓDULO C FACHADA PATIO	0,1	70,40			7,04		
PROYECTO	PATIO CDEF FACHADA	0,1	85,20			8,52		
PROYECTO	MÓDULO D FACHADA PATIO	0,1	70,40			7,04		
PROYECTO	MÓDULO D FACHADA EXTERIOR	0,1	46,81			4,68		
PROYECTO	MÓDULO E FACHADA PATIO	0,1	69,34			6,93		
PROYECTO	MÓDULO E FACHADA EXTERIOR	0,1	67,53			6,75		
PROYECTO	MÓDULO F FACHADA EXTERIOR	0,1	91,09			9,11		
PROYECTO	MÓDULO G FACHADA EXTERIOR	0,1	32,30			3,23		
PROYECTO	MÓDULO H FACHADA EXTERIOR	0,1	90,72			9,07		
PROYECTO	MÓDULO I FACHADA PATIO	0,1	69,40			6,94		
PROYECTO	MÓDULO GHIJ FACHADA	0,1	83,90			8,39		
PROYECTO	MÓDULO J FACHADA EXTERIOR	0,1	50,51			5,05		
PROYECTO	MÓDULO K FACHADA PATIO	0,1	69,82			6,98		
PROYECTO	MÓDULO K FACHADA EXTERIOR	0,1	75,45			7,55		
PROYECTO	MÓDULO L FACHADA PATIO	0,1	69,66			6,97		
PROYECTO	MÓDULO L FACHADA EXTERIOR	0,1	100,85			10,09		
PROYECTO	MÓDULO M FACHADA EXTERIOR	0,1	52,50			5,25		
PROYECTO	PATIO ACMN FACHADA	0,1	83,86			8,39		
PROYECTO	PATIO GIMN FACHADA	0,1	99,22			9,92		
PROYECTO	MÓDULO O FACHADA PATIO	0,1	37,56			3,76		
PROYECTO	MÓDULO P FACHADA PATIO	0,1	35,10			3,51		



## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	MÓDULO Q FACHADA EXTERIOR	0,1	54,53			5,45		
PROYECTO	MÓDULO R FACHADA EXTERIOR	0,1	59,06			5,91		
PROYECTO								
						187,82	111,28	20.900,61
<b>06.07</b>	<b>m2 LIMPIEZA CERRAMIENTO FÁBRICA DE LADRILLO</b>							
APud.06.02_R07LB010	Limpieza de fachada de fábrica de ladrillo, comprendiendo: eliminación de manchas, sales, eflorescencias salitrosas y mohos, mediante aplicación sobre la superficie, de ácido acético disuelto en agua, dejando secar y limpiando con cepillo de raíces, repitiendo el tratamiento 2-3 veces e intercalando baños de agua, hasta que no aflore salitre a la superficie. Las incrustaciones se eliminarán mecánicamente con escalpelo, y las manchas de suciedad, grasas, humus, mediante decapante no agresivo. Medida la superficie real ejecutada. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN Z.A.06 TRATAMIENTO ARRANQUE DE FACHADAS							
PROYECTO	MÓDULO A FACHADA EXTERIOR	1	66,37		0,70	46,46		
PROYECTO	PATIO ABCD FACHADA	1	85,11		0,70	59,58		
PROYECTO	MÓDULO B PATIO FACHADA	1	70,40		0,70	49,28		
PROYECTO	MÓDULO B FACHADA	1	91,00		0,70	63,70		
PROYECTO	MÓDULO C FACHADA PATIO	1	70,40		0,70	49,28		
PROYECTO	PATIO CDEF FACHADA	1	85,20		0,70	59,64		
PROYECTO	MÓDULO D FACHADA PATIO	1	70,40		0,70	49,28		
PROYECTO	MÓDULO D FACHADA EXTERIOR	1	46,81		0,70	32,77		
PROYECTO	MÓDULO E FACHADA PATIO	1	69,34		0,70	48,54		
PROYECTO	MÓDULO E FACHADA EXTERIOR	1	67,53		0,70	47,27		
PROYECTO	MÓDULO F FACHADA EXTERIOR	1	91,09		0,70	63,76		
PROYECTO	MÓDULO G FACHADA EXTERIOR	1	32,30		0,70	22,61		
PROYECTO	MÓDULO H FACHADA EXTERIOR	1	90,72		0,70	63,50		
PROYECTO	MÓDULO I FACHADA PATIO	1	69,40		0,70	48,58		
PROYECTO	MÓDULO GHJI FACHADA	1	83,90		0,70	58,73		
PROYECTO	MÓDULO J FACHADA EXTERIOR	1	50,51		0,70	35,36		
PROYECTO	MÓDULO K FACHADA PATIO	1	69,82		0,70	48,87		
PROYECTO	MÓDULO K FACHADA EXTERIOR	1	75,45		0,70	52,82		
PROYECTO	MÓDULO L FACHADA PATIO	1	69,66		0,70	48,76		
PROYECTO	MÓDULO L FACHADA EXTERIOR	1	100,85		0,70	70,60		
PROYECTO	MÓDULO M FACHADA EXTERIOR	1	52,50		0,70	36,75		
PROYECTO	PATIO ACMN FACHADA	1	83,86		0,70	58,70		
PROYECTO	PATIO GIMN FACHADA	1	99,22		0,70	69,45		
PROYECTO	MÓDULO O FACHADA PATIO	1	37,56		0,70	26,29		
PROYECTO	MÓDULO P FACHADA PATIO	1	35,10		0,70	24,57		
PROYECTO	MÓDULO Q FACHADA EXTERIOR	1	54,53		0,70	38,17		
PROYECTO	MÓDULO R FACHADA EXTERIOR	1	59,06		0,70	41,34		
PROYECTO								
						1.314,66	9,55	12.555,00
<b>06.08</b>	<b>m2 REJUNTADO DE FÁBRICA DE LADRILLO CON MORTERO CEMENTO Y ENRASADO</b>							
APud.06.03_R10JLC010	Rejuntado de fábrica de ladrillo, con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R (según RC-16) y arena de río, M-15 (según norma UNE-EN 998-2:2018) acabado enrasado, incluso muestras de acabado, color y textura a elegir, previamente se habrán eliminado las juntas antiguas en una profundidad suficiente para que el agarre de las nuevas esté garantizado, además se habrán limpiado con aire a presión, llagas y tendeles, así como reconstruido los ladrillos con roturas. A continuación con el paramento preparado se extenderá la trama de juntas con el ancho y espesor y diseño especificado, se eliminarán las rebabas de mortero y se limpiará la piedra a medida que se realiza el rejuntado antes de su fraguado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN Z.A.06 TRATAMIENTO ARRANQUE DE FACHADAS							
PROYECTO	MÓDULO A FACHADA EXTERIOR	1	66,37		0,70	46,46		
PROYECTO	PATIO ABCD FACHADA	1	85,11		0,70	59,58		
PROYECTO	MÓDULO B PATIO FACHADA	1	70,40		0,70	49,28		
PROYECTO	MÓDULO B FACHADA	1	91,00		0,70	63,70		
PROYECTO	MÓDULO C FACHADA PATIO	1	70,40		0,70	49,28		
PROYECTO	PATIO CDEF FACHADA	1	85,20		0,70	59,64		

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	MÓDULO D FACHADA PATIO	1	70,40		0,70	49,28		
PROYECTO	MÓDULO D FACHADA EXTERIOR	1	46,81		0,70	32,77		
PROYECTO	MÓDULO E FACHADA PATIO	1	69,34		0,70	48,54		
PROYECTO	MÓDULO E FACHADA EXTERIOR	1	67,53		0,70	47,27		
PROYECTO	MÓDULO F FACHADA EXTERIOR	1	91,09		0,70	63,76		
PROYECTO	MÓDULO G FACHADA EXTERIOR	1	32,30		0,70	22,61		
PROYECTO	MÓDULO H FACHADA EXTERIOR	1	90,72		0,70	63,50		
PROYECTO	MÓDULO I FACHADA PATIO	1	69,40		0,70	48,58		
PROYECTO	MÓDULO GHIJ FACHADA	1	83,90		0,70	58,73		
PROYECTO	MÓDULO J FACHADA EXTERIOR	1	50,51		0,70	35,36		
PROYECTO	MÓDULO K FACHADA PATIO	1	69,82		0,70	48,87		
PROYECTO	MÓDULO K FACHADA EXTERIOR	1	75,45		0,70	52,82		
PROYECTO	MÓDULO L FACHADA PATIO	1	69,66		0,70	48,76		
PROYECTO	MÓDULO L FACHADA EXTERIOR	1	100,85		0,70	70,60		
PROYECTO	MÓDULO M FACHADA EXTERIOR	1	52,50		0,70	36,75		
PROYECTO	PATIO ACMN FACHADA	1	83,86		0,70	58,70		
PROYECTO	PATIO GIMN FACHADA	1	99,22		0,70	69,45		
PROYECTO	MÓDULO O FACHADA PATIO	1	37,56		0,70	26,29		
PROYECTO	MÓDULO P FACHADA PATIO	1	35,10		0,70	24,57		
PROYECTO	MÓDULO Q FACHADA EXTERIOR	1	54,53		0,70	38,17		
PROYECTO	MÓDULO R FACHADA EXTERIOR	1	59,06		0,70	41,34		
PROYECTO								
						1.314,66	40,62	53.401,49

#### 06.09 m2 ALICATADO AZULEJO RECIBIDO C/MORTERO

APud.06.04\_E12AC014 Alicatado con azulejo (Bill según UNE-EN 14411:2016), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, según NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.

PROYECTO	REUBICACIÓN DE RADIADOR PARA	1	2,00		2,50	5,00		
PROYECTO	APERTURA DE HUECO MÓDULO O Z.A.14							
						5,00	39,75	198,75
<b>TOTAL 06.....</b>								<b>143.231,71</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>07</b>	<b>CUBIERTAS</b>							
<b>07.01</b>	<b>m2 CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM. EPS 100 mm</b>							
E09GSS150	Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,5 mm de espesor, y núcleo aislante de poliestireno expandido (EPS) de 20 kg/m3 con un espesor total de 100 mm, con clasificación M-1 de reacción al fuego. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud, superficie a ajustar en medición real de obra. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.02 REHABILITACIÓN DE CUBIERTA EN MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PROYECTO	MÓDULO C PTE.10º	1	872,30	1,02			889,75	
PROYECTO	MÓDULO C PTE.20º	1	260,71	1,06			276,35	
PROYECTO	MÓDULO D PTE.10º	1	855,00	1,02			872,10	
PROYECTO	MÓDULO E PTE.10º	1	840,00	1,02			856,80	
PROYECTO	MÓDULO F PTE.10º	1	830,00	1,02			846,60	
PROYECTO	MÓDULO I PTE.20º	1	177,71	1,06			188,37	
PROYECTO	MÓDULO I PTE.10º	1	528,29	1,02			538,86	
PROYECTO	MÓDULO I PTE.10º	1	61,16	1,02			62,38	
PROYECTO	MÓDULO K PTE.10º	1	950,00	1,02			969,00	
PROYECTO	MÓDULO L PTE.10º	1	970,00	1,02			989,40	
PROYECTO	MÓDULO M PTE.10º	1	640,00	1,02			652,80	
PROYECTO	MÓDULO N PTE.20º	1	735,00	1,06			779,10	
PROYECTO	MÓDULO O PTE.10º	1	205,00	1,02			209,10	
PROYECTO	MÓDULO P PTE.10º	1	240,00	1,02			244,80	
PROYECTO	MÓDULO R PTE.20º	1	467,59	1,06			495,65	
PROYECTO	MÓDULO R PTE.20º	1	341,75	1,06			362,26	
PROYECTO	MÓDULO R PTE.10º	1	191,00	1,02			194,82	
						9.428,14	73,70	694.853,92
<b>07.02</b>	<b>u LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL EN CUBIERTA DE CHAPA GRECADA O SÁNDWICH L=15 m</b>							
S03EVI020	Suministro y montaje de línea de vida horizontal según UNE EN 795 C:2012 anclada mediante remaches de 8 mm a chapa grecada o sándwich con un mínimo de espesor de 0,60 mm, compuesta por: placas de acero inoxidable, anclajes de extremidad, tensor de cable, absorbedor de energía, cable de 8 mm de diámetro y cierre de cable. Material en acero galvanizado. Incluye plaza de señalización, precinto de seguridad, certificado del instalador, manual técnico de montaje, uso y mantenimiento, memoria de cálculo del fabricante y certificado de homologación del producto. Totalmente instalada. Según UNE-EN 353, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos. Longitud de línea de vida de 15 metros.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.02 LÍNEAS DE VIDA PARA FACILITAR EL MANTENIMIENTO							
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO A /15 M (CADA UNIDAD)	1	98,72	0,07			6,91	
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO B /15 M (CADA UNIDAD)	1	99,53	0,07			6,97	
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO C /15 M (CADA UNIDAD)	1	97,76	0,07			6,84	
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO D /15 M (CADA UNIDAD)	1	88,90	0,07			6,22	
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO E /15 M (CADA UNIDAD)	1	87,64	0,07			6,13	
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO F /15 M (CADA UNIDAD)	1	82,78	0,07			5,79	
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO G /15 M (CADA UNIDAD)	1	94,24	0,07			6,60	
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO H /15 M (CADA UNIDAD)	1	91,98	0,07			6,44	

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO I /15 M (CADA UNIDAD)	1	90,03	0,07		6,30		
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO J /15 M (CADA UNIDAD)	1	99,69	0,07		6,98		
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO K /15 M (CADA UNIDAD)	1	99,69	0,07		6,98		
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO L /15 M (CADA UNIDAD)	1	99,95	0,07		7,00		
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO M /15 M (CADA UNIDAD)	1	89,24	0,07		6,25		
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO N /15 M (CADA UNIDAD)	1	40,80	0,07		2,86		
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO O /15 M (CADA UNIDAD)	1	14,25	0,07		1,00		
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO P /15 M (CADA UNIDAD)	1	38,57	0,07		2,70		
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO Q /15 M (CADA UNIDAD)	1	22,32	0,07		1,56		
PROYECTO	LONGITUD LÍNEA DE VIDA MÓDULO R /15 M (CADA UNIDAD)	1	87,09	0,07		6,10		
PROYECTO								
						99,63	1.232,73	122.816,89
<b>07.03</b>	<b>m</b>							
<b>E09PC210</b>	<b>REMATE CHAPA PRELACADA 0,8 mm D=500 mm</b>							
	Remate de chapa de acero de 0,8 mm en perfil comercial prelacado por cara exterior de 500 mm de desarrollo, en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, según NTE-QTG-9/10/11 y CTE DB-HS-1. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO C	1	327,11			327,11		
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO D	1	345,33			345,33		
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO E	1	361,81			361,81		
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO F	1	402,29			402,29		
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO I	1	306,11			306,11		
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO K	1	376,24			376,24		
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO L	1	388,13			388,13		
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO M	1	287,71			287,71		
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO N	1	187,06			187,06		
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO O	1	57,14			57,14		
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO P	1	62,62			62,62		
PROYECTO	LIMAS, CUMBRERAS Y REMATES LATERALES MÓDULO R	1	494,54			494,54		
PROYECTO								
						3.596,09	40,04	143.987,44
<b>07.04</b>	<b>u</b>							
<b>E09PH110</b>	<b>REMATE CHIMENEA CIRCULAR D=300 mm ACERO INOXIDABLE</b>							
	Remate superior de chimenea conformado por sombrero extractor acero inoxidable D=300 mm, realizado con chapa de acero inoxidable, o equivalente, acoplado sobre base de adaptación regulable, recibida y fijada a la chimenea con fijación propia. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.02 REHABILITACIÓN DE CUBIERTA EN MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PROYECTO	MÓDULO C	9				9,00		
PROYECTO	MÓDULO D	9				9,00		
PROYECTO	MÓDULO E	13				13,00		

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	MÓDULO F	10				10,00		
PROYECTO	MÓDULO I	9				9,00		
PROYECTO	MÓDULO J	12				12,00		
PROYECTO	MÓDULO L	12				12,00		
PROYECTO	MÓDULO M	14				14,00		
PROYECTO	MÓDULO N	3				3,00		
PROYECTO	MÓDULO O							
PROYECTO	MÓDULO P	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO R	12				12,00		
PROYECTO								
						104,00	370,64	38.546,56
<b>07.05</b>	<b>u SUMIDERO SIFÓNICO ACERO INOXIDABLE 25x25 cm</b>							
E03EUA040	Sumidero sifónico de acero inoxidable AISI-304 de 3 mm de espesor, salida vertical, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de 25x25 cm, instalado y conexionado a la red general de desagüe de 100 mm, i/p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	REHABILITACIÓN CUBIERTAS PLANAS	4				4,00		
PROYECTO								
						4,00	288,72	1.154,88
<b>07.06</b>	<b>m ALBARDILLA PIEDRA ARTIFICIAL EN U a=40 cm</b>							
E12PAA080	Sustitución de albardilla de piedra artificial en U 40x3 cm con goterón pulida en fábrica, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza. Según CTE DB-HS. Medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	SUSTITUCIÓN DE ALBARDILLAS DE	1	10,00			10,00		
PROYECTO	CUBIERTA EN MAL ESTADO							
						10,00	26,64	266,40
<b>07.07</b>	<b>m2 FALDÓN CON PERFILERÍA METÁLICA SOBRE FORJADO</b>							
APud.07.01_E09OFA005	Formación de faldón de cubierta con perfilera de chapa de acero galvanizado tipo omega 50.40.1.5 colocado perpendicular a la pendiente cada 30 cm, fijados al forjado existente (no incluido), mediante tornillos y tacos, i/replanteo, fijación, medios auxiliares y elementos de seguridad, listo para colocar panel sandwich. Medido en verdadera magnitud, superficie a ajustar en medición real de obra. Conforme CTE DB-SE-A, Código Estructural, UNE-EN 1090-2:2019 y CTE DB-HS-1. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.02 REHABILITACIÓN DE CUBIERTA EN MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PROYECTO	MÓDULO C PTE.10º	1	872,30	1,02		889,75		
PROYECTO	MÓDULO C PTE.20º	1	260,71	1,06		276,35		
PROYECTO	MÓDULO D PTE.10º	1	855,00	1,02		872,10		
PROYECTO	MÓDULO E PTE.10º	1	840,00	1,02		856,80		
PROYECTO	MÓDULO F PTE.10º	1	830,00	1,02		846,60		
PROYECTO	MÓDULO I PTE.20º	1	177,71	1,06		188,37		
PROYECTO	MÓDULO I PTE.10º	1	528,29	1,02		538,86		
PROYECTO	MÓDULO I PTE.10º	1	61,16	1,02		62,38		
PROYECTO	MÓDULO K PTE.10º	1	950,00	1,02		969,00		
PROYECTO	MÓDULO L PTE.10º	1	970,00	1,02		989,40		
PROYECTO	MÓDULO M PTE.10º	1	640,00	1,02		652,80		
PROYECTO	MÓDULO N PTE.20º	1	735,00	1,06		779,10		
PROYECTO	MÓDULO O PTE.10º	1	205,00	1,02		209,10		
PROYECTO	MÓDULO P PTE.10º	1	240,00	1,02		244,80		
PROYECTO	MÓDULO R PTE.20º	1	467,59	1,06		495,65		
PROYECTO	MÓDULO R PTE.20º	1	341,75	1,06		362,26		
PROYECTO	MÓDULO R PTE.10º	1	191,00	1,02		194,82		
PROYECTO								
						9.428,14	25,61	241.454,67



## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.08	u <b>CLARABOYA PARABÓLICA BIVALVA FIJA ZÓCALO PRFV DANOLIGHT® 2000x2000 mm O EQUIVALENTE</b>							
E16MFP271	Claraboya parabólica para iluminación DANOLIGHT de la gama DANOSA DOMES KIT O EQUIVALENTE constituida por: zócalo de poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV) para hueco de forjado de medidas 2000x2000 mm fijado mecánicamente al soporte, las fijaciones serán clavos de acero o mediante tirafondos; valva de metacrilato (PMMA) colocada sobre el zócalo; cúpula de metacrilato (PMMA) fijada mecánicamente al soporte, la fijación será mediante tornillería y estará protegida por tapones embellecedores. Productos provistos de marcado CE europeo.							
PROYECTO	SUSTITUCIÓN CLARABOYA MÓDULO R	1				1,00		
PROYECTO						1,00	531,03	531,03
07.09	m2 <b>CUB. PLANA TRANS. INVER. TPO 1,8 mm + PAV. FLOTANTE C/AISL.TÉRMICO</b>							
APUd.07.02_R09CRT320	Rehabilitación de cubierta plana invertida transitable y no ventilada, montada sobre cubierta transitable original como soporte, compuesta por formación de pendientes existente, impermeabilización con lámina flexible de poliolefinas termoplásticas TPO, reforzada con armadura de malla de fibra de poliéster de 1,8 mm de espesor, según UNE-EN 13956:2013, y lámina geotextil de 150 g/m2 antipunzonante, Acabado con pavimento flotante formado por losas filtrantes aislantes de 50x50 cm con espesor total aprox. de 95 mm, formada por capa de hormigón poroso en superficie de 35 mm de espesor con acabado en gris y capa de panel de poliestireno extruido (XPS) de 60 mm de espesor según normas UNE-EN 13164:2013+A1:2015 y UNE 92182:2019. Incluso encuentros con cazoletas, paramentos, juntas de dilatación y puntos singulares. Compatible con cubiertas C2 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Geotextiles según norma UNE-EN 13252:2017. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	REHABILITACIÓN CUBIERTA PLANA	1	355,28			355,28		
PROYECTO	MÓDULO R							
						355,28	101,88	36.195,93
<b>TOTAL 07.....</b>								<b>1.279.807,72</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>08</b>	<b>EVACUACIÓN DE AGUAS</b>							
<b>08.01</b>	<b>m BAJANTE ALUMINIO LACADO D=120 mm</b>							
E20WJA020	Bajante circular de aluminio lacado, de 120 mm de diámetro, con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, conforme UNE-EN 612:2006 y UNE-EN 1396:2015. Totalmente instalada y conexionada, i/p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	SUSTITUCIÓN DE BAJANTES POR NUEVAS DE ALUMINIO Z.1.04+Z.A.05							
PROYECTO	DESMONTAJE DE BAJANTES DE ALUMINIO Z.A.05							
PROYECTO	MÓDULO A EXTERIOR	3	6,90			20,70		
PROYECTO	MÓDULO A INTERIOR	4	6,90			27,60		
PROYECTO	MÓDULO B INTERIOR	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO B EXTERIOR	2	6,90			13,80		
PROYECTO	MÓDULO D EXTERIOR	1	3,60			3,60		
PROYECTO	MÓDULO E EXTERIOR	2	3,60			7,20		
PROYECTO	MÓDULO F INTERIOR	1	3,60			3,60		
PROYECTO	MÓDULO G INTERIOR	5	6,90			34,50		
PROYECTO	MÓDULO G EXTERIOR	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO I INTERIOR	3	3,60			10,80		
PROYECTO	MÓDULO J EXTERIOR	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO L EXTERIOR	3	3,60			10,80		
PROYECTO	PATIO ACMN	1	6,90			6,90		
PROYECTO	PATIO ACMN	1	3,60			3,60		
PROYECTO	MÓDULO M EXTERIOR	1	6,90			6,90		
PROYECTO	PATIO GIMN	4	6,90			27,60		
PROYECTO	MÓDULO O	4	6,90			27,60		
PROYECTO	MÓDULO P	3	6,90			20,70		
PROYECTO	DESMONTAJE DE BAJANTE DE FIBROCEMENTO Z.A.05							
PROYECTO	PATIO ABCD	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO B INTERIOR	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO C INTERIOR	4	3,60			14,40		
PROYECTO	PATIO CDEF	3	3,60			10,80		
PROYECTO	MÓDULO D INTERIOR	5	3,60			18,00		
PROYECTO	MÓDULO E INTERIOR	3	3,60			10,80		
PROYECTO	MÓDULO E EXTERIOR	2	3,60			7,20		
PROYECTO	MÓDULO F INTERIOR	4	3,60			14,40		
PROYECTO	PATIO GHIJ	1	6,90			6,90		
PROYECTO	MÓDULO K	5	3,60			18,00		
PROYECTO	PATIO IJKL	3	3,60			10,80		
PROYECTO	MÓDULO L INTERIOR	5	3,60			18,00		
PROYECTO	MÓDULO L EXTERIOR	3	3,60			10,80		
PROYECTO	PATIO ACMN	3	3,60			10,80		
PROYECTO	PATIO GIMN	2	6,90			13,80		
PROYECTO	MÓDULO O	4	6,90			27,60		
PROYECTO	MÓDULO P	3	6,90			20,70		
						473,40	38,72	18.330,05
<b>08.02</b>	<b>u ARQUETA LADRILLO PIE/BAJANTE 51x51x65 cm</b>							
E03ALA020	Arqueta a pie de bajante registrable, de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	MÓDULO A	3				3,00		
PROYECTO	MÓDULO B	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO D	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO E	2				2,00		

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	MÓDULO G	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO L	3				3,00		
PROYECTO	MÓDULO M	1				1,00		
PROYECTO								
						13,00	177,07	2.301,91
08.03	m	TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOLADO 125 mm						
E030EP008	Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 125 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	MÓDULO A	3	8,00			24,00		
PROYECTO	MÓDULO B	2	8,00			16,00		
PROYECTO	MÓDULO D	1	8,00			8,00		
PROYECTO	MÓDULO E	2	8,00			16,00		
PROYECTO	MÓDULO G	1	8,00			8,00		
PROYECTO	MÓDULO L	3	8,00			24,00		
PROYECTO	MÓDULO M	1	8,00			8,00		
PROYECTO								
						104,00	21,65	2.251,60
08.04	u	TAPA DE ARQUETA 40x40 cm						
E15WT020	Tapa metálica para arqueta de 40x40 cm, realizada con chapa estriada de 3/5 mm de espesor con tirador ocultable, recercada en su cara inferior con angular metálico de 25x25x3 mm, y contracerco de angular de 30x30x3 mm, elaborada en taller, incluido montaje en obra con recibido de albañilería. Conforme al CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DEMOLICIÓN DE SOLERAS Z.A.08							
	REHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	MÓDULO D	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO E	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO F	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO G	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO H	1				1,00		
PROYECTO	PATIO GHIJ	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO J	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO L	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO R	1				1,00		
PROYECTO								
						9,00	35,43	318,87
08.05	u	ARQUETA LADRILLO DE HORMIGÓN DE PASO 63x63x80 cm						
E03ALP060	Arqueta enterrada no registrable, de hasta 63x63x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo de hormigón perforado toscado de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	MÓDULO D	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO E	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO F	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO G	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO H	2				2,00		
PROYECTO	PATIO GHIJ	3				3,00		
PROYECTO	MÓDULO J	2				2,00		

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	MÓDULO L	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO R	2				2,00		
PROYECTO								
						19,00	204,58	3.887,02
08.06	u	ACOMETIDA RED GENERAL SANEAMIENTO PVC CORRUGADO D=200 mm						
APud.08.01_E03MP010	Acometida de saneamiento a la red general hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 200 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa de dosificación 250 kg/m3 de cemento, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares. S/normativa municipal.							
PROYECTO	MÓDULO A	3				3,00		
PROYECTO	MÓDULO B	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO D	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO E	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO G	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO L	3				3,00		
PROYECTO	MÓDULO M	1				1,00		
PROYECTO								
						13,00	1.282,71	16.675,23
08.07	m	SUSTITUCIÓN CANALÓN ALUMINIO CORNISA DESARROLLO 380 mm						
APud.08.02_F04ABN020	Sustitución de canalón visto por uno de chapa de aluminio lacado con sección de tipo cornisa, de 0,68 mm de espesor y con un desarrollo de 380 mm, previo desmontaje de las piezas deterioradas; fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm y totalmente equipado, l/p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. l/p.p. de medios auxiliares (excepto elevación y transporte).Incluso conexión con bajantes nuevas o existentes y parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ACTUACIÓN Z.A.03_SUSTITUCIÓN DE CANALONES							
PROYECTO	MÓDULO A	1	63,00			63,00		
PROYECTO	PATIO ABCD	1	40,00			40,00		
PROYECTO	MÓDULO B INTERIOR	1	63,00			63,00		
PROYECTO	MÓDULO C	1	63,00			63,00		
PROYECTO	PATIO CDEF	1	77,00			77,00		
PROYECTO	MÓDULO D INTERIOR	1	63,00			63,00		
PROYECTO	MÓDULO D EXTERIOR	1	50,00			50,00		
PROYECTO	MÓDULO E INTERIOR	1	62,00			62,00		
PROYECTO	MÓDULO E EXTERIOR	1	25,00			25,00		
PROYECTO	MÓDULO F INTERIOR	1	63,00			63,00		
PROYECTO	MÓDULO F EXTERIOR	1	52,00			52,00		
PROYECTO	MÓDULO G EXTERIOR	1	34,00			34,00		
PROYECTO	MÓDULO I INTERIOR	1	62,00			62,00		
PROYECTO	PATÍO GHÍJ	1	16,00			16,00		
PROYECTO	MÓDULO K INTERIOR	1	62,00			62,00		
PROYECTO	MÓDULO K EXTERIOR	1	23,00			23,00		
PROYECTO	PATÍO IJKL	1	60,00			60,00		
PROYECTO	MÓDULO L INTERIOR	1	62,00			62,00		
PROYECTO	MÓDULO L EXTERIOR	1	75,00			75,00		
PROYECTO	MÓDULO M	1	55,00			55,00		
PROYECTO	PATÍO ACMN	1	90,00			90,00		
PROYECTO	PATÍO GIMN	1	80,00			80,00		
PROYECTO	MÓDULO O	1	50,00			50,00		
PROYECTO	MÓDULO P	1	65,00			65,00		
PROYECTO	MÓDULO R	1	62,00			62,00		
PROYECTO								
						1.417,00	46,81	66.329,77
TOTAL 08.....								110.094,45

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>09</b>	<b>ELECTRICIDAD Y CLIMATIZACIÓN</b>							
<b>09.01</b>	<b>u UNIDAD INTERIOR CASSETTE 4 VÍAS BOMBA CALOR-INVERTER 5 / 5,5 kW</b>							
E23HMC050	Unidad interior de empotrar en techo de tipo cassette, de 4 vías, para instalar en módulo de techo estándar de 60x60 cm, con bomba de calor con tecnología Inverter, de capacidad nominal de 5 kW en frío y de 5,5 kW en calor, con clasificación energética A. Alimentación monofásica. Incluye mando de control remoto inalámbrico con funciones básicas. Refrigerante R410A. Fabricado conforme UNE-EN 378-2:2017. Totalmente instalado y montado, i/p.p de pasamuros, taldros y conexiones a las redes conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.							
PROYECTO	MÓDULO O SUSTITUCIÓN CLIMA R.22	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO P SUSTITUCIÓN CLIMA R.22	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO R SUSTITUCIÓN CLIMA R.22	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO G SUSTITUCIÓN CLIMA R.22	1				1,00		
						4,00	1.673,84	6.695,36
<b>09.02</b>	<b>u MONTAJE BALIZA ILUMINACIÓN</b>							
APud.09.1_E01DIE070	Montaje de Baliza de Iluminación incluso conexiones y limpieza, y parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DEMOLICIÓN DE SOLERA Z.A.08							
PROYECTO	RHABILITACIÓN ACERAS EXTERIORES							
PROYECTO	PATIO GHIJ	5				5,00		
						5,00	7,40	37,00
<b>09.03</b>	<b>u MONTAJE DE UNIDAD EXTERIOR DE CLIMATIZACIÓN</b>							
APui.09.1_E01DIC080	Montaje de unidad exterior ubicada en cubierta con parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	MÓDULO O	5				5,00		
PROYECTO	MÓDULO P	5				5,00		
PROYECTO	MÓDULO R	10				10,00		
PROYECTO	MÓDULO G	5				5,00		
						25,00	100,86	2.521,50
<b>TOTAL 09.....</b>								<b>9.253,86</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>10</b>	<b>TELECOMUNICACIONES</b>							
<b>10.01</b>	<b>m CANALIZACIÓN TUBO ACERO ENCHUFABLE D=20 mm</b>							
E17NA020	Canalización de tubo rígido de acero enchufable, en color natural, de diámetro D20 mm. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005 y UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.19 CANALIZACIÓN DE CABLES COAXIALES CUBIERTA							
PROYECTO	MÓDULO A	1	88,06			88,06		
PROYECTO	MÓDULO B	1	87,00			87,00		
PROYECTO	MÓDULO C	1	85,00			85,00		
PROYECTO	MÓDULO D	1	80,00			80,00		
PROYECTO	MÓDULO E	1	73,00			73,00		
PROYECTO	MÓDULO F	1	74,00			74,00		
PROYECTO	MÓDULO G	1	90,00			90,00		
PROYECTO	MÓDULO H	1	80,00			80,00		
PROYECTO	MÓDULO I	1	18,14			18,14		
PROYECTO	MÓDULO J	1	81,75			81,75		
PROYECTO	MÓDULO L	1	86,71			86,71		
PROYECTO	MÓDULO M	1	68,95			68,95		
PROYECTO	MÓDULO N	1	40,80			40,80		
PROYECTO	MÓDULO O	1	14,25			14,25		
PROYECTO	MÓDULO P	1	38,57			38,57		
PROYECTO	MÓDULO Q	1	22,32			22,32		
						1.028,55	11,28	11.602,04
<b>10.02</b>	<b>m CABLEADO COAXIAL Cu 1,63 mm PE EXTERIOR BAJAS PERDIDAS</b>							
E19TYC060	Cable coaxial para exterior con conductor Cu de 1,63 mm, dieléctrico polietileno expandido, pantalla de cobre-poliéster, malla de Cu y cubierta de PE, de 75 ohmios de impedancia característica media, de baja pérdidas, conforme a la norma UNE-EN 50117-2-5:2005/A2:2013, para red de distribución y dispersión (instalación duplicada) de los servicios RTV. Totalmente instalado y conexonado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DaP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.19 CANALIZACIÓN DE CABLES COAXIALES CUBIERTA							
PROYECTO	MÓDULO A	1	88,06			88,06		
PROYECTO	MÓDULO B	1	87,00			87,00		
PROYECTO	MÓDULO C	1	85,00			85,00		
PROYECTO	MÓDULO D	1	80,00			80,00		
PROYECTO	MÓDULO E	1	73,00			73,00		
PROYECTO	MÓDULO F	1	74,00			74,00		
PROYECTO	MÓDULO G	1	90,00			90,00		
PROYECTO	MÓDULO H	1	80,00			80,00		
PROYECTO	MÓDULO I	1	18,14			18,14		
PROYECTO	MÓDULO J	1	81,75			81,75		
PROYECTO	MÓDULO L	1	86,71			86,71		
PROYECTO	MÓDULO M	1	68,95			68,95		
PROYECTO	MÓDULO N	1	40,80			40,80		
PROYECTO	MÓDULO O	1	14,25			14,25		
PROYECTO	MÓDULO P	1	38,57			38,57		
PROYECTO	MÓDULO Q	1	22,32			22,32		
						1.028,55	3,07	3.157,65



## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>10.03</b>	<b>u EQUIPO CAPTACIÓN TV DIGITAL HISP</b>							
E19TCS020	Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HISPASAT o equivalente, compuesto por antena parabólica de 1 m de diámetro tipo OFFSET, con conversor universal LNB de bajo factor de ruido, incluido cable coaxial hasta equipos de cabecera, conectores y conductor de tierra de 25 mm2. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	SUSTITUCIÓN DE ANTENA	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	491,87	491,87
<b>10.04</b>	<b>Ud TORRETA PARA FIJACIÓN DE ANTENA</b>							
APui.10.2_IAA032	Torreata para fijación de 1 antena, de hasta 4,15 m de altura. Incluso grupo de vientos para sujeción de la torreta, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Montaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	SUSTITUCIÓN DE ANTENA	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	341,12	341,12
<b>TOTAL 10.....</b>								<b>15.592,68</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>11</b>	<b>CONTROL DE CALIDAD</b>							
<b>11.01</b>	<b>u ENSAYO SOLDADURAS LÍQUIDOS PENETRANTES</b>							
C03160	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ESCALERAS MÓDULOS O Y P	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	379,25	758,50
<b>11.02</b>	<b>u PRUEBA ESTANQUEIDAD RED SANEAMIENTO</b>							
C09I160	Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento, s/UNE-EN ISO 13254:2018, UNE-EN ISO 13255:2018 y UNE-CEN/TS 1329-2:2021.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	MÓDULO A	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO B	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO C	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO D	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO E	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO F	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO G	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO H	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO I	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO J	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO K	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO L	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO M	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO N	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO O	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO P	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO Q	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO R	1				1,00		
						18,00	136,98	2.465,64
<b>11.03</b>	<b>h INSPECCIÓN SANEAMIENTO EXISTENTE CÁMARA</b>							
C09I170	Inspección de instalación de saneamiento mediante equipo de cámara de TV antideflagrante, para tuberías de más de 50 mm de diámetro, incluida redacción de informe técnico s/UNE-EN 13508-2:2003+A1:2012.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	MÓDULO A	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO B	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO C	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO D	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO E	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO F	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO G	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO H	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO I	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO J	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO K	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO L	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO M	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO N	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO O	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO P	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO Q	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO R	1				1,00		
						18,00	116,01	2.088,18
<b>11.04</b>	<b>u EXPANSIÓN POR HUMEDAD</b>							
C05CF110	Ensayo para comprobar la expansión potencial por humedad de ladrillos cerámicos, s/UNE 67036:1999.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	INSPECCIÓN ESTADO ACTUAL HUMEDADES							
	CAPILARIDAD FACHADA Z.A.06							
PROYECTO	MÓDULO A	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO B	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO C	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO D	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO E	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO F	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO G	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO H	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO I	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO J	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO K	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO L	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO M	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO N	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO O	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO P	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO Q	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO R	1				1,00		
						18,00	193,66	3.485,88
<b>11.05</b>	<b>u EXAMEN VISUAL SOLDADURAS</b>							
C03140	Examen visual para control de la ejecución de soldaduras en estructuras metálicas, s/UNE-EN ISO 17637:2017.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	INSPECCIÓN ESTADO ACTUAL ESCALERAS							
	EXTERIORES Z.A.01							
PROYECTO	MÓDULO A	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO B	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO D	1				1,00		
PROYECTO	MÓDULO F	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO H	2				2,00		
PROYECTO	MÓDULO P	1				1,00		
						8,00	24,43	195,44
<b>11.06</b>	<b>u ENSAYO CARACTERÍSTICO RESISTENCIA HORMIGÓN</b>							
C02H030	Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 6 series de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Z.A.08 ACERAS EXTERIORES	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	856,25	856,25
<b>TOTAL 11.....</b>								<b>9.849,89</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>12</b>	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN</b>							
<b>12.01</b>	<b>u TRATAMIENTO BIDÓN 60 l RESTOS PINTURA</b>							
G05B010	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD PELIGROSO PINTURA (Ver Memoria Justificativa)	84				84,00		
PROYECTO								
						84,00	64,43	5.412,12
<b>12.02</b>	<b>u TRATAMIENTO BIDÓN 200 LITROS AMIANTO</b>							
G05B730	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de amianto almacenados en la instalación . y paletizados, , i/ la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio. Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero). Se dará cumplimiento del Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	BAJANTES FIBROCEMENTO	30				30,00		
PROYECTO								
						30,00	175,91	5.277,30
<b>12.03</b>	<b>kg TRATAMIENTO RAES</b>							
G05B880	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAES, ej. Pantallas de ordenador, móviles.) almacenados en la instalación en una saca big-bag de un metro cúbico. y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón de la saca correspondiente. (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.) Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	MAQUINAS CLIMA	300				300,00		
PROYECTO								
						300,00	39,32	11.796,00
<b>12.04</b>	<b>u TRANSPORTE RESIDUOS PELIGROSOS CAMIÓN 18 t 200 km EXCLUSIVO</b>							
G05C060	Retirada y transporte por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) utilizando camión de 18 toneladas de peso máximo autorizado. Las bajantes de amianto se encapsularán y se transportarán sin fragmentar a una planta autorizada de gestión de residuos peligrosos. El precio incluye la carga con máquina elevadora de los bidones o big-bags colocados previamente sobre palets. La capacidad total del camión será de quince palets (cada palet podrá contener de 2 a 4 bidones de 200l), o de 30 big-bags, siempre y cuando no se supere el peso máximo autorizado del vehículo. El precio dado es teniendo en cuenta que dicha capacidad total del camión será exclusiva para un centro productor (obra), estando disponible el vehículo para dicha obra para un viaje durante todo el día, i/ trámites documentales que establece la normativa (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.). El transporte será a una distancia inferior a 200km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD PELIGROSOS	1				1,00		
PROYECTO	MAQUINAS CLIMA							
PROYECTO	SOBRANTES DE PINTURA							
PROYECTO	CABLES HIDROCARBUROS							

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	FIBROCEMENTO (independiente)	1				1,00		
PROYECTO						2,00	393,03	786,06
<b>12.05</b>	<b>t CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD DE TIERRAS LIMPIAS&lt;20 km CARGA MECÁNICA CON CANON</b>							
G02C070	Carga y transporte de tierras limpias al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, carga y parte proporcional de medios auxiliares. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	TIERRAS EXCAVACIÓN	300				300,00		
PROYECTO						300,00	34,36	10.308,00
<b>12.06</b>	<b>u ALQUILER SACO ESCOMBROS FRACCIONES MINERALES 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>							
APUd12.01_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD FRACCIONES MINERALES (Ver Memoria Justificativa)	130				130,00		
PROYECTO						130,00	49,03	6.373,90
<b>12.07</b>	<b>u ALQUILER SACO ESCOMBROS MATERIALES CERÁMICOS 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>							
APUd12.02_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD MATERIALES CERÁMICOS (Ver Memoria Justificativa)	90				90,00		
PROYECTO						90,00	49,03	4.412,70
<b>12.08</b>	<b>u ALQUILER SACO ESCOMBROS MADERA 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>							
APUd12.03_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombro limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD MADERA (Ver Memoria Justificativa)	41				41,00		
PROYECTO						41,00	46,14	1.891,74
<b>12.09</b>	<b>u ALQUILER SACO ESCOMBROS METALES 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>							
APUd12.04_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombro limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD METALES (Ver Memoria Justificativa)	17				17,00		
PROYECTO						17,00	55,28	939,76

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>12.10</b>	<b>u ALQUILER SACO ESCOMBROS VIDRIO 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>							
APUd12.05_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD VIDRIO (Ver Memoria Justificativa)	17				17,00		
PROYECTO								
						17,00	42,77	727,09
<b>12.11</b>	<b>u ALQUILER SACO ESCOMBROS PLÁSTICO 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>							
APUd12.06_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD PLÁSTICO (Ver Memoria Justificativa)	9				9,00		
PROYECTO								
						9,00	43,14	388,26
<b>12.12</b>	<b>u ALQUILER SACO ESCOMBROS YESO 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>							
APUd12.07_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD YESO (Ver Memoria Justificativa)	9				9,00		
PROYECTO								
						9,00	41,52	373,68
<b>12.13</b>	<b>u ALQUILER SACO ESCOMBRO PAPEL-CARTÓN 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>							
APUd12.08_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD PAPEL-CARTÓN (Ver Memoria Justificativa)	17				17,00		
PROYECTO								
						17,00	43,14	733,38
<b>12.14</b>	<b>u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE ESCOMBRO MIXTO CONTENEDOR RCD MEZCLADOS 16 m3 &lt;50 km</b>							
APUd12.09_G03BE050	Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluido transporte y canon de escombros limpio. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD MEZCLADOS (Ver Memoria Justificativa)	6				6,00		
PROYECTO								
						6,00	881,38	5.288,28



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.15	u	TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS CABLES HIDROCARBUROS						
APUd12.10_G05B310	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de cables con hidrocarburos, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD CABLES CON HIDROCARBUROS(Ver	42				42,00		
PROYECTO	Memoria Justificativa)							
						42,00	63,56	2.669,52
TOTAL 12.....								57.377,79

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>13</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>							
<b>13.01</b>	<b>INSTALACIONES DE BIENESTAR</b>							
<b>13.01.01</b>	<b>ACOMETIDAS A CASETAS</b>							
13.01.01.01 S01A020	m <b>ACOMETIDA ELÉCTRICA CASETA 4x6 mm<sup>2</sup></b>  Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm <sup>2</sup> de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	2	25,00			50,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	2	25,00			50,00		
PROYECTO								
						100,00	6,75	675,00
13.01.01.02 S01A030	u <b>ACOMETIDA PROVISIONAL FONTANERÍA 25 mm</b>  Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de 25 mm de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	2				2,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	2				2,00		
PROYECTO								
						4,00	143,12	572,48
13.01.01.03 S01A050	u <b>ACOMETIDA PROVISIONAL SANEAMIENTO EN SUPERFICIE</b>  Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal (pozo o imbornal), hasta una distancia máxima de 8 m, formada por tubería en superficie de PVC de 110 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida con hormigón en masa HM-20/P/20/X0 o XC1, y con p.p. de medios auxiliares.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	2				2,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	2				2,00		
PROYECTO								
						4,00	190,43	761,72
<b>TOTAL 13.01.01.....</b>								<b>2.009,20</b>
<b>13.01.02</b>	<b>CASETAS</b>							
13.01.02.01 S01B190	mes <b>ALQUILER CASETA COMEDOR 19,40 m<sup>2</sup></b>  Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m de 19,40 m <sup>2</sup> . Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ALQUILER CASETA COMEDOR	2	10,00			20,00		
PROYECTO								

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						20,00	246,98	4.939,60
<b>13.01.02.02</b>	<b>mes ALQUILER CASETA VESTUARIOS-ASEOS 14,65 m2</b>							
APud.21.1.1_S01B060	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario y aseos en obra de 5,98x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, cuatro placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ALQUILER CASETA VESTUARIOS-ASEOS	2	10,00			20,00		
PROYECTO						20,00	320,22	6.404,40
<b>TOTAL 13.01.02.....</b>								<b>11.344,00</b>
<b>13.01.03</b>	<b>MOBILIARIO CASETAS</b>							
<b>13.01.03.01</b>	<b>u PERCHA PARA DUCHA O ASEO</b>							
S01C010	Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2							
PROYECTO	2 Placas ducha	2	2,00			4,00		
PROYECTO						4,00	7,78	31,12
<b>13.01.03.02</b>	<b>u PORTARROLLOS INDUSTRIAL CON CERRADURA</b>							
S01C020	Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2							
PROYECTO	2 Inodoros	2	2,00			4,00		
PROYECTO						4,00	10,52	42,08
<b>13.01.03.03</b>	<b>u ESPEJO VESTUARIOS Y ASEOS</b>							
S01C030	Espejo para vestuarios y aseos, colocado.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2							
PROYECTO	3 Lavabos	3	2,00			6,00		
PROYECTO						6,00	35,92	215,52
<b>13.01.03.04</b>	<b>u JABONERA INDUSTRIAL 1 l</b>							
S01C040	Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l de capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2							
PROYECTO	3 Lavabos	2	3,00			6,00		
PROYECTO	2 Duchas	2	2,00			4,00		
PROYECTO						10,00	40,96	409,60
<b>13.01.03.05</b>	<b>u DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA</b>							
S01C050	Dispensador de papel toalla con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2							

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO PROYECTO	3 Lavabos	2				2,00		
						2,00	9,90	19,80
<b>13.01.03.06</b> S01C060	<b>u SECAMANOS ELÉCTRICO</b> Secamanos eléctrico por aire, colocado (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2 3 Lavabos	2	3,00			6,00		
						6,00	47,87	287,22
<b>13.01.03.07</b> S01C070	<b>u HORNO MICROONDAS</b> Horno microondas de 18 l de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	CASETA COMEDOR 1+2	1	2,00			2,00		
						2,00	26,31	52,62
<b>13.01.03.08</b> S01C080	<b>u TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL</b> Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2	2				2,00		
						2,00	35,33	70,66
<b>13.01.03.09</b> S01C090	<b>u MESA MELAMINA PARA 10 PERSONAS</b> Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	CASETA COMEDOR 1+2	2				2,00		
						2,00	65,52	131,04
<b>13.01.03.10</b> S01C120	<b>u BOTIQUÍN DE URGENCIA</b> Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	BOTIQUIN OBRA	4				4,00		
						4,00	83,19	332,76
<b>13.01.03.11</b> S01C130	<b>u REPOSICIÓN BOTIQUÍN</b> Reposición de material de botiquín de urgencia.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	PLAZO OBRA x BOTIQUINES	10	4,00			40,00		
						40,00	20,80	832,00
<b>13.01.03.12</b> S01C140	<b>u CAMILLA PORTÁTIL EVACUACIONES</b> Camilla portátil para evacuaciones con estructura de alta resistencia, en tela de nailon plastificada y en color naranja. Resistencia de 160 Kg y peso propio de 5 Kg (amortizable en 10 usos). Incluso funda de transporte.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	CAMILLA	1				1,00		

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.01.03.13	<b>u CONVECTOR ELÉCTRICO MURAL 1500 W</b>					1,00	13,58	13,58
S01C160	Convector eléctrico mural de 1500 W instalado (amortizable en 5 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2	2				2,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	1				1,00		
PROYECTO								
						3,00	11,78	35,34
13.01.03.14	<b>u ARMARIO PARA EPIs MEDIANO</b>							
S01C180	Armario especialmente diseñado para almacenar equipos de protección individual. Fabricado en acero laminado en frío de 0,7 mm de grosor con cerradura de llave y dos bandejas regulables en altura y de dimensiones 750x500x225 mm.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2	2				2,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1+2	2				2,00		
PROYECTO								
						4,00	30,55	122,20
13.01.03.15	<b>u BANCO MADERA PARA 5 PERSONAS</b>							
S01C100	Banco de madera con capacidad para 5 personas (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1+2	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	39,22	78,44
13.01.03.16	<b>u DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS</b>							
S01C110	Cubo para recogida de basuras (amortizable en 2 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2	2				2,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1+2	2				2,00		
PROYECTO								
						4,00	6,62	26,48
<b>TOTAL 13.01.03.....</b>								<b>2.700,46</b>
<b>TOTAL 13.01.....</b>								<b>16.053,66</b>
<b>13.02</b>	<b>PROTECCIONES COLECTIVAS</b>							
<b>13.02.01</b>	<b>BARANDILLAS, VALLADOS DE OBRA Y PUERTAS DE ACCESO</b>							
<b>13.02.01.01</b>	<b>VALLAS DE OBRA Y PUERTAS DE ACCESO</b>							
13.02.01.01.01	<b>m VALLA CHAPA METÁLICA GALVANIZADA</b>							
S02BV030	Valla metálica de chapa galvanizada trapezoidal de módulos de 2,00 m de longitud y 2,00 m de altura, de 0,5 mm de espesor, y soporte del mismo material de 1,20 mm de espesor y 2,50 m de altura, separados cada 2,00 m, considerando 5 usos, i/p.p. de apertura de pozos, hormigón H-100/40, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ZONA EN OBRAS	1	1.076,75			1.076,75		
PROYECTO								
						1.076,75	21,56	23.214,73

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.02.01.01.02 S02BV080	u <b>PUERTA PEATONAL CHAPA 1,00x2,00 m</b> Puerta de acceso peatonal de chapa galvanizada de 1,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO PROYECTO	PUERTA PEATONAL	3				3,00		
						3,00	57,84	173,52
13.02.01.01.03 S02BV090	u <b>PUERTA CAMIÓN CHAPA 4,00x2,00 m</b> Puerta de acceso de vehículos de chapa galvanizada de 4,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO PROYECTO	DELIMITACION ESPACIO EN OBRAS	2				2,00		
						2,00	204,64	409,28
<b>TOTAL 13.02.01.01.....</b>								<b>23.797,53</b>
<b>TOTAL 13.02.01.....</b>								<b>23.797,53</b>
<b>13.02.02</b>	<b>PROTECCIÓN ELÉCTRICA</b>							
<b>13.02.02.01</b>	<b>CUADROS DE OBRA</b>							
13.02.02.01.01 S02DC020	u <b>CUADRO SECUNDARIO OBRA Pmáx. 40 kW</b> Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 40 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A, dos interruptores automático magnetotérmico de 4x63 A, dos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 63 A 3p+T, dos de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO PROYECTO	CUADRO SECUNDARIO	1				1,00		
						1,00	451,14	451,14
<b>TOTAL 13.02.02.01.....</b>								<b>451,14</b>
<b>13.02.02.02</b>	<b>TOMAS DE TIERRA</b>							
13.02.02.02.01 S02DT020	u <b>TOMA DE TIERRA R80 Ohm R=150 Ohm</b> Toma de tierra para una resistencia de tierra $R \leq 80$ Ohmios y una resistencia $R=150$ Ohm formada por arqueta de ladrillo macizo de 24x11,5x7 cm, tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm, electrodo de acero cobrizado 14,3 mm y 200 cm, de profundidad hincado en el terreno, línea de f.t. de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> , con abrazadera a la pica, instalado. Según ITC-BT-18 y MIE-BT-039 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO PROYECTO	TOMA DE TIERRA CASSETAS	4				4,00		
						4,00	210,19	840,76
<b>TOTAL 13.02.02.02.....</b>								<b>840,76</b>



## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>13.02.02.03</b>	<b>VARIOS</b>							
<b>13.02.02.03.01</b>	<b>u LÁMPARA PORTÁTIL MANO</b>							
S02DV010	Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	USO INTERIOR	4				4,00		
PROYECTO								
						4,00	4,64	18,56
<b>13.02.02.03.02</b>	<b>u TRANSFORMADOR DE SEGURIDAD</b>							
S02DV020	Transformador de seguridad con primario para 220 V y secundario de 24 V y 1000 W, instalado (amortizable en 5 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	TRANSFORMADOR	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	40,13	40,13
<b>TOTAL 13.02.02.03.....</b>								<b>58,69</b>
<b>TOTAL 13.02.02.....</b>								<b>1.350,59</b>
<b>13.02.03</b>	<b>PROTECCIÓN INCENDIOS</b>							
<b>13.02.03.01</b>	<b>u EXTINTOR POLVO ABC 6 kg PROTECCIÓN INCENDIOS</b>							
S02E010	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2	2				2,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1+3	2				2,00		
PROYECTO	MATERIALES CON RIESGO	1				1,00		
PROYECTO								
						5,00	55,29	276,45
<b>13.02.03.02</b>	<b>u EXTINTOR CO2 5 kg ACERO</b>							
S02E030	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CUADRO ELÉCTRICO	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	136,18	136,18
<b>TOTAL 13.02.03.....</b>								<b>412,63</b>
<b>13.02.04</b>	<b>PROTECCIÓN HUECOS HORIZONTALES</b>							
<b>13.02.04.01</b>	<b>m2 PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL</b>							
S02F100	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PROTECION PATINILLOS	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	8,64	43,20
<b>TOTAL 13.02.04.....</b>								<b>43,20</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>13.02.05</b>	<b>PROTECCIÓN DE ARQUETAS Y POZOS</b>							
<b>13.02.05.01</b>	<b>u TAPA PROVISIONAL ARQUETA 80x80 cm</b>							
S02A040	Tapa provisional para huecos de 80x80 cm, arquetas o similares, formada mediante tablonos de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón, incluso colocación (amortizable en dos usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ARQUETAS	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	13,57	67,85
<b>13.02.05.02</b>	<b>u TAPA PROVISIONAL POZO 110x100 cm</b>							
S02A120	Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 110x100 cm, formada mediante tablonos de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	PREVISION	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	18,80	94,00
<b>TOTAL 13.02.05.....</b>								<b>161,85</b>
<b>TOTAL 13.02.....</b>								<b>25.765,80</b>
<b>13.03</b>	<b>EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL</b>							
<b>13.03.01</b>	<b>E.P.I. PARA LA CABEZA</b>							
<b>13.03.01.01</b>	<b>u CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA</b>							
S03A010	Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	11,52	241,92
<b>13.03.01.02</b>	<b>u PANTALLA + CASCO SEGURIDAD SOLDAR</b>							
S03A050	Pantalla de seguridad para soldador de poliamida y cristal de 110x55 mm + casco con arnés de cabeza ajustable con rueda dentada (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTAS	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	3,88	38,80
<b>13.03.01.03</b>	<b>u GAFAS SOLDADURA OXIACETILÉNICA</b>							
S03A055	Gafas de seguridad para soldadura oxiacetilénica y oxicorte, montura integral con frontal abatible, oculares planos D=50 mm (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTAS	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	1,31	13,10

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>13.03.01.04</b>	<b>u PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS</b>							
S03A060	Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	2,14	44,94
<b>13.03.01.05</b>	<b>u GAFAS CONTRA IMPACTOS</b>							
S03A070	Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	1,14	23,94
<b>13.03.01.06</b>	<b>u GAFAS ANTIPOLVO</b>							
S03A090	Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	15				15,00		
PROYECTO								
						15,00	3,35	50,25
<b>13.03.01.07</b>	<b>u SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 2 FILTROS</b>							
S03A105	Semi-mascarilla antipolvo doble filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	40,85	857,85
<b>13.03.01.08</b>	<b>u JUEGO TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA POLIURETANO</b>							
S03A130	Juego de tapones antirruido de espuma de poliuretano ajustables. Según UNE-EN 458, UNE-EN 352, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	0,54	11,34
<b>TOTAL 13.03.01.....</b>								<b>1.282,14</b>
<b>13.03.02</b>	<b>E.P.I. PARA EL CUERPO</b>							
<b>13.03.02.01</b>	<b>u FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR</b>							
S03B010	Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	7,13	149,73
<b>13.03.02.02</b>	<b>u CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS</b>							
S03B030	Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
						21,00	4,91	103,11
<b>13.03.02.03</b> S03B020	<b>u PROTECCIÓN LUMBAR CON TIRANTES</b> Protector lumbar con tirantes (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
						21,00	4,91	103,11
<b>13.03.02.04</b> S03B060	<b>u CHALECO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN</b> Chaleco de trabajo de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
						21,00	14,56	305,76
<b>13.03.02.05</b> S03B100	<b>u TRAJE AGUA VERDE INGENIERO</b> Traje de agua color verde tipo ingeniero (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
						10,00	19,49	194,90
<b>13.03.02.06</b> S03B110	<b>u IMPERMEABLE 3/4 PLÁSTICO</b> Impermeable 3/4 de plástico, color amarillo (amortizable en 1 uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	21				21,00		
						21,00	10,30	216,30
<b>13.03.02.07</b> S03B090	<b>u TRAJE IMPERMEABLE</b> Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	21				21,00		
						21,00	11,06	232,26
<b>13.03.02.08</b> S03B140	<b>u MANDIL CUERO PARA SOLDADOR</b> Mandil de cuero para soldador (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
						10,00	3,76	37,60

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>13.03.02.09</b>	<b>u PETO REFLECTANTE DE SEGURIDAD</b>							
S03B150	Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo o naranja (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	4,51	45,10
<b>13.03.02.10</b>	<b>u CINTURÓN REFLECTANTE</b>							
S03B160	Cinturón reflectante (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	1,95	40,95
<b>13.03.02.11</b>	<b>u CORREAJE SUPER-REFLECTANTE</b>							
S03B170	Correa super reflectante (amortizable en 4 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	3,10	65,10
<b>13.03.02.12</b>	<b>u CHALECO DE OBRAS REFLECTANTE</b>							
S03B180	Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	3,51	73,71
<b>13.03.02.13</b>	<b>u CAZADORA ALTA VISIBILIDAD</b>							
S03B190	Cazadora cremallera 100% poliéster, reflectante, con topeta de seguridad. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	10,44	219,24
<b>13.03.02.14</b>	<b>u MONO RECTO ALTA VISIBILIDAD</b>							
S03B210	Mono recto cremallera con tapeta de seguridad poliéster-algodón. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	12,14	254,94
<b>13.03.02.15</b>	<b>u ABRIGO ALTA VISIBILIDAD</b>							
S03B220	Abrigo de poliamida impregnada exterior de poliuretano, capucha fija. Forro de poliéster cargado de algodón. Alta visibilidad, con tiras reflejantes microburbujas (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	21				21,00		
						21,00	18,45	387,45
<b>13.03.02.16</b> S03B230	<b>u CHUBASQUERO ALTA VISIBILIDAD</b> Chubasquero de lluvia impregnado exterior de PVC, capucha fija con cordón de apriete. Alta visibilidad, con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	21				21,00		
						21,00	4,14	86,94
<b>13.03.02.17</b> S03B240	<b>u CONJUNTO LLUVIA ALTA VISIBILIDAD</b> Conjunto de lluvia alta visibilidad compuesto por pantalón y chaqueta. Ambos con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo. Amortizable en 3 usos. Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	21				21,00		
						21,00	10,18	213,78
<b>TOTAL 13.03.02.....</b>								<b>2.729,98</b>
<b>13.03.03</b>	<b>E.P.I. PARA LAS MANOS</b>							
<b>13.03.03.01</b> S03C010	<b>u PAR GUANTES LONA</b> Par de guantes de lona protección estándar. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
						21,00	1,75	36,75
<b>13.03.03.02</b> S03C020	<b>u PAR GUANTES LONA REFORZADOS</b> Par de guantes de lona reforzados. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
						21,00	3,73	78,33
<b>13.03.03.03</b> S03C040	<b>u PAR GUANTES LÁTEX ANTICORTE</b> Par de guantes de goma látex anticorte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
						10,00	2,43	24,30
<b>13.03.03.04</b> S03C050	<b>u PAR GUANTES NEOPRENO</b> Par de guantes de neopreno. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		



## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO								
						10,00	2,26	22,60
<b>13.03.03.05</b>	<b>u PAR GUANTES NITRIL PROTECCIÓN RIESGOS MECÁNICOS</b>							
S03C060	Par de guantes de nitrilo de alta resistencia ante riesgos mecánicos. Cumple UNE-EN 420:2004+A1:2010, UNE-EN 388:2016 (Ratificada), R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	1,49	14,90
<b>13.03.03.06</b>	<b>u PAR GUANTES USO GENERAL SERRAJE</b>							
S03C070	Par de guantes de uso general de lona y serraje. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	2,94	29,40
<b>13.03.03.07</b>	<b>u PAR GUANTES PIEL VACUNO</b>							
S03C080	Par de guantes de uso general de piel de vacuno. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	2,18	21,80
<b>13.03.03.08</b>	<b>u PAR GUANTES ALTA RESISTENCIA AL CORTE</b>							
S03C090	Par de guantes alta resistencia al corte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	6,25	62,50
<b>13.03.03.09</b>	<b>u PAR GUANTES SOLDADOR</b>							
S03C100	Par de guantes para soldador (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 12477, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	1,72	8,60
<b>13.03.03.10</b>	<b>u PAR GUANTES AISLANTES 5000 V</b>							
S03C110	Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión hasta 5000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	11,36	113,60

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>13.03.03.11</b>	<b>u PAR GUANTES AISLANTES 10000 V</b>							
S03C120	Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión de hasta 10000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	17,28	172,80
<b>13.03.03.12</b>	<b>u PAR GUANTES RESISTENTES A TEMPERATURA</b>							
S03C150	Par de guantes resistentes a altas temperaturas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 407, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	9,92	99,20
<b>13.03.03.13</b>	<b>u MUÑEQUERA PRESIÓN VARIABLE</b>							
S03C160	Muñequera de presión variable (amortizable en 3 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	4,81	48,10
<b>13.03.03.14</b>	<b>u BRAZALETE REFLECTANTE</b>							
S03C170	Brazalete reflectante (amortizable en 1 uso). Según R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	3,78	37,80
<b>13.03.03.15</b>	<b>u BRAZALETE DOBLE ANCHO REFLECTANTE</b>							
S03C180	Brazalete doble ancho reflectante (amortizable en 1 uso). Según R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	7,11	71,10
<b>13.03.03.16</b>	<b>u PAR MANGUITOS REFLECTANTES</b>							
S03C190	Par de manguitos reflectantes (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60984 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	8,13	81,30
<b>TOTAL 13.03.03.....</b>								<b>923,08</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>13.03.04</b>	<b>E.P.I. PARA LOS PIES Y PIERNAS</b>							
<b>13.03.04.01</b>	<b>u PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS)</b>							
S03D010	Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	8,74	183,54
<b>13.03.04.02</b>	<b>u PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD</b>							
S03D070	Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	21				21,00		
PROYECTO								
						21,00	32,20	676,20
<b>13.03.04.03</b>	<b>u PAR DE BOTAS AISLANTES</b>							
S03D080	Par de botas aislantes para electricista hasta 5000 V de tensión (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	27,48	274,80
<b>13.03.04.04</b>	<b>u PAR DE POLAINAS SOLDADURA</b>							
S03D090	Par de polainas para soldador (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	1,80	18,00
<b>13.03.04.05</b>	<b>u PAR DE POLAINAS EXTINCIÓN INCENDIOS</b>							
S03D100	Par de polainas para extinción de incendios, de fibra nomex aluminizado (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 15090, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	28,92	289,20
<b>13.03.04.06</b>	<b>u PAR DE PLANTILLAS RESISTENTES PERFORACIÓN</b>							
S03D110	Par de plantillas de protección frente a riesgos de perforación (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	2,18	21,80

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>13.03.04.07</b> S03D120	<b>u PAR DE PLANTILLAS AUMENTAR SUPERFICIE DE CONTACTO</b> Par de plantillas para aumentar la superficie de contacto, adaptables a todo tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	6,85	68,50
<b>13.03.04.08</b> S03D130	<b>u PAR DE PLANTILLAS CON PUNTAS</b> Par de plantillas con puntas para aumentar la superficie de contacto, adaptables a cualquier tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	10,25	102,50
<b>13.03.04.09</b> S03D140	<b>u PAR DE PLANTILLAS PUNTA DE WIDIA</b> Par de plantillas con puntas de widia, antideslizantes, para caminar sobre suelos resbaladizos, adaptables a cualquier tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	27,28	272,80
<b>13.03.04.10</b> S03D160	<b>u ALMOHADILLA DE POLIURETANO</b> Almohadilla de poliuretano para la protección de las rodillas (amortizable en 3 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	5,87	58,70
<b>13.03.04.11</b> S03D170	<b>u PAR DE POLAINAS REFLECTANTES</b> Par de polainas reflectantes (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	7,88	78,80
<b>13.03.04.12</b> S03D180	<b>u PANTALÓN ALTA VISIBILIDAD</b> Pantalón poliéster-algodón. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	6,46	64,60

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>13.03.04.13</b>	<b>u PAR DE RODILLERAS</b>							
S03D150	Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 14404, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	1				1,00		
PROYECTO						1,00	5,65	5,65
<b>TOTAL 13.03.04.....</b>								<b>2.115,09</b>
<b>13.03.05</b>	<b>E.P.I. ANTICAÍDAS</b>							
<b>13.03.05.01</b>	<b>PUNTOS DE ANCLAJE</b>							
<b>13.03.05.01.01</b>	<b>u PUNTO DE ANCLAJE FIJO</b>							
S03EH030	Punto de anclaje fijo, en color, para trabajos en planos verticales, horizontales e inclinados, para anclaje a cualquier tipo de estructura mediante tacos químicos, tacos de barra de acero inoxidable o tornillería. Medida la unidad instalada. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	MÓDULOS	21	15,00			315,00		
PROYECTO						315,00	22,66	7.137,90
<b>TOTAL 13.03.05.01.....</b>								<b>7.137,90</b>
<b>13.03.05.02</b>	<b>EQUIPOS COMPLETOS</b>							
<b>13.03.05.02.01</b>	<b>u EQUIPO PARA TRABAJO VERTICAL Y HORIZONTAL</b>							
S03EI030	Equipo completo para trabajos en vertical y horizontal compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal y pectoral, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante de doble función y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTAS	21				21,00		
PROYECTO						21,00	51,37	1.078,77
<b>TOTAL 13.03.05.02.....</b>								<b>1.078,77</b>
<b>TOTAL 13.03.05.....</b>								<b>8.216,67</b>
<b>TOTAL 13.03.....</b>								<b>15.266,96</b>
<b>13.04</b>	<b>SEÑALIZACIÓN</b>							
<b>13.04.01</b>	<b>BALIZAS</b>							
<b>13.04.01.01</b>	<b>m CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm</b>							
S05A010	Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	300				300,00		
PROYECTO						300,00	1,15	345,00

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

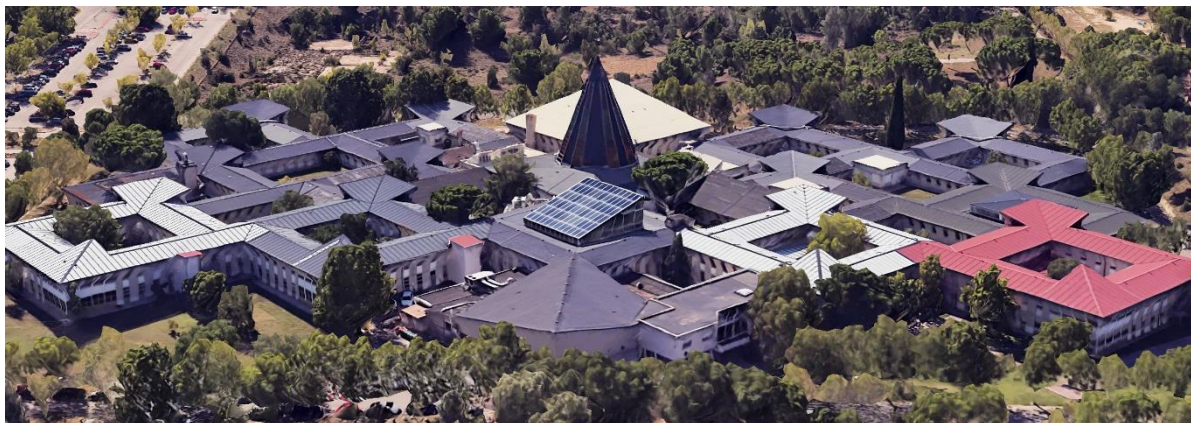
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>13.04.01.02</b>	<b>m BANDEROLA SEÑALIZACIÓN COLGANTE</b>							
S05A020	Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje sobre soportes existentes, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	300				300,00		
PROYECTO								
						300,00	1,90	570,00
<b>13.04.01.03</b>	<b>m BANDEROLA SEÑALIZACIÓN CON POSTES</b>							
S05A025	Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante, incluido soporte metálico de 1,20 m (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	300				300,00		
PROYECTO								
						300,00	10,12	3.036,00
<b>TOTAL 13.04.01.....</b>								<b>3.951,00</b>
<b>13.04.02</b>	<b>CARTELES OBRA</b>							
<b>13.04.02.01</b>	<b>u CARTEL PVC SEÑALIZACIÓN EXTINTOR BOCA INCENDIO</b>							
S05B020	Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1+2	2				2,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1+2	2				2,00		
PROYECTO	CUADRO ELÉCTRICO 1	1				1,00		
PROYECTO								
						5,00	11,56	57,80
<b>TOTAL 13.04.02.....</b>								<b>57,80</b>
<b>13.04.03</b>	<b>SEÑALIZACIÓN VERTICAL</b>							
<b>13.04.03.01</b>	<b>u SEÑAL TRIANGULAR RA-1 L=90 cm SOBRE TRÍPODE</b>							
S05C015	Señal de seguridad triangular de L=90 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	27,81	139,05
<b>13.04.03.02</b>	<b>u SEÑAL CUADRADA RA-1 L=60 cm SOBRE TRÍPODE</b>							
S05C025	Señal de seguridad cuadrada de 60x60 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	23,69	118,45
<b>13.04.03.03</b>	<b>u SEÑAL CIRCULAR RA-1 D=90 cm SOBRE TRÍPODE</b>							
S05C037	Señal de seguridad circular de D=90 cm, con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							



## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO PROYECTO	SEÑALIZACION	5				5,00		
						5,00	42,86	214,30
<b>13.04.03.04</b> S05C045	<b>u SEÑAL STOP RA-1 D=60 cm SOBRE TRÍPODE</b> Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm, normalizada, con trípode tubular (amortizable en cinco usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	SEÑALIZACION	5				5,00		
						5,00	26,47	132,35
<b>13.04.03.05</b> S05C060	<b>u PALETA MANUAL 2 CARAS STOP-OBLIGATORIA</b> Señal de seguridad manual a dos caras: stop-dirección obligatoria, tipo paleta (amortizable en dos usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	SEÑALIZACION	5				5,00		
						5,00	10,85	54,25
<b>13.04.03.06</b> S05C065	<b>u BANDERA DE OBRA MANUAL</b> Banderola de obra manual con mango (amortizable en dos usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	SEÑALIZACION	5				5,00		
						5,00	4,16	20,80
<b>13.04.03.07</b> S05C070	<b>u PANEL DIRECCIONAL CON SOPORTE</b> Panel direccional reflectante de 165x45 cm, con soporte metálico (amortizable en cinco usos), incluido p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-100/40, colocación y montaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	SEÑALIZACION	5				5,00		
						5,00	50,49	252,45
<b>13.04.03.08</b> S05C080	<b>u PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGO</b> Placa señalización-información en PVC serigrafiado de 50x30 cm, fijada mecánicamente (amortizable en 2 usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	SEÑALIZACION	5				5,00		
						5,00	7,36	36,80
<b>TOTAL 13.04.03.....</b>								<b>968,45</b>
<b>TOTAL 13.04.....</b>								<b>4.977,25</b>
<b>TOTAL 13.....</b>								<b>62.063,67</b>
<b>TOTAL.....</b>								<b>2.113.636,30</b>



REVISIÓN

FECHA

Rev. 01

Firma Digital  
2025

### 3 | CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN | EDICIÓN 01

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

## RESIDENCIA DE MAYORES NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Referencia Catastral - 1788107VK4818H0001MY  
C / CANTOBLANCO, 3. CTRA. DE COLMENAR KM. 14,500 C.P. 28049  
Fuencarral-El Pardo | Comunidad de Madrid

### TOMO III PRESUPUESTO Y MEDICIONES



**amas**  
Agencia Madrileña de Atención Social

PROMOTOR: CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
**AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**  
Calle Agustín de Foxá, 31 C.P. 28036 Madrid

ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO

D. Alfredo Norniella López Col. COAM n° 9.995  
D. Alfredo Norniella Menéndez Col. COAM n° 16.906  
D. David Norniella Menéndez Col. COAA n° 1.475

**2025**

**estudio norniella**



[www.norniella.com](http://www.norniella.com) | [estudio@norniella.com](mailto:estudio@norniella.com) | servicios profesionales | arquitectura, construcción, ingeniería e inspección  
C / ALCALDE GARCÍA CONDE 3, 8º | T +34 98 521 81 12 | FAX +34 98 521 25 24 | 33001 OVIEDO  
C / PASEO DE LA CASTELLANA 141, PISO 19 | T +34 91 554 68 60 | FAX +34 98 521 25 24 | 28046 MADRID

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS</b>				
<b>01.01</b>	<b>LIMPIEZA SUPERFICIAL CUBIERTA INCLINADA</b>	<b>m2</b>			
F04LB010	Limpieza superficial del material de cobertura de cubierta inclinada (teja, chapa metálica, fibrocemento, aluminio, placas asfálticas, pizarra, etc.), realizada con manguera de agua y/o máquina de agua a presión; previa retirada de todo tipo de residuos, papeles, plásticos, etc. Incluye limpieza de faldones, limatesas y caballetes, así como elementos de apoyo de unidades exteriores de instalaciones y paneles solares; i/p.p. de medios auxiliares (excepto elevación y transporte) y medidas de protección y seguridad individuales (cinturón de seguridad sujeto a dos ganchos de servicio o a puntos fijos de la cubierta, y personal provisto de calzado de suela blanda antideslizante).Incluso parte proporcional de costes indirectos y ,medios auxiliares.				
O01OA060	Peón especializado	0,100 h	21,14	2,11	
M14FE030	Hidrolimpiadora electr. superior 150 bar - 540 l/h - 2700W-230V	0,100 h	3,50	0,35	
P31IP070	Par botas de seguridad	0,001 u	31,26	0,03	
P31IS030	Arnés amarre dorsal + torácicos	0,001 u	45,78	0,05	
P33J020	Detergente neutro desinfectante (pH7). Uso diluido al 2-5%	0,010 l	4,05	0,04	
P01DW050	Agua	0,010 m3	1,45	0,01	
%MA0100	Medios auxiliares	0,026 %	1,00	0,03	
	Suma la partida .....				2,62
	Costes indirectos .....		3%		0,08
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>2,70</b>
<b>01.02</b>	<b>DEMOLICIÓN SOLERAS H.A. &lt;15 cm C/COMPRESOR</b>	<b>m2</b>			
E01DPS010	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA060	Peón especializado	0,500 h	21,14	10,57	
O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	21,07	10,54	
M06CM030	Compresor portátil diésel media presión 5 m3/min 7 bar	0,220 h	7,77	1,71	
M06MR110	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	0,220 h	2,32	0,51	
%MA0100	Medios auxiliares	0,233 %	1,00	0,23	
	Suma la partida .....				23,56
	Costes indirectos .....		3%		0,71
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>24,27</b>
<b>01.03</b>	<b>DEMOLICIÓN COBERTURA CHAPA SIMPLE</b>	<b>m2</b>			
E01DCC210	Demolición de cobertura de placas nervadas de chapa simple, incluidos caballetes, li-mas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios man-uales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA050	Ayudante	0,400 h	21,56	8,62	
O01OA070	Peón ordinario	0,400 h	21,07	8,43	
%MA0100	Medios auxiliares	0,171 %	1,00	0,17	
	Suma la partida .....				17,22
	Costes indirectos .....		3%		0,52
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>17,74</b>
<b>01.04</b>	<b>LEVANTADO CERRAJERÍA EN MUROS A MANO</b>	<b>m2</b>			
E01DKA030	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente eje-cutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA050	Ayudante	0,300 h	21,56	6,47	
O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	21,07	6,32	
%MA0100	Medios auxiliares	0,128 %	1,00	0,13	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
Suma la partida .....					12,92
Costes indirectos ..... 3%					0,39
TOTAL PARTIDA .....					13,31
01.05	DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1 PIE ALICATADO 1 CARA A MANO	m2			
E01DFT350	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor alicatado a una cara, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	2,330 h	21,07	49,09	
%MA0100	Medios auxiliares	0,491 %	1,00	0,49	
Suma la partida .....					49,58
Costes indirectos ..... 3%					1,49
TOTAL PARTIDA .....					51,07
01.06	LEVANTADO VIERTEAGUAS A MANO	m			
E01DWW030	Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA040	Oficial segunda	0,220 h	22,12	4,87	
O01OA070	Peón ordinario	0,220 h	21,07	4,64	
%MA0100	Medios auxiliares	0,095 %	1,00	0,10	
Suma la partida .....					9,61
Costes indirectos ..... 3%					0,29
TOTAL PARTIDA .....					9,90
01.07	DESMONTAJE CAPERUZA CHIMENEA VENTILACIÓN	u			
E01DIC140	Desmontaje de caperuza de chimenea de ventilación de chapa u hormigón, por medios manuales, incluye corte de garras, desatornillados, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,800 h	23,00	41,40	
O01OA070	Peón ordinario	1,800 h	21,07	37,93	
%MA0100	Medios auxiliares	0,793 %	1,00	0,79	
Suma la partida .....					80,12
Costes indirectos ..... 3%					2,40
TOTAL PARTIDA .....					82,52
01.08	DEMOLICIÓN COMPLETA ARQUETAS LADRILLO MACIZO A MANO	u			
E01DIS060	Demolición completa de arquetas de ladrillo macizo, de hasta 63x63 cm y 1,00 m de profundidad máxima, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	2,750 h	21,07	57,94	
%MA0100	Medios auxiliares	0,579 %	1,00	0,58	
Suma la partida .....					58,52
Costes indirectos ..... 3%					1,76
TOTAL PARTIDA .....					60,28
01.09	DECAPADO CERRAJERÍA METÁLICA DISOLVENTES	m2			
F06ADR050	Decapado de pinturas existentes sobre barandilla/reja metálica con disolventes, eliminando las sucesivas capas de pintura existentes y de óxido que pudieran existir, mediante espátulas o lijás. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,945 h	23,00	21,74	
P33J130	Gel decapante eliminación pinturas	0,105 l	13,31	1,40	
%MA0100	Medios auxiliares	0,231 %	1,00	0,23	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Suma la partida .....			23,37
		Costes indirectos .....	3%	0,70	
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>24,07</b>
<b>01.10</b>	<b>DEMOLICIÓN ADOQUINADOS A MANO</b>	<b>m2</b>			
E01DPS040	Demolición de adoquinados recibidos con arena, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,800 h	21,07	16,86	
%MA0100	Medios auxiliares	0,169 %	1,00	0,17	
		Suma la partida .....			17,03
		Costes indirectos .....	3%	0,51	
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>17,54</b>
<b>01.11</b>	<b>DEMOLICIÓN RECRECIDO MORTERO &lt;10 cm C/MARTILLO ELÉCTRICO</b>	<b>m2</b>			
E01DPW050	Demolición de recrecido de mortero de hasta 10 cm de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA060	Peón especializado	0,300 h	21,14	6,34	
O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	21,07	6,32	
M06MR010	Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg	0,200 h	4,89	0,98	
%MA0100	Medios auxiliares	0,136 %	1,00	0,14	
		Suma la partida .....			13,78
		Costes indirectos .....	3%	0,41	
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>14,19</b>
<b>01.12</b>	<b>DESMONTAJE DE BAJANTES DE PVC A MANO</b>	<b>m</b>			
APud.01.01_E01DIS040	Desmontaje de bajantes de PVC por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008. Medición de longitud realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA040	Oficial segunda	0,200 h	22,12	4,42	
O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	21,07	5,27	
%MA0100	Medios auxiliares	0,097 %	1,00	0,10	
		Suma la partida .....			9,79
		Costes indirectos .....	3%	0,29	
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>10,08</b>
<b>01.13</b>	<b>LEVANTADO DE BORDILLOS A MANO S/RECUPERACIÓN</b>	<b>m</b>			
APud.01.02_E01DPP090	Levantado manual de bordillos recibido con mortero de cemento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	21,07	6,32	
%MA0100	Medios auxiliares	0,063 %	1,00	0,06	
		Suma la partida .....			6,38
		Costes indirectos .....	3%	0,19	
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>6,57</b>
<b>01.14</b>	<b>PICADO MANUAL REVESTIMIENTO ALEROS e&lt;3 cm</b>	<b>m2</b>			
APud.01.03_R04PE050	Picado de revestimiento de aleros, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, con un espesor medio menor de 3 cm, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA060	Peón especializado	0,225 h	21,14	4,76	
O01OA070	Peón ordinario	0,225 h	21,07	4,74	



## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%MA0100	Medios auxiliares	0,095 %	1,00	0,10	
		Suma la partida .....			9,60
		Costes indirectos .....		3%	0,29
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>9,89</b>
<b>01.15</b>	<b>RASCADO PINTURAS Y PREP. SOPORTE PINTAR ALEROS</b>	<b>m2</b>			
APud.01.04_R04SR070	Rascado de pinturas en aleros hasta la completa eliminación de las mismas, ejecutado por procedimiento manual mediante rasqueta y espátula; y posterior preparación del soporte con emplastecido y lijado, e imprimación final acrílica, lista para pintar. Incluye retirada y transporte de residuos a pie de carga para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. No se incluyen medios de elevación ni seguridad colectivos. Medido sin deducción de huecos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,120 h	23,00	2,76	
O01OB240	Ayudante pintura	0,320 h	21,56	6,90	
P25OG020	Masilla agua exterior/interior reparación	0,200 kg	1,77	0,35	
P25OS040	Imprimación acrílica	0,075 l	3,81	0,29	
%PM0100	Pequeño Material	0,103 %	1,00	0,10	
%MA0100	Medios auxiliares	0,104 %	1,00	0,10	
		Suma la partida .....			10,50
		Costes indirectos .....		3%	0,32
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>10,82</b>
<b>01.16</b>	<b>DESMONTAJE DE BALIZA DE ILUMINACIÓN</b>	<b>u</b>			
APud.01.05_E01DIE070	Desmontaje de baliza de iluminación, por medios manuales, con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB220	Ayudante electricista	0,330 h	21,56	7,11	
%MA0100	Medios auxiliares	0,071 %	1,00	0,07	
		Suma la partida .....			7,18
		Costes indirectos .....		3%	0,22
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>7,40</b>
<b>01.17</b>	<b>DESMONTAJE DE SPLIT, CONDUCTO Y UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN</b>	<b>u</b>			
APud.01.06_E01DIC080	Desmontaje de split y unidad exterior en una vivienda normal, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,000 h	23,00	46,00	
O01OA070	Peón ordinario	2,000 h	21,07	42,14	
		Suma la partida .....			88,14
		Costes indirectos .....		3%	2,64
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>90,78</b>
<b>01.18</b>	<b>DESMONTAJE DE ESCALERAS METALICAS</b>	<b>m2</b>			
APud.01.07_R03DPT020	Desmontaje y retirada de escaleras metálica, incluyendo garras de anclaje, placas de fijación, piezas, y/o accesorios, con retirada del material para su posterior aprovechamiento, clasificación o desecho, sin incluir transporte a almacén o vertedero. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE-ADD/1975-18. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,250 h	23,00	5,75	
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,500 h	21,56	10,78	
M12R010	Radial Disco 230 mm 1900 W	0,250 h	1,05	0,26	
		Suma la partida .....			16,79
		Costes indirectos .....		3%	0,50
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>17,29</b>
<b>01.19</b>	<b>DESMONTAJE DE EQUIPO SOLAR</b>	<b>u</b>			
APui.01.01_R17IEF020	Desmontaje y acopio de placas solares, por técnico homologado. Incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,000 h	23,00	46,00	



## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O01OB190	Ayudante fontanero	2,000 h	21,56	43,12	
%MA0100	Medios auxiliares	0,891 %	1,00	0,89	
Suma la partida .....					90,01
Costes indirectos .....					3% 2,70
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>92,71</b>
<b>01.20</b>	<b>DESMONTAJE CABLEADO COAXIAL EXTERIOR</b>	<b>m</b>			
APui.01.02_E19TYC060	Desmontaje de cable coaxial en exterior.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB222	Oficial 1º instalador telecomunicación	0,015 h	23,00	0,35	
O01OB223	Oficial 2º instalador telecomunicación	0,015 h	22,12	0,33	
P15AH430	Pequeño material para instalación	0,100 u	1,93	0,19	
%MA0100	Medios auxiliares	0,009 %	1,00	0,01	
Suma la partida .....					0,88
Costes indirectos .....					3% 0,03
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>0,91</b>
<b>01.21</b>	<b>DESMONTAJE DE BAJANTE DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO</b>	<b>m</b>			
Apui.01.03_E01DIS040	Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. Se dará cumplimiento del Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA040	Oficial segunda	2,200 h	22,12	48,66	
O01OA070	Peón ordinario	2,500 h	21,07	52,68	
%MA0100	Medios auxiliares	1,013 %	1,00	1,01	
Suma la partida .....					102,35
Costes indirectos .....					3% 3,07
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>105,42</b>
<b>01.22</b>	<b>REUBICACIÓN DE RADIADOR A MANO</b>	<b>u</b>			
Apui.01.04_E01DIC060	Reubicación de radiador y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje. Según RD 105/2008. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB170	Oficial 1º fontanero calefactor	0,400 h	23,00	9,20	
O01OA070	Peón ordinario	0,400 h	21,07	8,43	
%MA0100	Medios auxiliares	0,176 %	1,00	0,18	
Suma la partida .....					17,81
Costes indirectos .....					3% 0,53
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>18,34</b>
<b>01.23</b>	<b>DESMONTAJE UNIDAD EXTERIOR DE CLIMATIZACIÓN</b>	<b>u</b>			
APui.01.05_E01DIC080	Desmontaje de unidades exteriores de climatización ubicadas en cubierta, incluso limpieza y retirada de equipos a pie de carga para su posterior montaje, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.				
O01OB170	Oficial 1º fontanero calefactor	2,000 h	23,00	46,00	
O01OA070	Peón ordinario	2,000 h	21,07	42,14	
Suma la partida .....					88,14
Costes indirectos .....					3% 2,64
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>90,78</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01.24</b>	<b>DESMONTAJE DE ANTENA</b>	<b>u</b>			
APui.01.06_E19TCS020	Desmontaje de antena. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB222	Oficial 1º instalador telecomunicación	4,000 h	23,00	92,00	
O01OB223	Oficial 2º instalador telecomunicación	4,000 h	22,12	88,48	
		Suma la partida .....			180,48
		Costes indirectos .....		3%	5,41
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>185,89</b>
<b>01.25</b>	<b>DESMONTAJE DE TORRE DE FIJACIÓN DE ANTENA</b>	<b>u</b>			
APui.01.07_E19TCS020	Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HIS-PASAT o equivalente, compuesto por antena parabólica de 1 m de diámetro tipo OFF-SET, con conversor universal LNB de bajo factor de ruido, incluido cable coaxial hasta equipos de cabecera, conectores y conductor de tierra de 25 mm2. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB222	Oficial 1º instalador telecomunicación	3,500 h	23,00	80,50	
O01OB223	Oficial 2º instalador telecomunicación	3,500 h	22,12	77,42	
		Suma la partida .....			157,92
		Costes indirectos .....		3%	4,74
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>162,66</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02</b>	<b>ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO</b>				
<b>02.01</b>	<b>SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2 o XC3 #150x150x6 mm VERT. B2MBA e=15 cm</b>				
E04SAB020	Solera de hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 15 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, extendido, vibrado y regleado. Según normas Código Estructural y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
A03VB050	VERTIDO HORMIGÓN CON BOMBA EN SOLERAS	0,150 m3	40,06	6,01	
E04AMQ030	MALLA ELECTROSOLDADA B 500 SD/T #150x150x6 mm	1,000 m2	5,88	5,88	
P01HAV190	Hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3 central	0,165 m3	101,92	16,82	
%MA0100	Medios auxiliares	0,287 %	1,00	0,29	
	Suma la partida .....				29,00
	Costes indirectos .....			3%	0,87
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>29,87</b>
<b>02.02</b>	<b>ENCACHADO PIEDRA NATURAL 20/40 e=15 cm</b>	<b>m2</b>			
E04CN020	Encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 20/40 mm, para un espesor medio de 15 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,220 h	21,07	4,64	
M05EN020	Excavadora hidráulica neumáticos 84 CV	0,220 h	45,55	10,02	
P01AG125	Gravilla machaqueo 20/40 mm	0,165 m3	32,78	5,41	
%MA0100	Medios auxiliares	0,201 %	1,00	0,20	
	Suma la partida .....				20,27
	Costes indirectos .....			3%	0,61
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>20,88</b>
<b>02.03</b>	<b>ENCACHADO PIEDRA NATURAL 40/80 e=20 cm</b>	<b>m2</b>			
E04CN060	Encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 20 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	21,07	5,27	
M05EN020	Excavadora hidráulica neumáticos 84 CV	0,250 h	45,55	11,39	
P01AG130	Grava machaqueo 40/80 mm	0,220 m3	31,98	7,04	
%MA0100	Medios auxiliares	0,237 %	1,00	0,24	
	Suma la partida .....				23,94
	Costes indirectos .....			3%	0,72
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>24,66</b>
<b>02.04</b>	<b>GEOTEXTIL POLIÉSTER NO TEJIDO 200 gr/m2</b>	<b>m2</b>			
E10IG020	Suministro y colocación de geotextil de poliéster punzonado, con un peso de 200 gr/m2 y <38 mm de apertura en ensayo de perforación dinámica, extendido sobre el terreno con solapes de 10 cm, para posterior relleno con tierras. Según UNE-EN 13252:2017 y CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,010 h	21,07	0,21	
P06GL030	Geotextil poliéster no tejido 200 gr/m2	1,100 m2	1,23	1,35	
%MA0100	Medios auxiliares	0,016 %	1,00	0,02	
	Suma la partida .....				1,58
	Costes indirectos .....			3%	0,05
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>1,63</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.05</b>	<b>LÁMINA DRENANTE NODULAR SCHLÜTER® TROBA PLUS PARA, PLOTS, LOSAS Y FILTRÓN, GRAVA</b>				
E11W015	Suministro y puesta en obra de lámina drenante y de desolidarización Schlüter® Troba-Plus o equivalente fabricada en polietileno y geotextil suministrada en bobinas. Concebida para protección de la impermeabilización y resistencia a elevadas tensiones. El espacio entre el geotextil y la lámina crea un espacio cámara a través de los nódulos los cuales permiten el drenaje y evacuación del agua. Schluter Troba puede recibir como acabado o recubrimiento a una losa filtrón, grava o plots. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA060	Peón especializado	0,100 h	21,14	2,11	
P06D600	Lámina drenante nodular de polietileno Schlüter® Troba Plus-8	1,050 m2	20,22	21,23	
%MA0100	Medios auxiliares	0,233 %	1,00	0,23	
	Suma la partida .....				23,57
	Costes indirectos .....			3%	0,71
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>24,28</b>
<b>02.06</b>	<b>EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS &lt;2 m ACOPIO OBRAS</b>				
E02CMA030	Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y acopio en el interior de la obra a una distancia menor de 150 m, ida y vuelta del vaciado. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,025 h	21,07	0,53	
M05EC010	Retroexcavadora hidráulica cadenas 90 CV	0,040 h	52,33	2,09	
M07CB030	Camión basculante 6x4 de 20 t	0,040 h	49,93	2,00	
%MA0100	Medios auxiliares	0,046 %	1,00	0,05	
	Suma la partida .....				4,67
	Costes indirectos .....			3%	0,14
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>4,81</b>
<b>02.07</b>	<b>IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS EXTERIORES CHOVA S1</b>				
APud02.01_E10IAB145	Impermeabilización y drenaje de muro por su cara exterior. Impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA" o equivalente, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo PRIMER EAL, "CHOVA" (rendimiento 0,3 kg/m2). Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,350 h	23,00	8,05	
O01OA050	Ayudante	0,350 h	21,56	7,55	
P06BI290	Emulsión asfáltica PRIMER EAL	0,300 kg	2,70	0,81	
P06BSN170	Lámina betún modificado elastómero POLITABER POL PY 30 (LBM 30-FP)	1,100 m2	5,71	6,28	
%MA0100	Medios auxiliares	0,227 %	1,00	0,23	
	Suma la partida .....				22,92
	Costes indirectos .....			3%	0,69
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>23,61</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>03</b>	<b>CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA DE TALLER</b>				
<b>03.01</b>	<b>VENTANA OSCIOBATIENTE PVC BLANCO 2H</b>	<b>m2</b>			
E14P03eab	Carpintería de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hojas, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,240 h	23,00	5,52	
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,120 h	21,56	2,59	
P12PW010	Premarco aluminio	4,000 m	10,23	40,92	
P12P03eab	Ventana PVC oscilobatiente blanco 2 hojas	1,000 m2	481,96	481,96	
%MA0100	Medios auxiliares	5,310 %	1,00	5,31	
	Suma la partida .....				536,30
	Costes indirectos .....			3%	16,09
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>552,39</b>
<b>03.02</b>	<b>VIERTEAGUAS PIEDRA ARTIFICIAL e=3 cm a=25 cm</b>	<b>m</b>			
E12PVA010	Vierteaguas de piedra artificial con goterón, formado por piezas de 25 cm de ancho y 3 cm de espesor, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza. Según CTE DB-HS. Medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,350 h	23,00	8,05	
P10VA010	Vierteaguas piedra artificial 25x3 cm	1,000 m	13,11	13,11	
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,005 m3	99,95	0,50	
%MA0100	Medios auxiliares	0,217 %	1,00	0,22	
	Suma la partida .....				21,88
	Costes indirectos .....			3%	0,66
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>22,54</b>
<b>03.03</b>	<b>ACERO LAMINADO S275JR ESTRUCTURAS ESPACIALES</b>	<b>kg</b>			
E05AS010	Acero laminado S275JR en perfiles, para estructuras espaciales con perfiles laminados IPN, IPE, UPN, L y T; i/p.p. de nudos y piezas especiales, dos manos de imprimación de minio de plomo, montada y colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, NTE-EAE, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
P25OU080	Minio electrolítico	0,010 l	10,10	0,10	
P03ALP010	Acero laminado S275JR	1,100 kg	2,12	2,33	
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,035 h	21,56	0,75	
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,035 h	23,00	0,81	
M07CG010	Camión con grúa 6 t	0,005 h	54,44	0,27	
%MA0100	Medios auxiliares	0,043 %	1,00	0,04	
	Suma la partida .....				4,30
	Costes indirectos .....			3%	0,13
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>4,43</b>
<b>03.04</b>	<b>BARANDILLA ACERO TUBOS HORIZONTALES D=40 mm h=90 cm</b>	<b>m</b>			
E15BA150	Barandilla de 90 cm de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío de sección circular, superior horizontal y montantes verticales de 50 mm de diámetro con bordes curvados radio 10 cm, intermedios dos tubos horizontales de 40 mm de diámetro soldados entre si; elaborada en taller, incluso montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,350 h	23,00	8,05	
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,350 h	21,56	7,55	
P13BA210	Barandilla tubo circular acero	1,000 m	146,20	146,20	
%MA0100	Medios auxiliares	1,618 %	1,00	1,62	
	Suma la partida .....				163,42
	Costes indirectos .....			3%	4,90
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>168,32</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>03.05</b>	<b>PLACA ANCLAJE S275JR 300x300x15 mm</b>	<b>u</b>			
E05AP010	Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de dimensiones 300x300x15 mm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 45 cm de longitud total, soldadas, incluso taladro central, colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,420 h	23,00	9,66	
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,420 h	21,56	9,06	
O01OB010	Oficial 1º encofrador	0,200 h	23,00	4,60	
P13TP010	Palastro 15 mm	12,000 kg	2,19	26,28	
P03ACA080	Acero corrugado B 400 S/SD en barra	1,600 kg	1,42	2,27	
M12O010	Equipo oxicorte	0,050 h	2,88	0,14	
P01DW090	Pequeño material	0,120 u	1,76	0,21	
%MA0100	Medios auxiliares	0,522 %	1,00	0,52	
	Suma la partida .....				52,74
	Costes indirectos .....		3%		1,58
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>54,32</b>
<b>03.06</b>	<b>CANCELA TUBO ACERO LAMINADO EN FRÍO</b>	<b>m2</b>			
E15CH010	Cancela formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío de 60x40x2 mm y barros de tubo de 40x20x1 mm soldados entre sí, patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,500 h	23,00	11,50	
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,500 h	21,56	10,78	
P13CH010	Cancela tubo acero laminado frío 60x40 mm	1,000 m2	178,24	178,24	
%MA0100	Medios auxiliares	2,005 %	1,00	2,01	
	Suma la partida .....				202,53
	Costes indirectos .....		3%		6,08
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>208,61</b>
<b>03.07</b>	<b>PELDAÑO CHAPA PERFORADA h=30 cm</b>	<b>m</b>			
E15EP020	Peldaño prefabricado de chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, huella de 30 cm, contorno plegado en U de 25x25 mm, agujeros redondos de 20 mm, incluso montaje y soldadura a otros elementos estructurales. Conforme al DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,160 h	23,00	3,68	
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,160 h	21,56	3,45	
P13EP020	Peldaño chapa acero galvanizado h=30 cm	1,000 u	56,12	56,12	
%MA0100	Medios auxiliares	0,633 %	1,00	0,63	
	Suma la partida .....				63,88
	Costes indirectos .....		3%		1,92
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>65,80</b>
<b>03.08</b>	<b>ESCALERA VERTICAL PATES D=20 mm a=30/30 cm</b>	<b>m</b>			
E15EV030	Escalera vertical formada por redondo de acero galvanizado de D=20 mm y medidas 250x300x250 cm con garras para recibido a obra y separadas 30 cm, incluso recibido de albañilería. Conforme al R.D. 486/1997 sobre lugares de trabajo y siguiendo la nota técnica de prevención NTP-408 Escalas fijas de trabajo. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OA090	Cuadrilla A	0,300 h	55,10	16,53	
P13EV030	Pate estándar acero galvanizado D=20 mm	3,300 u	19,01	62,73	
	Suma la partida .....				79,26
	Costes indirectos .....		3%		2,38
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>81,64</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>03.09</b>	<b>CHAPADO DE CERCO DE VENTANA 250x4 mm GALVANIZADO LACADO</b>	<b>m</b>			
APui.03.01_E05CA210	Chapado de cerco de ventana con acero galvanizado acabado lacado con pintura de poliéster para exteriores, con rigidizadores, Incluso accesorios de fijación. Según normas CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,300 h	23,00	6,90	
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,300 h	21,56	6,47	
P13TC170	Chapa galvanizada e=4 mm	25,000 kg	2,66	66,50	
P25MC050	Laca sintética mate	0,120 l	4,94	0,59	
%MA0100	Medios auxiliares	0,805 %	1,00	0,80	
	Suma la partida .....				81,26
	Costes indirectos .....			3%	2,44
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>83,70</b>
<b>03.10</b>	<b>PUERTA PVC BLANCO 1H BALCONERA PRACTICABLE LAMA PVC</b>	<b>m2</b>			
APui03.02_E14P01abb	Puerta balconera practicable de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dos hojas para acristalar, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, con capialzado de PVC de 80x18 cm, persiana de PVC y recogedor, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,450 h	23,00	10,35	
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,225 h	21,56	4,85	
P12PW010	Premarco aluminio	5,200 m	10,23	53,20	
P12P01abbd	Puerta balconera practicable PVC blanco+persiana PVC	1,000 m2	248,70	248,70	
%MA0100	Medios auxiliares	3,171 %	1,00	3,17	
	Suma la partida .....				320,27
	Costes indirectos .....			3%	9,61
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>329,88</b>



## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>04</b>	<b>VIDRIERÍA Y ALBAÑILERÍA</b>				
<b>04.01</b>	<b>VIDRIO AISLANTE GUARDIAN SELECT SUNGUARD HP NEUTRAL 50/32 6/10-16/16</b>				
E16EXP020	Doble acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE-EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio Float Guardian ExtraClear de 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, HP Neutral 50/32 (tratamiento en cara 2) y un vidrio Float Guardian ExtraClear incoloro de 6 mm en el vidrio interior, separados por cámara de aire deshidratado de 10 a 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos. Atenuación del conjunto aproximada 35 dBA (-2;-5). Totalmente instalada según UNE-EN 12488:2017.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB250	Oficial 1ª vidriería	1,150 h	23,00	26,45	
P14EXP020	Guardian Select SunGuard HP Neutral 50/32 6/16/6	1,006 m2	83,00	83,50	
P14KW050	Sellado con silicona incolora	7,000 m	1,33	9,31	
P01DW090	Pequeño material	1,500 u	1,76	2,64	
%MA0100	Medios auxiliares	1,219 %	1,00	1,22	
	Suma la partida .....				123,12
	Costes indirectos .....		3%		3,69
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>126,81</b>
<b>04.02</b>	<b>DOBLE ACRISTALAMIENTO TEMPLADO LAMINADO 6/16/4+4 mm m2</b>				
E16EA180	Doble acristalamiento formado por un vidrio de control solar de 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio laminar de 8 mm de espesor (4+4), incluido sellado perimetral de silicona neutra. Totalmente instalado según reglas de montaje de UNE-EN 12488:2017 y NTE-FVP y conforme a los documentos básicos del CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y evaluación de conformidad del vidrio según UNE-EN 1279-1:2019.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB250	Oficial 1ª vidriería	1,150 h	23,00	26,45	
P14EA190	Doble acristalamiento templado laminado 6/12,16/4+4 mm	1,050 m2	83,57	87,75	
P14KW060	Sellado con silicona neutra	7,000 m	1,33	9,31	
P01DW090	Pequeño material	1,500 u	1,76	2,64	
%MA0100	Medios auxiliares	1,262 %	1,00	1,26	
	Suma la partida .....				127,41
	Costes indirectos .....		3%		3,82
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>131,23</b>
<b>04.03</b>	<b>FÁBRICA LADRILLO 1/2P SILICOCALCÁREO-7 MORTERO BASTARDO m2</b>				
E07LSR020	Fábrica de ladrillo cara vista silicocalcáreo perforado de 25x11,5x7,1 cm de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero bastardo de cemento CEM II/B-P 32,5 N cal y arena de río M-7,5, confeccionado con hormigonera, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB050	Oficial 1º ladrillero	0,800 h	23,00	18,40	
O01OB060	Ayudante ladrillero	0,800 h	21,56	17,25	
P01LVV150	Ladrillo cara vista silicocalcáreo 25x11,5x7,1 cm	0,051 mu	482,03	24,58	
A02M010	MORTERO BASTARDO CAL M-7,5 CEM II/B-P 32,5 N	0,025 m3	153,82	3,85	
%MA0100	Medios auxiliares	0,641 %	1,00	0,64	
	Suma la partida .....				64,72
	Costes indirectos .....		3%		1,94
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>66,66</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>04.04</b>	<b>REPARACIÓN FRENTE DE FORJADO, VOLADIZOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN CON MORTERO TIXOTRÓPICO SOPREMA</b>				
E05HE551	Preparación del soporte mediante repicado de las partes inestables; aplicación de imprimación antioxidante en dispersión acuosa tipo GECOL PASIVADOR de Soprema O EQUIVALENTE sobre las armaduras de acero expuestas; mortero de reparación y pasivación estructural del hormigón, resistente a los sulfatos y a ambientes marinos, de elevadas prestaciones mecánicas, impermeable al agua, exento de cloruros y resistente a la carbonatación tipo GECOL REPARATEC R4 O EQUIVALENTE en espesor máximo de 50 mm por capa y un máximo de 10 cm en total con rendimiento de 1,8 kg/m2 por mm de espesor (se considera 5 cm de espesor para una capa); aplicación de mortero monocomponente de reparación estética del hormigón, tixotrópico, resistente a la intemperie, de elevadas prestaciones mecánicas, exento de cloruros e impermeable al agua tipo REPARATEC R2 O EQUIVALENTE en espesor máximo de 2 cm con un rendimiento de 1,8 kg/m2 por mm de espesor (se considera 2 cm de espesor para una capa); acabado con mortero cementoso monocomponente impermeabilizante con efecto monolítico, base conglomerante hidráulico, puzolánico y sulforresistente tipo SOPRADRY F O EQUIVALENTE aplicado en dos manos cruzadas con espesor de 2 mm (3 kg/m2), resistente a aguas agresivas (pH > 5), a ambientes marinos y presión hidrostática negativa, conforme a la normativa UNE EN 1504 – 2. marcado CE y DdP según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,720 h	21,07	15,17	
P25OU171	Imprimación antioxidante GECOL Pasivador	0,080 l	13,71	1,10	
P01MEY621	Mortero monocomponente tixotrópico GECOL Reparattec R4	90,000 kg	0,51	45,90	
P01MEY611	Mortero monocomponente tixotrópico GECOL Reparattec R2	36,000 kg	0,49	17,64	
P01MEH331	Mortero Gecol Monocomponente mineral Sopradry F	3,000 kg	0,65	1,95	
%MA350	Pequeño Material	0,818 %	0,80	0,65	
%MA0100	Medios auxiliares	0,824 %	1,00	0,82	
	Suma la partida .....				83,23
	Costes indirectos .....		3%		2,50
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>85,73</b>
<b>04.05</b>	<b>ENFOSCADO ALEROS MORTERO HIDRÓFUGO M-10</b>	<b>m</b>			
E08PNE290	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en formación de aleros con un desarrollo de 75 cm, i/regleado, sacado de aristas y rincones, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE, medida la longitud ejecutada. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares				
O01OA030	Oficial primera	0,500 h	23,00	11,50	
O01OA050	Ayudante	0,500 h	21,56	10,78	
A02S020	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M-10	0,020 m3	131,76	2,64	
%MA0100	Medios auxiliares	0,249 %	1,00	0,25	
	Suma la partida .....				25,17
	Costes indirectos .....		3%		0,76
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>25,93</b>
<b>04.06</b>	<b>MORTERO CEMENTO M-7,5 AMASADO A MANO</b>	<b>m3</b>			
A02A015	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-7,5, amasado a mano, s/RC-16.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	3,000 h	21,07	63,21	
P01CC020	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,350 t	129,24	45,23	
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	1,010 m3	25,20	25,45	
P01DW050	Agua	0,255 m3	1,45	0,37	
%MA0100	Medios auxiliares	1,343 %	1,00	1,34	
	Suma la partida .....				135,60
	Costes indirectos .....		3%		4,07
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>139,67</b>
<b>04.07</b>	<b>ENFOSCADO MAESTREADO HIDRÓFUGO M-10 VERTICAL</b>	<b>m2</b>			
E08PNE250	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-07, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,330 h	23,00	7,59	
O01OA050	Ayudante	0,330 h	21,56	7,11	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A02S020	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M-10	0,020 m3	131,76	2,64	
%MA0100	Medios auxiliares	0,173 %	1,00	0,17	
Suma la partida .....					17,51
Costes indirectos .....					3% 0,53
TOTAL PARTIDA .....					18,04
04.08	AYUDAS ALBAÑILERÍA	m2			
APUd.04.01_E07WA220	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,200 h	23,00	4,60	
O01OA050	Ayudante	0,200 h	21,56	4,31	
O01OA070	Peón ordinario	0,200 h	21,07	4,21	
%MA0100	Medios auxiliares	0,131 %	1,00	0,13	
Suma la partida .....					13,25
Costes indirectos .....					3% 0,40
TOTAL PARTIDA .....					13,65

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>05</b>	<b>PAVIMENTOS Y FALSOS TECHOS</b>				
<b>05.01</b>	<b>BORDILLO HORMIGÓN A2 BICAPA 10x20 cm</b>	<b>m</b>			
pavime	Bordillo de hormigón bicapa A2, de 10 cm de base y 20 cm de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA140	Cuadrilla F	0,300 h	43,19	12,96	
P08XBH380	Bordillo hormigón A2 bicapa 10x20 cm	2,000 u	4,05	8,10	
P01HNV220	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	0,032 m3	95,94	3,07	
P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0,001 m3	76,77	0,08	
%MA0100	Medios auxiliares	0,242 %	1,00	0,24	
	Suma la partida .....				24,45
	Costes indirectos .....		3%		0,73
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>25,18</b>
<b>05.02</b>	<b>REVESTIMIENTO DECORATIVO EVEREST47® HD® DE TODOCESPED® CON ADHESIVO TC COLA PU 2C SOBRE HORMIGÓN</b>	<b>m2</b>			
E11T01hb	Suministro y puesta en obra de césped artificial para uso residencial EVEREST47® o equivalente sobre soporte de hormigón, para cubiertas transitables, visitables o intransitables de 24.150 puntadas/m2 con fibra TENCATE con forma de diamante de PP, con ensayo de espectrometría Infrarroja transformada de Fourier o FTIR para determinar la pureza de la fibra, y resistencia al color con una durabilidad de más de 20 años, Dtex 12.200, altura 47 mm, y resistencia al cloro 8, 20, 32 y 160 años según DIN EN ISO 105-E03, con resistencia térmica R=0,95 Km2/W según UNE-EN 14836, que cumpla con la conformidad CE y ensayo de reacción al fuego Bfi-s1 según UNE-EN 13501-1:2019, ensayo de resistencia a la fricción según norma UNE-EN 15306:2014, ensayo de resistencia a la humedad y temperatura en cámara climática según norma UNE-EN 13817:2006, ensayo de envejecimiento acelerado por inmersión en agua caliente según UNE-EN 13744, ensayo de migración de ciertos elementos nocivos para salud (metales presentes en derivados del plástico) según UNE-EN 71-3:2019+A1:2021 y homologado por ENAC, ensayo de resbaladizidad según UNE-ENV 12633:2003, todos ellos con resultados de variación de color E inferior a 3, invisible para el ojo humano con base Sigmaplus® con ensayo de prestaciones homologado por ENAC, drenante con un peso total de la base de 1.140 gr/m2 y peso total del producto 4.520, con instalación flotante sobre TC cinta de unión de 30 cm con adhesivo TC COLA PU 2® homologada FIFA de Todocesped® para un rendimiento de 400 kg/m2, lastrada con arena de sílice redondeada lavada y seca de granulometría 0,2-0,4 mm y 5 kg /m2. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA090	Cuadrilla A	0,070 h	55,10	3,86	
P01AA903	Árido silíceo 0,2-0,4 mm	15,000 kg	0,20	3,00	
P30PY310	Césped artificial Everest47 de Todocesped 47 mm	1,000 m2	34,95	34,95	
P01FA955	Adhesivo TC Cola PU 2C® homologada FIFA de Todocesped	1,000 kg	8,44	8,44	
P25WW220	Pequeño material	2,000 u	1,22	2,44	
%MA0100	Medios auxiliares	0,527 %	1,00	0,53	
	Suma la partida .....				53,22
	Costes indirectos .....		3%		1,60
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>54,82</b>
<b>05.03</b>	<b>PAVIMENTO HORMIGÓN PULIDO e=15 cm GRIS NATURAL</b>	<b>m2</b>			
E11HP020	Suministro y puesta en obra de pavimento monolítico de cuarzo de hormigón pulido HA-25/P/20 XC1, XC2 o XC3, de 15 cm de espesor, color gris natural, sobre encachado, solera o forjado de hormigón (no incluidos). Incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; reglado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura en base de árido de cuarzo mediante espolvoreo (rendimiento aprox. 5,0 kg/m2); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con aditivo incoloro (rendimiento 1 litro/8-10 m2); i/p.p. de lámina de polietileno de barrera de vapor, mallazo de acero electrosoldado #200x200x5 mm, corte de juntas de retracción con disco de diamante, y sellado con masilla de poliuretano o similar. Medida la superficie ejecutada; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Según Código Estructural, UNE-EN 10080:2006, UNE-EN 13984:2013, CTE DB-SUA-1 y NTE-RSC. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,054 h	23,00	1,24	
O01OA050	Ayudante	0,054 h	21,56	1,16	
O01OA070	Peón ordinario	0,027 h	21,07	0,57	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
P06P020	Lám. Polietileno Galga 600 (Transparente)	1,050 m2	0,79	0,83	
P03AMV020	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x200x5 mm - 1,400 kg/m2	1,150 m2	2,81	3,23	
P01HAV370	Hormigón HA-25/P/20/XC2 o XC3 central	0,158 m3	106,50	16,83	
P08H010	Endurec. superf. pavim. hormigón árido cuarzo color natural	5,000 kg	1,03	5,15	
P08H040	Aditivo curado pavim. hormigón / mortero incoloro	0,111 l	5,77	0,64	
P08H050	Sellado de juntas 4 mm masilla poliuretano	0,400 m	5,80	2,32	
%MA0100	Medios auxiliares	0,320 %	1,00	0,32	
		Suma la partida .....			32,29
		Costes indirectos .....	3%		0,97
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>33,26</b>
<b>05.04</b>	<b>FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm</b>	<b>m2</b>			
E08CYE010	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OA030	Oficial primera	0,250 h	23,00	5,75	
O01OA050	Ayudante	0,250 h	21,56	5,39	
P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	1,050 m2	6,09	6,39	
P04PNB005	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	0,400 m	0,28	0,11	
P04PPW010	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	0,400 m	1,64	0,66	
P04PPO030	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	3,200 m	2,30	7,36	
P04TO010	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	1,200 u	1,31	1,57	
P04TO040	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	1,200 u	0,74	0,89	
P04TO020	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,600 u	0,36	0,22	
P04TO030	Caballete maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	2,300 u	0,65	1,50	
P04POP010	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	17,000 u	0,01	0,17	
P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,100 kg	0,67	0,07	
P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0,400 kg	1,36	0,54	
P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	1,500 m	0,05	0,08	
%PM0100	Pequeño Material	0,307 %	1,00	0,31	
		Suma la partida .....			31,01
		Costes indirectos .....	3%		0,93
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>31,94</b>
<b>05.05</b>	<b>FORMACIÓN PENDIENTES HORMIGÓN LIGERO HL-4 h=5 cm</b>	<b>m2</b>			
R09CFL010	Formación de pendientes de faldón, de hormigón ligero aislante tipo HL-4 de densidad 1100 kg/m3, realizado con cemento CEM II/A-L 42,5 R (según norma RC-16), arena natural 0-5 mm y arcilla expandida (según normas UNE-EN 14063), y con un espesor medio de 5 cm formando las vertientes, pequeñas limas, y canaletas de desagüe con maestras de ladrillo hueco doble (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016), según planos de detalle, terminado con capa de 1,50 cm de mortero de cemento CSIII-W2 (según norma RC-16 y UNE-EN 998-1:2018), para regularización y protección, incluso replanteo, p.p. de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos, mermas, roturas, fratasado del mortero, medios de elevación, carga, y seguridad, retirada de escombros y limpieza. Medida la superficie ejecutada en verdadera magnitud. Hormigón ligero y puesta en obra según Código Estructural. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,250 h	23,00	5,75	
O01OA060	Peón especializado	0,125 h	21,14	2,64	
M01HE010	Bomba hormigón estacionaria 10-25 m3/h	0,053 h	26,66	1,41	
A03SL030	HORMIGÓN LIGERO AISLANTE HL-4 (1100 kg/m3)	0,053 m3	173,27	9,18	
P01LH150	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm	0,003 mu	107,92	0,32	
P04RR060	Mortero revoco CSIII-W2	2,700 kg	0,75	2,03	
%MA0100	Medios auxiliares	0,213 %	1,00	0,21	
		Suma la partida .....			21,54
		Costes indirectos .....	3%		0,65
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>22,19</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>05.06</b>	<b>PAVIMENTO DE BALDOSA GRANALLADA DE TERRAZO 40x40x5 cm</b>	<b>m2</b>			
APud.05.01_U04VBT020	Pavimento de baldosa granallada de terrazo de 40x40x5 cm, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Color a escoger por la Dirección Facultativa de las Obras. Baldosa y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y de acuerdo a la UNE-EN 13748-2:2005. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA090	Cuadrilla A	0,420 h	55,10	23,14	
Apud_P08XVT030	Baldosa granallada de terrazo 40x40x5 cm	1,000 m2	20,96	20,96	
A01L030	LECHADA CEMENTO 1/3 CEM II/B-P 32,5 N	0,001 m3	89,98	0,09	
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,030 m3	99,95	3,00	
P08XW020	Junta dilatación/m2 pavimento piezas	1,000 u	0,42	0,42	
%MA0100	Medios auxiliares	0,476 %	1,00	0,48	
		Suma la partida .....			48,09
		Costes indirectos .....		3%	1,44
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>49,53</b>
<b>05.07</b>	<b>DESMONTAJE Y MONTAJE DE FALSO TECHO REGISTRABLE DE PLACAS DE YESO LAMINADO</b>				
APui.05.01_R10FY020	Desmontaje y montaje de falso techo registrable situado a una altura menor de 4 m. Incluso parte proporcional de Costes Indirectos y Medios Auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,600 h	23,00	13,80	
O01OA050	Ayudante	0,600 h	21,56	12,94	
		Suma la partida .....			26,74
		Costes indirectos .....		3%	0,80
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>27,54</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>06</b>	<b>PINTURAS Y REVESTIMIENTOS</b>				
<b>06.01</b>	<b>POLIURETANO SATINADO ALTA PROTECCIÓN</b>	<b>m2</b>			
E27HEA010	Sistema protector antioxidante de acabado satinado, poliuretano de dos componentes de alta resistencia, previa chorreado al grado Sa 2 1/2 (UNE-EN ISO 8501-1:2008) y con superficie limpia, seca y libre de cualquier contaminación, aplicación de dos manos de la imprimación antioxidante epoxi mastic de dos componentes, "surface tolerant" de alto contenido en sólidos y dos manos de poliuretano, siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,173 h	23,00	3,98	
O01OB240	Ayudante pintura	0,173 h	21,56	3,73	
P25RI080	Recubrimiento epoxi anticorrosivo	0,225 l	27,37	6,16	
P25FE100	Imprimación poliuretano satinado	0,318 l	30,59	9,73	
P25WW220	Pequeño material	0,100 u	1,22	0,12	
%MA0100	Medios auxiliares	0,237 %	1,00	0,24	
	Suma la partida .....				23,96
	Costes indirectos .....		3%		0,72
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>24,68</b>
<b>06.02</b>	<b>PINTURA TIPO FERRO</b>	<b>m2</b>			
E27HS030	Pintura tipo ferro sobre soporte metálico dos manos y una mano de minio electrolítico, i/raspados de óxidos y limpieza manual. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,256 h	23,00	5,89	
O01OB240	Ayudante pintura	0,256 h	21,56	5,52	
P25OU020	Imprimación anticorrosiva minio blanco	0,200 l	9,03	1,81	
P25JM010	Esmalte metálico rugoso	0,300 l	17,74	5,32	
P25WW220	Pequeño material	0,100 u	1,22	0,12	
%MA0100	Medios auxiliares	0,187 %	1,00	0,19	
	Suma la partida .....				18,85
	Costes indirectos .....		3%		0,57
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>19,42</b>
<b>06.03</b>	<b>ESMALTE AL AGUA AQUALAC SATINADO/BRILLO/MATE BLANCO/COLOR</b>	<b>m2</b>			
E27HEC140	Esmalte al agua Aqualac brillante de Juno o equivalente basado en resinas acrílicas de rápido secado, blancura permanente y recomendado para su uso en exteriores. Para la protección y decoración de superficies de madera, albañilería o metal, debidamente imprimadas. Aplicación con brocha o rodillo. Aplicar una mano de imprimación Waterprim y dos manos de Aqualac. La temperatura de aplicación debe estar comprendida entre +10 y + 25°C. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 750 ml. Producto certificado según UNE-EN 1504-2 con marcado CE, DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y EPD-DAP (Declaración Ambiental de Producto).Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,150 h	23,00	3,45	
O01OB240	Ayudante pintura	0,150 h	21,56	3,23	
P25OW210	Imprimación al agua multisoporte Waterprim mate blanco (4l)	0,166 l	2,99	0,50	
P25JC060	Esmalte al agua Aqualac satinado/brillo/mate blanco/color (750ml)	0,200 l	30,83	6,17	
P25WW220	Pequeño material	0,080 u	1,22	0,10	
%MA0100	Medios auxiliares	0,135 %	1,00	0,13	
	Suma la partida .....				13,58
	Costes indirectos .....		3%		0,41
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>13,99</b>



## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>06.04</b>	<b>PINTURA HIDRÓFUGA DE FACHADA KEIM GRANITAL® GRANITAL GROB+GRANITAL COLOR SUAVE</b>				
E27G04babb	Sistema mineral de fachadas en base silicato potásico, KEIM Granital o equivalente, compuesta de: una mano de fondo de KEIM Granital-Grob o equivalente diluida con KEIM Spezial Fixativ (5-10%) o equivalente para igualar diferencias de textura y cubrir fisuras sin movimiento hasta 0,2 mm de ancho, y una segunda mano de pintura de acabado KEIM Granital o equivalente sin diluir, acabado en color suave del grupo de precios GP1, a definir por la D.F., aplicación a cepillo, rodillo o pistola air-less. Pigmentos inorgánicos estables a la luz. Comportamiento al fuego clase A2-s1,d0 (según UNE-EN 13501-1); Permeabilidad al vapor de agua V>2000 gr/m2/d; Resistencia a la difusión del vapor de agua: sd < 0,01 m; Sello ambiental NaturePlus. Incluso limpieza y tratamiento previo del soporte con KEIM Fluat-10 o equivalente. KEIM Granital-Grob o equivalente y Granital con Certificado Cradle to Cradle Silver y C2C Certified Material Health™ Gold o equivalente. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,250 h	23,00	5,75	
O01OB240	Ayudante pintura	0,250 h	21,56	5,39	
P25WW0a	Producto limpieza y tto. previo para revoques KEIM Fluat-10	0,070 l	13,96	0,98	
P25FI3ea	Diluyente KEIM Spezial Fixativ®	0,030 kg	16,25	0,49	
P25FI3bb	Pintura hidrófuga de fondo gruesa de silicato KEIM Granital Grob® color suave	0,200 kg	20,29	4,06	
P25FI3ab	Pintura hidrófuga de acabado de silicato KEIM Granital® color suave	0,175 kg	20,29	3,55	
%MA0100	Medios auxiliares	0,202 %	1,00	0,20	
Suma la partida .....					20,42
Costes indirectos .....				3%	0,61
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>21,03</b>
<b>06.05</b>	<b>PINTURA PLÁSTICA LISA MATE GAMA BÁSICA BLANCO/COLOR</b>	<b>m2</b>			
E27EPA010	Pintura plástica lisa mate gama básica en blanco o pigmentada (según UNE 48243:2016), sobre paramentos verticales y horizontales, dos manos, incluso mano de fondo, imprimación. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,110 h	23,00	2,53	
O01OB240	Ayudante pintura	0,110 h	21,56	2,37	
P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,040 l	11,19	0,45	
P25EI010	Pintura plástica gama básica blanco/color mate	0,250 l	1,36	0,34	
P25WW220	Pequeño material	0,200 u	1,22	0,24	
%MA0100	Medios auxiliares	0,059 %	1,00	0,06	
Suma la partida .....					5,99
Costes indirectos .....				3%	0,18
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,17</b>
<b>06.06</b>	<b>SISTEMA ANTI HUMEDAD HUMICREAM EN MUROS LADRILLO e=30 cm</b>	<b>m</b>			
APud.06.01_R01HNQ071	Tratamiento del nivel de humedad capilar HUMICREAM o equivalente en paramento de ladrillo de e=30 cm, a una cara, según técnica gel de inyección. Gel viscoso de concentrado de silano/siloxano en emulsión. Aplicación del gel de inyección en perforaciones de 12 mm de diámetro y una profundidad del 90% del espesor de la pared, realizadas en solo un lado del muro y a unos 15 cm del nivel del suelo coincidiendo con una llaga de mortero y a una distancia de 12 cm entre ellas. El gel se propagará por la base del muro formando una barrera contra las humedades. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	1,300 h	23,00	29,90	
O01OA070	Peón ordinario	1,300 h	21,07	27,39	
P33OE160	Pistola de inyección de mano	0,015 u	66,04	0,99	
M06MP005	Martillo manual perforador eléctrico 16 kg	0,190 h	4,27	0,81	
P33K181	Cartucho gel inyección emulsión silano/siloxano HUMICREAM 600 ml	0,570 u	84,00	47,88	
%MA0100	Medios auxiliares	1,070 %	1,00	1,07	
Suma la partida .....					108,04
Costes indirectos .....				3%	3,24
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>111,28</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>06.07</b>	<b>LIMPIEZA CERRAMIENTO FÁBRICA DE LADRILLO</b>	<b>m2</b>			
APud.06.02_R07LB010	Limpieza de fachada de fábrica de ladrillo, comprendiendo: eliminación de manchas, sales, eflorescencias salitrosas y mohos, mediante aplicación sobre la superficie, de ácido acético disuelto en agua, dejando secar y limpiando con cepillo de raíces, repitiendo el tratamiento 2-3 veces e intercalando baños de agua, hasta que no aflore salitre a la superficie. Las incrustaciones se eliminarán mecánicamente con escalpelo, y las manchas de suciedad, grasas, humus, mediante decapante no agresivo. Medida la superficie real ejecutada. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA050	Ayudante	0,200 h	21,56	4,31	
O01OA060	Peón especializado	0,133 h	21,14	2,81	
P33J150	Ácido acético al 3-8 % (vinagre blanco limpieza)	1,997 l	0,80	1,60	
P01DW050	Agua	0,013 m3	1,45	0,02	
P33J120	Decapante grasas humus CO2	0,133 kg	3,30	0,44	
%MA0100	Medios auxiliares	0,092 %	1,00	0,09	
	Suma la partida .....				9,27
	Costes indirectos .....			3%	0,28
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>9,55</b>
<b>06.08</b>	<b>REJUNTADO DE FÁBRICA DE LADRILLO CON MORTERO CEMENTO Y ENRASADO</b>				
APud.06.03_R10JLC010	Rejuntado de fábrica de ladrillo, con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R (según RC-16) y arena de río, M-15 (según norma UNE-EN 998-2:2018) acabado enrasado, incluso muestras de acabado, color y textura a elegir, previamente se habrán eliminado las juntas antiguas en una profundidad suficiente para que el agarre de las nuevas esté garantizado, además se habrán limpiado con aire a presión, llagas y tendeles, así como reconstruido los ladrillos con roturas. A continuación con el paramento preparado se extenderá la trama de juntas con el ancho y espesor y diseño especificado, se eliminarán las rebabas de mortero y se limpiará la piedra a medida que se realiza el rejuntado antes de su fraguado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,700 h	23,00	16,10	
O01OA050	Ayudante	0,700 h	21,56	15,09	
O01OA070	Peón ordinario	0,340 h	21,07	7,16	
P01DW050	Agua	0,010 m3	1,45	0,01	
A02A050	MORTERO CEMENTO M-15 C/HORMIGONERA	0,006 m3	114,66	0,69	
%MA0100	Medios auxiliares	0,391 %	1,00	0,39	
	Suma la partida .....				39,44
	Costes indirectos .....			3%	1,18
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>40,62</b>
<b>06.09</b>	<b>ALICATADO AZULEJO RECIBIDO C/MORTERO</b>	<b>m2</b>			
APud.06.04_E12AC014	Alicatado con azulejo (BIII según UNE-EN 14411:2016), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, según NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB090	Oficial solador alicatador	0,300 h	23,00	6,90	
O01OB100	Ayudante solador alicatador	0,300 h	21,56	6,47	
O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	21,07	5,27	
Apud_P09ABB110	Azulejo pasta roja esmaltado	1,100 m2	14,23	15,65	
A02A022	MORTERO CEMENTO M-5 C/MIGA ELABORADO A MANO	0,025 m3	150,63	3,77	
A01L090	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	0,001 m3	154,36	0,15	
%MA0100	Medios auxiliares	0,382 %	1,00	0,38	
	Suma la partida .....				38,59
	Costes indirectos .....			3%	1,16
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>39,75</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>07</b>	<b>CUBIERTAS</b>				
<b>07.01</b>	<b>CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM. EPS 100 mm m2</b>				
E09GSS150	Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,5 mm de espesor, y núcleo aislante de poliestireno expandido (EPS) de 20 kg/m3 con un espesor total de 100 mm, con clasificación M-1 de reacción al fuego. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud, superficie a ajustar en medición real de obra. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,230 h	23,00	5,29	
O01OA050	Ayudante	0,230 h	21,56	4,96	
P04SB060	Panel sándwich vertical acero prelacado+EPS+acero prelacado 100 mm	1,000 m2	59,89	59,89	
%PM0100	Pequeño Material	0,701 %	1,00	0,70	
%MA0100	Medios auxiliares	0,708 %	1,00	0,71	
	Suma la partida .....				71,55
	Costes indirectos .....			3%	2,15
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>73,70</b>
<b>07.02</b>	<b>LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL EN CUBIERTA DE CHAPA GRECADA O SÁNDWICH L=15 m</b>				
S03EVI020	Suministro y montaje de línea de vida horizontal según UNE EN 795 C:2012 anclada mediante remaches de 8 mm a chapa grecada o sándwich con un mínimo de espesor de 0,60 mm, compuesta por: placas de acero inoxidable, anclajes de extremidad, tensor de cable, absorbedor de energía, cable de 8 mm de diámetro y cierre de cable. Material en acero galvanizado. Incluye plaza de señalización, precinto de seguridad, certificado del instalador, manual técnico de montaje, uso y mantenimiento, memoria de cálculo del fabricante y certificado de homologación del producto. Totalmente instalada. Según UNE-EN 353, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos. Longitud de línea de vida de 15 metros. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	4,000 h	23,00	92,00	
O01OA070	Peón ordinario	4,000 h	21,07	84,28	
M12W180	Remachadora	0,250 h	0,80	0,20	
P05WA140	Remache de 8 mm	8,000 u	1,83	14,64	
P31IS365	Placa acero inoxidable 20x20 cm fijación línea de vida	2,000 u	181,83	363,66	
P31IS992	Anclaje de extremidad acero inoxidable	2,000 u	102,86	205,72	
P31IS595	Cable inoxidable 8 mm	15,000 m	6,60	99,00	
P31IS580	Tensor de cable	1,000 u	65,27	65,27	
P31IS550	Anticaídas sobre cable con absorbedor energía	1,000 u	132,27	132,27	
P31IS993	Cierre de cable acero inoxidable	1,000 u	103,23	103,23	
P31IS994	Placa de señalización	1,000 u	9,82	9,82	
P31IS995	Precinto de seguridad	1,000 u	14,89	14,89	
%MA0100	Medios auxiliares	11,850 %	1,00	11,85	
	Suma la partida .....				1.196,83
	Costes indirectos .....			3%	35,90
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>1.232,73</b>
<b>07.03</b>	<b>REMATE CHAPA PRELACADA 0,8 mm D=500 mm m</b>				
E09PC210	Remate de chapa de acero de 0,8 mm en perfil comercial prelacado por cara exterior de 500 mm de desarrollo, en cumbraera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, según NTE-QTG-9/10/11 y CTE DB-HS-1. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,250 h	23,00	5,75	
O01OA050	Ayudante	0,250 h	21,56	5,39	
P05CGP310	Remate acero prelacado desarrollo=500 mm e=0,8 mm	1,150 m	23,45	26,97	
%PM0100	Pequeño Material	0,381 %	1,00	0,38	
%MA0100	Medios auxiliares	0,385 %	1,00	0,38	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Suma la partida .....			38,87
		Costes indirectos .....	3%		1,17
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>40,04</b>
<b>07.04</b>	<b>REMATE CHIMENEA CIRCULAR D=300 mm ACERO INOXIDABLE</b>	<b>u</b>			
E09PH110	Remate superior de chimenea conformado por sombrero extractor acero inoxidable D=300 mm, realizado con chapa de acero inoxidable, o equivalente, acoplado sobre base de adaptación regulable, recibida y fijada a la chimenea con fijación propia. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,500 h	23,00	11,50	
O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	21,07	10,54	
P21DAI420	Sombrero Inox Extrac. Jet D=300 mm	1,000 u	334,24	334,24	
%MA0100	Medios auxiliares	3,563 %	1,00	3,56	
		Suma la partida .....			359,84
		Costes indirectos .....	3%		10,80
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>370,64</b>
<b>07.05</b>	<b>SUMIDERO SIFÓNICO ACERO INOXIDABLE 25x25 cm</b>	<b>u</b>			
E03EUA040	Sumidero sifónico de acero inoxidable AISI-304 de 3 mm de espesor, salida vertical, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de 25x25 cm, instalado y conectado a la red general de desagüe de 100 mm, i/p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB170	Oficial 1º fontanero calefactor	0,350 h	23,00	8,05	
P17KA040	Sumidero sifónico acero inoxidable 25x25 cm	1,000 u	267,72	267,72	
P01DW090	Pequeño material	1,000 u	1,76	1,76	
%MA0100	Medios auxiliares	2,775 %	1,00	2,78	
		Suma la partida .....			280,31
		Costes indirectos .....	3%		8,41
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>288,72</b>
<b>07.06</b>	<b>ALBARDILLA PIEDRA ARTIFICIAL EN U a=40 cm</b>	<b>m</b>			
E12PAA080	Sustitución de albardilla de piedra artificial en U 40x3 cm con goterón pulida en fábrica, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso rejuntable con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza. Según CTE DB-HS. Medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OA030	Oficial primera	0,250 h	23,00	5,75	
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,008 m3	99,95	0,80	
P10AA080	Albardilla piedra artificial en U 40x3 cm	1,000 m	19,05	19,05	
%MA0100	Medios auxiliares	0,256 %	1,00	0,26	
		Suma la partida .....			25,86
		Costes indirectos .....	3%		0,78
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>26,64</b>
<b>07.07</b>	<b>FALDÓN CON PERFILERÍA METÁLICA SOBRE FORJADO</b>	<b>m2</b>			
APud.07.01_E09OFA005	Formación de faldón de cubierta con perfilera de chapa de acero galvanizado tipo omega 50.40.1.5 colocado perpendicular a la pendiente cada 30 cm, fijados al forjado existente (no incluido), mediante tornillos y tacos, i/replanteo, fijación, medios auxiliares y elementos de seguridad, listo para colocar panel sandwich. Medido en verdadera magnitud, superficie a ajustar en medición real de obra. Conforme CTE DB-SE-A, Código Estructural, UNE-EN 1090-2:2019 y CTE DB-HS-1. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,250 h	23,00	5,75	
O01OA050	Ayudante	0,250 h	21,56	5,39	
P05EW155	Perfil primario omega 40x30x1 mm	1,250 m	2,09	2,61	
P05ES100	Perfil omega 50x40x1,5 mm	1,250 m	7,40	9,25	
%PM0700	Pequeño Material	0,230 %	7,00	1,61	
%MA0100	Medios auxiliares	0,246 %	1,00	0,25	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
Suma la partida .....					24,86
Costes indirectos ..... 3%					0,75
TOTAL PARTIDA .....					25,61
07.08	CLARABOYA PARABÓLICA BIVALVA FIJA ZÓCALO PRFV DANOLIGHT® 2000x2000 mm O EQUIVALENTE				
E16MFP271	Claraboya parabólica para iluminación DANOLIGHT de la gama DANOSA DOMES KIT O EQUIVALENTE constituida por: zócalo de poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV) para hueco de forjado de medidas 2000x2000 mm fijado mecánicamente al soporte, las fijaciones serán clavos de acero o mediante tirafondos; valva de metacrilato (PM-MA) colocada sobre el zócalo; cúpula de metacrilato (PMMA) fijada mecánicamente al soporte, la fijación será mediante tornillería y estará protegida por tapones embellecedores. Productos provistos de marcado CE europeo.				
O01OA030	Oficial primera	0,250 h	23,00	5,75	
O01OA050	Ayudante	0,250 h	21,56	5,39	
P14YSF241	Claraboya Danosa DOMES KIT DANOLIGHT® 2000x2000 mm	1,000 u	494,27	494,27	
%MA0100	Medios auxiliares	5,054 %	1,00	5,05	
%PM0100	Pequeño Material	5,105 %	1,00	5,10	
Suma la partida .....					515,56
Costes indirectos ..... 3%					15,47
TOTAL PARTIDA .....					531,03
07.09	CUB. PLANA TRANS. INVER. TPO 1,8 mm + PAV. FLOTANTE C/AISL.TÉRMICOM2				
APUd.07.02_R09CRT320	Rehabilitación de cubierta plana invertida transitable y no ventilada, montada sobre cubierta transitable original como soporte, compuesta por formación de pendientes existente, impermeabilización con lámina flexible de poliolefinas termoplásticas TPO, reforzada con armadura de malla de fibra de poliéster de 1,8 mm de espesor, según UNE-EN 13956:2013, y lámina geotextil de 150 g/m2 antipunzonante, Acabado con pavimento flotante formado por losas filtrantes aislantes de 50x50 cm con espesor total aprox. de 95 mm, formada por capa de hormigón poroso en superficie de 35 mm de espesor con acabado en gris y capa de panel de poliestireno extruido (XPS) de 60 mm de espesor según normas UNE-EN 13164:2013+A1:2015 y UNE 92182:2019. Incluso encuentros con cazoletas, paramentos, juntas de dilatación y puntos singulares. Compatible con cubiertas C2 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Geotextiles según norma UNE-EN 13252:2017. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,350 h	23,00	8,05	
O01OA050	Ayudante	0,350 h	21,56	7,55	
R09CIS110	IMPERMEABILIZACIÓN MONOCAPA POLIOLEFINA TERMOPLÁSTICA C/FIBRA DE POLIÉSTER e=1,8 mm	1,000 m2	36,20	36,20	
P06GL020	Geotextil poliéster no tejido 150 gr/m2	1,050 m2	1,02	1,07	
P06F030	Losa filtrante aislante 50x50 cm + XPS 60 mm gris (e=95 mm)	1,100 m2	40,96	45,06	
%MA0100	Medios auxiliares	0,979 %	1,00	0,98	
Suma la partida .....					98,91
Costes indirectos ..... 3%					2,97
TOTAL PARTIDA .....					101,88

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>08</b>	<b>EVACUACIÓN DE AGUAS</b>				
<b>08.01</b>	<b>BAJANTE ALUMINIO LACADO D=120 mm</b>	<b>m</b>			
E20WJA020	Bajante circular de aluminio lacado, de 120 mm de diámetro, con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, conforme UNE-EN 612:2006 y UNE-EN 1396:2015. Totalmente instalada y conexionada, i/p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB170	Oficial 1º fontanero calefactor	0,100 h	23,00	2,30	
O01OB180	Oficial 2º fontanero calefactor	0,100 h	22,12	2,21	
P17JA070	Bajante aluminio D=120 mm	1,100 m	18,45	20,30	
%PM5000	Pequeño Material	0,248 %	50,00	12,41	
%MA0100	Medios auxiliares	0,372 %	1,00	0,37	
	Suma la partida .....				37,59
	Costes indirectos .....			3%	1,13
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>38,72</b>
<b>08.02</b>	<b>ARQUETA LADRILLO PIE/BAJANTE 51x51x65 cm</b>	<b>u</b>			
E03ALA020	Arqueta a pie de bajante registrable, de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	2,750 h	23,00	63,25	
O01OA060	Peón especializado	1,600 h	21,14	33,82	
P01HVM250	Hormigón HM-20/P/40/X0 o XC1 central	0,085 m3	95,94	8,15	
P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,085 mu	160,67	13,66	
P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0,035 m3	76,77	2,69	
P04RR070	Mortero revoco CSIV-W2	1,400 kg	1,73	2,42	
P02CVC010	Codo M-H PVC junta elástica 45° DN 160 mm	1,000 u	17,84	17,84	
P02EAT030	Tapa cuadrada HA e=6 cm 60x60 cm	1,000 u	28,38	28,38	
%MA0100	Medios auxiliares	1,702 %	1,00	1,70	
	Suma la partida .....				171,91
	Costes indirectos .....			3%	5,16
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>177,07</b>
<b>08.03</b>	<b>TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOLADO 125 mm</b>	<b>m</b>			
E03OEP008	Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 125 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,200 h	23,00	4,60	
O01OA060	Peón especializado	0,200 h	21,14	4,23	
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	0,237 m3	25,20	5,97	
P02TV0320	Tubo PVC liso multicapa celular encolado D=125 mm	1,000 m	6,01	6,01	
%MA0100	Medios auxiliares	0,208 %	1,00	0,21	
	Suma la partida .....				21,02
	Costes indirectos .....			3%	0,63
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>21,65</b>



## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>08.04</b>	<b>TAPA DE ARQUETA 40x40 cm</b>	<b>u</b>			
E15WT020	Tapa metálica para arqueta de 40x40 cm, realizada con chapa estriada de 3/5 mm de espesor con tirador ocultable, recercada en su cara inferior con angular metálico de 25x25x3 mm, y contracerco de angular de 30x30x3 mm, elaborada en taller, incluido montaje en obra con recibido de albañilería. Conforme al CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA050	Ayudante	0,500 h	21,56	10,78	
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,500 h	23,00	11,50	
P13TC090	Chapa estriada e=3/5 mm	0,200 kg	1,26	0,25	
P13TA020	Angular acero 25x25x3 mm	1,600 m	2,86	4,58	
P13TA030	Angular acero 30x30x3 mm	1,800 m	3,74	6,73	
A02A060	MORTERO CEMENTO M-10 C/HORMIGONERA	0,002 m3	111,91	0,22	
%MA0100	Medios auxiliares	0,341 %	1,00	0,34	
	Suma la partida .....				34,40
	Costes indirectos .....			3%	1,03
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>35,43</b>
<b>08.05</b>	<b>ARQUETA LADRILLO DE HORMIGÓN DE PASO 63x63x80 cm</b>	<b>u</b>			
E03ALP060	Arqueta enterrada no registrable, de hasta 63x63x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo de hormigón perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OA030	Oficial primera	4,100 h	23,00	94,30	
O01OA060	Peón especializado	2,900 h	21,14	61,31	
P01HMY250	Hormigón HM-20/P/40/X0 o XC1 central	0,079 m3	95,94	7,58	
P01LT200	Ladrillo de hormigón perforado tosco 24x11,5x10 cm	0,088 mu	200,62	17,65	
P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0,046 m3	76,77	3,53	
P04RR070	Mortero revoco CSIV-W2	2,600 kg	1,73	4,50	
P01LG910	Rasillón cerámico machihembrado 100x25x4 cm	4,000 u	1,29	5,16	
P03AMU010	Malla electrosoldada B500 SD/T #150x300x5 mm - 1,541 kg/m2	0,790 m2	2,16	1,71	
P01HMY220	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	0,030 m3	95,94	2,88	
	Suma la partida .....				198,62
	Costes indirectos .....			3%	5,96
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>204,58</b>
<b>08.06</b>	<b>ACOMETIDA RED GENERAL SANEAMIENTO PVC CORRUGADO D=200 mm</b>	<b>u</b>			
APud.08.01_E03MP010	Acometida de saneamiento a la red general hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 200 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa de dosificación 250 kg/m3 de cemento, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares. S/normativa municipal.				
O01OA040	Oficial segunda	2,000 h	22,12	44,24	
O01OA060	Peón especializado	2,000 h	21,14	42,28	
M06CP010	Compresor portátil diésel 10 m3/min 12 bar	1,000 h	26,74	26,74	
M06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,000 h	3,12	3,12	
M11HC050	Corte c/sierra disco hormigón viejo	16,000 m	7,98	127,68	
E02ZA080	EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MANO TERRENO DURO C/RELLENO Y APISONADO	7,200 m3	76,82	553,10	
E02SC040	RELLENO/COMPACTADO ARENA DE MIGA RECICLADA EN ZANJAS	2,400 m3	27,88	66,91	
E02SZ070	RELLENO/COMPACTADO ZANJA MANO C/RANA S/APORTE	3,360 m3	31,72	106,58	
P02TV020	Tubo PVC corrugado doble junta elástica SN8 DN=200 mm	8,800 m	22,07	194,22	
A03H050	HORMIGÓN HA-25/B/15/X0 o XC1 DOSIFICACIÓN 250 kg/m3 CEMENTO Tmáx.15 mm	0,720 m3	102,73	73,97	
P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0,004 m3	76,77	0,31	
%PM0050	Pequeño Material	12,392 %	0,50	6,20	



## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Suma la partida .....			1.245,35
		Costes indirectos .....		3%	37,36
		TOTAL PARTIDA .....			1.282,71
08.07	SUSTITUCIÓN CANALÓN ALUMINIO CORNISA DESARROLLO 380 mm	m			
APud.08.02_F04ABN020	Sustitución de canalón visto por uno de chapa de aluminio lacado con sección de tipo cornisa, de 0,68 mm de espesor y con un desarrollo de 380 mm, previo desmontaje de las piezas deterioradas; fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm y totalmente equipado, l/p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. l/p.p. de medios auxiliares (excepto elevación y transporte).Incluso conexión con bajantes nuevas o existentes y parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,330 h	23,00	7,59	
O01OA050	Ayudante	0,150 h	21,56	3,23	
P17NA110	Canalón aluminio cornisa 380 mm i/p.p. piezas	1,250 m	21,82	27,28	
P17NA270	Soporte canalón aluminio	2,000 u	3,45	6,90	
%MA0100	Medios auxiliares	0,450 %	1,00	0,45	
		Suma la partida .....			45,45
		Costes indirectos .....		3%	1,36
		TOTAL PARTIDA .....			46,81

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>09</b>	<b>ELECTRICIDAD Y CLIMATIZACIÓN</b>				
<b>09.01</b>	<b>UNIDAD INTERIOR CASSETTE 4 VÍAS BOMBA CALOR-INVERTER 5 / 5,5 kW u</b>				
E23HMC050	Unidad interior de empotrar en techo de tipo cassette, de 4 vías, para instalar en módulo de techo estándar de 60x60 cm, con bomba de calor con tecnología Inverter, de capacidad nominal de 5 kW en frío y de 5,5 kW en calor, con clasificación energética A. Alimentación monofásica. Incluye mando de control remoto inalámbrico con funciones básicas. Refrigerante R410A. Fabricado conforme UNE-EN 378-2:2017. Totalmente instalado y montado, i/p.p de pasamuros, taladros y conexiones a las redes conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,000 h	23,00	46,00	
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	2,000 h	22,12	44,24	
P21HMC050	Ud. interior cassette 4 vías bomba calor-Inverter 5 / 5,5 kW	1,000 u	988,36	988,36	
P21HMC006	Panel embellecedor cassette 4 vías doméstico 60x60 cm	1,000 u	372,96	372,96	
P21HMC005	Mando control remoto inalámbrico cassette climatiz.	1,000 u	80,82	80,82	
%PM0500	Pequeño Material	15,324 %	5,00	76,62	
%MA0100	Medios auxiliares	16,090 %	1,00	16,09	
	Suma la partida .....				1.625,09
	Costes indirectos .....			3%	48,75
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>1.673,84</b>
<b>09.02</b>	<b>MONTAJE BALIZA ILUMINACIÓN u</b>				
APud.09.1_E01DIE070	Montaje de Baliza de Iluminación incluso conexiones y limpieza, y parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB220	Ayudante electricista	0,330 h	21,56	7,11	
%MA0100	Medios auxiliares	0,071 %	1,00	0,07	
	Suma la partida .....				7,18
	Costes indirectos .....			3%	0,22
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>7,40</b>
<b>09.03</b>	<b>MONTAJE DE UNIDAD EXTERIOR DE CLIMATIZACIÓN u</b>				
APui.09.1_E01DIC080	Montaje de unidad exterior ubicada en cubierta con parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,200 h	23,00	50,60	
O01OA070	Peón ordinario	2,200 h	21,07	46,35	
%MA0100	Medios auxiliares	0,970 %	1,00	0,97	
	Suma la partida .....				97,92
	Costes indirectos .....			3%	2,94
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>100,86</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>10</b>	<b>TELECOMUNICACIONES</b>				
<b>10.01</b>	<b>CANALIZACIÓN TUBO ACERO ENCHUFABLE D=20 mm</b>	<b>m</b>			
E17NA020	Canalización de tubo rígido de acero enchufable, en color natural, de diámetro D20 mm. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005 y UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB200	Oficial 1º electricista	0,100 h	23,00	2,30	
O01OB220	Ayudante electricista	0,100 h	21,56	2,16	
P15UM020	Tubo acero enchufable pg. D20	1,000 m	5,58	5,58	
%PM0800	Pequeño Material	0,100 %	8,00	0,80	
%MA0100	Medios auxiliares	0,108 %	1,00	0,11	
	Suma la partida .....				10,95
	Costes indirectos .....		3%		0,33
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>11,28</b>
<b>10.02</b>	<b>CABLEADO COAXIAL Cu 1,63 mm PE EXTERIOR BAJAS PERDIDAS</b>	<b>m</b>			
E19TYC060	Cable coaxial para exterior con conductor Cu de 1,63 mm, dieléctrico polietileno expandido, pantalla de cobre-poliéster, malla de Cu y cubierta de PE, de 75 ohmios de impedancia característica media, de baja pérdidas, conforme a la norma UNE-EN 50117-2-5:2005/A2:2013, para red de distribución y dispersión (instalación duplicada) de los servicios RTV. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB222	Oficial 1º instalador telecomunicación	0,015 h	23,00	0,35	
O01OB223	Oficial 2º instalador telecomunicación	0,015 h	22,12	0,33	
P22TBC070	Cable coaxial Cu/Cu 1,63 mm PE exterior	1,000 m	2,08	2,08	
P15AH430	Pequeño material para instalación	0,100 u	1,93	0,19	
%MA0100	Medios auxiliares	0,030 %	1,00	0,03	
	Suma la partida .....				2,98
	Costes indirectos .....		3%		0,09
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>3,07</b>
<b>10.03</b>	<b>EQUIPO CAPTACIÓN TV DIGITAL HISP</b>	<b>u</b>			
E19TCS020	Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HIS-PASAT o equivalente, compuesto por antena parabólica de 1 m de diámetro tipo OFF-SET, con convertor universal LNB de bajo factor de ruido, incluido cable coaxial hasta equipos de cabecera, conectores y conductor de tierra de 25 mm2. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB222	Oficial 1º instalador telecomunicación	4,000 h	23,00	92,00	
O01OB223	Oficial 2º instalador telecomunicación	4,000 h	22,12	88,48	
P22TSS030	Antena parabólica off-set Ac D=1000 cm G=41,50 dB	1,000 u	134,43	134,43	
P22TSS070	Convertor LNB monoblock (2 LNBs universales)	1,000 u	57,42	57,42	
P22TBC120	Cable coaxial Cu 75 oh cubierta PE	25,000 m	1,01	25,25	
P15NF070	Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x25 mm2	10,000 m	7,61	76,10	
P15AH430	Pequeño material para instalación	2,000 u	1,93	3,86	
	Suma la partida .....				477,54
	Costes indirectos .....		3%		14,33
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>491,87</b>
<b>10.04</b>	<b>TORRETA PARA FIJACIÓN DE ANTENA</b>	<b>Ud</b>			
APui.10.2_IAA032	Torreta para fijación de 1 antena, de hasta 4,15 m de altura. Incluso grupo de vientos para sujeción de la torreta, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Montaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB222	Oficial 1º instalador telecomunicación	3,500 h	23,00	80,50	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O01OB223	Oficial 2º instalador telecomunicación	3,500 h	22,12	77,42	
APUi_mt40saf010a	Mástil para fijación de antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 1,65 m de altura, 35 mm de diámetro y 1,5 mm	1,000 Ud	12,24	12,24	
APUi_mt40saf030f	Tramo superior para torreta de sujeción de antena, de 2,5 m de altura y sección triangular de 180 mm de lado, de tubo de acero d	1,000 Ud	104,70	104,70	
APUi_mt40saf031a	Placa base rígida, cuadrada, para soldar o atornillar, para fijación de tramo de sección triangular mediante unión por enchufe,	1,000 Ud	16,54	16,54	
APUi_mt40saf040a	Cable de acero de 2 mm de diámetro, para grupo de vientos de sujeción de torreta. Incluso placa base, herrajes y tensores.	25,000 m	1,46	36,50	
%MA0100	Medios auxiliares	3,279 %	1,00	3,28	
Suma la partida .....					331,18
Costes indirectos .....					3% 9,94
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>341,12</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>11</b>	<b>CONTROL DE CALIDAD</b>				
<b>11.01</b>	<b>ENSAYO SOLDADURAS LÍQUIDOS PENETRANTES</b>	<b>u</b>			
C03160	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
P32A080	Ensayo soldadura líquidos penetrantes	1,000 u	364,55	364,55	
%MA0100	Medios auxiliares	3,646 %	1,00	3,65	
	Suma la partida .....				368,20
	Costes indirectos .....			3%	11,05
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>379,25</b>
<b>11.02</b>	<b>PRUEBA ESTANQUEIDAD RED SANEAMIENTO</b>	<b>u</b>			
C091160	Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento, s/UNE-EN ISO 13254:2018, UNE-EN ISO 13255:2018 y UNE-CEN/TS 1329-2:2021.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB520	Equipo técnico laboratorio	1,500 h	87,78	131,67	
%MA0100	Medios auxiliares	1,317 %	1,00	1,32	
	Suma la partida .....				132,99
	Costes indirectos .....			3%	3,99
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>136,98</b>
<b>11.03</b>	<b>INSPECCIÓN SANEAMIENTO EXISTENTE CÁMARA</b>	<b>h</b>			
C091170	Inspección de instalación de saneamiento mediante equipo de cámara de TV antideflagrante, para tuberías de más de 50 mm de diámetro, incluida redacción de informe técnico s/UNE-EN 13508-2:2003+A1:2012.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
P32IS120	Inspección saneamiento con cámara	1,000 h	111,51	111,51	
%MA0100	Medios auxiliares	1,115 %	1,00	1,12	
	Suma la partida .....				112,63
	Costes indirectos .....			3%	3,38
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>116,01</b>
<b>11.04</b>	<b>EXPANSIÓN POR HUMEDAD</b>	<b>u</b>			
C05CF110	Ensayo para comprobar la expansión potencial por humedad de ladrillos cerámicos, s/UNE 67036:1999.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
P32FCF130	Expansión por humedad	1,000 u	186,16	186,16	
%MA0100	Medios auxiliares	1,862 %	1,00	1,86	
	Suma la partida .....				188,02
	Costes indirectos .....			3%	5,64
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>193,66</b>
<b>11.05</b>	<b>EXAMEN VISUAL SOLDADURAS</b>	<b>u</b>			
C03140	Examen visual para control de la ejecución de soldaduras en estructuras metálicas, s/UNE-EN ISO 17637:2017.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
P32A070	Examen visual de soldadura	1,000 u	23,49	23,49	
%MA0100	Medios auxiliares	0,235 %	1,00	0,23	
	Suma la partida .....				23,72
	Costes indirectos .....			3%	0,71
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>24,43</b>

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.06	ENSAYO CARACTERÍSTICO RESISTENCIA HORMIGÓN	u			
C02H030	Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 6 series de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
P32HH010	Toma de muestras	1,000 u	23,22	23,22	
P32HH020	Fabricación y conservación probeta	12,000 u	29,80	357,60	
P32HH030	Refrentado probeta	12,000 u	7,44	89,28	
P32HH040	Consistencia cono Abrams	6,000 u	21,59	129,54	
P32HH060	Resistencia a compresión	12,000 u	18,62	223,44	
%MA0100	Medios auxiliares	8,231 %	1,00	8,23	
Suma la partida .....					831,31
Costes indirectos .....					3% 24,94
TOTAL PARTIDA .....					856,25

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>12</b>	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN</b>				
<b>12.01</b>	<b>TRATAMIENTO BIDÓN 60 l RESTOS PINTURA</b>	<b>u</b>			
G05B010	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	21,07	2,11	
P35BB130	Bidón adecuado 60 l	1,000 u	13,66	13,66	
P35BV140	Palet zona residuos	0,200 u	10,24	2,05	
P35BP010	Tratamiento bidón restos pintura	0,600 u	73,51	44,11	
%MA0100	Medios auxiliares	0,619 %	1,00	0,62	
	Suma la partida .....				62,55
	Costes indirectos .....		3%		1,88
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>64,43</b>
<b>12.02</b>	<b>TRATAMIENTO BIDÓN 200 LITROS AMIANTO</b>	<b>u</b>			
G05B730	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de amianto almacenadas en la instalación . y paletizados, , i/ la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio. Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero). Se dará cumplimiento del Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	21,07	2,11	
P35BB110	Bidón adecuado 200 l	1,000 u	30,27	30,27	
P35BV140	Palet zona residuos	0,500 u	10,24	5,12	
P35BP205	Tratamiento bidón amianto	1,000 u	131,60	131,60	
%MA0100	Medios auxiliares	1,691 %	1,00	1,69	
	Suma la partida .....				170,79
	Costes indirectos .....		3%		5,12
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>175,91</b>
<b>12.03</b>	<b>TRATAMIENTO RAES</b>	<b>kg</b>			
G05B880	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAES, ej. Pantallas de ordenador, móviles.) almacenados en la instalación en una saca big-bag de un metro cúbico. y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón de la saca correspondiente. (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.) Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	21,07	2,11	
P35BB100	Saca big-bag RAES 1000 l	1,000 u	29,63	29,63	
P35BV140	Palet zona residuos	0,500 u	10,24	5,12	
P35BP260	Tratamiento RAES	1,000 kg	0,93	0,93	
%MA0100	Medios auxiliares	0,378 %	1,00	0,38	
	Suma la partida .....				38,17
	Costes indirectos .....		3%		1,15
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>39,32</b>



## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>12.04</b>	<b>TRANSPORTE RESIDUOS PELIGROSOS CAMIÓN 18 t 200 km EXCLUSIVO u</b>				
G05C060	Retirada y transporte por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) utilizando camión de 18 toneladas de peso máximo autorizado. Las bajantes de amianto se encapsularán y se transportarán sin fragmentar a una planta autorizada de gestión de residuos peligrosos. El precio incluye la carga con máquina elevadora de los bidones o big-bags colocados previamente sobre palets. La capacidad total del camión será de quince palets (cada palet podrá contener de 2 a 4 bidones de 200l), o de 30 big-bags, siempre y cuando no se supere el peso máximo autorizado del vehículo. El precio dado es teniendo en cuenta que dicha capacidad total del camión será exclusiva para un centro productor (obra), estando disponible el vehículo para dicha obra para un viaje durante todo el día, i/ trámites documentales que establece la normativa (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.). El transporte será a una distancia inferior a 200km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA080	Maquinista o conductor	0,500 h	22,56	11,28	
M02CA010	Carretilla elevadora diésel ST 1,3 t	0,500 h	7,27	3,64	
P35BT060	Retirada camión 18 t pma 200 km exclusivo	1,000 u	362,88	362,88	
%MA0100	Medios auxiliares	3,778 %	1,00	3,78	
	Suma la partida .....				381,58
	Costes indirectos .....		3%		11,45
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>393,03</b>
<b>12.05</b>	<b>CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD DE TIERRAS LIMPIAS &lt;20 km CARGA t MECÁNICA CON CANON</b>				
G02C070	Carga y transporte de tierras limpias al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, carga y parte proporcional de medios auxiliares. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
M05EN030	Retroexcavadora hidráulica neumáticos 100 CV	0,200 h	57,54	11,51	
M07CB030	Camión basculante 6x4 de 20 t	0,190 h	49,93	9,49	
M07N210	Canon tierras a planta RCD	1,000 t	12,03	12,03	
%MA0100	Medios auxiliares	0,330 %	1,00	0,33	
	Suma la partida .....				33,36
	Costes indirectos .....		3%		1,00
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>34,36</b>
<b>12.06</b>	<b>ALQUILER SACO ESCOMBROS FRACCIONES MINERALES 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>				
APUd12.01_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	29,08	29,08	
M07N180	Canon escombros limpios a planta RCD	1,500 t	12,03	18,05	
%MA0100	Medios auxiliares	0,471 %	1,00	0,47	
	Suma la partida .....				47,60
	Costes indirectos .....		3%		1,43
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>49,03</b>
<b>12.07</b>	<b>ALQUILER SACO ESCOMBROS MATERIALES CERÁMICOS 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>				
APUd12.02_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	29,08	29,08	
M07N180	Canon escombros limpios a planta RCD	1,500 t	12,03	18,05	
%MA0100	Medios auxiliares	0,471 %	1,00	0,47	
	Suma la partida .....				47,60
	Costes indirectos .....		3%		1,43
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>49,03</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>12.08</b>	<b>ALQUILER SACO ESCOMBROS MADERA 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>				
APUd12.03_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	29,08	29,08	
M07N180	Canon escombros limpios a planta RCD	1,270 t	12,03	15,28	
%MA0100	Medios auxiliares	0,444 %	1,00	0,44	
	Suma la partida .....				44,80
	Costes indirectos .....			3%	1,34
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>46,14</b>
<b>12.09</b>	<b>ALQUILER SACO ESCOMBROS METALES 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>				
APUd12.04_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	29,08	29,08	
M07N180	Canon escombros limpios a planta RCD	2,000 t	12,03	24,06	
%MA0100	Medios auxiliares	0,531 %	1,00	0,53	
	Suma la partida .....				53,67
	Costes indirectos .....			3%	1,61
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>55,28</b>
<b>12.10</b>	<b>ALQUILER SACO ESCOMBROS VIDRIO 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>				
APUd12.05_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	29,08	29,08	
M07N180	Canon escombros limpios a planta RCD	1,000 t	12,03	12,03	
%MA0100	Medios auxiliares	0,411 %	1,00	0,41	
	Suma la partida .....				41,52
	Costes indirectos .....			3%	1,25
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>42,77</b>
<b>12.11</b>	<b>ALQUILER SACO ESCOMBROS PLÁSTICO 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>				
APUd12.06_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	29,08	29,08	
M07N180	Canon escombros limpios a planta RCD	1,030 t	12,03	12,39	
%MA0100	Medios auxiliares	0,415 %	1,00	0,41	
	Suma la partida .....				41,88
	Costes indirectos .....			3%	1,26
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>43,14</b>
<b>12.12</b>	<b>ALQUILER SACO ESCOMBROS YESO 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>				
APUd12.07_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	29,08	29,08	
M07N180	Canon escombros limpios a planta RCD	0,900 t	12,03	10,83	
%MA0100	Medios auxiliares	0,399 %	1,00	0,40	
	Suma la partida .....				40,31
	Costes indirectos .....			3%	1,21
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>41,52</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>12.13</b>	<b>ALQUILER SACO ESCOMBRO PAPEL-CARTÓN 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO</b>				
APUd12.08_G03BE080	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluido parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	29,08	29,08	
M07N180	Canon escombros limpios a planta RCD	1,030 t	12,03	12,39	
%MA0100	Medios auxiliares	0,415 %	1,00	0,41	
	Suma la partida .....				41,88
	Costes indirectos .....			3%	1,26
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>43,14</b>
<b>12.14</b>	<b>ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE ESCOMBRO MIXTO CONTENEDOR RCD MEZCLADOS 16 m3 &lt;50 km</b>				
APUd12.09_G03BE050	Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluido transporte y canon de escombros limpio. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
M13O540	Entrega y recogida contenedor 16 m3 d<50 km	1,000 u	124,84	124,84	
M07N190	Canon escombros mixto a planta RCD	24,000 t	30,10	722,40	
%MA0100	Medios auxiliares	8,472 %	1,00	8,47	
	Suma la partida .....				855,71
	Costes indirectos .....			3%	25,67
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>881,38</b>
<b>12.15</b>	<b>TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS CABLES HIDROCARBUROS</b>				
APUd12.10_G05B310	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de cables con hidrocarburos, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluido parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	21,07	2,11	
P35BB130	Bidón adecuado 60 l	1,000 u	13,66	13,66	
P35BV140	Palet zona residuos	0,200 u	10,24	2,05	
APUd.P35BP090	Tratamiento bidón cables con hidrocarburos	0,600 u	72,14	43,28	
%MA0100	Medios auxiliares	0,611 %	1,00	0,61	
	Suma la partida .....				61,71
	Costes indirectos .....			3%	1,85
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>63,56</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>13</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>				
<b>13.01</b>	<b>INSTALACIONES DE BIENESTAR</b>				
<b>13.01.01</b>	<b>ACOMETIDAS A CASETAS</b>				
13.01.01.01	<b>ACOMETIDA ELÉCTRICA CASETA 4x6 mm2</b>	m			
S01A020	Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm2 de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB200	Oficial 1º electricista	0,100 h	23,00	2,30	
P31CE035	Manguera flexible 750 V 4x6 mm2	1,100 m	3,81	4,19	
%MA0100	Medios auxiliares	0,065 %	1,00	0,06	
	Suma la partida .....				6,55
	Costes indirectos .....			3%	0,20
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>6,75</b>
13.01.01.02	<b>ACOMETIDA PROVISIONAL FONTANERÍA 25 mm</b>	u			
S01A030	Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de 25 mm de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB170	Oficial 1º fontanero calefactor	1,500 h	23,00	34,50	
P31BA010	Acometida provisional fontanería a caseta	1,000 u	103,07	103,07	
%MA0100	Medios auxiliares	1,376 %	1,00	1,38	
	Suma la partida .....				138,95
	Costes indirectos .....			3%	4,17
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>143,12</b>
13.01.01.03	<b>ACOMETIDA PROVISIONAL SANEAMIENTO EN SUPERFICIE</b>	u			
S01A050	Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal (pozo o imbornal), hasta una distancia máxima de 8 m, formada por tubería en superficie de PVC de 110 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida con hormigón en masa HM-20/P/20/X0 o XC1, y con p.p. de medios auxiliares.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB170	Oficial 1º fontanero calefactor	1,500 h	23,00	34,50	
P31BA030	Acometida provisional saneamiento a caseta en superficie	1,000 u	148,55	148,55	
%MA0100	Medios auxiliares	1,831 %	1,00	1,83	
	Suma la partida .....				184,88
	Costes indirectos .....			3%	5,55
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>190,43</b>
<b>13.01.02</b>	<b>CASSETAS</b>				
13.01.02.01	<b>ALQUILER CASETA COMEDOR 19,40 m2</b>	mes			
S01B190	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m de 19,40 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,085 h	21,07	1,79	
P31BC190	Alquiler mes caseta comedor 7,92x2,45 m	1,000 u	184,95	184,95	
P31BC340	Transporte 150 km entrega y recogida de módulo	0,085 u	596,26	50,68	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%MA0100	Medios auxiliares	2,374 %	1,00	2,37	
		Suma la partida .....			239,79
		Costes indirectos .....		3%	7,19
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>246,98</b>
<b>13.01.02.02</b>	<b>ALQUILER CASETA VESTUARIOS-ASEOS 14,65 m2</b>	<b>mes</b>			
APud.21.1.1_S01B060	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario y aseos en obra de 5,98x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, cuatro placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,085 h	21,07	1,79	
APUd.P31BC070	Alquiler mes caseta prefabricada aseo vestuario 5,98x2,45 m	1,000 u	255,34	255,34	
P31BC340	Transporte 150 km entrega y recogida de módulo	0,085 u	596,26	50,68	
%MA0100	Medios auxiliares	3,078 %	1,00	3,08	
		Suma la partida .....			310,89
		Costes indirectos .....		3%	9,33
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>320,22</b>
<b>13.01.03</b>	<b>MOBILIARIO CASETAS</b>				
<b>13.01.03.01</b>	<b>PERCHA PARA DUCHA O ASEO</b>	<b>u</b>			
S01C010	Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,050 h	21,07	1,05	
P31BM010	Percha para aseos o duchas	1,000 u	6,50	6,50	
		Suma la partida .....			7,55
		Costes indirectos .....		3%	0,23
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>7,78</b>
<b>13.01.03.02</b>	<b>PORTARROLLOS INDUSTRIAL CON CERRADURA</b>	<b>u</b>			
S01C020	Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	21,07	2,11	
P31BM020	Portarrollos industrial con cerradura	0,333 u	24,33	8,10	
		Suma la partida .....			10,21
		Costes indirectos .....		3%	0,31
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>10,52</b>
<b>13.01.03.03</b>	<b>ESPEJO VESTUARIOS Y ASEOS</b>	<b>u</b>			
S01C030	Espejo para vestuarios y aseos, colocado.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	21,07	2,11	
P31BM030	Espejo vestuarios y aseos	1,000 u	32,76	32,76	
		Suma la partida .....			34,87
		Costes indirectos .....		3%	1,05
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>35,92</b>
<b>13.01.03.04</b>	<b>JABONERA INDUSTRIAL 1 l</b>	<b>u</b>			
S01C040	Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l de capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	21,07	2,11	
P31BM040	Dosificador jabón líquido	1,000 u	27,26	27,26	
P31BM050	Jabón líquido desinfectante 1 l	0,333 u	31,22	10,40	

## OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Página 38 de 54

## OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Página 39 de 54



## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>13.02</b>	<b>PROTECCIONES COLECTIVAS</b>				
<b>13.02.01</b>	<b>BARANDILLAS, VALLADOS DE OBRA Y PUERTAS DE ACCESO</b>				
<b>13.02.01.01</b>	<b>VALLAS DE OBRA Y PUERTAS DE ACCESO</b>				
<b>13.02.01.01.01</b>	<b>VALLA CHAPA METÁLICA GALVANIZADA</b>	<b>m</b>			
S02BV030	Valla metálica de chapa galvanizada trapezoidal de módulos de 2,00 m de longitud y 2,00 m de altura, de 0,5 mm de espesor, y soporte del mismo material de 1,20 mm de espesor y 2,50 m de altura, separados cada 2,00 m, considerando 5 usos, i/p.p. de apertura de pozos, hormigón H-100/40, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,150 h	23,00	3,45	
O01OA070	Peón ordinario	0,150 h	21,07	3,16	
P31CB170	Valla estándar chapa galvanizada 2 m	0,200 m	29,55	5,91	
A03H040	HORMIGÓN HM-20/B/25/X0 o XC1 DOSIFICACIÓN 200 kg/m3 CEMENTO	0,080 m3	102,47	8,20	
%MA0100	Tmáx.25 mm Medios auxiliares	0,207 %	1,00	0,21	
	Suma la partida .....				20,93
	Costes indirectos .....			3%	0,63
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>21,56</b>
<b>13.02.01.01.02</b>	<b>PUERTA PEATONAL CHAPA 1,00x2,00 m</b>	<b>u</b>			
S02BV080	Puerta de acceso peatonal de chapa galvanizada de 1,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA050	Ayudante	0,050 h	21,56	1,08	
O01OA070	Peón ordinario	0,050 h	21,07	1,05	
P31CB220	Puerta chapa galvanizada 1x2 m	0,200 u	267,33	53,47	
%MA0100	Medios auxiliares	0,556 %	1,00	0,56	
	Suma la partida .....				56,16
	Costes indirectos .....			3%	1,68
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>57,84</b>
<b>13.02.01.01.03</b>	<b>PUERTA CAMIÓN CHAPA 4,00x2,00 m</b>	<b>u</b>			
S02BV090	Puerta de acceso de vehículos de chapa galvanizada de 4,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA050	Ayudante	0,050 h	21,56	1,08	
O01OA070	Peón ordinario	0,050 h	21,07	1,05	
P31CB210	Puerta chapa galvanizada 4x2 m	0,200 u	972,89	194,58	
%MA0100	Medios auxiliares	1,967 %	1,00	1,97	
	Suma la partida .....				198,68
	Costes indirectos .....			3%	5,96
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>204,64</b>
<b>13.02.02</b>	<b>PROTECCIÓN ELÉCTRICA</b>				
<b>13.02.02.01</b>	<b>CUADROS DE OBRA</b>				
<b>13.02.02.01.01</b>	<b>CUADRO SECUNDARIO OBRA Pmáx. 40 kW</b>	<b>u</b>			
S02DC020	Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 40 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A, dos interruptores automático magnetotérmico de 4x63 A, dos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 63 A 3p+T, dos de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OB200	Oficial 1º electricista	1,200 h	23,00	27,60	
P31CE160	Cuadro secundario obra potencia máxima 40 kW	0,250 u	1.624,24	406,06	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%MA0100	Medios auxiliares	4,337 %	1,00	4,34	
Suma la partida .....					438,00
Costes indirectos .....					3% 13,14
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>451,14</b>

#### 13.02.02.02

#### TOMAS DE TIERRA

##### 13.02.02.02.01

##### TOMA DE TIERRA R80 Ohm R=150 Ohm

S02DT020

u  
Toma de tierra para una resistencia de tierra R<=80 Ohmios y una resistividad R=150 Ohm formada por arqueta de ladrillo macizo de 24x11,5x7 cm, tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm, electrodo de acero cobrizado 14,3 mm y 200 cm, de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm2, con abrazadera a la pica, instalado. Según ITC-BT-18 y MIE-BT-039 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.

O01OA030	Oficial primera	1,500 h	23,00	34,50	
O01OA050	Ayudante	0,750 h	21,56	16,17	
O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	21,07	10,54	
O01OB200	Oficial 1º electricista	1,000 h	23,00	23,00	
O01OB210	Oficial 2º electricista	1,000 h	22,12	22,12	
P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,045 mu	160,67	7,23	
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,020 m3	99,95	2,00	
P04RR070	Mortero revoco CSIV-W2	0,950 kg	1,73	1,64	
P02EAT020	Tapa cuadrada HA e=6 cm 50x50 cm	1,000 u	21,39	21,39	
P17VPC040	Codo M-H 87° PVC serie B junta pegada 75 mm	0,500 u	2,50	1,25	
P31CE040	Pica cobre para toma tierra 14,3 mm	2,000 m	14,80	29,60	
P31CE020	Cable cobre desnudo D=35 mm	3,000 m	1,91	5,73	
P31CE050	Grapa para pica	1,000 u	3,13	3,13	
P15EC020	Puente de prueba	1,000 u	23,75	23,75	
%MA0100	Medios auxiliares	2,021 %	1,00	2,02	
Suma la partida .....					204,07
Costes indirectos .....					3% 6,12
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>210,19</b>

#### 13.02.02.03

#### VARIOS

##### 13.02.02.03.01

##### LÁMPARA PORTÁTIL MANO

S02DV010

u  
Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos.

P31CE010	Lámpara portátil mano	0,333 u	13,52	4,50	
Suma la partida .....					4,50
Costes indirectos .....					3% 0,14
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>4,64</b>

##### 13.02.02.03.02

##### TRANSFORMADOR DE SEGURIDAD

S02DV020

u  
Transformador de seguridad con primario para 220 V y secundario de 24 V y 1000 W, instalado (amortizable en 5 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos.

O01OA030	Oficial primera	0,100 h	23,00	2,30	
P31CE060	Transformador seguridad 24 V 1000 W	0,200 u	183,32	36,66	
Suma la partida .....					38,96
Costes indirectos .....					3% 1,17
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>40,13</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>13.02.03</b>	<b>PROTECCIÓN INCENDIOS</b>				
<b>13.02.03.01</b>	<b>EXTINTOR POLVO ABC 6 kg PROTECCIÓN INCENDIOS</b>	<b>u</b>			
S02E010	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	21,07	2,11	
P31CI020	Extintor polvo ABC 6 kg 21A/113B	1,000 u	51,04	51,04	
%MA0100	Medios auxiliares	0,532 %	1,00	0,53	
	Suma la partida .....				53,68
	Costes indirectos .....			3%	1,61
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>55,29</b>
<b>13.02.03.02</b>	<b>EXTINTOR CO2 5 kg ACERO</b>	<b>u</b>			
S02E030	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	21,07	2,11	
P31CI050	Extintor CO2 5 kg acero 89B	1,000 u	130,10	130,10	
	Suma la partida .....				132,21
	Costes indirectos .....			3%	3,97
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>136,18</b>
<b>13.02.04</b>	<b>PROTECCIÓN HUECOS HORIZONTALES</b>				
<b>13.02.04.01</b>	<b>PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL</b>	<b>m2</b>			
S02F100	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarrar de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,080 h	23,00	1,84	
O01OA060	Peón especializado	0,080 h	21,14	1,69	
P31CR030	Red seguridad poliamida 10x10 cm	0,250 m2	2,94	0,74	
P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	1,428 m	0,06	0,09	
P31CR210	Cuerda de unión redes de seguridad	1,280 m	0,48	0,61	
P31CR150	Gancho montaje red D=10 mm	1,600 u	0,21	0,34	
P31SV080	Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m	0,125 u	24,00	3,00	
%MA0100	Medios auxiliares	0,083 %	1,00	0,08	
	Suma la partida .....				8,39
	Costes indirectos .....			3%	0,25
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>8,64</b>
<b>13.02.05</b>	<b>PROTECCIÓN DE ARQUETAS Y POZOS</b>				
<b>13.02.05.01</b>	<b>TAPA PROVISIONAL ARQUETA 80x80 cm</b>	<b>u</b>			
S02A040	Tapa provisional para huecos de 80x80 cm, arquetas o similares, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón, incluso colocación (amortizable en dos usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,200 h	21,07	4,21	
P31CA040	Tapa provisional arqueta 80x80 cm	0,500 u	14,40	7,20	
P01DW090	Pequeño material	1,000 u	1,76	1,76	
	Suma la partida .....				13,17
	Costes indirectos .....			3%	0,40
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>13,57</b>
<b>13.02.05.02</b>	<b>TAPA PROVISIONAL POZO 110x100 cm</b>	<b>u</b>			
S02A120	Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 110x100 cm, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.				

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	21,07	6,32	
P31CA090	Tapa provisional hueco 110x100 cm	0,500 u	20,34	10,17	
P01DW090	Pequeño material	1,000 u	1,76	1,76	
Suma la partida .....					18,25
Costes indirectos .....					3% 0,55
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>18,80</b>

### 13.03 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

#### 13.03.01 E.P.I. PARA LA CABEZA

##### 13.03.01.01 CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA u

S03A010 Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.

P31IA030	Casco seguridad con rueda	1,000 u	11,18	11,18	
Suma la partida .....					11,18
Costes indirectos .....					3% 0,34
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>11,52</b>

##### 13.03.01.02 PANTALLA + CASCO SEGURIDAD SOLDAR u

S03A050 Pantalla de seguridad para soldador de poliamida y cristal de 110x55 mm + casco con arnés de cabeza ajustable con rueda dentada (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.

P31IA090	Casco + pantalla soldador	0,200 u	18,87	3,77	
Suma la partida .....					3,77
Costes indirectos .....					3% 0,11
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>3,88</b>

##### 13.03.01.03 GAFAS SOLDADURA OXIACETILÉNICA u

S03A055 Gafas de seguridad para soldadura oxiacetilénica y oxicorte, montura integral con frontal abatible, oculares planos D=50 mm (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.

P31IA110	Gafas soldar oxiacetilénica	0,200 u	6,35	1,27	
Suma la partida .....					1,27
Costes indirectos .....					3% 0,04
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1,31</b>

##### 13.03.01.04 PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS u

S03A060 Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.

P31IA100	Pantalla protección contra partículas	0,200 u	10,40	2,08	
Suma la partida .....					2,08
Costes indirectos .....					3% 0,06
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>2,14</b>

##### 13.03.01.05 GAFAS CONTRA IMPACTOS u

S03A070 Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.

P31IA120	Gafas protectoras	0,333 u	3,33	1,11	
Suma la partida .....					1,11
Costes indirectos .....					3% 0,03
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1,14</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>13.03.01.06</b>	<b>GAFAS ANTIPOLVO</b>	<b>u</b>			
S03A090	Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IA140	Gafas antipolvo	0,333 u	9,76	3,25	
	Suma la partida .....				3,25
	Costes indirectos .....			3%	0,10
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>3,35</b>
<b>13.03.01.07</b>	<b>SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 2 FILTROS</b>	<b>u</b>			
S03A105	Semi-mascarilla antipolvo doble filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IA160	Semi-mascarilla 2 filtros	0,333 u	119,09	39,66	
	Suma la partida .....				39,66
	Costes indirectos .....			3%	1,19
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>40,85</b>
<b>13.03.01.08</b>	<b>JUEGO TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA POLIURETANO</b>	<b>u</b>			
S03A130	Juego de tapones antirruído de espuma de poliuretano ajustables. Según UNE-EN 458, UNE-EN 352, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IA200	Juego tapones antirruído espuma poliuretano	1,000 u	0,52	0,52	
	Suma la partida .....				0,52
	Costes indirectos .....			3%	0,02
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>0,54</b>
<b>13.03.02</b>	<b>E.P.I. PARA EL CUERPO</b>				
<b>13.03.02.01</b>	<b>FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR</b>	<b>u</b>			
S03B010	Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC010	Faja protección lumbar	0,250 u	27,68	6,92	
	Suma la partida .....				6,92
	Costes indirectos .....			3%	0,21
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>7,13</b>
<b>13.03.02.02</b>	<b>CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS</b>	<b>u</b>			
S03B030	Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC030	Cinturón portaherramientas	0,250 u	19,09	4,77	
	Suma la partida .....				4,77
	Costes indirectos .....			3%	0,14
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>4,91</b>
<b>13.03.02.03</b>	<b>PROTECCIÓN LUMBAR CON TIRANTES</b>	<b>u</b>			
S03B020	Protector lumbar con tirantes (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC030	Cinturón portaherramientas	0,250 u	19,09	4,77	
	Suma la partida .....				4,77
	Costes indirectos .....			3%	0,14
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>4,91</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>13.03.02.04</b>	<b>CHALECO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN</b>	<b>u</b>			
S03B060	Chaleco de trabajo de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC060	Chaleco de trabajo poliéster-algodón	1,000 u	14,14	14,14	
	Suma la partida .....				14,14
	Costes indirectos .....			3%	0,42
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>14,56</b>
<b>13.03.02.05</b>	<b>TRAJE AGUA VERDE INGENIERO</b>	<b>u</b>			
S03B100	Traje de agua color verde tipo ingeniero (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC100	Traje agua verde tipo ingeniero	1,000 u	18,92	18,92	
	Suma la partida .....				18,92
	Costes indirectos .....			3%	0,57
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>19,49</b>
<b>13.03.02.06</b>	<b>IMPERMEABLE 3/4 PLÁSTICO</b>	<b>u</b>			
S03B110	Impermeable 3/4 de plástico, color amarillo (amortizable en 1 uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC110	Impermeable 3/4 plástico	1,000 u	10,00	10,00	
	Suma la partida .....				10,00
	Costes indirectos .....			3%	0,30
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>10,30</b>
<b>13.03.02.07</b>	<b>TRAJE IMPERMEABLE</b>	<b>u</b>			
S03B090	Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC090	Traje impermeable 2 piezas PVC	1,000 u	10,74	10,74	
	Suma la partida .....				10,74
	Costes indirectos .....			3%	0,32
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>11,06</b>
<b>13.03.02.08</b>	<b>MANDIL CUERO PARA SOLDADOR</b>	<b>u</b>			
S03B140	Mandil de cuero para soldador (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC140	Mandil cuero para soldador	0,333 u	10,96	3,65	
	Suma la partida .....				3,65
	Costes indirectos .....			3%	0,11
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>3,76</b>
<b>13.03.02.09</b>	<b>PETO REFLECTANTE DE SEGURIDAD</b>	<b>u</b>			
S03B150	Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo o naranja (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC150	Peto reflectante amarillo/naranja	1,000 u	4,38	4,38	
	Suma la partida .....				4,38
	Costes indirectos .....			3%	0,13
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>4,51</b>
<b>13.03.02.10</b>	<b>CINTURÓN REFLECTANTE</b>	<b>u</b>			
S03B160	Cinturón reflectante (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
P31IC160	Cinturón reflectante	0,330 u	5,72	1,89	
		Suma la partida .....			1,89
		Costes indirectos .....		3%	0,06
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>1,95</b>
<b>13.03.02.11</b>	<b>CORREAJE SUPER-REFLECTANTE</b>	<b>u</b>			
S03B170	Correaje super reflectante (amortizable en 4 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC170	Correaje súper reflectante	0,250 u	12,04	3,01	
		Suma la partida .....			3,01
		Costes indirectos .....		3%	0,09
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>3,10</b>
<b>13.03.02.12</b>	<b>CHALECO DE OBRAS REFLECTANTE</b>	<b>u</b>			
S03B180	Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC180	Chaleco de obras reflectante	1,000 u	3,41	3,41	
		Suma la partida .....			3,41
		Costes indirectos .....		3%	0,10
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>3,51</b>
<b>13.03.02.13</b>	<b>CAZADORA ALTA VISIBILIDAD</b>	<b>u</b>			
S03B190	Cazadora cremallera 100% poliéster, reflectante, con topeta de seguridad. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC190	Cazadora alta visibilidad	0,500 u	20,28	10,14	
		Suma la partida .....			10,14
		Costes indirectos .....		3%	0,30
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>10,44</b>
<b>13.03.02.14</b>	<b>MONO RECTO ALTA VISIBILIDAD</b>	<b>u</b>			
S03B210	Mono recto cremallera con tapeta de seguridad poliéster-algodón. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC210	Mono recto alta visibilidad	0,500 u	23,58	11,79	
		Suma la partida .....			11,79
		Costes indirectos .....		3%	0,35
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>12,14</b>
<b>13.03.02.15</b>	<b>ABRIGO ALTA VISIBILIDAD</b>	<b>u</b>			
S03B220	Abrigo de poliamida impregnada exterior de poliuretano, capucha fija. Forro de poliéster cargado de algodón. Alta visibilidad, con tiras reflejantes microburbujas (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC220	Abrigo alta visibilidad	0,333 u	53,79	17,91	
		Suma la partida .....			17,91
		Costes indirectos .....		3%	0,54
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>18,45</b>
<b>13.03.02.16</b>	<b>CHUBASQUERO ALTA VISIBILIDAD</b>	<b>u</b>			
S03B230	Chubasquero de lluvia impregnado exterior de PVC, capucha fija con cordón de apriete. Alta visibilidad, con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IC230	Chubasquero alta visibilidad	0,333 u	12,08	4,02	



## OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Página 47 de 54

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Suma la partida .....			1,45
		Costes indirectos .....		3%	0,04
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>1,49</b>
<b>13.03.03.06</b>	<b>PAR GUANTES USO GENERAL SERRAJE</b>	<b>u</b>			
S03C070	Par de guantes de uso general de lona y serraje. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IM070	Par guantes uso general serraje	1,000 u	2,85	2,85	
		Suma la partida .....			2,85
		Costes indirectos .....		3%	0,09
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>2,94</b>
<b>13.03.03.07</b>	<b>PAR GUANTES PIEL VACUNO</b>	<b>u</b>			
S03C080	Par de guantes de uso general de piel de vacuno. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IM080	Par guantes piel vacuno	1,000 u	2,12	2,12	
		Suma la partida .....			2,12
		Costes indirectos .....		3%	0,06
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>2,18</b>
<b>13.03.03.08</b>	<b>PAR GUANTES ALTA RESISTENCIA AL CORTE</b>	<b>u</b>			
S03C090	Par de guantes alta resistencia al corte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IM090	Par guantes alta resistencia al corte	1,000 u	6,07	6,07	
		Suma la partida .....			6,07
		Costes indirectos .....		3%	0,18
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>6,25</b>
<b>13.03.03.09</b>	<b>PAR GUANTES SOLDADOR</b>	<b>u</b>			
S03C100	Par de guantes para soldador (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 12477, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IM100	Par guantes para soldador	0,500 u	3,33	1,67	
		Suma la partida .....			1,67
		Costes indirectos .....		3%	0,05
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>1,72</b>
<b>13.03.03.10</b>	<b>PAR GUANTES AISLANTES 5000 V</b>	<b>u</b>			
S03C110	Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión hasta 5000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IM110	Par guantes aislamiento 5000 V	0,333 u	33,13	11,03	
		Suma la partida .....			11,03
		Costes indirectos .....		3%	0,33
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>11,36</b>
<b>13.03.03.11</b>	<b>PAR GUANTES AISLANTES 10000 V</b>	<b>u</b>			
S03C120	Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión de hasta 10000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IM120	Par guantes aislamiento 10000 V	0,333 u	50,39	16,78	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Suma la partida .....			16,78
		Costes indirectos .....	3%		0,50
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>17,28</b>
<b>13.03.03.12</b>	<b>PAR GUANTES RESISTENTES A TEMPERATURA</b>	<b>u</b>			
S03C150	Par de guantes resistentes a altas temperaturas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 407, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IM130	Par guantes resistentes altas temperatura	0,500 u	19,26	9,63	
		Suma la partida .....			9,63
		Costes indirectos .....	3%		0,29
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>9,92</b>
<b>13.03.03.13</b>	<b>MUÑEQUERA PRESIÓN VARIABLE</b>	<b>u</b>			
S03C160	Muñequera de presión variable (amortizable en 3 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IM140	Muñequera presión variable	0,333 u	14,01	4,67	
		Suma la partida .....			4,67
		Costes indirectos .....	3%		0,14
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>4,81</b>
<b>13.03.03.14</b>	<b>BRAZALETE REFLECTANTE</b>	<b>u</b>			
S03C170	Brazalete reflectante (amortizable en 1 uso). Según R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IM150	Brazalete reflectante	1,000 u	3,67	3,67	
		Suma la partida .....			3,67
		Costes indirectos .....	3%		0,11
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>3,78</b>
<b>13.03.03.15</b>	<b>BRAZALETE DOBLE ANCHO REFLECTANTE</b>	<b>u</b>			
S03C180	Brazalete doble ancho reflectante (amortizable en 1 uso). Según R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IM160	Brazalete reflectante doble ancho	1,000 u	6,90	6,90	
		Suma la partida .....			6,90
		Costes indirectos .....	3%		0,21
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>7,11</b>
<b>13.03.03.16</b>	<b>PAR MANGUITOS REFLECTANTES</b>	<b>u</b>			
S03C190	Par de manguitos reflectantes (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60984 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IM170	Par manguitos reflectantes	0,330 u	23,92	7,89	
		Suma la partida .....			7,89
		Costes indirectos .....	3%		0,24
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>8,13</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>13.03.04</b>	<b>E.P.I. PARA LOS PIES Y PIERNAS</b>				
<b>13.03.04.01</b>	<b>PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS)</b>	u			
S03D010	Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP010	Par botas altas de agua (negras)	1,000 u	8,49	8,49	
	Suma la partida .....				8,49
	Costes indirectos .....			3%	0,25
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>8,74</b>
<b>13.03.04.02</b>	<b>PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD</b>	u			
S03D070	Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP070	Par botas de seguridad	1,000 u	31,26	31,26	
	Suma la partida .....				31,26
	Costes indirectos .....			3%	0,94
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>32,20</b>
<b>13.03.04.03</b>	<b>PAR DE BOTAS AISLANTES</b>	u			
S03D080	Par de botas aislantes para electricista hasta 5000 V de tensión (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP080	Par botas aislantes 5000 V	0,333 u	80,13	26,68	
	Suma la partida .....				26,68
	Costes indirectos .....			3%	0,80
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>27,48</b>
<b>13.03.04.04</b>	<b>PAR DE POLAINAS SOLDADURA</b>	u			
S03D090	Par de polainas para soldador (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP090	Par polainas para soldador	0,333 u	5,27	1,75	
	Suma la partida .....				1,75
	Costes indirectos .....			3%	0,05
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>1,80</b>
<b>13.03.04.05</b>	<b>PAR DE POLAINAS EXTINCIÓN INCENDIOS</b>	u			
S03D100	Par de polainas para extinción de incendios, de fibra nomex aluminizado (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 15090, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP100	Par polainas resistentes al fuego	0,500 u	56,16	28,08	
	Suma la partida .....				28,08
	Costes indirectos .....			3%	0,84
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>28,92</b>
<b>13.03.04.06</b>	<b>PAR DE PLANTILLAS RESISTENTES PERFORACIÓN</b>	u			
S03D110	Par de plantillas de protección frente a riesgos de perforación (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP110	Par plantillas resistentes perforación	0,333 u	6,36	2,12	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Suma la partida .....			2,12
		Costes indirectos .....		3%	0,06
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>2,18</b>
<b>13.03.04.07</b>	<b>PAR DE PLANTILLAS AUMENTAR SUPERFICIE DE CONTACTO</b>	<b>u</b>			
S03D120	Par de plantillas para aumentar la superficie de contacto, adaptables a todo tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP120	Par plantillas aumentar superficie de contacto	0,333 u	19,97	6,65	
		Suma la partida .....			6,65
		Costes indirectos .....		3%	0,20
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>6,85</b>
<b>13.03.04.08</b>	<b>PAR DE PLANTILLAS CON PUNTAS</b>	<b>u</b>			
S03D130	Par de plantillas con puntas para aumentar la superficie de contacto, adaptables a cualquier tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP130	Par plantillas con puntas	0,333 u	29,89	9,95	
		Suma la partida .....			9,95
		Costes indirectos .....		3%	0,30
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>10,25</b>
<b>13.03.04.09</b>	<b>PAR DE PLANTILLAS PUNTA DE WIDIA</b>	<b>u</b>			
S03D140	Par de plantillas con puntas de widia, antideslizantes, para caminar sobre suelos resbaladizos, adaptables a cualquier tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP140	Par plantillas con punta de widia	0,333 u	79,54	26,49	
		Suma la partida .....			26,49
		Costes indirectos .....		3%	0,79
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>27,28</b>
<b>13.03.04.10</b>	<b>ALMOHADILLA DE POLIURETANO</b>	<b>u</b>			
S03D160	Almohadilla de poliuretano para la protección de las rodillas (amortizable en 3 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP160	Almohadilla de poliuretano	0,333 u	17,13	5,70	
		Suma la partida .....			5,70
		Costes indirectos .....		3%	0,17
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>5,87</b>
<b>13.03.04.11</b>	<b>PAR DE POLAINAS REFLECTANTES</b>	<b>u</b>			
S03D170	Par de polainas reflectantes (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP170	Par polainas reflectantes	0,330 u	23,19	7,65	
		Suma la partida .....			7,65
		Costes indirectos .....		3%	0,23
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>7,88</b>
<b>13.03.04.12</b>	<b>PANTALÓN ALTA VISIBILIDAD</b>	<b>u</b>			
S03D180	Pantalón poliéster-algodón. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP180	Pantalón alta visibilidad	0,500 u	12,54	6,27	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Suma la partida .....			6,27
		Costes indirectos .....		3%	0,19
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>6,46</b>
<b>13.03.04.13</b>	<b>PAR DE RODILLERAS</b>	<b>u</b>			
S03D150	Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 14404, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
P31IP150	Par rodilleras	0,333 u	16,50	5,49	
		Suma la partida .....			5,49
		Costes indirectos .....		3%	0,16
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>5,65</b>
<b>13.03.05</b>	<b>E.P.I. ANTICAÍDAS</b>				
<b>13.03.05.01</b>	<b>PUNTOS DE ANCLAJE</b>				
<b>13.03.05.01.01</b>	<b>PUNTO DE ANCLAJE FIJO</b>	<b>u</b>			
S03EH030	Punto de anclaje fijo, en color, para trabajos en planos verticales, horizontales e inclinados, para anclaje a cualquier tipo de estructura mediante tacos químicos, tacos de barra de acero inoxidable o tornillería. Medida la unidad instalada. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
			Sin descomposición		22,00
		Costes indirectos .....		3%	0,66
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>22,66</b>
<b>13.03.05.02</b>	<b>EQUIPOS COMPLETOS</b>				
<b>13.03.05.02.01</b>	<b>EQUIPO PARA TRABAJO VERTICAL Y HORIZONTAL</b>	<b>u</b>			
S03EI030	Equipo completo para trabajos en vertical y horizontal compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal y pectoral, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante de doble función y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
			Sin descomposición		49,87
		Costes indirectos .....		3%	1,50
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>51,37</b>
<b>13.04</b>	<b>SEÑALIZACIÓN</b>				
<b>13.04.01</b>	<b>BALIZAS</b>				
<b>13.04.01.01</b>	<b>CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm</b>	<b>m</b>			
S05A010	Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,050 h	21,07	1,05	
P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	1,100 m	0,06	0,07	
		Suma la partida .....			1,12
		Costes indirectos .....		3%	0,03
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>1,15</b>
<b>13.04.01.02</b>	<b>BANDEROLA SEÑALIZACIÓN COLGANTE</b>	<b>m</b>			
S05A020	Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje sobre soportes existentes, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,050 h	21,07	1,05	
P31SB030	Banderola señalización reflectante	1,100 m	0,72	0,79	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

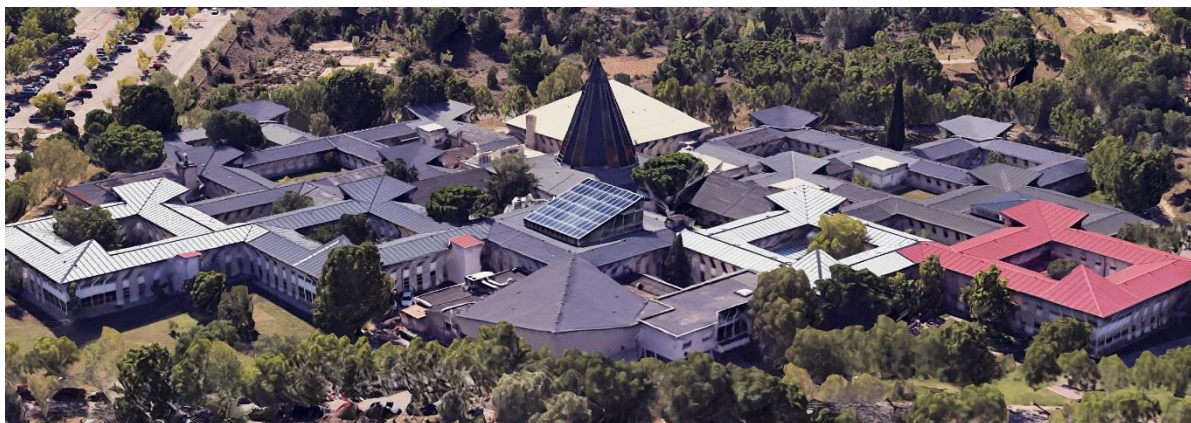
CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Suma la partida .....			1,84
		Costes indirectos .....	3%		0,06
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>1,90</b>
<b>13.04.01.03</b>	<b>BANDEROLA SEÑALIZACIÓN CON POSTES</b>	<b>m</b>			
S05A025	Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante, incluido soporte metálico de 1,20 m (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,050 h	21,07	1,05	
P31SB030	Banderola señalización reflectante	1,100 m	0,72	0,79	
P31SV080	Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m	0,333 u	24,00	7,99	
		Suma la partida .....			9,83
		Costes indirectos .....	3%		0,29
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>10,12</b>
<b>13.04.02</b>	<b>CARTELES OBRA</b>				
<b>13.04.02.01</b>	<b>CARTEL PVC SEÑALIZACIÓN EXTINTOR BOCA INCENDIO</b>	<b>u</b>			
S05B020	Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	21,07	2,11	
P31SC020	Cartel PVC señalización extintor/boca incendios	1,000 u	9,11	9,11	
		Suma la partida .....			11,22
		Costes indirectos .....	3%		0,34
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>11,56</b>
<b>13.04.03</b>	<b>SEÑALIZACIÓN VERTICAL</b>				
<b>13.04.03.01</b>	<b>SEÑAL TRIANGULAR RA-1 L=90 cm SOBRE TRÍPODE</b>	<b>u</b>			
S05C015	Señal de seguridad triangular de L=90 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA050	Ayudante	0,150 h	21,56	3,23	
P31SV020	Señal triangular L=90 cm reflexivo RA-1	0,200 u	79,79	15,96	
P31SV160	Trípode plegable para señal 70-90 cm o d= 60cm	0,200 u	39,07	7,81	
		Suma la partida .....			27,00
		Costes indirectos .....	3%		0,81
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>27,81</b>
<b>13.04.03.02</b>	<b>SEÑAL CUADRADA RA-1 L=60 cm SOBRE TRÍPODE</b>	<b>u</b>			
S05C025	Señal de seguridad cuadrada de 60x60 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA050	Ayudante	0,150 h	21,56	3,23	
P31SV030	Señal cuadrada L=60 cm reflexivo RA-1	0,200 u	59,80	11,96	
P31SV160	Trípode plegable para señal 70-90 cm o d= 60cm	0,200 u	39,07	7,81	
		Suma la partida .....			23,00
		Costes indirectos .....	3%		0,69
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>23,69</b>
<b>13.04.03.03</b>	<b>SEÑAL CIRCULAR RA-1 D=90 cm SOBRE TRÍPODE</b>	<b>u</b>			
S05C037	Señal de seguridad circular de D=90 cm, con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA050	Ayudante	0,150 h	21,56	3,23	
P31SV050	Señal circular D=90 cm reflexivo RA-1	0,200 u	152,84	30,57	
P31SV170	Trípode plegable para señal 135 cm o d= 90-120 cm	0,200 u	39,07	7,81	



## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Suma la partida .....			41,61
		Costes indirectos .....	3%		1,25
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>42,86</b>
<b>13.04.03.04</b>	<b>SEÑAL STOP RA-1 D=60 cm SOBRE TRÍPODE</b>	<b>u</b>			
S05C045	Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm, normalizada, con trípode tubular (amortizable en cinco usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluido parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA050	Ayudante	0,150 h	21,56	3,23	
P31SV060	Señal octogonal D=60 cm reflexivo RA-1	0,200 u	73,31	14,66	
P31SV160	Trípode plegable para señal 70-90 cm o d= 60cm	0,200 u	39,07	7,81	
		Suma la partida .....			25,70
		Costes indirectos .....	3%		0,77
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>26,47</b>
<b>13.04.03.05</b>	<b>PALETA MANUAL 2 CARAS STOP-OBLIGATORIA</b>	<b>u</b>			
S05C060	Señal de seguridad manual a dos caras: stop-dirección obligatoria, tipo paleta (amortizable en dos usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluido parte proporcional de costes indirectos.				
P31SV090	Paleta manual 2 caras stop-dirección obligatoria	0,500 u	21,06	10,53	
		Suma la partida .....			10,53
		Costes indirectos .....	3%		0,32
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>10,85</b>
<b>13.04.03.06</b>	<b>BANDERA DE OBRA MANUAL</b>	<b>u</b>			
S05C065	Banderola de obra manual con mango (amortizable en dos usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluido parte proporcional de costes indirectos.				
P31SV070	Bandera de obra	0,500 u	8,08	4,04	
		Suma la partida .....			4,04
		Costes indirectos .....	3%		0,12
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>4,16</b>
<b>13.04.03.07</b>	<b>PANEL DIRECCIONAL CON SOPORTE</b>	<b>u</b>			
S05C070	Panel direccional reflectante de 165x45 cm, con soporte metálico (amortizable en cinco usos), incluido p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-100/40, colocación y montaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluido parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	21,07	6,32	
P31SV100	Panel dirección reflectante 164x45 cm	0,200 u	163,29	32,66	
P31SV110	Soporte panel dirección metálico	0,200 u	17,38	3,48	
A03H040	HORMIGÓN HM-20/B/25/X0 o XC1 DOSIFICACIÓN 200 kg/m3 CEMENTO Tmáx.25 mm	0,064 m3	102,47	6,56	
		Suma la partida .....			49,02
		Costes indirectos .....	3%		1,47
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>50,49</b>
<b>13.04.03.08</b>	<b>PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGO</b>	<b>u</b>			
S05C080	Placa señalización-información en PVC serigrafiado de 50x30 cm, fijada mecánicamente (amortizable en 2 usos), incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluido parte proporcional de costes indirectos.				
O01OA070	Peón ordinario	0,150 h	21,07	3,16	
P31SV120	Placa informativa PVC 50x30 cm	0,500 u	7,98	3,99	
		Suma la partida .....			7,15
		Costes indirectos .....	3%		0,21
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>7,36</b>



#### REVISIÓN

#### FECHA

Rev. 01

Firma Digital  
2025

#### 4 | PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN | EDICIÓN 01

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

## RESIDENCIA DE MAYORES NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Referencia Catastral - 1 7 8 8 1 0 7 V K 4 8 1 8 H 0 0 0 1 M Y  
C / CANTOBLANCO, 3. CTRA. DE COLMENAR KM. 14,500 C.P. 28049  
Fuencarral-El Pardo | Comunidad de Madrid

### TOMO III PRESUPUESTO Y MEDICIONES

# 2025



PROMOTOR: CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
**AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**  
Calle Agustín de Foxá, 31 C.P. 28036 Madrid

ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO

D. Alfredo Norniella López Col. COAM n° 9.995  
D. Alfredo Norniella Menéndez Col. COAM n° 16.906  
D. David Norniella Menéndez Col. COAA n° 1.475

## estudio norniella



[www.norniella.com](http://www.norniella.com) | [estudio@norniella.com](mailto:estudio@norniella.com) | servicios profesionales | arquitectura, construcción, ingeniería e inspección  
C / ALCALDE GARCÍA CONDE 3, 8º | T +34 98 521 81 12 | FAX +34 98 521 25 24 | 33001 OVIEDO  
C / PASEO DE LA CASTELLANA 141, PISO 19 | T +34 91 554 68 60 | FAX +34 98 521 25 24 | 28046 MADRID

## MANO DE OBRA (PRESUPUESTO)

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
O01OA030	Oficial primera	9.458,365 h	23,00	217.542,39
O01OA040	Oficial segunda	746,745 h	22,12	16.518,00
O01OA050	Ayudante	8.732,156 h	21,56	188.265,27
O01OA060	Peón especializado	2.141,466 h	21,14	45.270,58
O01OA070	Peón ordinario	6.489,553 h	21,07	136.734,88
O01OA080	Maquinista o conductor	1,000 h	22,56	22,56
O01OB010	Oficial 1ª encofrador	2,400 h	23,00	55,20
O01OB030	Oficial 1ª ferralla	6,850 h	23,00	157,55
O01OB040	Ayudante ferralla	6,850 h	21,56	147,69
O01OB050	Oficial 1ª ladrillero	1,600 h	23,00	36,80
O01OB060	Ayudante ladrillero	1,600 h	21,56	34,50
O01OB090	Oficial solador alicatador	1,500 h	23,00	34,50
O01OB100	Ayudante solador alicatador	1,500 h	21,56	32,34
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	64,700 h	23,00	1.488,10
O01OB140	Ayudante cerrajero	59,563 h	21,56	1.284,17
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	439,340 h	23,00	10.104,82
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	55,340 h	22,12	1.224,12
O01OB190	Ayudante fontanero	70,000 h	21,56	1.509,20
O01OB200	Oficial 1ª electricista	118,055 h	23,00	2.715,27
O01OB210	Oficial 2ª electricista	4,000 h	22,12	88,48
O01OB220	Ayudante electricista	106,155 h	21,56	2.288,70
O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	45,857 h	23,00	1.054,70
O01OB223	Oficial 2ª instalador telecomunicación	45,857 h	22,12	1.014,35
O01OB230	Oficial 1ª pintura	1.987,331 h	23,00	45.708,62
O01OB240	Ayudante pintura	1.139,299 h	21,56	24.563,29
O01OB250	Oficial 1ª vidriería	14,812 h	23,00	340,68
O01OB520	Equipo técnico laboratorio	27,000 h	87,78	2.370,06

Grupo O01 ..... 721.584,16

#### Resumen

Mano de obra .....	721.584,16
Materiales .....	1.325.102,32
Maquinaria .....	58.587,51
Otros .....	8.216,59
<b>TOTAL .....</b>	<b>721.584,16</b>

## MAQUINARIA (PRESUPUESTO)

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
M01HBN010	Desplazamiento bomba	1,747 h	125,17	218,65
M01HBT030	Bombeo hormigón 56 a 75 m3 pluma 32 m	102,753 m3	20,03	2.058,14
M01HE010	Bomba hormigón estacionaria 10-25 m3/h	12,617 h	26,66	336,36
<b>Grupo M01.....</b>				<b>2.613,15</b>
M02CA010	Carretilla elevadora diésel ST 1,3 t	1,000 h	7,27	7,27
<b>Grupo M02.....</b>				<b>7,27</b>
M03HH020	Hormigonera 200 l gasolina	11,896 h	3,49	41,52
M03HH065	Hormigonera 200 l eléctrica	81,656 h	2,91	237,62
M03HH070	Hormigonera 250 l eléctrica	6,308 h	2,10	13,25
<b>Grupo M03.....</b>				<b>292,39</b>
M05EC010	Retroexcavadora hidráulica cadenas 90 CV	8,220 h	52,33	430,13
M05EN020	Excavadora hidráulica neumáticos 84 CV	321,959 h	45,55	14.665,25
M05EN030	Retroexcavadora hidráulica neumáticos 100 CV	60,000 h	57,54	3.452,40
<b>Grupo M05.....</b>				<b>18.547,78</b>
M06CM030	Compresor portátil diésel media presión 5 m3/min 7 bar	166,201 h	7,77	1.291,38
M06CP010	Compresor portátil diésel 10 m3/min 12 bar	13,000 h	26,74	347,62
M06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	13,000 h	3,12	40,56
M06MP005	Martillo manual perforador eléctrico 16 kg	35,686 h	4,27	152,38
M06MR010	Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg	47,610 h	4,89	232,81
M06MR110	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	166,201 h	2,32	385,59
<b>Grupo M06.....</b>				<b>2.450,34</b>
M07CB030	Camión basculante 6x4 de 20 t	65,220 h	49,93	3.256,41
M07CG010	Camión con grúa 6 t	4,300 h	54,44	234,09
M07N180	Canon escombros limpios a planta RCD	467,950 t	12,03	5.629,44
M07N190	Canon escombros mixto a planta RCD	144,000 t	30,10	4.334,40
M07N210	Canon tierras a planta RCD	300,000 t	12,03	3.609,00
<b>Grupo M07.....</b>				<b>17.063,34</b>
M08RB020	Bandeja vibrante 300 kg	3,120 h	5,91	18,44
M08RI010	Pisón compactador 70 kg	107,640 h	3,84	413,34
<b>Grupo M08.....</b>				<b>431,78</b>
M11HC050	Corte c/sierra disco hormigón viejo	208,000 m	7,98	1.659,84
M11HR010	Regla vibrante eléctrica 230V a=2000 mm	37,710 h	2,55	96,16
<b>Grupo M11.....</b>				<b>1.756,00</b>
M12O010	Equipo oxicorte	0,600 h	2,88	1,73
M12R010	Radial Disco 230 mm 1900 W	1,500 h	1,05	1,58
M12S130	Equipo de aire caliente para soldadura de láminas sintéticas 1,6 kW	7,106 h	5,64	40,08
M12W180	Remachadora	24,908 h	0,80	19,93
<b>Grupo M12.....</b>				<b>63,32</b>
M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	330,000 u	29,08	9.596,40
M13O540	Entrega y recogida contenedor 16 m3 d<50 km	6,000 u	124,84	749,04
<b>Grupo M13.....</b>				<b>10.345,44</b>
M14FE030	Hidrolimpiadora eléct. superior 150 bar - 540 l/h - 2700W-230V	942,814 h	3,50	3.299,85
<b>Grupo M14.....</b>				<b>3.299,85</b>
<b>Resumen</b>				
Mano de obra .....				721.584,16
Materiales .....				1.325.102,32
Maquinaria .....				58.587,51
Otros .....				8.216,59
<b>TOTAL.....</b>				<b>58.587,51</b>

## MATERIALES (PRESUPUESTO)

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
APUd.P31BC070	Alquiler mes caseta prefabricada aseo vestuario 5,98x2,45 m	20,000 u	255,34	5.106,80
APUd.P35BP090	Tratamiento bidón cables con hidrocarburos	25,200 u	72,14	1.817,93
APUi_mt40saf010aj	Mástil para fijación de antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 1,65 m de altura, 35 mm de diámetro y 1,5 mm	1,000 Ud	12,24	12,24
	Mástil para fijación de antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 1,65 m de altura, 35 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, unión por enchufe. Incluso accesorios.			
APUi_mt40saf030f	Tramo superior para torreta de sujeción de antena, de 2,5 m de altura y sección triangular de 180 mm de lado, de tubo de acero d	1,000 Ud	104,70	104,70
	Tramo superior para torreta de sujeción de antena, de 2,5 m de altura y sección triangular de 180 mm de lado, de tubo de acero de 20 mm de diámetro y celosía de acero de 7 mm de diámetro, con tratamiento anticorrosión, unión por enchufe. Incluso accesorios, y parte proporcional de costes indirectos y auxiliares.			
APUi_mt40saf031a	Placa base rígida, cuadrada, para soldar o atornillar, para fijación de tramo de sección triangular mediante unión por enchufe,	1,000 Ud	16,54	16,54
	Placa base rígida, cuadrada, para soldar o atornillar, para fijación de tramo de sección triangular mediante unión por enchufe, incluso accesorios de fijación.			
APUi_mt40saf040a	Cable de acero de 2 mm de diámetro, para grupo de vientos de sujeción de torreta. Incluso placa base, herrajes y tensores.	25,000 m	1,46	36,50
	Cable de acero de 2 mm de diámetro, para grupo de vientos de sujeción de torreta. Incluso placa base, herrajes y tensores.			
Grupo APU .....				7.094,71
Apud_P08XVT030	Baldosa granallada de terrazo 40x40x5 cm	685,020 m2	20,96	14.358,02
Apud_P09ABB110	Azulejo pasta roja esmaltado	5,500 m2	14,23	78,27
Grupo APU.....				14.436,29
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	59,481 m3	25,20	1.498,91
P01AA030	Arena de río 0/6 mm	68,343 t	26,10	1.783,75
P01AA060	Arena de miga cribada	0,136 m3	47,85	6,52
P01AA903	Árido silíceo 0,2-0,4 mm	4.739,850 kg	0,20	947,97
P01AG020	Garbancillo 4/20 mm	13,038 t	20,81	271,33
P01AG060	Gravilla 20/40 mm	123,638 t	23,77	2.938,87
P01AG125	Gravilla machaqueo 20/40 mm	113,028 m3	32,78	3.705,07
P01AG130	Grava machaqueo 40/80 mm	150,704 m3	31,98	4.819,53
P01AL020	Arcilla expandida F-3 (3-10 mm) sacos	10,409 m3	135,67	1.412,15
P01ARH010	Arena de miga reciclada	53,040 t	7,13	378,18
P01CC020	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	9,885 t	129,24	1.277,50
P01CC038	Cemento CEM II/B-M (S-V) 42,5 N sacos	22,387 t	127,20	2.847,64
P01CC045	Cemento CEM II/A-L 42,5 R sacos	3,154 t	147,79	466,15
P01CC120	Cemento blanco BL 22,5 X sacos	0,003 t	221,82	0,55
P01CL030	Cal hidratada en sacos S	0,006 t	156,11	0,96
P01DH010	Hidrofugante mortero/hormigón	1,820 kg	9,72	17,69
P01DW050	Agua	194,129 m3	1,45	281,49
P01DW090	Pequeño material	34,760 u	1,76	61,18
P01FA955	Adhesivo TC Cola PU 2C® homologada FIFA de Todocésped	315,990 kg	8,44	2.666,96
P01HAV190	Hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3 central	113,028 m3	101,92	11.519,84
P01HAV370	Hormigón HA-25/P/20/XC2 o XC3 central	1,896 m3	106,50	201,92
P01HMY220	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	18,837 m3	95,94	1.807,24
P01HMY250	Hormigón HM-20/P/40/X0 o XC1 central	2,606 m3	95,94	250,02
P01LG910	Rasillón cerámico machihembrado 100x25x4 cm	76,000 u	1,29	98,04
P01LH150	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm	0,714 mu	107,92	77,07
P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	1,285 mu	160,67	206,46
P01LT200	Ladrillo de hormigón perforado tosco 24x11,5x10 cm	1,672 mu	200,62	335,44
P01LVV150	Ladrillo cara vista silicocalcáreo 25x11,5x7,1 cm	0,102 mu	482,03	49,17
P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	1,952 m3	76,77	149,84
P01MEH331	Mortero Gecol Monocomponente mineral Sopradry F	112,140 kg	0,65	72,89
P01MEY611	Mortero monocomponente tixotrópico GECOL Reparattec R2	1.345,680 kg	0,49	659,38
P01MEY621	Mortero monocomponente tixotrópico GECOL Reparattec R4	3.364,200 kg	0,51	1.715,74
Grupo P01 .....				42.525,45
P02CVC010	Codo M-H PVC junta elástica 45° DN 160 mm	13,000 u	17,84	231,92
P02EAT020	Tapa cuadrada HA e=6 cm 50x50 cm	4,000 u	21,39	85,56



## MATERIALES (PRESUPUESTO)

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
<b>Grupo P02 .....</b>				<b>3.836,27</b>
P03AAA020	Alambre atar 1,30 mm	6,850 kg	1,70	11,65
P03ACA080	Acero corrugado B 400 S/SD en barra	19,200 kg	1,42	27,26
P03ALP010	Acero laminado S275JR	946,000 kg	2,12	2.005,52
P03AMQ030	Malla electrosoldada B500 SD/T #150x150x6 mm - 2,792 kg/m2	867,920 m2	4,25	3.688,66
P03AMU010	Malla electrosoldada B500 SD/T #150x300x5 mm - 1,541 kg/m2	15,010 m2	2,16	32,42
P03AMV020	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x200x5 mm - 1,400 kg/m2	13,800 m2	2,81	38,78
<b>Grupo P03 .....</b>				<b>5.804,29</b>
P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,500 kg	0,67	0,34
P04PNB005	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	2,000 m	0,28	0,56
P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	7,500 m	0,05	0,38
P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	2,000 kg	1,36	2,72
P04POP010	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	85,000 u	0,01	0,85
P04PPO030	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	16,000 m	2,30	36,80
P04PPW010	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	2,000 m	1,64	3,28
P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	5,250 m2	6,09	31,97
P04RR060	Mortero revoco CSIII-W2	642,735 kg	0,75	482,05
P04RR070	Mortero revoco CSIV-W2	71,400 kg	1,73	123,52
P04SB060	Panel sándwich vertical acero prelacado+EPS+acero prelacado 100 mm	9.428,140 m2	59,89	564.651,30
P04TO010	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	6,000 u	1,31	7,86
P04TO020	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	3,000 u	0,36	1,08
P04TO030	Cabalete maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	11,500 u	0,65	7,48
P04TO040	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	6,000 u	0,74	4,44
<b>Grupo P04 .....</b>				<b>565.354,63</b>
P05CGP310	Remate acero prelacado desarrollo=500 mm e=0,8 mm	4.135,504 m	23,45	96.977,56
P05ES100	Perfil omega 50x40x1,5 mm	11.785,175 m	7,40	87.210,30
P05EW155	Perfil primario omega 40x30x1 mm	11.785,175 m	2,09	24.631,02
P05WA140	Remache de 8 mm	797,040 u	1,83	1.458,58
<b>Grupo P05 .....</b>				<b>210.277,46</b>
P06BI290	Emulsión asfáltica PRIMER EAL	222,633 kg	2,70	601,11
P06BSN170	Lámina betún modificado elastómero POLITABER POL PY 30 (LBM 30-FP)	816,321 m2	5,71	4.661,19
P06D600	Lámina drenante nodular de polietileno Schlüter®Troba Plus-8	899,094 m2	20,22	18.179,68
P06F030	Losa filtrante aislante 50x50 cm + XPS 60 mm gris (e=95 mm)	390,808 m2	40,96	16.007,50
P06GL020	Geotextil poliéster no tejido 150 gr/m2	373,044 m2	1,02	380,50
P06GL030	Geotextil poliéster no tejido 200 gr/m2	843,579 m2	1,23	1.037,60
P06P020	Lám. Polietileno Galga 600 (Transparente)	12,600 m2	0,79	9,95
P06SL649	Lámina FPO termoplástica 1,8 mm con armadura de fibra de poliéster	408,572 m2	22,24	9.086,64
<b>Grupo P06 .....</b>				<b>49.964,17</b>
P08H010	Endurec. superf. pavim. hormigón árido cuarzo color natural	60,000 kg	1,03	61,80
P08H040	Aditivo curado pavim. hormigón / mortero incoloro	1,332 l	5,77	7,69
P08H050	Sellado de juntas 4 mm masilla poliuretano	4,800 m	5,80	27,84
P08XBH380	Bordillo hormigón A2 bicapa 10x20 cm	1.141,700 u	4,05	4.623,89
P08XW020	Junta dilatación/m2 pavimento piezas	685,020 u	0,42	287,71
<b>Grupo P08 .....</b>				<b>5.008,93</b>
P10AA080	Albardilla piedra artificial en U 40x3 cm	10,000 m	19,05	190,50
P10VA010	Vierteaguas piedra artificial 25x3 cm	4,000 m	13,11	52,44
<b>Grupo P10 .....</b>				<b>242,94</b>
P12P01abbd	Puerta balconera practicable PVC blanco+persiana PVC Puerta balconera practicable de PVC blanco MB+persiana lamas PVC de 100 cm.	6,300 m2	248,70	1.566,81
P12P03eab	Ventana PVC oscilobatiente blanco 2 hojas	6,000 m2	481,96	2.891,76
P12PW010	Premarco aluminio	56,760 m	10,23	580,65
<b>Grupo P12 .....</b>				<b>5.039,22</b>
P13BA210	Barandilla tubo circular acero	19,500 m	146,20	2.850,90
P13CH010	Cancela tubo acero laminado frío 60x40 mm	1,000 m2	178,24	178,24
P13EP020	Peldaño chapa acero galvanizado h=30 cm	56,000 u	56,12	3.142,72
P13EV030	Pate estándar acero galvanizado D=20 mm	19,800 u	19,01	376,40
P13TA020	Angular acero 25x25x3 mm	14,400 m	2,86	41,18
P13TA030	Angular acero 30x30x3 mm	16,200 m	3,74	60,59
P13TC090	Chapa estriada e=3/5 mm	1,800 kg	1,26	2,27
P13TC170	Chapa galvanizada e=4 mm	250,000 kg	2,66	665,00
P13TP010	Palastro 15 mm	144,000 kg	2,19	315,36

## MATERIALES (PRESUPUESTO)

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
<b>Grupo P13 .....</b>				<b>7.632,66</b>
P14EA190	Doble acristalamiento templado laminado 6/12,16/4+4 mm	6,804 m2	83,57	568,61
P14EXP020	Guardian Select SunGuard HP Neutral 50/32 6/16/6	6,438 m2	83,00	534,39
P14KW050	Sellado con silicona incolora	44,800 m	1,33	59,58
P14KW060	Sellado con silicona neutra	45,360 m	1,33	60,33
P14YSF241	Claraboya Danosa DOMES KIT DANOLIGHT® 2000x2000 mm	1,000 u	494,27	494,27
<b>Grupo P14 .....</b>				<b>1.717,18</b>
P15AH430	Pequeño material para instalación	207,710 u	1,93	400,88
P15EC020	Puente de prueba	4,000 u	23,75	95,00
P15NF070	Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x25 mm2	10,000 m	7,61	76,10
P15UM020	Tubo acero enchufable pg. D20	1.028,550 m	5,58	5.739,31
<b>Grupo P15 .....</b>				<b>6.311,29</b>
P17JA070	Bajante aluminio D=120 mm	520,740 m	18,45	9.607,65
P17KA040	Sumidero sifónico acero inoxidable 25x25 cm	4,000 u	267,72	1.070,88
P17NA110	Canalón aluminio cornisa 380 mm i/p.p. piezas	1.771,250 m	21,82	38.648,68
P17NA270	Soporte canalón aluminio	2.834,000 u	3,45	9.777,30
P17VPC040	Codo M-H 87° PVC serie B junta pegada 75 mm	2,000 u	2,50	5,00
<b>Grupo P17 .....</b>				<b>59.109,51</b>
P21DAI420	Sombrerete Inox Extrac. Jet D=300 mm	104,000 u	334,24	34.760,96
P21HMC005	Mando control remoto inalámbrico cassette climatiz.	4,000 u	80,82	323,28
P21HMC006	Panel embellecedor cassette 4 vías doméstico 60x60 cm	4,000 u	372,96	1.491,84
P21HMC050	Ud. interior cassette 4 vías bomba calor-Inverter 5 / 5,5 kW	4,000 u	988,36	3.953,44
<b>Grupo P21 .....</b>				<b>40.529,52</b>
P22TBC070	Cable coaxial Cu/Cu 1,63 mm PE exterior	1.028,550 m	2,08	2.139,38
P22TBC120	Cable coaxial Cu 75 oh cubierta PE	25,000 m	1,01	25,25
P22TSS030	Antena parabólica off-set Ac D=1000 cm G=41,50 dB	1,000 u	134,43	134,43
P22TSS070	Conversor LNB monoblock (2 LNBs universales)	1,000 u	57,42	57,42
<b>Grupo P22 .....</b>				<b>2.356,48</b>
P25EI010	Pintura plástica gama básica blanco/color mate	1,250 l	1,36	1,70
P25FE100	Imprimación poliuretano satinado	47,512 l	30,59	1.453,40
P25FI3ab	Pintura hidrófuga de acabado de silicato KEIM Granital® color suave	261,468 kg	20,29	5.305,18
P25FI3bb	Pintura hidrófuga de fondo gruesa de silicato KEIM Granital Grob® color suave	298,820 kg	20,29	6.063,06
P25FI3ea	Diluyente KEIM Spezial Fixativ®	44,823 kg	16,25	728,37
P25JC060	Esmalte al agua Aqualac satinado/brillo/mate blanco/color (750ml)	93,240 l	30,83	2.874,59
P25JM010	Esmalte metálico rugoso	224,220 l	17,74	3.977,66
P25MC050	Laca sintética mate	1,200 l	4,94	5,93
P25OG020	Masilla agua exterior/interior reparación	298,820 kg	1,77	528,91
P25OS040	Imprimación acrílica	112,058 l	3,81	426,94
P25OU020	Imprimación anticorrosiva minio blanco	149,480 l	9,03	1.349,80
P25OU080	Minio electrolítico	8,600 l	10,10	86,86
P25OU171	Imprimación antioxidante GECOL Pasivador	2,990 l	13,71	41,00
P25OW210	Imprimación al agua multisoporte Waterprim mate blanco (4l)	77,389 l	2,99	231,39
P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,200 l	11,19	2,24
P25RI080	Recubrimiento epoxi anticorrosivo	33,617 l	27,37	920,10
P25WW0a	Producto limpieza y tto. previo para revoques KEIM Fluat-10	104,587 l	13,96	1.460,03
P25WW220	Pequeño material	759,957 u	1,22	927,15
<b>Grupo P25 .....</b>				<b>26.384,31</b>
P30PY310	Césped artificial Everest47 de Todocesped 47 mm	315,990 m2	34,95	11.043,85
<b>Grupo P30 .....</b>				<b>11.043,85</b>
P31BA010	Acometida provisional fontanería a caseta	4,000 u	103,07	412,28
P31BA030	Acometida provisional saneamiento a caseta en superficie	4,000 u	148,55	594,20
P31BC190	Alquiler mes caseta comedor 7,92x2,45 m	20,000 u	184,95	3.699,00
P31BC340	Transporte 150 km entrega y recogida de módulo	3,400 u	596,26	2.027,28
P31BM010	Percha para aseos o duchas	4,000 u	6,50	26,00
P31BM020	Portarrollos industrial con cerradura	1,332 u	24,33	32,41
P31BM030	Espejo vestuarios y aseos	6,000 u	32,76	196,56
P31BM040	Dosificador jabón líquido	10,000 u	27,26	272,60
P31BM050	Jabón líquido desinfectante 1 l	3,330 u	31,22	103,96
P31BM060	Dispensador de papel toalla	0,660 u	28,47	18,79
P31BM070	Secamanos eléctrico	1,998 u	133,25	266,23
P31BM080	Horno microondas 18 l 700 W	0,400 u	117,17	46,87
P31BM090	Taquilla metálica individual	0,666 u	96,67	64,38
P31BM100	Mesa melamina para 10 personas	0,666 u	184,68	123,00
P31BM110	Banco madera para 5 personas	0,666 u	108,03	71,95
P31BM120	Depósito-cubo basuras	2,000 u	12,86	25,72



## MATERIALES (PRESUPUESTO)

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
P31BM130	Botiquín de urgencias	4,000 u	58,47	233,88
P31BM140	Camilla portátil evacuaciones	0,100 u	131,83	13,18
P31BM150	Radiador eléctrico 1500 W	0,600 u	57,19	34,31
P31BM170	Reposición de botiquín	44,000 u	20,19	888,36
P31BM190	Armario para EPIs mediano	1,332 u	89,07	118,64
P31CA040	Tapa provisional arqueta 80x80 cm	2,500 u	14,40	36,00
P31CA090	Tapa provisional hueco 110x100 cm	2,500 u	20,34	50,85
P31CB170	Valla estándar chapa galvanizada 2 m	215,350 m	29,55	6.363,59
P31CB210	Puerta chapa galvanizada 4x2 m	0,400 u	972,89	389,16
P31CB220	Puerta chapa galvanizada 1x2 m	0,600 u	267,33	160,40
P31CE010	Lámpara portátil mano	1,332 u	13,52	18,01
P31CE020	Cable cobre desnudo D=35 mm	12,000 m	1,91	22,92
P31CE035	Manguera flexible 750 V 4x6 mm2	110,000 m	3,81	419,10
P31CE040	Pica cobre para toma tierra 14,3 mm	8,000 m	14,80	118,40
P31CE050	Grapa para pica	4,000 u	3,13	12,52
P31CE060	Transformador seguridad 24 V 1000 W	0,200 u	183,32	36,66
P31CE160	Cuadro secundario obra potencia máxima 40 kW	0,250 u	1.624,24	406,06
P31CI020	Extintor polvo ABC 6 kg 21A/113B	5,000 u	51,04	255,20
P31CI050	Extintor CO2 5 kg acero 89B	1,000 u	130,10	130,10
P31CR030	Red seguridad poliamida 10x10 cm	1,250 m2	2,94	3,68
P31CR150	Gancho montaje red D=10 mm	8,000 u	0,21	1,68
P31CR210	Cuerda de unión redes de seguridad	6,400 m	0,48	3,07
P31IA030	Casco seguridad con rueda	21,000 u	11,18	234,78
P31IA090	Casco + pantalla soldador	2,000 u	18,87	37,74
P31IA100	Pantalla protección contra partículas	4,200 u	10,40	43,68
P31IA110	Gafas soldar oxiacetilénica	2,000 u	6,35	12,70
P31IA120	Gafas protectoras	6,993 u	3,33	23,29
P31IA140	Gafas antipolvo	4,995 u	9,76	48,75
P31IA160	Semi-mascarilla 2 filtros	6,993 u	119,09	832,80
P31IA200	Juego tapones antirruido espuma poliuretano	21,000 u	0,52	10,92
P31IC010	Faja protección lumbar	5,250 u	27,68	145,32
P31IC030	Cinturón portaherramientas	10,500 u	19,09	200,45
P31IC060	Chaleco de trabajo poliéster-algodón	21,000 u	14,14	296,94
P31IC090	Traje impermeable 2 piezas PVC	21,000 u	10,74	225,54
P31IC100	Traje agua verde tipo ingeniero	10,000 u	18,92	189,20
P31IC110	Impermeable 3/4 plástico	21,000 u	10,00	210,00
P31IC140	Mandil cuero para soldador	3,330 u	10,96	36,50
P31IC150	Peto reflectante amarillo/naranja	10,000 u	4,38	43,80
P31IC160	Cinturón reflectante	6,930 u	5,72	39,64
P31IC170	Correaje súper reflectante	5,250 u	12,04	63,21
P31IC180	Chaleco de obras reflectante	21,000 u	3,41	71,61
P31IC190	Cazadora alta visibilidad	10,500 u	20,28	212,94
P31IC210	Mono recto alta visibilidad	10,500 u	23,58	247,59
P31IC220	Abrigo alta visibilidad	6,993 u	53,79	376,15
P31IC230	Chubasquero alta visibilidad	6,993 u	12,08	84,48
P31IC240	Conjunto de lluvia alta visibilidad	6,993 u	29,68	207,55
P31IM010	Par guantes lona protección estándar	21,000 u	1,70	35,70
P31IM020	Par guantes lona reforzados	21,000 u	3,62	76,02
P31IM040	Par guantes goma látex anticorte	10,000 u	2,36	23,60
P31IM050	Par guantes neopreno	10,000 u	2,19	21,90
P31IM060	Par guantes nitrilo amarillo riesgo mecánico	10,000 u	1,45	14,50
P31IM070	Par guantes uso general serraje	10,000 u	2,85	28,50
P31IM080	Par guantes piel vacuno	10,000 u	2,12	21,20
P31IM090	Par guantes alta resistencia al corte	10,000 u	6,07	60,70
P31IM100	Par guantes para soldador	2,500 u	3,33	8,33
P31IM110	Par guantes aislamiento 5000 V	3,330 u	33,13	110,32
P31IM120	Par guantes aislamiento 10000 V	3,330 u	50,39	167,80
P31IM130	Par guantes resistentes altas temperatura	5,000 u	19,26	96,30
P31IM140	Muñequera presión variable	3,330 u	14,01	46,65
P31IM150	Brazalete reflectante	10,000 u	3,67	36,70
P31IM160	Brazalete reflectante doble ancho	10,000 u	6,90	69,00
P31IM170	Par manguitos reflectantes	3,300 u	23,92	78,94
P31IP010	Par botas altas de agua (negras)	21,000 u	8,49	178,29
P31IP070	Par botas de seguridad	30,428 u	31,26	951,18
P31IP080	Par botas aislantes 5000 V	3,330 u	80,13	266,83
P31IP090	Par polainas para soldador	3,330 u	5,27	17,55
P31IP100	Par polainas resistentes al fuego	5,000 u	56,16	280,80
P31IP110	Par plantillas resistentes perforación	3,330 u	6,36	21,18
P31IP120	Par plantillas aumentar superficie de contacto	3,330 u	19,97	66,50
P31IP130	Par plantillas con puntas	3,330 u	29,89	99,53
P31IP140	Par plantillas con punta de widia	3,330 u	79,54	264,87
P31IP150	Par rodilleras	0,333 u	16,50	5,49
P31IP160	Almohadilla de poliuretano	3,330 u	17,13	57,04
P31IP170	Par polainas reflectantes	3,300 u	23,19	76,53
P31IP180	Pantalón alta visibilidad	5,000 u	12,54	62,70
P31IS030	Arnés amarre dorsal + torácicos	9,428 u	45,78	431,62
P31IS365	Placa acero inoxidable 20x20 cm fijación línea de vida	199,260 u	181,83	36.231,45

## MATERIALES (PRESUPUESTO)

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
P31IS550	Anticaídas sobre cable con absorbedor energía	99,630 u	132,27	13.178,06
P31IS580	Tensor de cable	99,630 u	65,27	6.502,85
P31IS595	Cable inoxidable 8 mm	1.494,450 m	6,60	9.863,37
P31IS992	Anclaje de extremidad acero inoxidable	199,260 u	102,86	20.495,88
P31IS993	Cierre de cable acero inoxidable	99,630 u	103,23	10.284,80
P31IS994	Placa de señalización	99,630 u	9,82	978,37
P31IS995	Precinto de seguridad	99,630 u	14,89	1.483,49
P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	337,140 m	0,06	20,23
P31SB030	Banderola señalización reflectante	660,000 m	0,72	475,20
P31SC020	Cartel PVC señalización extintor/boca incendios	5,000 u	9,11	45,55
P31SV020	Señal triangular L=90 cm reflexivo RA-1	1,000 u	79,79	79,79
P31SV030	Señal cuadrada L=60 cm reflexivo RA-1	1,000 u	59,80	59,80
P31SV050	Señal circular D=90 cm reflexivo RA-1	1,000 u	152,84	152,84
P31SV060	Señal octogonal D=60 cm reflexivo RA-1	1,000 u	73,31	73,31
P31SV070	Bandera de obra	2,500 u	8,08	20,20
P31SV080	Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m	100,525 u	24,00	2.412,60
P31SV090	Paleta manual 2 caras stop-dirección obligatoria	2,500 u	21,06	52,65
P31SV100	Panel dirección reflectante 164x45 cm	1,000 u	163,29	163,29
P31SV110	Soporte panel dirección metálico	1,000 u	17,38	17,38
P31SV120	Placa informativa PVC 50x30 cm	2,500 u	7,98	19,95
P31SV160	Trípode plegable para señal 70-90 cm o d= 60cm	3,000 u	39,07	117,21
P31SV170	Trípode plegable para señal 135 cm o d= 90-120 cm	1,000 u	39,07	39,07
<b>Grupo P31 .....</b>				<b>128.036,19</b>
P32A070	Examen visual de soldadura	8,000 u	23,49	187,92
P32A080	Ensayo soldadura líquidos penetrantes	2,000 u	364,55	729,10
P32FCF130	Expansión por humedad	18,000 u	186,16	3.350,88
P32HH010	Toma de muestras	1,000 u	23,22	23,22
P32HH020	Fabricación y conservación probeta	12,000 u	29,80	357,60
P32HH030	Refrentado probeta	12,000 u	7,44	89,28
P32HH040	Consistencia cono Abrams	6,000 u	21,59	129,54
P32HH060	Resistencia a compresión	12,000 u	18,62	223,44
P32IS120	Inspección saneamiento con cámara	18,000 h	111,51	2.007,18
<b>Grupo P32 .....</b>				<b>7.098,16</b>
P33J020	Detergente neutro desinfectante (pH7). Uso diluido al 2-5%	94,281 l	4,05	381,84
P33J120	Decapante grasas humus CO2	174,850 kg	3,30	577,00
P33J130	Gel decapante eliminación pinturas	127,428 l	13,31	1.696,07
P33J150	Ácido acético al 3-8 % (vinagre blanco limpieza)	2.625,376 l	0,80	2.100,30
P33K181	Cartucho gel inyección emulsión silano/siloxano HUMICREAM 600 ml	107,057 u	84,00	8.992,82
P33OE160	Pistola de inyección de mano	2,817 u	66,04	186,05
<b>Grupo P33 .....</b>				<b>13.934,08</b>
P35BB100	Saca big-bag RAES 1000 l	300,000 u	29,63	8.889,00
P35BB110	Bidón adecuado 200 l	30,000 u	30,27	908,10
P35BB130	Bidón adecuado 60 l	126,000 u	13,66	1.721,16
P35BP010	Tratamiento bidón restos pintura	50,400 u	73,51	3.704,90
P35BP205	Tratamiento bidón amianto	30,000 u	131,60	3.948,00
P35BP260	Tratamiento RAES	300,000 kg	0,93	279,00
P35BT060	Retirada camión 18 t pma 200 km exclusivo	2,000 u	362,88	725,76
P35BV140	Palet zona residuos	190,200 u	10,24	1.947,65
<b>Grupo P35 .....</b>				<b>22.123,57</b>
<b>Resumen</b>				
Mano de obra .....				721.584,16
Materiales .....				1.325.102,32
Maquinaria .....				58.587,51
Otros .....				8.216,59
<b>TOTAL .....</b>				<b>1.325.102,32</b>

OTROS (PRESUPUESTO)

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
	Resumen			
	Mano de obra .....			721.584,16
	Materiales .....			1.325.102,32
	Maquinaria .....			58.587,51
	Otros .....			8.216,59
	<b>TOTAL.....</b>			<b>8.216,59</b>



#### REVISIÓN

#### FECHA

Rev. 01

Firma Digital  
2025

#### 5 | PRECIOS AUXILIARES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN | EDICIÓN 01

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

## RESIDENCIA DE MAYORES NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Referencia Catastral - 1 7 8 8 1 0 7 V K 4 8 1 8 H 0 0 0 1 M Y  
C / CANTOBLANCO, 3. CTRA. DE COLMENAR KM. 14,500 C.P. 28049  
Fuencarral-El Pardo | Comunidad de Madrid

### TOMO III PRESUPUESTO Y MEDICIONES



PROMOTOR: CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
**AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**  
Calle Agustín de Foxá, 31 C.P. 28036 Madrid

ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO

# 2025

D. Alfredo Norniella López Col. COAM n° 9.995  
D. Alfredo Norniella Menéndez Col. COAM n° 16.906  
D. David Norniella Menéndez Col. COAA n° 1.475

## estudio norniella



[www.norniella.com](http://www.norniella.com) | [estudio@norniella.com](mailto:estudio@norniella.com) | servicios profesionales | arquitectura, construcción, ingeniería e inspección  
C / ALCALDE GARCÍA CONDE 3, 8º | T +34 98 521 81 12 | FAX +34 98 521 25 24 | 33001 OVIEDO  
C / PASEO DE LA CASTELLANA 141, PISO 19 | T +34 91 554 68 60 | FAX +34 98 521 25 24 | 28046 MADRID

## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>A01L030</b>	<b>m3</b>	<b>LECHADA CEMENTO 1/3 CEM II/B-P 32,5 N</b> Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/3, amasado a mano, s/RC-16.			
O01OA070	2,000 h	Peón ordinario	21,07	42,14	
P01CC020	0,360 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	129,24	46,53	
P01DW050	0,900 m3	Agua	1,45	1,31	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>89,98</b>
<b>A02A022</b>	<b>m3</b>	<b>MORTERO CEMENTO M-5 C/MIGA ELABORADO A MANO</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,00 N/mm2, amasado a mano, s/RC-16.			
O01OA070	3,000 h	Peón ordinario	21,07	63,21	
P01CC020	0,270 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	129,24	34,89	
P01AA060	1,090 m3	Arena de miga cribada	47,85	52,16	
P01DW050	0,255 m3	Agua	1,45	0,37	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>150,63</b>
<b>A02A050</b>	<b>m3</b>	<b>MORTERO CEMENTO M-15 C/HORMIGONERA</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-15 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 20 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16 y UNE-EN 998-2:2018.			
O01OA070	1,700 h	Peón ordinario	21,07	35,82	
M03HH020	0,400 h	Hormigonera 200 l gasolina	3,49	1,40	
P01CC020	0,410 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	129,24	52,99	
P01AA020	0,955 m3	Arena de río 0/6 mm	25,20	24,07	
P01DW050	0,260 m3	Agua	1,45	0,38	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>114,66</b>
<b>A02A060</b>	<b>m3</b>	<b>MORTERO CEMENTO M-10 C/HORMIGONERA</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16 y UNE-EN 998-2:2018.			
O01OA070	1,700 h	Peón ordinario	21,07	35,82	
M03HH020	0,400 h	Hormigonera 200 l gasolina	3,49	1,40	
P01CC020	0,380 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	129,24	49,11	
P01AA020	1,000 m3	Arena de río 0/6 mm	25,20	25,20	
P01DW050	0,260 m3	Agua	1,45	0,38	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>111,91</b>
<b>A02M010</b>	<b>m3</b>	<b>MORTERO BASTARDO CAL M-7,5 CEM II/B-P 32,5 N</b> Mortero bastardo con cemento CEM II/B-P 32,5 N cal y arena de río M-7,5 confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16.			
O01OA070	1,800 h	Peón ordinario	21,07	37,93	
M03HH020	0,500 h	Hormigonera 200 l gasolina	3,49	1,75	
P01CC020	0,420 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	129,24	54,28	
P01AA020	0,860 m3	Arena de río 0/6 mm	25,20	21,67	
P01DW050	0,188 m3	Agua	1,45	0,27	
A01A010	0,350 m3	PASTA DE CAL APAGADA AMASADA	108,34	37,92	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>153,82</b>
<b>A02S020</b>	<b>m3</b>	<b>MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M-10</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10 con aditivo hidrófugo confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16.			
O01OA070	1,800 h	Peón ordinario	21,07	37,93	
M03HH020	0,400 h	Hormigonera 200 l gasolina	3,49	1,40	
P01CC020	0,380 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	129,24	49,11	
P01AA020	1,030 m3	Arena de río 0/6 mm	25,20	25,96	
P01DW050	0,240 m3	Agua	1,45	0,35	
P01DH010	1,750 kg	Hidrofugante mortero/hormigón	9,72	17,01	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>131,76</b>



## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

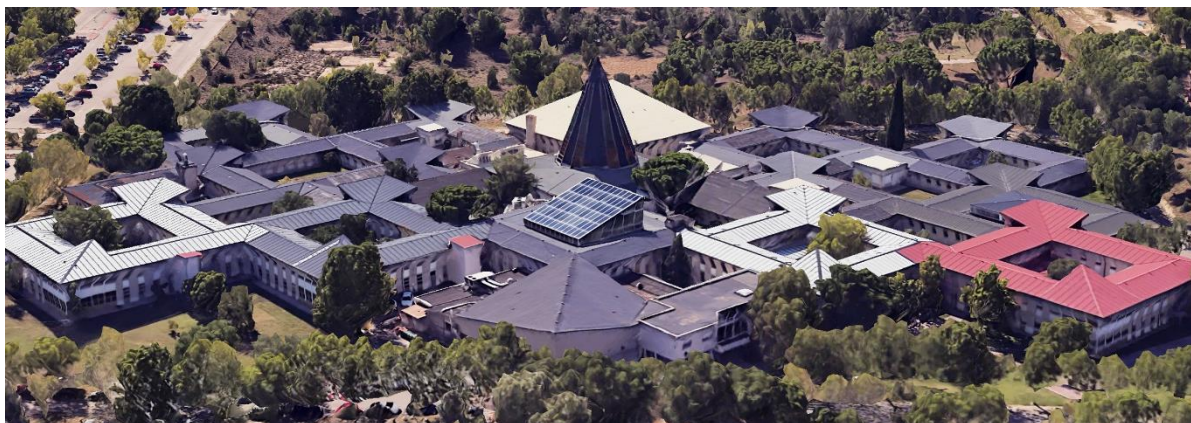
CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>A03H040</b>	<b>m3</b>	<b>HORMIGÓN HM-20/B/25/X0 o XC1 DOSIFICACIÓN 200 kg/m3 CEMENTO Tmáx.25 mm</b> Hormigón HM-20 realizado con dosificación de 225 kg/m3 de cemento CEM II/B-M (S-V) 42,5 N en sacos, arena de río y árido rodado Tmáx 20 mm, de consistencia plástica; realizado por procedimientos manuales en obra con hormigonera portátil de 200 litros, preparado para posterior puesta en obra, vertido y vibrado si procediera (no incluidos).			
O01OA070	0,843 h	Peón ordinario	21,07	17,76	
M03HH065	0,843 h	Hormigonera 200 l eléctrica	2,91	2,45	
P01CC038	0,231 t	Cemento CEM II/B-M (S-V) 42,5 N sacos	127,20	29,38	
P01AA030	0,715 t	Arena de río 0/6 mm	26,10	18,66	
P01AG060	1,430 t	Gravilla 20/40 mm	23,77	33,99	
P01DW050	0,161 m3	Agua	1,45	0,23	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>102,47</b>
<b>A03SL030</b>	<b>m3</b>	<b>HORMIGÓN LIGERO AISLANTE HL-4 (1100 kg/m3)</b> Hormigón ligero aislante no estructural HL-4 de densidad en estado fresco de 1100 kg/m3, con cemento CEM II/A-L 42,5 R, arena de río silícea 0/6 mm y arcilla expandida, confeccionado en obra con hormigonera de 250 l. Sin incluir vertido en obra. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA070	0,855 h	Peón ordinario	21,07	18,01	
M03HH070	0,500 h	Hormigonera 250 l eléctrica	2,10	1,05	
P01CC045	0,250 t	Cemento CEM II/A-L 42,5 R sacos	147,79	36,95	
P01AA020	0,203 m3	Arena de río 0/6 mm	25,20	5,12	
P01AL020	0,825 m3	Arcilla expandida F-3 (3-10 mm) sacos	135,67	111,93	
P01DW050	0,143 m3	Agua	1,45	0,21	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>173,27</b>
<b>A03VB050</b>	<b>m3</b>	<b>VERTIDO HORMIGÓN CON BOMBA EN SOLERAS</b> Vertido de hormigón suministrado de planta de fabricación, realizado por medio de camión-bomba en relleno en soleras. Totalmente realizado; i/p.p. de encamillado de pilares y muros, vibrado y colocación. Conforme a CTE DB SE-C, Código Estructural y NTE-CSZ.			
O01OA030	0,367 h	Oficial primera	23,00	8,44	
O01OA070	0,367 h	Peón ordinario	21,07	7,73	
M11HR010	0,367 h	Regla vibrante eléctrica 230V a=2000 mm	2,55	0,94	
M01HBN010	0,017 h	Desplazamiento bomba	125,17	2,13	
M01HBT030	1,000 m3	Bombeo hormigón 56 a 75 m3 pluma 32 m	20,03	20,03	
%PM0200	2,000 %	Pequeño Material	39,30	0,79	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>40,06</b>
<b>E04AMQ030</b>	<b>m2</b>	<b>MALLA ELECTROSOLDADA B 500 SD/T #150x150x6 mm</b> Malla electrosoldada de barras de acero corrugado B 500 SD/T de D=6 mm, formando trama en cuadrícula de #150x150 mm, fabricada conforme a UNE 36092:2014, UNE 36061:2014, UNE 36060:2014, UNE-EN 10080:2006 y UNE 36099:1996, suministrada en paneles de dimensiones aprox. 6,00x2,20 m de medidas totales con bandas laterales de solape (malla simple ahorro); colocada en obra, i/p.p. de alambre de atar. Conforme a Código Estructural y CTE DB-SE-A. Barras de acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
O01OB030	0,010 h	Oficial 1ª ferralla	23,00	0,23	
O01OB040	0,010 h	Ayudante ferralla	21,56	0,22	
P03AMQ030	1,267 m2	Malla electrosoldada B500 SD/T #150x150x6 mm - 2,792 kg/m2	4,25	5,38	
P03AAA020	0,010 kg	Alambre atar 1,30 mm	1,70	0,02	
%PM0050	0,500 %	Pequeño Material	5,90	0,03	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>5,88</b>
<b>O01OA090</b>	<b>h</b>	<b>Cuadrilla A</b>			
O01OA030	1,000 h	Oficial primera	23,00	23,00	
O01OA050	1,000 h	Ayudante	21,56	21,56	
O01OA070	0,500 h	Peón ordinario	21,07	10,54	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>55,10</b>
<b>O01OA140</b>	<b>h</b>	<b>Cuadrilla F</b>			
O01OA040	1,000 h	Oficial segunda	22,12	22,12	
O01OA070	1,000 h	Peón ordinario	21,07	21,07	
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>					<b>43,19</b>

## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
R09CIS110	m2	<b>IMPERMEABILIZACIÓN MONOCAPA POLIOLEFINA TERMOPLÁSTICA C/FIBRA DE POLIÉSTER e=1,8 mm</b> Impermeabilización monocapa de cubiertas planas mediante lámina flexible de poliolefinas termoplásticas TPO, reforzada con armadura de malla de fibra de poliéster de 1,8 mm de espesor, según UNE-EN 13956:2013, fijada al soporte mediante anclajes mecánicos. Las uniones entre juntas mediante soldadura termoplástica con equipo de soldadura de aire caliente. Incluso encuentros con petos, chimeneas, sumideros y otros puntos singulares. Terminada y lista para revestir. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.			
O01OA030	0,220 h	Oficial primera	23,00	5,06	
O01OA050	0,220 h	Ayudante	21,56	4,74	
M12S130	0,020 h	Equipo de aire caliente para soldadura de láminas sintéticas 1,6 kW	5,64	0,11	
P06SL649	1,150 m2	Lámina FPO termoplástica 1,8 mm con armadura de fibra de poliéster	22,24	25,58	
%PM0200	2,000 %	Pequeño Material	35,50	0,71	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					36,20





REVISIÓN

FECHA

Rev. 01

Firma Digital  
2025

## 6 | CUADRO DE PRECIOS 1

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN | EDICIÓN 01

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

# RESIDENCIA DE MAYORES NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Referencia Catastral - 1 7 8 8 1 0 7 V K 4 8 1 8 H 0 0 0 1 M Y  
C / CANTOBLANCO, 3. CTRA. DE COLMENAR KM. 14,500 C.P. 28049  
Fuencarral-El Pardo | Comunidad de Madrid

TOMO III  
PRESUPUESTO Y  
MEDICIONES



PROMOTOR: CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL  
Calle Agustín de Foxá, 31 C.P. 28036 Madrid

ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO

2025

D. Alfredo Norniella López Col. COAM n° 9.995  
D. Alfredo Norniella Menéndez Col. COAM n° 16.906  
D. David Norniella Menéndez Col. COAA n° 1.475

estudio norniella



[www.norniella.com](http://www.norniella.com) | [estudio@norniella.com](mailto:estudio@norniella.com) | servicios profesionales | arquitectura, construcción, ingeniería e inspección  
C / ALCALDE GARCÍA CONDE 3, 8º | T +34 98 521 81 12 | FAX +34 98 521 25 24 | 33001 OVIEDO  
C / PASEO DE LA CASTELLANA 141, PISO 19 | T +34 91 554 68 60 | FAX +34 98 521 25 24 | 28046 MADRID

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0001	A02A015	m3	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-7,5, amasado a mano, s/RC-16.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	CIENTO TREINTA Y NUEVE con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	139,67
0002	APUd.04.01_E07WA220	m2	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	TRECE con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	13,65
0003	APUd.07.02_R09CRT320	m2	Rehabilitación de cubierta plana invertida transitable y no ventilada, montada sobre cubierta transitable original como soporte, compuesta por formación de pendientes existente, impermeabilización con lámina flexible de poliolefinas termoplásticas TPO, reforzada con armadura de malla de fibra de poliéster de 1,8 mm de espesor, según UNE-EN 13956:2013, y lámina geotextil de 150 g/m2 antipunzonante, Acabado con pavimento flotante formado por losas filtrantes aislantes de 50x50 cm con espesor total aprox. de 95 mm, formada por capa de hormigón poroso en superficie de 35 mm de espesor con acabado en gris y capa de panel de poliestireno extruido (XPS) de 60 mm de espesor según normas UNE-EN 13164:2013+A1:2015 y UNE 92182:2019. Incluso encuentros con cazoletas, paramentos, juntas de dilatación y puntos singulares. Compatible con cubiertas C2 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Geotextiles según norma UNE-EN 13252:2017. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	CIENTO UN con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	101,88
0004	APUd12.01_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	CUARENTA Y NUEVE con TRES CÉNTIMOS	49,03
0005	APUd12.02_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	CUARENTA Y NUEVE con TRES CÉNTIMOS	49,03

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0006	APUd12.03_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		46,14
				CUARENTA Y SEIS con CATORCE CÉNTIMOS	
0007	APUd12.04_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		55,28
				CINCUENTA Y CINCO con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	
0008	APUd12.05_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		42,77
				CUARENTA Y DOS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
0009	APUd12.06_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		43,14
				CUARENTA Y TRES con CATORCE CÉNTIMOS	
0010	APUd12.07_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		41,52
				CUARENTA Y UN con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
0011	APUd12.08_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		43,14
				CUARENTA Y TRES con CATORCE CÉNTIMOS	
0012	APUd12.09_G03BE050	u	Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Incluido transporte y canon de escombros limpio. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		881,38
				OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0013	APud12.10_G05B310	u	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de cables con hidrocarburos, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		63,56
				SESENTA Y TRES con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0014	APud.01.01_E01DIS040	m	Desmontaje de bajantes de PVC por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008. Medición de longitud realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		10,08
				DIEZ con OCHO CÉNTIMOS	
0015	APud.01.02_E01DPP090	m	Levantado manual de bordillos recibido con mortero de cemento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		6,57
				SEIS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
0016	APud.01.03_R04PE050	m2	Picado de revestimiento de aleros, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, con un espesor medio menor de 3 cm, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		9,89
				NUEVE con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
0017	APud.01.04_R04SR070	m2	Rascado de pinturas en aleros hasta la completa eliminación de las mismas, ejecutado por procedimiento manual mediante rasqueta y espátula; y posterior preparación del soporte con emplastecido y lijado, e imprimación final acrílica, lista para pintar. Incluye retirada y transporte de residuos a pie de carga para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. No se incluyen medios de elevación ni seguridad colectivos. Medido sin deducción de huecos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		10,82
				DIEZ con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0018	APud.01.05_E01DIE070	u	Desmontaje de baliza de iluminación, por medios manuales, con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		7,40
				SIETE con CUARENTA CÉNTIMOS	
0019	APud.01.06_E01DIC080	u	Desmontaje de split y unidad exterior en una vivienda normal, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.		90,78
				NOVENTA con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
0020	APud.01.07_R03DPT020	m2	Desmontaje y retirada de escaleras metálica, incluyendo garras de anclaje, placas de fijación, piezas, y/o accesorios, con retirada del material para su posterior aprovechamiento, clasificación o desecho, sin incluir transporte a almacén o vertedero. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE-ADD/1975-18. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.		17,29
				DIECISIETE con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
0021	APud.05.01_U04VBT020	m2	Pavimento de baldosa granallada de terrazo de 40x40x5 cm, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Color a escoger por la Dirección Facultativa de las Obras.Baldosa y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y de acuerdo a la UNE-EN 13748-2:2005.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		49,53
				CUARENTA Y NUEVE con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
0022	APud.06.01_R01HNQ071	m	Tratamiento del nivel de humedad capilar HUMICREAM o equivalente en paramento de ladrillo de e=30 cm, a una cara, según técnica gel de inyección. Gel viscoso de concentrado de silano/siloxano en emulsión. Aplicación del gel de inyección en perforaciones de 12 mm de diámetro y una profundidad del 90% del espesor de la pared, realizadas en solo un lado del muro y a unos 15 cm del nivel del suelo coincidiendo con una llaga de mortero y a una distancia de 12 cm entre ellas. El gel se propagará por la base del muro formando una barrera contra las humedades.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		111,28
				CIENTO ONCE con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0023	APud.06.02_R07LB010	m2	Limpieza de fachada de fábrica de ladrillo, comprendiendo: eliminación de manchas, sales, eflorescencias salitrosas y mohos, mediante aplicación sobre la superficie, de ácido acético disuelto en agua, dejando secar y limpiando con cepillo de raíces, repitiendo el tratamiento 2-3 veces e intercalando baños de agua, hasta que no aflore salitre a la superficie. Las incrustaciones se eliminarán mecánicamente con escalpelo, y las manchas de suciedad, grasas, humus, mediante decapante no agresivo. Medida la superficie real ejecutada. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		9,55
NUEVE con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
0024	APud.06.03_R10JLC010	m2	Rejuntado de fábrica de ladrillo, con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R (según RC-16) y arena de río, M-15 (según norma UNE-EN 998-2:2018) acabado enrasado, incluso muestras de acabado, color y textura a elegir, previamente se habrán eliminado las juntas antiguas en una profundidad suficiente para que el agarre de las nuevas esté garantizado, además se habrán limpiado con aire a presión, llagas y tendeles, así como reconstruido los ladrillos con roturas. A continuación con el paramento preparado se extenderá la trama de juntas con el ancho y espesor y diseño especificado, se eliminarán las rebabas de mortero y se limpiará la piedra a medida que se realiza el rejuntado antes de su fraguado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		40,62
CUARENTA con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
0025	APud.06.04_E12AC014	m2	Alicatado con azulejo (Bill según UNE-EN 14411:2016), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, según NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		39,75
TREINTA Y NUEVE con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
0026	APud.07.01_E09OFA005	m2	Formación de faldón de cubierta con perfilera de chapa de acero galvanizado tipo omega 50.40.1.5 colocado perpendicular a la pendiente cada 30 cm, fijados al forjado existente (no incluido), mediante tornillos y tacos, i/replanteo, fijación, medios auxiliares y elementos de seguridad, listo para colocar panel sandwich. Medido en verdadera magnitud, superficie a ajustar en medición real de obra. Conforme CTE DB-SE-A, Código Estructural, UNE-EN 1090-2:2019 y CTE DB-HS-1. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		25,61
VEINTICINCO con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					



## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0027	APud.08.01_E03MP010	u	Acometida de saneamiento a la red general hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 200 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa de dosificación 250 kg/m3 de cemento, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares. S/normativa municipal.	MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	1.282,71
0028	APud.08.02_F04ABN020	m	Sustitución de canalón visto por uno de chapa de aluminio lacado con sección de tipo cornisa, de 0,68 mm de espesor y con un desarrollo de 380 mm, previo desmontaje de las piezas deterioradas; fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm y totalmente equipado, l/p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. l/p.p. de medios auxiliares (excepto elevación y transporte).Incluso conexión con bajantes nuevas o existentes y parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	CUARENTA Y SEIS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	46,81
0029	APud.09.1_E01DIE070	u	Montaje de Baliza de Iluminación incluso conexiones y limpieza, y parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	SIETE con CUARENTA CÉNTIMOS	7,40
0030	APud.21.1.1_S01B060	mes	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario y aseos en obra de 5,98x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, cuatro placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste, puerta maderena en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	TRESCIENTOS VEINTE con VEINTIDÓS CÉNTIMOS	320,22



## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0031	APud02.01_E10IAB145	m2	Impermeabilización y drenaje de muro por su cara exterior. Impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA" o equivalente, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo PRIMER EAL, "CHOVA" (rendimiento 0,3 kg/m2). Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		23,61
				VEINTITRÉS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
0032	APui.01.01_R17IEF020	u	Desmontaje y acopio de placas solares, por técnico homologado. Incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		92,71
				NOVENTA Y DOS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
0033	APui.01.02_E19TYC060	m	Desmontaje de cable coaxial en exterior. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		0,91
				CERO con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
0034	APui.01.05_E01DIC080	u	Desmontaje de unidades exteriores de climatización ubicadas en cubierta, incluso limpieza y retirada de equipos a pie de carga para su posterior montaje, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.		90,78
				NOVENTA con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
0035	APui.01.06_E19TCS020	u	Desmontaje de antena. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		185,89
				CIENTO OCHENTA Y CINCO con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
0036	APui.01.07_E19TCS020	u	Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HISPASAT o equivalente, compuesto por antena parabólica de 1 m de diámetro tipo OFFSET, con conversor universal LNB de bajo factor de ruido, incluido cable coaxial hasta equipos de cabecera, conectores y conductor de tierra de 25 mm2. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		162,66
				CIENTO SESENTA Y DOS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0037	APui.03.01_E05CA210	m	Chapado de cerco de ventana con acero galvanizado acabado lacado con pintura de poliéster para exteriores, con rigidizadores, Incluso accesorios de fijación. Según normas CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		83,70
				OCHENTA Y TRES con SETENTA CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0038	APui.05.01_R10FY020	m2	Desmontaje y montaje de falso techo registrable situado a una altura menor de 4 m.Incluso parte proporcional de Costes Indirectos y Medios Auxiliares.	VEINTISIETE con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	27,54
0039	APui.09.1_E01DIC080	u	Montaje de unidad exterior ubicada en cubierta con parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	CIEN con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	100,86
0040	APui.10.2_IAA032	Ud	Torreta para fijación de 1 antena, de hasta 4,15 m de altura. Incluso grupo de vientos para sujeción de la torreta, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Montaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	TRESCIENTOS CUARENTA Y UN con DOCE CÉNTIMOS	341,12
0041	APui03.02_E14P01abb	m2	Puerta balconera practicable de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dos hojas para acristalar, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, con capitalizado de PVC de 80x18 cm, persiana de PVC y recogedor, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de costes indirectos y medios auxiliares.	TRESCIENTOS VEINTINUEVE con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	329,88
0042	Apui.01.03_E01DIS040	m	Desmontaje de bajante de fibrocemento con amiantocon medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.Se dará cumplimiento del Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	CIENTO CINCO con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	105,42

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0043	Apui.01.04_E01DIC060	u	Reubicación de radiador y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje. Según RD 105/2008. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		18,34
				DIECIOCHO con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0044	C02H030	u	Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 6 series de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		856,25
				OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
0045	C03140	u	Examen visual para control de la ejecución de soldaduras en estructuras metálicas, s/UNE-EN ISO 17637:2017. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		24,43
				VEINTICUATRO con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
0046	C03160	u	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		379,25
				TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
0047	C05CF110	u	Ensayo para comprobar la expansión potencial por humedad de ladrillos cerámicos, s/UNE 67036:1999. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		193,66
				CIENTO NOVENTA Y TRES con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0048	C09I160	u	Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento, s/UNE-EN ISO 13254:2018, UNE-EN ISO 13255:2018 y UNE-CEN/TS 1329-2:2021. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		136,98
				CIENTO TREINTA Y SEIS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
0049	C09I170	h	Inspección de instalación de saneamiento mediante equipo de cámara de TV antideflagrante, para tuberías de más de 50 mm de diámetro, incluida redacción de informe técnico s/UNE-EN 13508-2:2003+A1:2012. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		116,01
				CIENTO DIECISÉIS con UN CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0050	E01DCC210	m2	Demolición de cobertura de placas nervadas de chapa simple, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		17,74
				DIECISIETE con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0051	E01DFT350	m2	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor alicatado a una cara, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		51,07
				CINCUENTA Y UN con SIETE CÉNTIMOS	
0052	E01DIC140	u	Desmontaje de caperuza de chimenea de ventilación de chapa u hormigón, por medios manuales, incluye corte de garras, desatornillados, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		82,52
				OCHENTA Y DOS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
0053	E01DIS060	u	Demolición completa de arquetas de ladrillo macizo, de hasta 63x63 cm y 1,00 m de profundidad máxima, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		60,28
				SESENTA con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	
0054	E01DKA030	m2	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		13,31
				TRECE con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0055	E01DPS010	m2	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		24,27
				VEINTICUATRO con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
0056	E01DPS040	m2	Demolición de adoquinados recibidos con arena, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		17,54
				DIECISIETE con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0057	E01DPW050	m2	Demolición de recrecido de mortero de hasta 10 cm de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		14,19
				CATORCE con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
0058	E01DWW030	m	Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		9,90
				NUEVE con NOVENTA CÉNTIMOS	
0059	E02CMA030	m3	Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y acopio en el interior de la obra a una distancia menor de 150 m, ida y vuelta del vaciado. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		4,81
				CUATRO con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0060	E03ALA020	u	Arqueta a pie de bajante registrable, de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		177,07
				CIENTO SETENTA Y SIETE con SIETE CÉNTIMOS	
0061	E03ALP060	u	Arqueta enterrada no registrable, de hasta 63x63x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo de hormigón perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		204,58
				DOSCIENTOS CUATRO con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
0062	E03EUA040	u	Sumidero sifónico de acero inoxidable AISI-304 de 3 mm de espesor, salida vertical, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de 25x25 cm, instalado y conexionado a la red general de desagüe de 100 mm, i/p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		288,72
				DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
0063	E03OEP008	m	Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 125 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		21,65

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
				VEINTIÚN con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
0064	E04CN020	m2	Encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 20/40 mm, para un espesor medio de 15 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		20,88
				VEINTE con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
0065	E04CN060	m2	Encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 20 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		24,66
				VEINTICUATRO con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0066	E04SAB020	m2	Solera de hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 15 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, extendido, vibrado y regleado. Según normas Código Estructural y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		29,87
				VEINTINUEVE con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
0067	E05AP010	u	Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de dimensiones 300x300x15 mm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 45 cm de longitud total, soldadas, incluso taladro central, colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		54,32
				CINCUENTA Y CUATRO con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
0068	E05AS010	kg	Acero laminado S275JR en perfiles, para estructuras espaciales con perfiles laminados IPN, IPE, UPN, L y T; i/p.p. de nudos y piezas especiales, dos manos de imprimación de minio de plomo, montada y colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, NTE-EAE, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		4,43
				CUATRO con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	



## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0069	E05HE551	m2	Preparación del soporte mediante repicado de las partes inestables; aplicación de imprimación antioxidante en dispersión acuosa tipo GECOL PASIVADOR de Soprema O EQUIVALENTE sobre las armaduras de acero expuestas; mortero de reparación y pasivación estructural del hormigón, resistente a los sulfatos y a ambientes marinos, de elevadas prestaciones mecánicas, impermeable al agua, exento de cloruros y resistente a la carbonatación tipo GECOL REPARATEC R4 O EQUIVALENTE en espesor máximo de 50 mm por capa y un máximo de 10 cm en total con rendimiento de 1,8 kg/m2 por mm de espesor (se considera 5 cm de espesor para una capa); aplicación de mortero monocomponente de reparación estética del hormigón, tixotrópico, resistente a la intemperie, de elevadas prestaciones mecánicas, exento de cloruros e impermeable al agua tipo REPARATEC R2 O EQUIVALENTE en espesor máximo de 2 cm con un rendimiento de 1,8 kg/m2 por mm de espesor (se considera 2 cm de espesor para una capa); acabado con mortero cementoso monocomponente impermeabilizante con efecto monolítico, base conglomerante hidráulico, puzolánico y sulforresistente tipo SOPRADRY F O EQUIVALENTE aplicado en dos manos cruzadas con espesor de 2 mm (3 kg/m2), resistente a aguas agresivas (pH > 5), a ambientes marinos y presión hidrostática negativa, conforme a la normativa UNE EN 1504 – 2. marcado CE y DdP según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		85,73
				OCHENTA Y CINCO con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
0070	E07LSR020	m2	Fábrica de ladrillo cara vista silicocalcáreo perforado de 25x11,5x7,1 cm de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero bastardo de cemento CEM II/B-P 32,5 N cal y arena de río M-7,5, confeccionado con hormigonera, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		66,66
				SESENTA Y SEIS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0071	E08CYE010	m2	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		31,94
				TREINTA Y UN con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0072	E08PNE250	m2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-07, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		18,04
				DIECIOCHO con CUATRO CÉNTIMOS	
0073	E08PNE290	m	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en formación de aleros con un desarrollo de 75 cm, i/regleado, sacado de aristas y rincones, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE, medida la longitud ejecutada. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares		25,93
				VEINTICINCO con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
0074	E09GSS150	m2	Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,5 mm de espesor, y núcleo aislante de poliestireno expandido (EPS) de 20 kg/m3 con un espesor total de 100 mm, con clasificación M-1 de reacción al fuego. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud, superficie a ajustar en medición real de obra. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		73,70
				SETENTA Y TRES con SETENTA CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0075	E09PC210	m	Remate de chapa de acero de 0,8 mm en perfil comercial prelacado por cara exterior de 500 mm de desarrollo, en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, según NTE-QTG-9/10/11 y CTE DB-HS-1. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		40,04
				CUARENTA con CUATRO CÉNTIMOS	
0076	E09PH110	u	Remate superior de chimenea conformado por sombrero extractor acero inoxidable D=300 mm, realizado con chapa de acero inoxidable, o equivalente, acoplado sobre base de adaptación regulable, recibida y fijada a la chimenea con fijación propia. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		370,64
				TRESCIENTOS SETENTA con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0077	E10IG020	m2	Suministro y colocación de geotextil de poliéster punzonado, con un peso de 200 gr/m2 y <38 mm de apertura en ensayo de perforación dinámica, extendido sobre el terreno con solapes de 10 cm, para posterior relleno con tierras. Según UNE-EN 13252:2017 y CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		1,63
				UN con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
0078	E11HP020	m2	Suministro y puesta en obra de pavimento monolítico de cuarzo de hormigón pulido HA-25/P/20 XC1, XC2 o XC3, de 15 cm de espesor, color gris natural, sobre encachado, solera o forjado de hormigón (no incluidos). Incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; reglado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura en base de árido de cuarzo mediante espolvoreo (rendimiento aprox. 5,0 kg/m2); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con aditivo incoloro (rendimiento 1 litro/8-10 m2); i/p.p. de lámina de polietileno de barrera de vapor, mallazo de acero electrosoldado #200x200x5 mm, corte de juntas de retracción con disco de diamante, y sellado con masilla de poliuretano o similar. Medida la superficie ejecutada; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Según Código Estructural, UNE-EN 10080:2006, UNE-EN 13984:2013, CTE DB-SUA-1 y NTE-RSC. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		33,26
				TREINTA Y TRES con VEINTISÉIS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0079	E11T01hb	m2	<p>Suministro y puesta en obra de césped artificial para uso residencial EVEREST47® o equivalente sobre soporte de hormigón, para cubiertas transitables, visitables o intransitables de 24.150 puntadas/m2 con fibra TENCATE con forma de diamante de PP, con ensayo de espectrometría Infrarroja transformada de Fourier o FTIR para determinar la pureza de la fibra, y resistencia al color con una durabilidad de más de 20 años, Dtex 12.200, altura 47 mm, y resistencia al cloro 8, 20, 32 y 160 años según DIN EN ISO 105-E03, con resistencia térmica R=0,95 Km2/W según UNE-EN 14836, que cumpla con la conformidad CE y ensayo de reacción al fuego Bfi-s1 según UNE-EN 13501-1:2019, ensayo de resistencia a la fricción según norma UNE-EN 15306:2014, ensayo de resistencia a la humedad y temperatura en cámara climática según norma UNE-EN 13817:2006, ensayo de envejecimiento acelerado por inmersión en agua caliente según UNE-EN 13744, ensayo de migración de ciertos elementos nocivos para salud (metales presentes en derivados del plástico) según UNE-EN 71-3:2019+A1:2021 y homologado por ENAC, ensayo de resbaladicidad según UNE-ENV 12633:2003, todos ellos con resultados de variación de color E inferior a 3, invisible para el ojo humano con base Sigmaplus® con ensayo de prestaciones homologado por ENAC, drenante con un peso total de la base de 1.140 gr/m2 y peso total del producto 4.520, con instalación flotante sobre TC cinta de unión de 30 cm con adhesivo TC COLA PU 2® homologada FIFA de Todocésped® para un rendimiento de 400 kg/m2, lastrada con arena de sílice redondeada lavada y seca de granulometría 0,2-0,4 mm y 5 kg /m2.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>	CINCUENTA Y CUATRO con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	54,82
0080	E11W015	m2	<p>Suministro y puesta en obra de lámina drenante y de desolidarización Schlüter® Troba-Plus o equivalente fabricada en polietileno y geotextil suministrada en bobinas. Concebida para protección de la impermeabilización y resistencia a elevadas tensiones. El espacio entre el geotextil y la lámina crea un espacio cámara a través de los nódulos los cuales permiten el drenaje y evacuación del agua. Schluter Troba puede recibir como acabado o recubrimiento a una losa filtrón, grava o plots.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>	VEINTICUATRO con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	24,28
0081	E12PAA080	m	<p>Sustitución de albardilla de piedra artificial en U 40x3 cm con goterón pulida en fábrica, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza. Según CTE DB-HS. Medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	VEINTISÉIS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	26,64

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0082	E12PVA010	m	Vierteaguas de piedra artificial con goterón, formado por piezas de 25 cm de ancho y 3 cm de espesor, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza. Según CTE DB-HS. Medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		22,54
				VEINTIDÓS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0083	E14P03eab	m2	Carpintería de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hojas, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		552,39
				QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
0084	E15BA150	m	Barandilla de 90 cm de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío de sección circular, superior horizontal y montantes verticales de 50 mm de diámetro con bordes curvados radio 10 cm, intermedios dos tubos horizontales de 40 mm de diámetro soldados entre sí; elaborada en taller, incluso montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		168,32
				CIENTO SESENTA Y OCHO con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
0085	E15CH010	m2	Cancela formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío de 60x40x2 mm y barrotes de tubo de 40x20x1 mm soldados entre sí, patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		208,61
				DOSCIENTOS OCHO con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
0086	E15EP020	m	Peldaño prefabricado de chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, huella de 30 cm, contorno plegado en U de 25x25 mm, agujeros redondos de 20 mm, incluso montaje y soldadura a otros elementos estructurales. Conforme al DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		65,80
				SESENTA Y CINCO con OCHENTA CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0087	E15EV030	m	Escalera vertical formada por redondo de acero galvanizado de D=20 mm y medidas 250x300x250 cm con garras para recibido a obra y separadas 30 cm, incluso recibido de albañilería. Conforme al R.D. 486/1997 sobre lugares de trabajo y siguiendo la nota técnica de prevención NTP-408 Escalas fijas de trabajo. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		81,64
				OCHENTA Y UN con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0088	E15WT020	u	Tapa metálica para arqueta de 40x40 cm, realizada con chapa estriada de 3/5 mm de espesor con tirador ocultable, recercada en su cara inferior con angular metálico de 25x25x3 mm, y contracerco de angular de 30x30x3 mm, elaborada en taller, incluido montaje en obra con recibido de albañilería. Conforme al CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		35,43
				TREINTA Y CINCO con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
0089	E16EA180	m2	Doble acristalamiento formado por un vidrio de control solar de 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio laminar de 8 mm de espesor (4+4), incluido sellado perimetral de silicona neutra. Totalmente instalado según reglas de montaje de UNE-EN 12488:2017 y NTE-FVP y conforme a los documentos básicos del CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y evaluación de conformidad del vidrio según UNE-EN 1279-1:2019. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		131,23
				CIENTO TREINTA Y UN con VEINTITRÉS CÉNTIMOS	
0090	E16EXP020	m2	Doble acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE-EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio Float Guardian ExtraClear de 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetróica selectiva con características de control solar + baja emisividad, HP Neutral 50/32 (tratamiento en cara 2) y un vidrio Float Guardian ExtraClear incoloro de 6 mm en el vidrio interior, separados por cámara de aire deshidratado de 10 a 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos. Atenuación del conjunto aproximada 35 dBA (-2;-5). Totalmente instalado según UNE-EN 12488:2017. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		126,81
				CIENTO VEINTISÉIS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0091	E16MFP271	u	Claraboya parabólica para iluminación DANO-LIGHT de la gama DANOSA DOMES KIT O EQUIVALENTE constituida por: zócalo de poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV) para hueco de forjado de medidas 2000x2000 mm fijado mecánicamente al soporte, las fijaciones serán clavos de acero o mediante tirafondos; valva de metacrilato (PMMA) colocada sobre el zócalo; cúpula de metacrilato (PMMA) fijada mecánicamente al soporte, la fijación será mediante tornillería y estará protegida por tapones embellecedores. Productos provistos de marcado CE europeo.	QUINIENTOS TREINTA Y UN con TRES CÉNTIMOS	531,03
0092	E17NA020	m	Canalización de tubo rígido de acero enchufable, en color natural, de diámetro D20 mm. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005 y UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	ONCE con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	11,28
0093	E19TCS020	u	Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HISPASAT o equivalente, compuesto por antena parabólica de 1 m de diámetro tipo OFFSET, con conversor universal LNB de bajo factor de ruido, incluido cable coaxial hasta equipos de cabecera, conectores y conductor de tierra de 25 mm <sup>2</sup> . Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	491,87
0094	E19TYC060	m	Cable coaxial para exterior con conductor Cu de 1,63 mm, dieléctrico polietileno expandido, pantalla de cobre-poliéster, malla de Cu y cubierta de PE, de 75 ohmios de impedancia característica media, de baja pérdidas, conforme a la norma UNE-EN 50117-2-5:2005/A2:2013, para red de distribución y dispersión (instalación duplicada) de los servicios RTV. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	TRES con SIETE CÉNTIMOS	3,07



## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0095	E20WJA020	m	Bajante circular de aluminio lacado, de 120 mm de diámetro, con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, conforme UNE-EN 612:2006 y UNE-EN 1396:2015. Totalmente instalada y conexionada, i/p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		38,72
				TREINTA Y OCHO con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
0096	E23HMC050	u	Unidad interior de empotrar en techo de tipo cassette, de 4 vías, para instalar en módulo de techo estándar de 60x60 cm, con bomba de calor con tecnología Inverter, de capacidad nominal de 5 kW en frío y de 5,5 kW en calor, con clasificación energética A. Alimentación monofásica. Incluye mando de control remoto inalámbrico con funciones básicas. Refrigerante R410A. Fabricado conforme UNE-EN 378-2:2017. Totalmente instalado y montado, i/p.p. de pasamuros, taladros y conexiones a las redes conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.		1.673,84
				MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0097	E27EPA010	m2	Pintura plástica lisa mate gama básica en blanco o pigmentada (según UNE 48243:2016), sobre paramentos verticales y horizontales, dos manos, incluso mano de fondo, imprimación. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		6,17
				SEIS con DIECISIETE CÉNTIMOS	
0098	E27GO4babb	m2	Sistema mineral de fachadas en base silicato potásico, KEIM Granital o equivalente, compuesta de: una mano de fondo de KEIM Granital-Grob o equivalente diluida con KEIM Spezial Fixativ (5-10%) o equivalente para igualar diferencias de textura y cubrir fisuras sin movimiento hasta 0,2 mm de ancho, y una segunda mano de pintura de acabado KEIM Granital o equivalente sin diluir, acabado en color suave del grupo de precios GP1, a definir por la D.F., aplicación a cepillo, rodillo o pistola air-less. Pigmentos inorgánicos estables a la luz. Comportamiento al fuego clase A2-s1,d0 (según UNE-EN 13501-1); Permeabilidad al vapor de agua V>2000 gr/m2/d; Resistencia a la difusión del vapor de agua: sd < 0,01 m; Sello ambiental NaturePlus. Incluso limpieza y tratamiento previo del soporte con KEIM Fluat-10 o equivalente. KEIM Granital-Grob o equivalente y Granital con Certificado Cradle to Cradle Silver y C2C Certified Material Health™ Gold o equivalente. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		21,03
				VEINTIÚN con TRES CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0099	E27HEA010	m2	Sistema protector antioxidante de acabado satinado, poliuretano de dos componentes de alta resistencia, previa chorreado al grado Sa 2 1/2 (UNE-EN ISO 8501-1:2008) y con superficie limpia, seca y libre de cualquier contaminación, aplicación de dos manos de la imprimación antioxidante epoxi mastic de dos componentes, "surface tolerant" de alto contenido en sólidos y dos manos de poliuretano, siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		24,68
				VEINTICUATRO con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
0100	E27HEC140	m2	Esmalte al agua Aqualac brillante de Juno o equivalente basado en resinas acrílicas de rápido secado, blancura permanente y recomendado para su uso en exteriores. Para la protección y decoración de superficies de madera, albañilería o metal, debidamente imprimadas. Aplicación con brocha o rodillo. Aplicar una mano de imprimación Waterprim y dos manos de Aqualac. La temperatura de aplicación debe estar comprendida entre +10 y + 25°C. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 750 ml. Producto certificado según UNE-EN 1504-2 con marcado CE, DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y EPD-DAP (Declaración Ambiental de Producto). Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		13,99
				TRECE con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
0101	E27HS030	m2	Pintura tipo ferro sobre soporte metálico dos manos y una mano de minio electrolítico, i/raspados de óxidos y limpieza manual. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		19,42
				DIECINUEVE con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
0102	F04LB010	m2	Limpieza superficial del material de cobertura de cubierta inclinada (teja, chapa metálica, fibrocemento, aluminio, placas asfálticas, pizarra, etc.), realizada con manguera de agua y/o máquina de agua a presión; previa retirada de todo tipo de residuos, papeles, plásticos, etc. Incluye limpieza de faldones, limatesas y caballetes, así como elementos de apoyo de unidades exteriores de instalaciones y paneles solares; i/p.p. de medios auxiliares (excepto elevación y transporte) y medidas de protección y seguridad individuales (cinturón de seguridad sujeto a dos ganchos de servicio o a puntos fijos de la cubierta, y personal provisto de calzado de suela blanda antideslizante). Incluso parte proporcional de costes indirectos y ,medios auxiliares.		2,70
				DOS con SETENTA CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0103	F06ADR050	m2	Decapado de pinturas existentes sobre barandilla/reja metálica con disolventes, eliminando las sucesivas capas de pintura existentes y de óxido que pudieran existir, mediante espátulas o lijás. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		24,07
				VEINTICUATRO con SIETE CÉNTIMOS	
0104	G02C070	t	Carga y transporte de tierras limpias al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, carga y parte proporcional de medios auxiliares. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		34,36
				TREINTA Y CUATRO con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0105	G05B010	u	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		64,43
				SESENTA Y CUATRO con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
0106	G05B730	u	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de amianto almacenados en la instalación . y paletizados, , i/ la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio. Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero). Se dará cumplimiento del Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		175,91
				CIENTO SETENTA Y CINCO con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
0107	G05B880	kg	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAES, ej. Pantallas de ordenador, móviles.) almacenados en la instalación en una saca big-bag de un metro cúbico. y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón de la saca correspondiente. (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.) Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		39,32
				TREINTA Y NUEVE con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0108	G05C060	u	Retirada y transporte por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) utilizando camión de 18 toneladas de peso máximo autorizado. Las bajantes de amianto se encapsularán y se transportarán sin fragmentar a una planta autorizada de gestión de residuos peligrosos. El precio incluye la carga con máquina elevadora de los bidones o big-bags colocados previamente sobre palets. La capacidad total del camión será de quince palets (cada palet podrá contener de 2 a 4 bidones de 200l), o de 30 big-bags, siempre y cuando no se supere el peso máximo autorizado del vehículo. El precio dado es teniendo en cuenta que dicha capacidad total del camión será exclusiva para un centro productor (obra), estando disponible el vehículo para dicha obra para un viaje durante todo el día, i/ trámites documentales que establece la normativa (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.). El transporte será a una distancia inferior a 200km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		393,03
				TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES con TRES CÉNTIMOS	
0109	R09CFL010	m2	Formación de pendientes de faldón, de hormigón ligero aislante tipo HL-4 de densidad 1100 kg/m3, realizado con cemento CEM II/A-L 42,5 R (según norma RC-16), arena natural 0-5 mm y arcilla expandida (según normas UNE-EN 14063), y con un espesor medio de 5 cm formando las vertientes, pequeñas limas, y canaletas de desagüe con maestras de ladrillo hueco doble (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016), según planos de detalle, terminado con capa de 1,50 cm de mortero de cemento CSIII-W2 (según norma RC-16 y UNE-EN 998-1:2018), para regularización y protección, incluso replanteo, p.p. de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos, mermas, roturas, fratasado del mortero, medios de elevación, carga, y seguridad, retirada de escombros y limpieza. Medida la superficie ejecutada en verdadera magnitud. Hormigón ligero y puesta en obra según Código Estructural. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		22,19
				VEINTIDÓS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
0110	S01A020	m	Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm2 de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		6,75
				SEIS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0111	S01A030	u	Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de 25 mm de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		143,12
CIENTO CUARENTA Y TRES con DOCE CÉNTIMOS					
0112	S01A050	u	Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal (pozo o imbornal), hasta una distancia máxima de 8 m, formada por tubería en superficie de PVC de 110 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida con hormigón en masa HM-20/P/20/X0 o XC1, y con p.p. de medios auxiliares.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		190,43
CIENTO NOVENTA con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					
0113	S01B190	mes	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m de 19,40 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		246,98
DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
0114	S01C010	u	Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		7,78
SIETE con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
0115	S01C020	u	Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.		10,52
DIEZ con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
0116	S01C030	u	Espejo para vestuarios y aseos, colocado.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		35,92
TREINTA Y CINCO con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0117	S01C040	u	Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l de capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.		40,96
				CUARENTA con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0118	S01C050	u	Dispensador de papel toalla con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.		9,90
				NUEVE con NOVENTA CÉNTIMOS	
0119	S01C060	u	Secamanos eléctrico por aire, colocado (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.		47,87
				CUARENTA Y SIETE con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
0120	S01C070	u	Horno microondas de 18 l de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.		26,31
				VEINTISÉIS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	
0121	S01C080	u	Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.		35,33
				TREINTA Y CINCO con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
0122	S01C090	u	Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.		65,52
				SESENTA Y CINCO con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
0123	S01C100	u	Banco de madera con capacidad para 5 personas (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.		39,22
				TREINTA Y NUEVE con VEINTIDÓS CÉNTIMOS	
0124	S01C110	u	Cubo para recogida de basuras (amortizable en 2 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.		6,62
				SEIS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
0125	S01C120	u	Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		83,19
				OCHENTA Y TRES con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
0126	S01C130	u	Reposición de material de botiquín de urgencia.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		20,80

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
				VEINTE con OCHENTA CÉNTIMOS	
0127	S01C140	u	Camilla portátil para evacuaciones con estructura de alta resistencia, en tela de nailon plastificada y en color naranja. Resistencia de 160 Kg y peso propio de 5 Kg (amortizable en 10 usos). Incluso funda de transporte. Incluso parte proporcional de costes indirectos.		13,58
				TRECE con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
0128	S01C160	u	Convector eléctrico mural de 1500 W instalado (amortizable en 5 usos). Incluso parte proporcional de costes indirectos.		11,78
				ONCE con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
0129	S01C180	u	Armario especialmente diseñado para almacenar equipos de protección individual. Fabricado en acero laminado en frío de 0,7 mm de grosor con cerradura de llave y dos bandejas regulables en altura y de dimensiones 750x500x225 mm. Incluso parte proporcional de costes indirectos.		30,55
				TREINTA con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
0130	S02A040	u	Tapa provisional para huecos de 80x80 cm, arquetas o similares, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón, incluso colocación (amortizable en dos usos). Incluso parte proporcional de costes indirectos.		13,57
				TRECE con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
0131	S02A120	u	Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 110x100 cm, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos). Incluso parte proporcional de costes indirectos.		18,80
				DIECIOCHO con OCHENTA CÉNTIMOS	
0132	S02BV030	m	Valla metálica de chapa galvanizada trapezoidal de módulos de 2,00 m de longitud y 2,00 m de altura, de 0,5 mm de espesor, y soporte del mismo material de 1,20 mm de espesor y 2,50 m de altura, separados cada 2,00 m, considerando 5 usos, i/p.p. de apertura de pozos, hormigón H-100/40, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		21,56
				VEINTIÚN con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0133	S02BV080	u	Puerta de acceso peatonal de chapa galvanizada de 1,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		57,84
				CINCUENTA Y SIETE con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	



## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0134	S02BV090	u	Puerta de acceso de vehículos de chapa galvanizada de 4,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	DOSCIENTOS CUATRO con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	204,64
0135	S02DC020	u	Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 40 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A, dos interruptores automático magnetotérmico de 4x63 A, dos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 63 A 3p+T, dos de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN con CATORCE CÉNTIMOS	451,14
0136	S02DT020	u	Toma de tierra para una resistencia de tierra $R \leq 80$ Ohmios y una resistividad $R=150$ Ohm formada por arqueta de ladrillo macizo de 24x11,5x7 cm, tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm, electrodo de acero cobrizado 14,3 mm y 200 cm, de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> , con abrazadera a la pica, instalado. Según ITC-BT-18 y MIE-BT-039 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	DOSCIENTOS DIEZ con DIECINUEVE CÉNTIMOS	210,19
0137	S02DV010	u	Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	CUATRO con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	4,64
0138	S02DV020	u	Transformador de seguridad con primario para 220 V y secundario de 24 V y 1000 W, instalado (amortizable en 5 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	CUARENTA con TRECE CÉNTIMOS	40,13
0139	S02E010	u	Extintor de polvo químico ABC polivalente anti-brasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	CINCUENTA Y CINCO con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	55,29

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0140	S02E030	u	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		136,18
				CIENTO TREINTA Y SEIS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
0141	S02F100	m2	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		8,64
				OCHO con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0142	S03A010	u	Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		11,52
				ONCE con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
0143	S03A050	u	Pantalla de seguridad para soldador de poliamida y cristal de 110x55 mm + casco con arnés de cabeza ajustable con rueda dentada (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		3,88
				TRES con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
0144	S03A055	u	Gafas de seguridad para soldadura oxiacetilénica y oxicorte, montura integral con frontal abatible, oculares planos D=50 mm (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		1,31
				UN con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	
0145	S03A060	u	Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		2,14
				DOS con CATORCE CÉNTIMOS	
0146	S03A070	u	Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		1,14
				UN con CATORCE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0147	S03A090	u	Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		3,35
				TRES con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	
0148	S03A105	u	Semi-mascarilla antipolvo doble filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		40,85
				CUARENTA con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
0149	S03A130	u	Juego de tapones antiruido de espuma de poliuretano ajustables. Según UNE-EN 458, UNE-EN 352, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		0,54
				CERO con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0150	S03B010	u	Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		7,13
				SIETE con TRECE CÉNTIMOS	
0151	S03B020	u	Protector lumbar con tirantes (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		4,91
				CUATRO con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
0152	S03B030	u	Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		4,91
				CUATRO con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
0153	S03B060	u	Chaleco de trabajo de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		14,56
				CATORCE con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0154	S03B090	u	Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		11,06
				ONCE con SEIS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0155	S03B100	u	Traje de agua color verde tipo ingeniero (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		19,49
				DIECINUEVE con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
0156	S03B110	u	Impermeable 3/4 de plástico, color amarillo (amortizable en 1 uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		10,30
				DIEZ con TREINTA CÉNTIMOS	
0157	S03B140	u	Mandil de cuero para soldador (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		3,76
				TRES con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0158	S03B150	u	Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo o naranja (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		4,51
				CUATRO con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
0159	S03B160	u	Cinturón reflectante (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		1,95
				UN con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
0160	S03B170	u	Correaje super reflectante (amortizable en 4 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		3,10
				TRES con DIEZ CÉNTIMOS	
0161	S03B180	u	Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		3,51
				TRES con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
0162	S03B190	u	Cazadora cremallera 100% poliéster, reflectante, con topeta de seguridad. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		10,44
				DIEZ con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0163	S03B210	u	Mono recto cremallera con tapeta de seguridad poliéster-algodón. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		12,14
				DOCE con CATORCE CÉNTIMOS	
0164	S03B220	u	Abrigo de poliamida impregnada exterior de poliuretano, capucha fija. Forro de poliéster cargado de algodón. Alta visibilidad, con tiras reflejantes microburbujas (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		18,45
				DIECIOCHO con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
0165	S03B230	u	Chubasquero de lluvia impregnado exterior de PVC, capucha fija con cordón de apriete. Alta visibilidad, con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		4,14
				CUATRO con CATORCE CÉNTIMOS	
0166	S03B240	u	Conjunto de lluvia alta visibilidad compuesto por pantalón y chaqueta. Ambos con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo. Amortizable en 3 usos. Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		10,18
				DIEZ con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
0167	S03C010	u	Par de guantes de lona protección estándar. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		1,75
				UN con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
0168	S03C020	u	Par de guantes de lona reforzados. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		3,73
				TRES con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
0169	S03C040	u	Par de guantes de goma látex anticorte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		2,43
				DOS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0170	S03C050	u	Par de guantes de neopreno. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		2,26
				DOS con VEINTISÉIS CÉNTIMOS	
0171	S03C060	u	Par de guantes de nitrilo de alta resistencia ante riesgos mecánicos. Cumple UNE-EN 420:2004+A1:2010, UNE-EN 388:2016 (Ratificada), R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		1,49
				UN con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
0172	S03C070	u	Par de guantes de uso general de lona y serraje. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		2,94
				DOS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0173	S03C080	u	Par de guantes de uso general de piel de vacuno. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		2,18
				DOS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
0174	S03C090	u	Par de guantes alta resistencia al corte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		6,25
				SEIS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
0175	S03C100	u	Par de guantes para soldador (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 12477, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		1,72
				UN con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
0176	S03C110	u	Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión hasta 5000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		11,36
				ONCE con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0177	S03C120	u	Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión de hasta 10000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		17,28
				DIECISIETE con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0178	S03C150	u	Par de guantes resistentes a altas temperaturas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 407, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		9,92
				NUEVE con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	
0179	S03C160	u	Muñequera de presión variable (amortizable en 3 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		4,81
				CUATRO con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	
0180	S03C170	u	Brazalete reflectante (amortizable en 1 uso). Según R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		3,78
				TRES con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
0181	S03C180	u	Brazalete doble ancho reflectante (amortizable en 1 uso). Según R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		7,11
				SIETE con ONCE CÉNTIMOS	
0182	S03C190	u	Par de manguitos reflectantes (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60984 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		8,13
				OCHO con TRECE CÉNTIMOS	
0183	S03D010	u	Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		8,74
				OCHO con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
0184	S03D070	u	Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		32,20
				TREINTA Y DOS con VEINTE CÉNTIMOS	
0185	S03D080	u	Par de botas aislantes para electricista hasta 5000 V de tensión (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		27,48
				VEINTISIETE con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	



## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0186	S03D090	u	Par de polainas para soldador (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		1,80
				UN con OCHENTA CÉNTIMOS	
0187	S03D100	u	Par de polainas para extinción de incendios, de fibra nomex aluminizado (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 15090, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		28,92
				VEINTIOCHO con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	
0188	S03D110	u	Par de plantillas de protección frente a riesgos de perforación (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		2,18
				DOS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
0189	S03D120	u	Par de plantillas para aumentar la superficie de contacto, adaptables a todo tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		6,85
				SEIS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
0190	S03D130	u	Par de plantillas con puntas para aumentar la superficie de contacto, adaptables a cualquier tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		10,25
				DIEZ con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
0191	S03D140	u	Par de plantillas con puntas de widia, antideslizantes, para caminar sobre suelos resbaladizos, adaptables a cualquier tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		27,28
				VEINTISIETE con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	
0192	S03D150	u	Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 14404, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		5,65
				CINCO con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0193	S03D160	u	Almohadilla de poliuretano para la protección de las rodillas (amortizable en 3 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		5,87
				CINCO con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
0194	S03D170	u	Par de polainas reflectantes (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		7,88
				SIETE con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
0195	S03D180	u	Pantalón poliéster-algodón. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		6,46
				SEIS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0196	S03EH030	u	Punto de anclaje fijo, en color, para trabajos en planos verticales, horizontales e inclinados, para anclaje a cualquier tipo de estructura mediante tacos químicos, tacos de barra de acero inoxidable o tornillería. Medida la unidad instalada. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		22,66
				VEINTIDÓS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0197	S03EI030	u	Equipo completo para trabajos en vertical y horizontal compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal y pectoral, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante de doble función y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		51,37
				CINCUENTA Y UN con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0198	S03EVI020	u	Suministro y montaje de línea de vida horizontal según UNE EN 795 C:2012 anclada mediante remaches de 8 mm a chapa grecada o sándwich con un mínimo de espesor de 0,60 mm, compuesta por: placas de acero inoxidable, anclajes de extremidad, tensor de cable, absorbedor de energía, cable de 8 mm de diámetro y cierre de cable. Material en acero galvanizado. Incluye plaza de señalización, precinto de seguridad, certificado del instalador, manual técnico de montaje, uso y mantenimiento, memoria de cálculo del fabricante y certificado de homologación del producto. Totalmente instalada. Según UNE-EN 353, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos. Longitud de línea de vida de 15 metros. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		1.232,73
				MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
0199	S05A010	m	Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.		1,15
				UN con QUINCE CÉNTIMOS	
0200	S05A020	m	Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje sobre soportes existentes, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.		1,90
				UN con NOVENTA CÉNTIMOS	
0201	S05A025	m	Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante, incluido soporte metálico de 1,20 m (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.		10,12
				DIEZ con DOCE CÉNTIMOS	
0202	S05B020	u	Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.		11,56
				ONCE con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0203	S05C015	u	Señal de seguridad triangular de L=90 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retroreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.		27,81
				VEINTISIETE con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

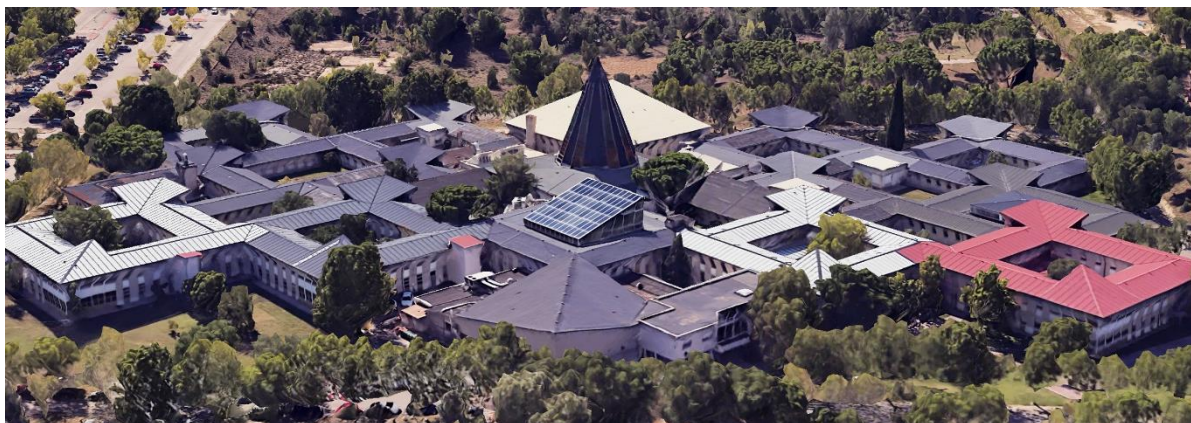
### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
0204	S05C025	u	Señal de seguridad cuadrada de 60x60 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		23,69
				VEINTITRÉS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
0205	S05C037	u	Señal de seguridad circular de D=90 cm, con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		42,86
				CUARENTA Y DOS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0206	S05C045	u	Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm, normalizada, con trípode tubular (amortizable en cinco usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		26,47
				VEINTISÉIS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
0207	S05C060	u	Señal de seguridad manual a dos caras: stop-dirección obligatoria, tipo paleta (amortizable en dos usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		10,85
				DIEZ con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
0208	S05C065	u	Banderola de obra manual con mango (amortizable en dos usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		4,16
				CUATRO con DIECISÉIS CÉNTIMOS	
0209	S05C070	u	Panel direccional reflectante de 165x45 cm, con soporte metálico (amortizable en cinco usos), incluido p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-100/40, colocación y montaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		50,49
				CINCUENTA con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
0210	S05C080	u	Placa señalización-información en PVC serigrafado de 50x30 cm, fijada mecánicamente (amortizable en 2 usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.		7,36
				SIETE con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
0211	pavime	m	Bordillo de hormigón bicapa A2, de 10 cm de base y 20 cm de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DaP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.		25,18

CUADRO DE PRECIOS 1

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	PRECIO EN LETRA	IMPORTE
				VEINTICINCO con DIECIOCHO CÉNTIMOS	



REVISIÓN

FECHA

Rev. 01

Firma Digital  
2025

## 7 | CUADRO DE PRECIOS 2

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN | EDICIÓN 01

OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

# RESIDENCIA DE MAYORES NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Referencia Catastral - 1 7 8 8 1 0 7 V K 4 8 1 8 H 0 0 0 1 M Y  
C / CANTOBLANCO, 3. CTRA. DE COLMENAR KM. 14,500 C.P. 28049  
Fuencarral-El Pardo | Comunidad de Madrid

## TOMO III PRESUPUESTO Y MEDICIONES



PROMOTOR: CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL  
Calle Agustín de Foxá, 31 C.P. 28036 Madrid

ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO

2025

D. Alfredo Norniella López Col. COAM n° 9.995  
D. Alfredo Norniella Menéndez Col. COAM n° 16.906  
D. David Norniella Menéndez Col. COAA n° 1.475

estudio norniella



[www.norniella.com](http://www.norniella.com) | [estudio@norniella.com](mailto:estudio@norniella.com) | servicios profesionales | arquitectura, construcción, ingeniería e inspección  
C / ALCALDE GARCÍA CONDE 3, 8º | T +34 98 521 81 12 | FAX +34 98 521 25 24 | 33001 OVIEDO  
C / PASEO DE LA CASTELLANA 141, PISO 19 | T +34 91 554 68 60 | FAX +34 98 521 25 24 | 28046 MADRID

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0001	A02A015	m3	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-7,5, amasado a mano, s/RC-16.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	63,21
			Resto de obra y materiales .....	72,39
			Suma la partida .....	135,60
			Costes indirectos ..... 3%	4,07
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>139,67</b>
0002	APUd.04.01_E07WA220	m2	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	13,12
			Resto de obra y materiales .....	0,13
			Suma la partida .....	13,25
			Costes indirectos ..... 3%	0,40
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>13,65</b>
0003	APUd.07.02_R09CRT320	m2	Rehabilitación de cubierta plana invertida transitable y no ventilada, montada sobre cubierta transitable original como soporte, compuesta por formación de pendientes existente, impermeabilización con lámina flexible de poliolefinas termoplásticas TPO, reforzada con armadura de malla de fibra de poliéster de 1,8 mm de espesor, según UNE-EN 13956:2013, y lámina geotextil de 150 g/m2 antipunzonante, Acabado con pavimento flotante formado por losas filtrantes aislantes de 50x50 cm con espesor total aprox. de 95 mm, formada por capa de hormigón poroso en superficie de 35 mm de espesor con acabado en gris y capa de panel de poliestireno extruido (XPS) de 60 mm de espesor según normas UNE-EN 13164:2013+A1:2015 y UNE 92182:2019. Incluso encuentros con cazoletas, paramentos, juntas de dilatación y puntos singulares. Compatible con cubiertas C2 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Geotextiles según norma UNE-EN 13252:2017. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	25,40
			Maquinaria .....	0,11
			Resto de obra y materiales .....	73,40
			Suma la partida .....	98,91
			Costes indirectos ..... 3%	2,97
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>101,88</b>
0004	APUd12.01_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Maquinaria .....	47,13
			Resto de obra y materiales .....	0,47
			Suma la partida .....	47,60



## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Costes indirectos .....	3% 1,43
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>49,03</b>
0005	APUd12.02_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Maquinaria .....	47,13
			Resto de obra y materiales .....	0,47
			Suma la partida .....	47,60
			Costes indirectos .....	3% 1,43
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>49,03</b>
0006	APUd12.03_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Maquinaria .....	44,36
			Resto de obra y materiales .....	0,44
			Suma la partida .....	44,80
			Costes indirectos .....	3% 1,34
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>46,14</b>
0007	APUd12.04_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Maquinaria .....	53,14
			Resto de obra y materiales .....	0,53
			Suma la partida .....	53,67
			Costes indirectos .....	3% 1,61
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>55,28</b>
0008	APUd12.05_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Maquinaria .....	41,11
			Resto de obra y materiales .....	0,41
			Suma la partida .....	41,52
			Costes indirectos .....	3% 1,25
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>42,77</b>
0009	APUd12.06_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Maquinaria .....	41,47
			Resto de obra y materiales .....	0,41
			Suma la partida .....	41,88
			Costes indirectos .....	3% 1,26
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>43,14</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0010	APUd12.07_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Maquinaria .....	39,91
			Resto de obra y materiales .....	0,40
			Suma la partida .....	40,31
			Costes indirectos ..... 3%	1,21
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>41,52</b>
0011	APUd12.08_G03BE080	u	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Maquinaria .....	41,47
			Resto de obra y materiales .....	0,41
			Suma la partida .....	41,88
			Costes indirectos ..... 3%	1,26
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>43,14</b>
0012	APUd12.09_G03BE050	u	Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluido transporte y canon de escombros limpio. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Maquinaria .....	847,24
			Resto de obra y materiales .....	8,47
			Suma la partida .....	855,71
			Costes indirectos ..... 3%	25,67
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>881,38</b>
0013	APUd12.10_G05B310	u	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de cables con hidrocarburos, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	2,11
			Resto de obra y materiales .....	59,60
			Suma la partida .....	61,71
			Costes indirectos ..... 3%	1,85
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>63,56</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0014	APud.01.01_E01DIS040	m	Desmontaje de bajantes de PVC por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008. Medición de longitud realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	9,69
			Resto de obra y materiales .....	0,10
			Suma la partida .....	9,79
			Costes indirectos ..... 3%	0,29
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>10,08</b>
0015	APud.01.02_E01DPP090	m	Levantado manual de bordillos recibido con mortero de cemento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	6,32
			Resto de obra y materiales .....	0,06
			Suma la partida .....	6,38
			Costes indirectos ..... 3%	0,19
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>6,57</b>
0016	APud.01.03_R04PE050	m2	Picado de revestimiento de aleros, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, con un espesor medio menor de 3 cm, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	9,50
			Resto de obra y materiales .....	0,10
			Suma la partida .....	9,60
			Costes indirectos ..... 3%	0,29
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>9,89</b>
0017	APud.01.04_R04SR070	m2	Rascado de pinturas en aleros hasta la completa eliminación de las mismas, ejecutado por procedimiento manual mediante rasqueta y espátula; y posterior preparación del soporte con emplastecido y lijado, e imprimación final acrílica, lista para pintar. Incluye retirada y transporte de residuos a pie de carga para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. No se incluyen medios de elevación ni seguridad colectivos. Medido sin deducción de huecos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	9,66
			Resto de obra y materiales .....	0,84
			Suma la partida .....	10,50
			Costes indirectos ..... 3%	0,32
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>10,82</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0018	APud.01.05_E01DIE070	u	Desmontaje de baliza de iluminación, por medios manuales, con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	7,11
			Resto de obra y materiales .....	0,07
			Suma la partida .....	7,18
			Costes indirectos ..... 3%	0,22
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,40</b>
0019	APud.01.06_E01DIC080	u	Desmontaje de split y unidad exterior en una vivienda normal, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.	
			Mano de obra .....	88,14
			Suma la partida .....	88,14
			Costes indirectos ..... 3%	2,64
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>90,78</b>
0020	APud.01.07_R03DPT020	m2	Desmontaje y retirada de escaleras metálica, incluyendo garras de anclaje, placas de fijación, piezas, y/o accesorios, con retirada del material para su posterior aprovechamiento, clasificación o desecho, sin incluir transporte a almacén o vertedero. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE-ADD/1975-18. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.	
			Mano de obra .....	16,53
			Maquinaria .....	0,26
			Suma la partida .....	16,79
			Costes indirectos ..... 3%	0,50
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>17,29</b>
0021	APud.05.01_U04VBT020	m2	Pavimento de baldosa granallada de terrazo de 40x40x5 cm, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Color a escoger por la Dirección Facultativa de las Obras.Baldosa y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y de acuerdo a la UNE-EN 13748-2:2005.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	24,25
			Maquinaria .....	0,04
			Resto de obra y materiales .....	23,79
			Suma la partida .....	48,09
			Costes indirectos ..... 3%	1,44
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>49,53</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0022	APud.06.01_R01HNQ071 m		<p>Tratamiento del nivel de humedad capilar HUMI-CREAM o equivalente en paramento de ladrillo de e=30 cm, a una cara, según técnica gel de inyección. Gel viscoso de concentrado de silano/siloxano en emulsión. Aplicación del gel de inyección en perforaciones de 12 mm de diámetro y una profundidad del 90% del espesor de la pared, realizadas en solo un lado del muro y a unos 15 cm del nivel del suelo coincidiendo con una llaga de mortero y a una distancia de 12 cm entre ellas. El gel se propagará por la base del muro formando una barrera contra las humedades. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>	
			<p>Mano de obra ..... 57,29</p> <p>Maquinaria ..... 0,81</p> <p>Resto de obra y materiales ..... 49,94</p> <hr/> <p>Suma la partida ..... 108,04</p> <p>Costes indirectos ..... 3% 3,24</p> <hr/> <p><b>TOTAL PARTIDA ..... 111,28</b></p>	
0023	APud.06.02_R07LB010 m2		<p>Limpieza de fachada de fábrica de ladrillo, comprendiendo: eliminación de manchas, sales, eflorescencias salitrosas y mohos, mediante aplicación sobre la superficie, de ácido acético disuelto en agua, dejando secar y limpiando con cepillo de raíces, repitiendo el tratamiento 2-3 veces e intercalando baños de agua, hasta que no aflore salitre a la superficie. Las incrustaciones se eliminarán mecánicamente con escalpelo, y las manchas de suciedad, grasas, humus, mediante decapante no agresivo. Medida la superficie real ejecutada. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>	
			<p>Mano de obra ..... 7,12</p> <p>Resto de obra y materiales ..... 2,15</p> <hr/> <p>Suma la partida ..... 9,27</p> <p>Costes indirectos ..... 3% 0,28</p> <hr/> <p><b>TOTAL PARTIDA ..... 9,55</b></p>	
0024	APud.06.03_R10JLC010 m2		<p>Rejuntado de fábrica de ladrillo, con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R (según RC-16) y arena de río, M-15 (según norma UNE-EN 998-2:2018) acabado enrasado, incluso muestras de acabado, color y textura a elegir, previamente se habrán eliminado las juntas antiguas en una profundidad suficiente para que el agarre de las nuevas esté garantizado, además se habrán limpiado con aire a presión, llagas y tendeles, así como reconstruido los ladrillos con roturas. A continuación con el paramento preparado se extenderá la trama de juntas con el ancho y espesor y diseño especificado, se eliminarán las rebabas de mortero y se limpiará la piedra a medida que se realiza el rejuntado antes de su fraguado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>	
			<p>Mano de obra ..... 38,56</p> <p>Maquinaria ..... 0,01</p> <p>Resto de obra y materiales ..... 0,86</p> <hr/> <p>Suma la partida ..... 39,44</p> <p>Costes indirectos ..... 3% 1,18</p> <hr/>	

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>40,62</b>
0025	APud.06.04_E12AC014	m2	Alicatado con azulejo (BIII según UNE-EN 14411:2016), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, según NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
Mano de obra .....				20,26
Resto de obra y materiales .....				18,33
Suma la partida .....				38,59
Costes indirectos ..... 3%				1,16
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>39,75</b>
0026	APud.07.01_E090FA005	m2	Formación de faldón de cubierta con perfilera de chapa de acero galvanizado tipo omega 50.40.1.5 colocado perpendicular a la pendiente cada 30 cm, fijados al forjado existente (no incluido), mediante tornillos y tacos, i/replanteo, fijación, medios auxiliares y elementos de seguridad, listo para colocar panel sandwich. Medido en verdadera magnitud, superficie a ajustar en medición real de obra. Conforme CTE DB-SE-A, Código Estructural, UNE-EN 1090-2:2019 y CTE DB-HS-1. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
Mano de obra .....				11,14
Resto de obra y materiales .....				13,72
Suma la partida .....				24,86
Costes indirectos ..... 3%				0,75
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>25,61</b>
0027	APud.08.01_E03MP010	u	Acometida de saneamiento a la red general hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 200 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa de dosificación 250 kg/m3 de cemento, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares. S/normativa municipal.	
Mano de obra .....				760,17
Maquinaria .....				192,71
Resto de obra y materiales .....				292,48
Suma la partida .....				1.245,35
Costes indirectos ..... 3%				37,36
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>1.282,71</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE										
0028	APud.08.02_F04ABN020	m	Sustitución de canalón visto por uno de chapa de aluminio lacado con sección de tipo cornisa, de 0,68 mm de espesor y con un desarrollo de 380 mm, previo desmontaje de las piezas deterioradas; fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm y totalmente equipado, l/p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. l/p.p. de medios auxiliares (excepto elevación y transporte).Incluso conexión con bajantes nuevas o existentes y parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>10,82</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>34,63</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>45,45</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>1,36</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>46,81</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	10,82	Resto de obra y materiales .....	34,63	Suma la partida .....	45,45	Costes indirectos ..... 3%	1,36	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>46,81</b>
Mano de obra .....	10,82													
Resto de obra y materiales .....	34,63													
Suma la partida .....	45,45													
Costes indirectos ..... 3%	1,36													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>46,81</b>													
0029	APud.09.1_E01DIE070	u	Montaje de Baliza de Iluminación incluso conexiones y limpieza, y parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>7,11</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>7,18</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,22</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>7,40</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	7,11	Resto de obra y materiales .....	0,07	Suma la partida .....	7,18	Costes indirectos ..... 3%	0,22	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,40</b>
Mano de obra .....	7,11													
Resto de obra y materiales .....	0,07													
Suma la partida .....	7,18													
Costes indirectos ..... 3%	0,22													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,40</b>													
0030	APud.21.1.1_S01B060	mes	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario y aseos en obra de 5,98x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, cuatro placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>1,79</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>309,10</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>310,89</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>9,33</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>320,22</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	1,79	Resto de obra y materiales .....	309,10	Suma la partida .....	310,89	Costes indirectos ..... 3%	9,33	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>320,22</b>
Mano de obra .....	1,79													
Resto de obra y materiales .....	309,10													
Suma la partida .....	310,89													
Costes indirectos ..... 3%	9,33													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>320,22</b>													
0031	APud02.01_E10IAB145	m2	Impermeabilización y drenaje de muro por su cara exterior. Impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA" o equivalente, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo PRIMER EAL, "CHOVA" (rendimiento 0,3 kg/m2). Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>15,60</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>7,32</td></tr></table>	Mano de obra .....	15,60	Resto de obra y materiales .....	7,32						
Mano de obra .....	15,60													
Resto de obra y materiales .....	7,32													



## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Suma la partida.....	22,92
			Costes indirectos ..... 3%	0,69
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>23,61</b>
0032	APui.01.01_R17IEF020	u	Desmontaje y acopio de placas solares,por técnico homologado. Incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	89,12
			Resto de obra y materiales.....	0,89
			Suma la partida.....	90,01
			Costes indirectos ..... 3%	2,70
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>92,71</b>
0033	APui.01.02_E19TYC060	m	Desmontaje de cable coaxial en exterior.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	0,68
			Resto de obra y materiales.....	0,20
			Suma la partida.....	0,88
			Costes indirectos ..... 3%	0,03
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>0,91</b>
0034	APui.01.05_E01DIC080	u	Desmontaje de unidades exteriores de climatización ubicadas en cubierta, incluso limpieza y retirada de equipos a pie de carga para su posterior montaje, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.	
			Mano de obra.....	88,14
			Suma la partida.....	88,14
			Costes indirectos ..... 3%	2,64
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>90,78</b>
0035	APui.01.06_E19TCS020	u	Desmontaje de antena. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	180,48
			Suma la partida.....	180,48
			Costes indirectos ..... 3%	5,41
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>185,89</b>
0036	APui.01.07_E19TCS020	u	Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HISPASAT o equivalente, compuesto por antena parabólica de 1 m de diámetro tipo OFFSET, con conversor universal LNB de bajo factor de ruido, incluido cable coaxial hasta equipos de cabecera, conectores y conductor de tierra de 25 mm2. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
			Mano de obra.....	157,92
			Suma la partida.....	157,92
			Costes indirectos ..... 3%	4,74
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>162,66</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0037	APui.03.01_E05CA210	m	Chapado de cerco de ventana con acero galvanizado acabado lacado con pintura de poliéster para exteriores, con rigidizadores, Incluso accesorios de fijación.Según normas CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	13,37
			Resto de obra y materiales.....	67,89
			Suma la partida.....	81,26
			Costes indirectos ..... 3%	2,44
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>83,70</b>
0038	APui.05.01_R10FY020	m2	Desmontaje y montaje de falso techo registrable situado a una altura menor de 4 m.Incluso parte proporcional de Costes Indirectos y Medios Auxiliares.	
			Mano de obra.....	26,74
			Suma la partida.....	26,74
			Costes indirectos ..... 3%	0,80
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>27,54</b>
0039	APui.09.1_E01DIC080	u	Montaje de unidad exterior ubicada en cubierta con parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	96,95
			Resto de obra y materiales.....	0,97
			Suma la partida.....	97,92
			Costes indirectos ..... 3%	2,94
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>100,86</b>
0040	APui.10.2_IAA032	Ud	Torreta para fijación de 1 antena, de hasta 4,15 m de altura. Incluso grupo de vientos para sujeción de la torreta, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Montaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	157,92
			Resto de obra y materiales.....	173,26
			Suma la partida.....	331,18
			Costes indirectos ..... 3%	9,94
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>341,12</b>
0041	APui03.02_E14P01abb	m2	Puerta balconera practicable de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dos hojas para acristalar, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, con capialzado de PVC de 80x18 cm, persiana de PVC y recogedor, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	15,20
			Resto de obra y materiales.....	305,07
			Suma la partida.....	320,27

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Costes indirectos .....	3% 9,61
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>329,88</b>
0042	Apui.01.03_E01DIS040	m	<p>Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida.</p> <p>Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. Se dará cumplimiento del Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>	<p>Mano de obra ..... 101,34</p> <p>Resto de obra y materiales ..... 1,01</p> <p>Suma la partida ..... 102,35</p> <p>Costes indirectos ..... 3% 3,07</p> <p><b>TOTAL PARTIDA ..... 105,42</b></p>
0043	Apui.01.04_E01DIC060	u	<p>Reubicación de radiador y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje. Según RD 105/2008. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>	<p>Mano de obra ..... 17,63</p> <p>Resto de obra y materiales ..... 0,18</p> <p>Suma la partida ..... 17,81</p> <p>Costes indirectos ..... 3% 0,53</p> <p><b>TOTAL PARTIDA ..... 18,34</b></p>
0044	C02H030	u	<p>Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 6 series de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>	<p>Resto de obra y materiales ..... 831,31</p> <p>Suma la partida ..... 831,31</p> <p>Costes indirectos ..... 3% 24,94</p> <p><b>TOTAL PARTIDA ..... 856,25</b></p>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0045	C03140	u	Examen visual para control de la ejecución de soldaduras en estructuras metálicas, s/UNE-EN ISO 17637:2017.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Resto de obra y materiales .....	23,72
			Suma la partida .....	23,72
			Costes indirectos ..... 3%	0,71
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>24,43</b>
0046	C03160	u	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Resto de obra y materiales .....	368,20
			Suma la partida .....	368,20
			Costes indirectos ..... 3%	11,05
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>379,25</b>
0047	C05CF110	u	Ensayo para comprobar la expansión potencial por humedad de ladrillos cerámicos, s/UNE 67036:1999.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Resto de obra y materiales .....	188,02
			Suma la partida .....	188,02
			Costes indirectos ..... 3%	5,64
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>193,66</b>
0048	C09I160	u	Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento, s/UNE-EN ISO 13254:2018, UNE-EN ISO 13255:2018 y UNE-CEN/TS 1329-2:2021.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	131,67
			Resto de obra y materiales .....	1,32
			Suma la partida .....	132,99
			Costes indirectos ..... 3%	3,99
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>136,98</b>
0049	C09I170	h	Inspección de instalación de saneamiento mediante equipo de cámara de TV antideflagrante, para tuberías de más de 50 mm de diámetro, incluida redacción de informe técnico s/UNE-EN 13508-2:2003+A1:2012.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Resto de obra y materiales .....	112,63
			Suma la partida .....	112,63
			Costes indirectos ..... 3%	3,38
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>116,01</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE										
0050	E01DCC210	m2	Demolición de cobertura de placas nervadas de chapa simple, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>17,05</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,17</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>17,22</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,52</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>17,74</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	17,05	Resto de obra y materiales .....	0,17	Suma la partida .....	17,22	Costes indirectos ..... 3%	0,52	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>17,74</b>
Mano de obra .....	17,05													
Resto de obra y materiales .....	0,17													
Suma la partida .....	17,22													
Costes indirectos ..... 3%	0,52													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>17,74</b>													
0051	E01DFT350	m2	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor alicatado a una cara, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>49,09</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,49</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>49,58</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>1,49</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>51,07</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	49,09	Resto de obra y materiales .....	0,49	Suma la partida .....	49,58	Costes indirectos ..... 3%	1,49	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>51,07</b>
Mano de obra .....	49,09													
Resto de obra y materiales .....	0,49													
Suma la partida .....	49,58													
Costes indirectos ..... 3%	1,49													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>51,07</b>													
0052	E01DIC140	u	Desmontaje de caperuza de chimenea de ventilación de chapa u hormigón, por medios manuales, incluye corte de garras, desatornillados, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>79,33</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>80,12</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>2,40</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>82,52</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	79,33	Resto de obra y materiales .....	0,79	Suma la partida .....	80,12	Costes indirectos ..... 3%	2,40	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>82,52</b>
Mano de obra .....	79,33													
Resto de obra y materiales .....	0,79													
Suma la partida .....	80,12													
Costes indirectos ..... 3%	2,40													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>82,52</b>													
0053	E01DIS060	u	Demolición completa de arquetas de ladrillo macizo, de hasta 63x63 cm y 1,00 m de profundidad máxima, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>57,94</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,58</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>58,52</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>1,76</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>60,28</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	57,94	Resto de obra y materiales .....	0,58	Suma la partida .....	58,52	Costes indirectos ..... 3%	1,76	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>60,28</b>
Mano de obra .....	57,94													
Resto de obra y materiales .....	0,58													
Suma la partida .....	58,52													
Costes indirectos ..... 3%	1,76													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>60,28</b>													

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE												
0054	E01DKA030	m2	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>12,79</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,13</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>12,92</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,39</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>13,31</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	12,79	Resto de obra y materiales .....	0,13	Suma la partida .....	12,92	Costes indirectos ..... 3%	0,39	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>13,31</b>		
Mano de obra .....	12,79															
Resto de obra y materiales .....	0,13															
Suma la partida .....	12,92															
Costes indirectos ..... 3%	0,39															
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>13,31</b>															
0055	E01DPS010	m2	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>21,11</td></tr><tr><td>Maquinaria .....</td><td>2,22</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>23,56</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,71</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>24,27</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	21,11	Maquinaria .....	2,22	Resto de obra y materiales .....	0,23	Suma la partida .....	23,56	Costes indirectos ..... 3%	0,71	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>24,27</b>
Mano de obra .....	21,11															
Maquinaria .....	2,22															
Resto de obra y materiales .....	0,23															
Suma la partida .....	23,56															
Costes indirectos ..... 3%	0,71															
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>24,27</b>															
0056	E01DPS040	m2	Demolición de adoquinados recibidos con arena, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>16,86</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,17</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>17,03</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,51</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>17,54</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	16,86	Resto de obra y materiales .....	0,17	Suma la partida .....	17,03	Costes indirectos ..... 3%	0,51	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>17,54</b>		
Mano de obra .....	16,86															
Resto de obra y materiales .....	0,17															
Suma la partida .....	17,03															
Costes indirectos ..... 3%	0,51															
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>17,54</b>															
0057	E01DPW050	m2	Demolición de recrecido de mortero de hasta 10 cm de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>12,66</td></tr><tr><td>Maquinaria .....</td><td>0,98</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,14</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>13,78</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,41</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>14,19</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	12,66	Maquinaria .....	0,98	Resto de obra y materiales .....	0,14	Suma la partida .....	13,78	Costes indirectos ..... 3%	0,41	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>14,19</b>
Mano de obra .....	12,66															
Maquinaria .....	0,98															
Resto de obra y materiales .....	0,14															
Suma la partida .....	13,78															
Costes indirectos ..... 3%	0,41															
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>14,19</b>															

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0058	E01DWW030	m	Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	9,51
			Resto de obra y materiales .....	0,10
			Suma la partida .....	9,61
			Costes indirectos ..... 3%	0,29
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>9,90</b>
0059	E02CMA030	m3	Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y acopio en el interior de la obra a una distancia menor de 150 m, ida y vuelta del vaciado. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	0,53
			Maquinaria .....	4,09
			Resto de obra y materiales .....	0,05
			Suma la partida .....	4,67
			Costes indirectos ..... 3%	0,14
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4,81</b>
0060	E03ALA020	u	Arqueta a pie de bajante registrable, de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	97,07
			Resto de obra y materiales .....	74,84
			Suma la partida .....	171,91
			Costes indirectos ..... 3%	5,16
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>177,07</b>



## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE										
0061	E03ALP060	u	Arqueta enterrada no registrable, de hasta 63x63x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo de hormigón perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>155,61</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>43,01</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>198,62</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>5,96</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>204,58</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	155,61	Resto de obra y materiales .....	43,01	Suma la partida .....	198,62	Costes indirectos ..... 3%	5,96	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>204,58</b>
Mano de obra .....	155,61													
Resto de obra y materiales .....	43,01													
Suma la partida .....	198,62													
Costes indirectos ..... 3%	5,96													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>204,58</b>													
0062	E03EUA040	u	Sumidero sifónico de acero inoxidable AISI-304 de 3 mm de espesor, salida vertical, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de 25x25 cm, instalado y conexionado a la red general de desagüe de 100 mm, i/p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>8,05</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>272,26</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>280,31</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>8,41</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>288,72</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	8,05	Resto de obra y materiales .....	272,26	Suma la partida .....	280,31	Costes indirectos ..... 3%	8,41	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>288,72</b>
Mano de obra .....	8,05													
Resto de obra y materiales .....	272,26													
Suma la partida .....	280,31													
Costes indirectos ..... 3%	8,41													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>288,72</b>													
0063	E03OEP008	m	Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 125 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>8,83</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>12,19</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>21,02</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,63</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>21,65</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	8,83	Resto de obra y materiales .....	12,19	Suma la partida .....	21,02	Costes indirectos ..... 3%	0,63	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>21,65</b>
Mano de obra .....	8,83													
Resto de obra y materiales .....	12,19													
Suma la partida .....	21,02													
Costes indirectos ..... 3%	0,63													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>21,65</b>													
0064	E04CN020	m2	Encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 20/40 mm, para un espesor medio de 15 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.											

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Mano de obra .....	4,64
			Maquinaria .....	10,02
			Resto de obra y materiales .....	5,61
			Suma la partida .....	20,27
			Costes indirectos ..... 3%	0,61
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>20,88</b>
0065	E04CN060	m2	Encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 20 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	5,27
			Maquinaria .....	11,39
			Resto de obra y materiales .....	7,28
			Suma la partida .....	23,94
			Costes indirectos ..... 3%	0,72
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>24,66</b>
0066	E04SAB020	m2	Solera de hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 15 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, extendido, vibrado y regleado. Según normas Código Estructural y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	2,88
			Maquinaria .....	3,47
			Resto de obra y materiales .....	22,66
			Suma la partida .....	29,00
			Costes indirectos ..... 3%	0,87
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>29,87</b>
0067	E05AP010	u	Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de dimensiones 300x300x15 mm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 45 cm de longitud total, soldadas, incluso taladro central, colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	23,32
			Maquinaria .....	0,14
			Resto de obra y materiales .....	29,28
			Suma la partida .....	52,74
			Costes indirectos ..... 3%	1,58
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>54,32</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0068	E05AS010	kg	Acero laminado S275JR en perfiles, para estructuras espaciales con perfiles laminados IPN, IPE, UPN, L y T; i/p.p. de nudos y piezas especiales, dos manos de imprimación de minio de plomo, montada y colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, NTE-EAE, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	1,56
			Maquinaria .....	0,27
			Resto de obra y materiales .....	2,47
			Suma la partida .....	4,30
			Costes indirectos ..... 3%	0,13
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4,43</b>
0069	E05HE551	m2	Preparación del soporte mediante repicado de las partes inestables; aplicación de imprimación antioxidante en dispersión acuosa tipo GECOL PASIVADOR de Soprema O EQUIVALENTE sobre las armaduras de acero expuestas; mortero de reparación y pasivación estructural del hormigón, resistente a los sulfatos y a ambientes marinos, de elevadas prestaciones mecánicas, impermeable al agua, exento de cloruros y resistente a la carbonatación tipo GECOL REPARATEC R4 O EQUIVALENTE en espesor máximo de 50 mm por capa y un máximo de 10 cm en total con rendimiento de 1,8 kg/m2 por mm de espesor (se considera 5 cm de espesor para una capa); aplicación de mortero monocomponente de reparación estética del hormigón, tixotrópico, resistente a la intemperie, de elevadas prestaciones mecánicas, exento de cloruros e impermeable al agua tipo REPARATEC R2 O EQUIVALENTE en espesor máximo de 2 cm con un rendimiento de 1,8 kg/m2 por mm de espesor (se considera 2 cm de espesor para una capa); acabado con mortero cementoso monocomponente impermeabilizante con efecto monolítico, base conglomerante hidráulico, puzolánico y sulforresistente tipo SOPRADRY F O EQUIVALENTE aplicado en dos manos cruzadas con espesor de 2 mm (3 kg/m2), resistente a aguas agresivas (pH > 5), a ambientes marinos y presión hidrostática negativa, conforme a la normativa UNE EN 1504 – 2. marcado CE y DdP según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	15,17
			Resto de obra y materiales .....	68,06
			Suma la partida .....	83,23
			Costes indirectos ..... 3%	2,50
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>85,73</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE												
0070	E07LSR020	m2	Fábrica de ladrillo cara vista silicocalcáreo perforado de 25x11,5x7,1 cm de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero bastardo de cemento CEM II/B-P 32,5 N cal y arena de río M-7,5, confeccionado con hormigonera, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>37,06</td></tr><tr><td>Maquinaria .....</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>27,61</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>64,72</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>1,94</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>66,66</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	37,06	Maquinaria .....	0,04	Resto de obra y materiales .....	27,61	Suma la partida .....	64,72	Costes indirectos ..... 3%	1,94	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>66,66</b>
Mano de obra .....	37,06															
Maquinaria .....	0,04															
Resto de obra y materiales .....	27,61															
Suma la partida .....	64,72															
Costes indirectos ..... 3%	1,94															
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>66,66</b>															
0071	E08CYE010	m2	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>11,14</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>19,87</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>31,01</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,93</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>31,94</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	11,14	Resto de obra y materiales .....	19,87	Suma la partida .....	31,01	Costes indirectos ..... 3%	0,93	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>31,94</b>		
Mano de obra .....	11,14															
Resto de obra y materiales .....	19,87															
Suma la partida .....	31,01															
Costes indirectos ..... 3%	0,93															
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>31,94</b>															
0072	E08PNE250	m2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-07, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>15,46</td></tr><tr><td>Maquinaria .....</td><td>0,03</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>2,02</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>17,51</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,53</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>18,04</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	15,46	Maquinaria .....	0,03	Resto de obra y materiales .....	2,02	Suma la partida .....	17,51	Costes indirectos ..... 3%	0,53	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>18,04</b>
Mano de obra .....	15,46															
Maquinaria .....	0,03															
Resto de obra y materiales .....	2,02															
Suma la partida .....	17,51															
Costes indirectos ..... 3%	0,53															
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>18,04</b>															

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0073	E08PNE290	m	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en formación de aleros con un desarrollo de 75 cm, i/regleado, sacado de aristas y rincones, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE, medida la longitud ejecutada. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares	
			Mano de obra .....	23,04
			Maquinaria .....	0,03
			Resto de obra y materiales .....	2,10
			Suma la partida .....	25,17
			Costes indirectos ..... 3%	0,76
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>25,93</b>
0074	E09GSS150	m2	Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,5 mm de espesor, y núcleo aislante de poliestireno expandido (EPS) de 20 kg/m3 con un espesor total de 100 mm, con clasificación M-1 de reacción al fuego. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud, superficie a ajustar en medición real de obra. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	10,25
			Resto de obra y materiales .....	61,30
			Suma la partida .....	71,55
			Costes indirectos ..... 3%	2,15
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>73,70</b>
0075	E09PC210	m	Remate de chapa de acero de 0,8 mm en perfil comercial prelacado por cara exterior de 500 mm de desarrollo, en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, según NTE-QTG-9/10/11 y CTE DB-HS-1. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	11,14
			Resto de obra y materiales .....	27,73
			Suma la partida .....	38,87
			Costes indirectos ..... 3%	1,17
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>40,04</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0076	E09PH110	u	Remate superior de chimenea conformado por sombrero extractor acero inoxidable D=300 mm, realizado con chapa de acero inoxidable, o equivalente, acoplado sobre base de adaptación regulable, recibida y fijada a la chimenea con fijación propia. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	22,04
			Resto de obra y materiales .....	337,80
			Suma la partida .....	359,84
			Costes indirectos ..... 3%	10,80
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>370,64</b>
0077	E10IG020	m2	Suministro y colocación de geotextil de poliéster punzonado, con un peso de 200 gr/m2 y <38 mm de apertura en ensayo de perforación dinámica, extendido sobre el terreno con solapes de 10 cm, para posterior relleno con tierras. Según UNE-EN 13252:2017 y CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	0,21
			Resto de obra y materiales .....	1,37
			Suma la partida .....	1,58
			Costes indirectos ..... 3%	0,05
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1,63</b>
0078	E11HP020	m2	Suministro y puesta en obra de pavimento monolítico de cuarzo de hormigón pulido HA-25/P/20 XC1, XC2 o XC3, de 15 cm de espesor, color gris natural, sobre encachado, solera o forjado de hormigón (no incluidos). Incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; reglado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura en base de árido de cuarzo mediante espolvoreo (rendimiento aprox. 5,0 kg/m2); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con aditivo incoloro (rendimiento 1 litro/8-10 m2); i/p.p. de lámina de polietileno de barrera de vapor, mallazo de acero electrosoldado #200x200x5 mm, corte de juntas de retracción con disco de diamante, y sellado con masilla de poliuretano o similar. Medida la superficie ejecutada; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Según Código Estructural, UNE-EN 10080:2006, UNE-EN 13984:2013, CTE DB-SUA-1 y NTE-RSC. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	2,97
			Resto de obra y materiales .....	29,32
			Suma la partida .....	32,29
			Costes indirectos ..... 3%	0,97
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>33,26</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE										
0079	E11T01hb	m2	Suministro y puesta en obra de césped artificial para uso residencial EVEREST47® o equivalente sobre soporte de hormigón, para cubiertas transita- bles, visitables o intransitables de 24.150 punta- das/m2 con fibra TENCATE con forma de dia- mante de PP, con ensayo de espectrometría In- frarroja transformada de Fourier o FTIR para de- terminar la pureza de la fibra, y resistencia al co- lor con una durabilidad de más de 20 años, Dtex 12.200, altura 47 mm, y resistencia al cloro 8, 20, 32 y 160 años según DIN EN ISO 105-E03, con resis- tencia térmica R=0,95 Km2/W según UNE-EN 14836, que cumpla con la conformidad CE y en- sayo de reacción al fuego Bfi-s1 según UNE-EN 13501-1:2019, ensayo de resistencia a la fricción según norma UNE-EN 15306:2014, ensayo de resis- tencia a la humedad y temperatura en cámara climática según norma UNE-EN 13817:2006, en- sayo de envejecimiento acelerado por inmersión en agua caliente según UNE-EN 13744, ensayo de migración de ciertos elementos nocivos para salud (metales presentes en derivados del plásti- co) según UNE-EN 71-3:2019+A1:2021 y homolo- gado por ENAC, ensayo de resbaladicidad se- gún UNE-ENV 12633:2003, todos ellos con resulta- dos de variación de color E inferior a 3, invisible para el ojo humano con base Sigmaplus® con ensayo de prestaciones homologado por ENAC, drenante con un peso total de la base de 1.140 gr/m2 y peso total del producto 4.520, con insta- lación flotante sobre TC cinta de unión de 30 cm con adhesivo TC COLA PU 2® homologada FIFA de Todocésped® para un rendimiento de 400 kg/m2, lastrada con arena de sílice redondeada lavada y seca de granulometría 0,2-0,4 mm y 5 kg /m2.Incluso parte proporcional de costes indi- rectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>3,86</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>49,36</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>53,22</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>1,60</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>54,82</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	3,86	Resto de obra y materiales .....	49,36	Suma la partida .....	53,22	Costes indirectos ..... 3%	1,60	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>54,82</b>
Mano de obra .....	3,86													
Resto de obra y materiales .....	49,36													
Suma la partida .....	53,22													
Costes indirectos ..... 3%	1,60													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>54,82</b>													
0080	E11W015	m2	Suministro y puesta en obra de lámina drenante y de desolidarización Schlüter® Troba-Plus o equi- valente fabricada en polietileno y geotextil sumi- nistrada en bobinas. Concebida para protec- ción de la impermeabilización y resistencia a ele- vadas tensiones. El espacio entre el geotextil y la lámina crea un espacio cámara a través de los nódulos los cuales permiten el drenaje y eva- cuación del agua. Schluter Troba puede recibir co- mo acabado o recubrimiento a una losa filtrón, grava o plots.Incluso parte proporcional de cos- tes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>2,11</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>21,46</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>23,57</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,71</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>24,28</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	2,11	Resto de obra y materiales .....	21,46	Suma la partida .....	23,57	Costes indirectos ..... 3%	0,71	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>24,28</b>
Mano de obra .....	2,11													
Resto de obra y materiales .....	21,46													
Suma la partida .....	23,57													
Costes indirectos ..... 3%	0,71													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>24,28</b>													



## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0081	E12PAA080	m	Sustitución de albardilla de piedra artificial en U 40x3 cm con goterón pulida en fábrica, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza. Según CTE DB-HS. Medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
			Mano de obra .....	6,04
			Maquinaria .....	0,01
			Resto de obra y materiales .....	19,81
			Suma la partida .....	25,86
			Costes indirectos ..... 3%	0,78
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>26,64</b>
0082	E12PVA010	m	Vierteaguas de piedra artificial con goterón, formado por piezas de 25 cm de ancho y 3 cm de espesor, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza. Según CTE DB-HS. Medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	8,23
			Maquinaria .....	0,01
			Resto de obra y materiales .....	13,64
			Suma la partida .....	21,88
			Costes indirectos ..... 3%	0,66
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>22,54</b>
0083	E14P03eab	m2	Carpintería de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hojas, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	8,11
			Resto de obra y materiales .....	528,19
			Suma la partida .....	536,30
			Costes indirectos ..... 3%	16,09
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>552,39</b>
0084	E15BA150	m	Barandilla de 90 cm de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío de sección circular, superior horizontal y montantes verticales de 50 mm de diámetro con bordes curvados radio 10 cm, intermedios dos tubos horizontales de 40 mm de diámetro soldados entre si; elaborada en taller, incluso montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	15,60
			Resto de obra y materiales .....	147,82
			Suma la partida .....	163,42
			Costes indirectos ..... 3%	4,90
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>168,32</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE										
0085	E15CH010	m2	Cancela formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío de 60x40x2 mm y barrotes de tubo de 40x20x1 mm soldados entre sí, patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>22,28</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>180,25</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>202,53</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>6,08</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>208,61</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	22,28	Resto de obra y materiales .....	180,25	Suma la partida .....	202,53	Costes indirectos ..... 3%	6,08	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>208,61</b>
Mano de obra .....	22,28													
Resto de obra y materiales .....	180,25													
Suma la partida .....	202,53													
Costes indirectos ..... 3%	6,08													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>208,61</b>													
0086	E15EP020	m	Peldaño prefabricado de chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, huella de 30 cm, contorno plegado en U de 25x25 mm, agujeros redondos de 20 mm, incluso montaje y soldadura a otros elementos estructurales. Conforme al DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>7,13</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>56,75</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>63,88</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>1,92</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>65,80</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	7,13	Resto de obra y materiales .....	56,75	Suma la partida .....	63,88	Costes indirectos ..... 3%	1,92	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>65,80</b>
Mano de obra .....	7,13													
Resto de obra y materiales .....	56,75													
Suma la partida .....	63,88													
Costes indirectos ..... 3%	1,92													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>65,80</b>													
0087	E15EV030	m	Escalera vertical formada por redondo de acero galvanizado de D=20 mm y medidas 250x300x250 cm con garras para recibido a obra y separadas 30 cm, incluso recibido de albañilería. Conforme al R.D. 486/1997 sobre lugares de trabajo y siguiendo la nota técnica de prevención NTP-408 Escalas fijas de trabajo. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>16,53</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>62,73</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>79,26</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>2,38</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>81,64</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	16,53	Resto de obra y materiales .....	62,73	Suma la partida .....	79,26	Costes indirectos ..... 3%	2,38	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>81,64</b>
Mano de obra .....	16,53													
Resto de obra y materiales .....	62,73													
Suma la partida .....	79,26													
Costes indirectos ..... 3%	2,38													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>81,64</b>													
0088	E15WT020	u	Tapa metálica para arqueta de 40x40 cm, realizada con chapa estriada de 3/5 mm de espesor con tirador ocultable, recercada en su cara inferior con angular metálico de 25x25x3 mm, y contracerco de angular de 30x30x3 mm, elaborada en taller, incluido montaje en obra con recibido de albañilería. Conforme al CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>22,35</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>12,05</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>34,40</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>1,03</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>35,43</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	22,35	Resto de obra y materiales .....	12,05	Suma la partida .....	34,40	Costes indirectos ..... 3%	1,03	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>35,43</b>
Mano de obra .....	22,35													
Resto de obra y materiales .....	12,05													
Suma la partida .....	34,40													
Costes indirectos ..... 3%	1,03													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>35,43</b>													

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE										
0089	E16EA180	m2	Doble acristalamiento formado por un vidrio de control solar de 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio laminar de 8 mm de espesor (4+4), incluido sellado perimetral de silicona neutra. Totalmente instalado según reglas de montaje de UNE-EN 12488:2017 y NTE-FVP y conforme a los documentos básicos del CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y evaluación de conformidad del vidrio según UNE-EN 1279-1:2019.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>26,45</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>100,96</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>127,41</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>3,82</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>131,23</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	26,45	Resto de obra y materiales .....	100,96	Suma la partida .....	127,41	Costes indirectos ..... 3%	3,82	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>131,23</b>
Mano de obra .....	26,45													
Resto de obra y materiales .....	100,96													
Suma la partida .....	127,41													
Costes indirectos ..... 3%	3,82													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>131,23</b>													
0090	E16EXP020	m2	Doble acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE-EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio Float Guardian ExtraClear de 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetróica selectiva con características de control solar + baja emisividad, HP Neutral 50/32 (tratamiento en cara 2) y un vidrio Float Guardian ExtraClear incoloro de 6 mm en el vidrio interior, separados por cámara de aire deshidratado de 10 a 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acunado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos. Atenuación del conjunto aproximada 35 dBA (-2;-5). Totalmente instalado según UNE-EN 12488:2017.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>26,45</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>96,67</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>123,12</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>3,69</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>126,81</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	26,45	Resto de obra y materiales .....	96,67	Suma la partida .....	123,12	Costes indirectos ..... 3%	3,69	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>126,81</b>
Mano de obra .....	26,45													
Resto de obra y materiales .....	96,67													
Suma la partida .....	123,12													
Costes indirectos ..... 3%	3,69													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>126,81</b>													
0091	E16MFP271	u	Claraboya parabólica para iluminación DANO-LIGHT de la gama DANOSA DOMES KIT O EQUIVALENTE constituida por: zócalo de poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV) para hueco de forjado de medidas 2000x2000 mm fijado mecánicamente al soporte, las fijaciones serán clavos de acero o mediante tirafondos; valva de metacrilato (PMMA) colocada sobre el zócalo; cúpula de metacrilato (PMMA) fijada mecánicamente al soporte, la fijación será mediante tornillería y estará protegida por tapones embellecedores. Productos provistos de marcado CE europeo.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>11,14</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>504,42</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>515,56</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>15,47</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>531,03</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	11,14	Resto de obra y materiales .....	504,42	Suma la partida .....	515,56	Costes indirectos ..... 3%	15,47	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>531,03</b>
Mano de obra .....	11,14													
Resto de obra y materiales .....	504,42													
Suma la partida .....	515,56													
Costes indirectos ..... 3%	15,47													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>531,03</b>													

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE										
0092	E17NA020	m	Canalización de tubo rígido de acero enchufable, en color natural, de diámetro D20 mm. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005 y UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>4,46</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>6,49</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>10,95</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,33</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>11,28</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	4,46	Resto de obra y materiales .....	6,49	Suma la partida .....	10,95	Costes indirectos ..... 3%	0,33	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>11,28</b>
Mano de obra .....	4,46													
Resto de obra y materiales .....	6,49													
Suma la partida .....	10,95													
Costes indirectos ..... 3%	0,33													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>11,28</b>													
0093	E19TCS020	u	Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HISPASAT o equivalente, compuesto por antena parabólica de 1 m de diámetro tipo OFFSET, con conversor universal LNB de bajo factor de ruido, incluido cable coaxial hasta equipos de cabecera, conectores y conductor de tierra de 25 mm2. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>180,48</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>297,06</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>477,54</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>14,33</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>491,87</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	180,48	Resto de obra y materiales .....	297,06	Suma la partida .....	477,54	Costes indirectos ..... 3%	14,33	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>491,87</b>
Mano de obra .....	180,48													
Resto de obra y materiales .....	297,06													
Suma la partida .....	477,54													
Costes indirectos ..... 3%	14,33													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>491,87</b>													
0094	E19TYC060	m	Cable coaxial para exterior con conductor Cu de 1,63 mm, dieléctrico polietileno expandido, pantalla de cobre-poliéster, malla de Cu y cubierta de PE, de 75 ohmios de impedancia característica media, de baja pérdidas, conforme a la norma UNE-EN 50117-2-5:2005/A2:2013, para red de distribución y dispersión (instalación duplicada) de los servicios RTV. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>0,68</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>2,30</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>2,98</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,09</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>3,07</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	0,68	Resto de obra y materiales .....	2,30	Suma la partida .....	2,98	Costes indirectos ..... 3%	0,09	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>3,07</b>
Mano de obra .....	0,68													
Resto de obra y materiales .....	2,30													
Suma la partida .....	2,98													
Costes indirectos ..... 3%	0,09													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>3,07</b>													

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0095	E20WJA020	m	Bajante circular de aluminio lacado, de 120 mm de diámetro, con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, conforme UNE-EN 612:2006 y UNE-EN 1396:2015. Totalmente instalada y conexionada, i/p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	4,51
			Resto de obra y materiales .....	33,08
			Suma la partida .....	37,59
			Costes indirectos ..... 3%	1,13
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>38,72</b>
0096	E23HMC050	u	Unidad interior de empotrar en techo de tipo cassette, de 4 vías, para instalar en módulo de techo estándar de 60x60 cm, con bomba de calor con tecnología Inverter, de capacidad nominal de 5 kW en frío y de 5,5 kW en calor, con clasificación energética A. Alimentación monofásica. Incluye mando de control remoto inalámbrico con funciones básicas. Refrigerante R410A. Fabricado conforme UNE-EN 378-2:2017. Totalmente instalado y montado, i/p.p de pasamuros, taladros y conexiones a las redes conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.	
			Mano de obra .....	90,24
			Resto de obra y materiales .....	1.534,85
			Suma la partida .....	1.625,09
			Costes indirectos ..... 3%	48,75
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1.673,84</b>
0097	E27EPA010	m2	Pintura plástica lisa mate gama básica en blanco o pigmentada (según UNE 48243:2016), sobre paramentos verticales y horizontales, dos manos, incluso mano de fondo, imprimación. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	4,90
			Resto de obra y materiales .....	1,09
			Suma la partida .....	5,99
			Costes indirectos ..... 3%	0,18
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>6,17</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE										
0098	E27GO4babb	m2	Sistema mineral de fachadas en base silicato potásico, KEIM Granital o equivalente, compuesta de: una mano de fondo de KEIM Granital-Grob o equivalente diluida con KEIM Spezial Fixativ (5-10%)o equivalente para igualar diferencias de textura y cubrir fisuras sin movimiento hasta 0,2 mm de ancho, y una segunda mano de pintura de acabado KEIM Granital o equivalente sin diluir, acabado en color suave del grupo de precios GP1, a definir por la D.F., aplicación a cepillo, rodillo o pistola air-less. Pigmentos inorgánicos estables a la luz. Comportamiento al fuego clase A2-s1,d0 (según UNE-EN 13501-1); Permeabilidad al vapor de agua V>2000 gr/m2/d; Resistencia a la difusión del vapor de agua: sd < 0,01 m; Sello ambiental NaturePlus. Incluso limpieza y tratamiento previo del soporte con KEIM Fluat-10 o equivalente. KEIM Granital-Grob o equivalente y Granital con Certificado Cradle to Cradle Silver y C2C Certified Material Health™ Gold o equivalente.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>11,14</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>9,28</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>20,42</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,61</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>21,03</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	11,14	Resto de obra y materiales .....	9,28	Suma la partida .....	20,42	Costes indirectos ..... 3%	0,61	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>21,03</b>
Mano de obra .....	11,14													
Resto de obra y materiales .....	9,28													
Suma la partida .....	20,42													
Costes indirectos ..... 3%	0,61													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>21,03</b>													
0099	E27HEA010	m2	Sistema protector antioxidante de acabado satinado, poliuretano de dos componentes de alta resistencia, previa chorreado al grado Sa 2 1/2 (UNE-EN ISO 8501-1:2008) y con superficie limpia, seca y libre de cualquier contaminación, aplicación de dos manos de la imprimación antioxidante epoxi mastic de dos componentes, "surface tolerant" de alto contenido en sólidos y dos manos de poliuretano, siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>7,71</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>16,25</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>23,96</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,72</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>24,68</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	7,71	Resto de obra y materiales .....	16,25	Suma la partida .....	23,96	Costes indirectos ..... 3%	0,72	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>24,68</b>
Mano de obra .....	7,71													
Resto de obra y materiales .....	16,25													
Suma la partida .....	23,96													
Costes indirectos ..... 3%	0,72													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>24,68</b>													
0100	E27HEC140	m2	Esmalte al agua Aqualac brillante de Juno o equivalente basado en resinas acrílicas de rápido secado, blancura permanente y recomendado para su uso en exteriores. Para la protección y decoración de superficies de madera, albañilería o metal, debidamente imprimadas. Aplicación con brocha o rodillo. Aplicar una mano de imprimación Waterprim y dos manos de Aqualac. La temperatura de aplicación debe estar comprendida entre +10 y + 25°C. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 750 ml. Producto certificado según UNE-EN 1504-2 con marcado CE, DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y EPD-DAP (Declaración Ambiental de Producto).Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.											

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Resto de obra y materiales .....	6,90
			Suma la partida .....	13,58
			Costes indirectos ..... 3%	0,41
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>13,99</b>
0101	E27HS030	m2	Pintura tipo ferro sobre soporte metálico dos manos y una mano de minio electrolítico, i/raspados de óxidos y limpieza manual. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	11,41
			Resto de obra y materiales .....	7,44
			Suma la partida .....	18,85
			Costes indirectos ..... 3%	0,57
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>19,42</b>
0102	F04LB010	m2	Limpieza superficial del material de cobertura de cubierta inclinada (teja, chapa metálica, fibrocemento, aluminio, placas asfálticas, pizarra, etc.), realizada con manguera de agua y/o máquina de agua a presión; previa retirada de todo tipo de residuos, papeles, plásticos, etc. Incluye limpieza de faldones, limatesas y caballetes, así como elementos de apoyo de unidades exteriores de instalaciones y paneles solares; i/p.p. de medios auxiliares (excepto elevación y transporte) y medidas de protección y seguridad individuales (cinturón de seguridad sujeto a dos ganchos de servicio o a puntos fijos de la cubierta, y personal provisto de calzado de suela blanda antideslizante).Incluso parte proporcional de costes indirectos y ,medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	2,11
			Maquinaria .....	0,35
			Resto de obra y materiales .....	0,16
			Suma la partida .....	2,62
			Costes indirectos ..... 3%	0,08
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2,70</b>
0103	F06ADR050	m2	Decapado de pinturas existentes sobre barandilla/reja metálica con disolventes, eliminando las sucesivas capas de pintura existentes y de óxido que pudieran existir, mediante espátulas o lijás. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	21,74
			Resto de obra y materiales .....	1,63
			Suma la partida .....	23,37
			Costes indirectos ..... 3%	0,70
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>24,07</b>
0104	G02C070	t	Carga y transporte de tierras limpias al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, carga y parte proporcional de medios auxiliares. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	



## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Maquinaria .....	33,03
			Resto de obra y materiales .....	0,33
			Suma la partida .....	33,36
			Costes indirectos ..... 3%	1,00
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>34,36</b>
0105	G05B010	u	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	2,11
			Resto de obra y materiales .....	60,44
			Suma la partida .....	62,55
			Costes indirectos ..... 3%	1,88
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>64,43</b>
0106	G05B730	u	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de amianto almacenadas en la instalación . y paletizados, , i/ la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio. Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero). Se dará cumplimiento del Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	2,11
			Resto de obra y materiales .....	168,68
			Suma la partida .....	170,79
			Costes indirectos ..... 3%	5,12
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>175,91</b>
0107	G05B880	kg	Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAES, ej. Pantallas de ordenador, móviles.) almacenados en la instalación en una saca big-bag de un metro cúbico. y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón de la saca correspondiente. (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.) Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	2,11
			Resto de obra y materiales .....	36,06
			Suma la partida .....	38,17
			Costes indirectos ..... 3%	1,15
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>39,32</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0108	G05C060	u	Retirada y transporte por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) utilizando camión de 18 toneladas de peso máximo autorizado. Las bajantes de amianto se encapsularán y se transportarán sin fragmentar a una planta autorizada de gestión de residuos peligrosos. El precio incluye la carga con máquina elevadora de los bidones o big-bags colocados previamente sobre palets. La capacidad total del camión será de quince palets (cada palet podrá contener de 2 a 4 bidones de 200l), o de 30 big-bags, siempre y cuando no se supere el peso máximo autorizado del vehículo. El precio dado es teniendo en cuenta que dicha capacidad total del camión será exclusiva para un centro productor (obra), estando disponible el vehículo para dicha obra para un viaje durante todo el día, i/ trámites documentales que establece la normativa (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.). El transporte será a una distancia inferior a 200km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
				Mano de obra ..... 11,28
				Maquinaria ..... 3,64
				Resto de obra y materiales ..... 366,66
				Suma la partida ..... 381,58
				Costes indirectos ..... 3% 11,45
			<b>TOTAL PARTIDA</b> .....	<b>393,03</b>
0109	R09CFL010	m2	Formación de pendientes de faldón, de hormigón ligero aislante tipo HL-4 de densidad 1100 kg/m3, realizado con cemento CEM II/A-L 42,5 R (según norma RC-16), arena natural 0-5 mm y arcilla expandida (según normas UNE-EN 14063), y con un espesor medio de 5 cm formando las vertientes, pequeñas limas, y canaletas de desagüe con maestras de ladrillo hueco doble (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016), según planos de detalle, terminado con capa de 1,50 cm de mortero de cemento CSIII-W2 (según norma RC-16 y UNE-EN 998-1:2018), para regularización y protección, incluso replanteo, p.p. de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos, mermas, roturas, fratasado del mortero, medios de elevación, carga, y seguridad, retirada de escombros y limpieza. Medida la superficie ejecutada en verdadera magnitud. Hormigón ligero y puesta en obra según Código Estructural. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
				Mano de obra ..... 9,34
				Maquinaria ..... 1,47
				Resto de obra y materiales ..... 10,73
				Suma la partida ..... 21,54
				Costes indirectos ..... 3% 0,65
			<b>TOTAL PARTIDA</b> .....	<b>22,19</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0110	S01A020	m	Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm <sup>2</sup> de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	2,30
			Resto de obra y materiales.....	4,25
			Suma la partida.....	6,55
			Costes indirectos ..... 3%	0,20
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>6,75</b>
0111	S01A030	u	Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de 25 mm de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	34,50
			Resto de obra y materiales.....	104,45
			Suma la partida.....	138,95
			Costes indirectos ..... 3%	4,17
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>143,12</b>
0112	S01A050	u	Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal (pozo o imbornal), hasta una distancia máxima de 8 m, formada por tubería en superficie de PVC de 110 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida con hormigón en masa HM-20/P/20/X0 o XC1, y con p.p. de medios auxiliares.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	34,50
			Resto de obra y materiales.....	150,38
			Suma la partida.....	184,88
			Costes indirectos ..... 3%	5,55
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>190,43</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE										
0113	S01B190	mes	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m de 19,40 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>1,79</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>238,00</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>239,79</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>7,19</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>246,98</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	1,79	Resto de obra y materiales .....	238,00	Suma la partida .....	239,79	Costes indirectos ..... 3%	7,19	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>246,98</b>
Mano de obra .....	1,79													
Resto de obra y materiales .....	238,00													
Suma la partida .....	239,79													
Costes indirectos ..... 3%	7,19													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>246,98</b>													
0114	S01C010	u	Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>1,05</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>6,50</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>7,55</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,23</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>7,78</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	1,05	Resto de obra y materiales .....	6,50	Suma la partida .....	7,55	Costes indirectos ..... 3%	0,23	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,78</b>
Mano de obra .....	1,05													
Resto de obra y materiales .....	6,50													
Suma la partida .....	7,55													
Costes indirectos ..... 3%	0,23													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,78</b>													
0115	S01C020	u	Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>2,11</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>8,10</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>10,21</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>0,31</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>10,52</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	2,11	Resto de obra y materiales .....	8,10	Suma la partida .....	10,21	Costes indirectos ..... 3%	0,31	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>10,52</b>
Mano de obra .....	2,11													
Resto de obra y materiales .....	8,10													
Suma la partida .....	10,21													
Costes indirectos ..... 3%	0,31													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>10,52</b>													
0116	S01C030	u	Espejo para vestuarios y aseos, colocado.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>2,11</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>32,76</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>34,87</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>1,05</td></tr><tr><td><b>TOTAL PARTIDA .....</b></td><td><b>35,92</b></td></tr></table>	Mano de obra .....	2,11	Resto de obra y materiales .....	32,76	Suma la partida .....	34,87	Costes indirectos ..... 3%	1,05	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>35,92</b>
Mano de obra .....	2,11													
Resto de obra y materiales .....	32,76													
Suma la partida .....	34,87													
Costes indirectos ..... 3%	1,05													
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>35,92</b>													
0117	S01C040	u	Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l de capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>2,11</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>37,66</td></tr><tr><td>Suma la partida .....</td><td>39,77</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3%</td><td>1,19</td></tr></table>	Mano de obra .....	2,11	Resto de obra y materiales .....	37,66	Suma la partida .....	39,77	Costes indirectos ..... 3%	1,19		
Mano de obra .....	2,11													
Resto de obra y materiales .....	37,66													
Suma la partida .....	39,77													
Costes indirectos ..... 3%	1,19													

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>40,96</b>
0118	S01C050	u	Dispensador de papel toalla con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).Incluido parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	0,21
			Resto de obra y materiales .....	9,40
			Suma la partida .....	9,61
			Costes indirectos ..... 3%	0,29
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>9,90</b>
0119	S01C060	u	Secamanos eléctrico por aire, colocado (amortizable en 3 usos).Incluido parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	2,11
			Resto de obra y materiales .....	44,37
			Suma la partida .....	46,48
			Costes indirectos ..... 3%	1,39
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>47,87</b>
0120	S01C070	u	Horno microondas de 18 l de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).Incluido parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	2,11
			Resto de obra y materiales .....	23,43
			Suma la partida .....	25,54
			Costes indirectos ..... 3%	0,77
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>26,31</b>
0121	S01C080	u	Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada (amortizable en 3 usos).Incluido parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	2,11
			Resto de obra y materiales .....	32,19
			Suma la partida .....	34,30
			Costes indirectos ..... 3%	1,03
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>35,33</b>
0122	S01C090	u	Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas (amortizable en 3 usos).Incluido parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	2,11
			Resto de obra y materiales .....	61,50
			Suma la partida .....	63,61
			Costes indirectos ..... 3%	1,91
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>65,52</b>
0123	S01C100	u	Banco de madera con capacidad para 5 personas (amortizable en 3 usos).Incluido parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	2,11
			Resto de obra y materiales .....	35,97
			Suma la partida .....	38,08
			Costes indirectos ..... 3%	1,14

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>39,22</b>
0124	S01C110	u	Cubo para recogida de basuras (amortizable en 2 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				6,43
Suma la partida .....				6,43
Costes indirectos ..... 3%				0,19
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>6,62</b>
0125	S01C120	u	Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Mano de obra .....				2,11
Resto de obra y materiales .....				78,66
Suma la partida .....				80,77
Costes indirectos ..... 3%				2,42
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>83,19</b>
0126	S01C130	u	Reposición de material de botiquín de urgencia.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				20,19
Suma la partida .....				20,19
Costes indirectos ..... 3%				0,61
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>20,80</b>
0127	S01C140	u	Camilla portátil para evacuaciones con estructura de alta resistencia, en tela de nailon plastificada y en color naranja. Resistencia de 160 Kg y peso propio de 5 Kg (amortizable en 10 usos). Incluso funda de transporte.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				13,18
Suma la partida .....				13,18
Costes indirectos ..... 3%				0,40
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>13,58</b>
0128	S01C160	u	Convector eléctrico mural de 1500 W instalado (amortizable en 5 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				11,44
Suma la partida .....				11,44
Costes indirectos ..... 3%				0,34
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>11,78</b>
0129	S01C180	u	Armario especialmente diseñado para almacenar equipos de protección individual. Fabricado en acero laminado en frío de 0,7 mm de grosor con cerradura de llave y dos bandejas regulables en altura y de dimensiones 750x500x225 mm.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				29,66
Suma la partida .....				29,66
Costes indirectos ..... 3%				0,89
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>30,55</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0130	S02A040	u	Tapa provisional para huecos de 80x80 cm, arquetas o similares, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón, incluso colocación (amortizable en dos usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra.....	4,21
			Resto de obra y materiales.....	8,96
			Suma la partida.....	13,17
			Costes indirectos ..... 3%	0,40
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>13,57</b>
0131	S02A120	u	Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 110x100 cm, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra.....	6,32
			Resto de obra y materiales.....	11,93
			Suma la partida.....	18,25
			Costes indirectos ..... 3%	0,55
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>18,80</b>
0132	S02BV030	m	Valla metálica de chapa galvanizada trapezoidal de módulos de 2,00 m de longitud y 2,00 m de altura, de 0,5 mm de espesor, y soporte del mismo material de 1,20 mm de espesor y 2,50 m de altura, separados cada 2,00 m, considerando 5 usos, i/p.p. de apertura de pozos, hormigón H-100/40, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	8,03
			Maquinaria .....	0,20
			Resto de obra y materiales.....	12,70
			Suma la partida.....	20,93
			Costes indirectos ..... 3%	0,63
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>21,56</b>
0133	S02BV080	u	Puerta de acceso peatonal de chapa galvanizada de 1,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	2,13
			Resto de obra y materiales.....	54,03
			Suma la partida.....	56,16
			Costes indirectos ..... 3%	1,68
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>57,84</b>
0134	S02BV090	u	Puerta de acceso de vehículos de chapa galvanizada de 4,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	2,13
			Resto de obra y materiales.....	196,55
			Suma la partida.....	198,68



## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Costes indirectos .....	3% 5,96
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>204,64</b>
0135	S02DC020	u	Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 40 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A, dos interruptores automático magnetotérmico de 4x63 A, dos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 63 A 3p+T, dos de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	27,60
			Resto de obra y materiales .....	410,40
			Suma la partida .....	438,00
			Costes indirectos .....	3% 13,14
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>451,14</b>
0136	S02DT020	u	Toma de tierra para una resistencia de tierra $R \leq 80$ Ohmios y una resistividad $R=150$ Ohm formada por arqueta de ladrillo macizo de 24x11,5x7 cm, tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm, electrodo de acero cobrizado 14,3 mm y 200 cm, de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> , con abrazadera a la pica, instalado. Según ITC-BT-18 y MIE-BT-039 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	107,05
			Maquinaria .....	0,03
			Resto de obra y materiales .....	96,99
			Suma la partida .....	204,07
			Costes indirectos .....	3% 6,12
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>210,19</b>
0137	S02DV010	u	Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	4,50
			Suma la partida .....	4,50
			Costes indirectos .....	3% 0,14
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4,64</b>
0138	S02DV020	u	Transformador de seguridad con primario para 220 V y secundario de 24 V y 1000 W, instalado (amortizable en 5 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 614/2001.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	2,30
			Resto de obra y materiales .....	36,66
			Suma la partida .....	38,96
			Costes indirectos .....	3% 1,17
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>40,13</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0139	S02E010	u	Extintor de polvo químico ABC polivalente anti-brasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	2,11
			Resto de obra y materiales.....	51,57
			Suma la partida.....	53,68
			Costes indirectos ..... 3%	1,61
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>55,29</b>
0140	S02E030	u	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra.....	2,11
			Resto de obra y materiales.....	130,10
			Suma la partida.....	132,21
			Costes indirectos ..... 3%	3,97
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>136,18</b>
0141	S02F100	m2	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	3,53
			Resto de obra y materiales.....	4,86
			Suma la partida.....	8,39
			Costes indirectos ..... 3%	0,25
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>8,64</b>
0142	S03A010	u	Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales.....	11,18
			Suma la partida.....	11,18
			Costes indirectos ..... 3%	0,34
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>11,52</b>
0143	S03A050	u	Pantalla de seguridad para soldador de poliamida y cristal de 110x55 mm + casco con arnés de cabeza ajustable con rueda dentada (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales.....	3,77
			Suma la partida.....	3,77

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Costes indirectos .....	3% 0,11
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>3,88</b>
0144	S03A055	u	Gafas de seguridad para soldadura oxiacetilénica y oxicorte, montura integral con frontal abatible, oculares planos D=50 mm (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	1,27
			Suma la partida .....	1,27
			Costes indirectos .....	3% 0,04
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1,31</b>
0145	S03A060	u	Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	2,08
			Suma la partida .....	2,08
			Costes indirectos .....	3% 0,06
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2,14</b>
0146	S03A070	u	Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	1,11
			Suma la partida .....	1,11
			Costes indirectos .....	3% 0,03
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1,14</b>
0147	S03A090	u	Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	3,25
			Suma la partida .....	3,25
			Costes indirectos .....	3% 0,10
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>3,35</b>
0148	S03A105	u	Semi-mascarilla antipolvo doble filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	39,66
			Suma la partida .....	39,66
			Costes indirectos .....	3% 1,19
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>40,85</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0149	S03A130	u	Juego de tapones antirruido de espuma de poliuretano ajustables. Según UNE-EN 458, UNE-EN 352, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	0,52
			Suma la partida .....	0,52
			Costes indirectos ..... 3%	0,02
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>0,54</b>
0150	S03B010	u	Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	6,92
			Suma la partida .....	6,92
			Costes indirectos ..... 3%	0,21
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,13</b>
0151	S03B020	u	Protector lumbar con tirantes (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	4,77
			Suma la partida .....	4,77
			Costes indirectos ..... 3%	0,14
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4,91</b>
0152	S03B030	u	Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	4,77
			Suma la partida .....	4,77
			Costes indirectos ..... 3%	0,14
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4,91</b>
0153	S03B060	u	Chaleco de trabajo de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	14,14
			Suma la partida .....	14,14
			Costes indirectos ..... 3%	0,42
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>14,56</b>
0154	S03B090	u	Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	10,74
			Suma la partida .....	10,74
			Costes indirectos ..... 3%	0,32

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>11,06</b>
0155	S03B100	u	Traje de agua color verde tipo ingeniero (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				18,92
Suma la partida .....				18,92
Costes indirectos ..... 3%				0,57
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>19,49</b>
0156	S03B110	u	Impermeable 3/4 de plástico, color amarillo (amortizable en 1 uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				10,00
Suma la partida .....				10,00
Costes indirectos ..... 3%				0,30
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>10,30</b>
0157	S03B140	u	Mandil de cuero para soldador (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				3,65
Suma la partida .....				3,65
Costes indirectos ..... 3%				0,11
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>3,76</b>
0158	S03B150	u	Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo o naranja (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				4,38
Suma la partida .....				4,38
Costes indirectos ..... 3%				0,13
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>4,51</b>
0159	S03B160	u	Cinturón reflectante (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				1,89
Suma la partida .....				1,89
Costes indirectos ..... 3%				0,06
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>1,95</b>
0160	S03B170	u	Correa super reflectante (amortizable en 4 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				3,01
Suma la partida .....				3,01
Costes indirectos ..... 3%				0,09

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>3,10</b>
0161	S03B180	u	Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				3,41
Suma la partida .....				3,41
Costes indirectos ..... 3%				0,10
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>3,51</b>
0162	S03B190	u	Cazadora cremallera 100% poliéster, reflectante, con topeta de seguridad. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				10,14
Suma la partida .....				10,14
Costes indirectos ..... 3%				0,30
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>10,44</b>
0163	S03B210	u	Mono recto cremallera con tapeta de seguridad poliéster-algodón. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				11,79
Suma la partida .....				11,79
Costes indirectos ..... 3%				0,35
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>12,14</b>
0164	S03B220	u	Abrigo de poliamida impregnada exterior de poliuretano, capucha fija. Forro de poliéster cargado de algodón. Alta visibilidad, con tiras reflejantes microburbujas (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				17,91
Suma la partida .....				17,91
Costes indirectos ..... 3%				0,54
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>18,45</b>
0165	S03B230	u	Chubasquero de lluvia impregnado exterior de PVC, capucha fija con cordón de apriete. Alta visibilidad, con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				4,02
Suma la partida .....				4,02
Costes indirectos ..... 3%				0,12
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>4,14</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0166	S03B240	u	Conjunto de lluvia alta visibilidad compuesto por pantalón y chaqueta. Ambos con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo. Amortizable en 3 usos. Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	9,88
			Suma la partida .....	9,88
			Costes indirectos ..... 3%	0,30
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>10,18</b>
0167	S03C010	u	Par de guantes de lona protección estándar. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	1,70
			Suma la partida .....	1,70
			Costes indirectos ..... 3%	0,05
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1,75</b>
0168	S03C020	u	Par de guantes de lona reforzados. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	3,62
			Suma la partida .....	3,62
			Costes indirectos ..... 3%	0,11
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>3,73</b>
0169	S03C040	u	Par de guantes de goma látex anticorte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	2,36
			Suma la partida .....	2,36
			Costes indirectos ..... 3%	0,07
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2,43</b>
0170	S03C050	u	Par de guantes de neopreno. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	2,19
			Suma la partida .....	2,19
			Costes indirectos ..... 3%	0,07
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2,26</b>
0171	S03C060	u	Par de guantes de nitrilo de alta resistencia ante riesgos mecánicos. Cumple UNE-EN 420:2004+A1:2010, UNE-EN 388:2016 (Ratificada), R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	



## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Resto de obra y materiales .....	1,45
			Suma la partida .....	1,45
			Costes indirectos ..... 3%	0,04
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1,49</b>
0172	S03C070	u	Par de guantes de uso general de lona y serraje. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	2,85
			Suma la partida .....	2,85
			Costes indirectos ..... 3%	0,09
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2,94</b>
0173	S03C080	u	Par de guantes de uso general de piel de vacuno. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	2,12
			Suma la partida .....	2,12
			Costes indirectos ..... 3%	0,06
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2,18</b>
0174	S03C090	u	Par de guantes alta resistencia al corte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	6,07
			Suma la partida .....	6,07
			Costes indirectos ..... 3%	0,18
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>6,25</b>
0175	S03C100	u	Par de guantes para soldador (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 12477, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	1,67
			Suma la partida .....	1,67
			Costes indirectos ..... 3%	0,05
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1,72</b>
0176	S03C110	u	Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión hasta 5000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	11,03
			Suma la partida .....	11,03
			Costes indirectos ..... 3%	0,33
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>11,36</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0177	S03C120	u	Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión de hasta 10000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	16,78
			Suma la partida .....	16,78
			Costes indirectos ..... 3%	0,50
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>17,28</b>
0178	S03C150	u	Par de guantes resistentes a altas temperaturas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 407, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	9,63
			Suma la partida .....	9,63
			Costes indirectos ..... 3%	0,29
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>9,92</b>
0179	S03C160	u	Muñequera de presión variable (amortizable en 3 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	4,67
			Suma la partida .....	4,67
			Costes indirectos ..... 3%	0,14
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4,81</b>
0180	S03C170	u	Brazalete reflectante (amortizable en 1 uso). Según R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	3,67
			Suma la partida .....	3,67
			Costes indirectos ..... 3%	0,11
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>3,78</b>
0181	S03C180	u	Brazalete doble ancho reflectante (amortizable en 1 uso). Según R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	6,90
			Suma la partida .....	6,90
			Costes indirectos ..... 3%	0,21
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,11</b>
0182	S03C190	u	Par de manguitos reflectantes (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60984 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	7,89
			Suma la partida .....	7,89
			Costes indirectos ..... 3%	0,24

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>8,13</b>
0183	S03D010	u	Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				8,49
Suma la partida .....				8,49
Costes indirectos ..... 3%				0,25
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>8,74</b>
0184	S03D070	u	Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				31,26
Suma la partida .....				31,26
Costes indirectos ..... 3%				0,94
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>32,20</b>
0185	S03D080	u	Par de botas aislantes para electricista hasta 5000 V de tensión (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				26,68
Suma la partida .....				26,68
Costes indirectos ..... 3%				0,80
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>27,48</b>
0186	S03D090	u	Par de polainas para soldador (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				1,75
Suma la partida .....				1,75
Costes indirectos ..... 3%				0,05
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>1,80</b>
0187	S03D100	u	Par de polainas para extinción de incendios, de fibra nomex aluminizado (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 15090, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
Resto de obra y materiales .....				28,08
Suma la partida .....				28,08
Costes indirectos ..... 3%				0,84
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>28,92</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0188	S03D110	u	Par de plantillas de protección frente a riesgos de perforación (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	2,12
			Suma la partida .....	2,12
			Costes indirectos ..... 3%	0,06
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2,18</b>
0189	S03D120	u	Par de plantillas para aumentar la superficie de contacto, adaptables a todo tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	6,65
			Suma la partida .....	6,65
			Costes indirectos ..... 3%	0,20
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>6,85</b>
0190	S03D130	u	Par de plantillas con puntas para aumentar la superficie de contacto, adaptables a cualquier tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	9,95
			Suma la partida .....	9,95
			Costes indirectos ..... 3%	0,30
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>10,25</b>
0191	S03D140	u	Par de plantillas con puntas de widia, antideslizantes, para caminar sobre suelos resbaladizos, adaptables a cualquier tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	26,49
			Suma la partida .....	26,49
			Costes indirectos ..... 3%	0,79
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>27,28</b>
0192	S03D150	u	Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 14404, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	5,49
			Suma la partida .....	5,49
			Costes indirectos ..... 3%	0,16
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>5,65</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0193	S03D160	u	Almohadilla de poliuretano para la protección de las rodillas (amortizable en 3 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	5,70
			Suma la partida .....	5,70
			Costes indirectos ..... 3%	0,17
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>5,87</b>
0194	S03D170	u	Par de polainas reflectantes (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	7,65
			Suma la partida .....	7,65
			Costes indirectos ..... 3%	0,23
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,88</b>
0195	S03D180	u	Pantalón poliéster-algodón. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	6,27
			Suma la partida .....	6,27
			Costes indirectos ..... 3%	0,19
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>6,46</b>
0196	S03EH030	u	Punto de anclaje fijo, en color, para trabajos en planos verticales, horizontales e inclinados, para anclaje a cualquier tipo de estructura mediante tacos químicos, tacos de barra de acero inoxidable o tornillería. Medida la unidad instalada. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Sin descomposición	
			Resto de obra y materiales .....	22,00
			Suma la partida .....	22,00
			Costes indirectos ..... 3%	0,66
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>22,66</b>
0197	S03EI030	u	Equipo completo para trabajos en vertical y horizontal compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal y pectoral, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante de doble función y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Sin descomposición	
			Resto de obra y materiales .....	49,87
			Suma la partida .....	49,87

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Costes indirectos .....	3% 1,50
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>51,37</b>
0198	S03EVI020	u	Suministro y montaje de línea de vida horizontal según UNE EN 795 C:2012 anclada mediante remaches de 8 mm a chapa grecada o sándwich con un mínimo de espesor de 0,60 mm, compuesta por: placas de acero inoxidable, anclajes de extremidad, tensor de cable, absorbedor de energía, cable de 8 mm de diámetro y cierre de cable. Material en acero galvanizado. Incluye plaza de señalización, precinto de seguridad, certificado del instalador, manual técnico de montaje, uso y mantenimiento, memoria de cálculo del fabricante y certificado de homologación del producto. Totalmente instalada. Según UNE-EN 353, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos. Longitud de línea de vida de 15 metros.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	176,28
			Maquinaria .....	0,20
			Resto de obra y materiales .....	1.020,35
			Suma la partida .....	1.196,83
			Costes indirectos .....	3% 35,90
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1.232,73</b>
0199	S05A010	m	Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	1,05
			Resto de obra y materiales .....	0,07
			Suma la partida .....	1,12
			Costes indirectos .....	3% 0,03
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1,15</b>
0200	S05A020	m	Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje sobre soportes existentes, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	1,05
			Resto de obra y materiales .....	0,79
			Suma la partida .....	1,84
			Costes indirectos .....	3% 0,06
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1,90</b>
0201	S05A025	m	Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante, incluido soporte metálico de 1,20 m (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	1,05
			Resto de obra y materiales .....	8,78
			Suma la partida .....	9,83
			Costes indirectos .....	3% 0,29
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>10,12</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0202	S05B020	u	Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	2,11
			Resto de obra y materiales .....	9,11
			Suma la partida .....	11,22
			Costes indirectos ..... 3%	0,34
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>11,56</b>
0203	S05C015	u	Señal de seguridad triangular de L=90 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	3,23
			Resto de obra y materiales .....	23,77
			Suma la partida .....	27,00
			Costes indirectos ..... 3%	0,81
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>27,81</b>
0204	S05C025	u	Señal de seguridad cuadrada de 60x60 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	3,23
			Resto de obra y materiales .....	19,77
			Suma la partida .....	23,00
			Costes indirectos ..... 3%	0,69
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>23,69</b>
0205	S05C037	u	Señal de seguridad circular de D=90 cm, con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	3,23
			Resto de obra y materiales .....	38,38
			Suma la partida .....	41,61
			Costes indirectos ..... 3%	1,25
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>42,86</b>
0206	S05C045	u	Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm, normalizada, con trípode tubular (amortizable en cinco usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	3,23
			Resto de obra y materiales .....	22,47
			Suma la partida .....	25,70
			Costes indirectos ..... 3%	0,77
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>26,47</b>



## CUADRO DE PRECIOS 2

### OBRAS DE CONSERVACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Nº	CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
0207	S05C060	u	Señal de seguridad manual a dos caras: stop-dirección obligatoria, tipo paleta (amortizable en dos usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluido parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	10,53
			Suma la partida .....	10,53
			Costes indirectos ..... 3%	0,32
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>10,85</b>
0208	S05C065	u	Banderola de obra manual con mango (amortizable en dos usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluido parte proporcional de costes indirectos.	
			Resto de obra y materiales .....	4,04
			Suma la partida .....	4,04
			Costes indirectos ..... 3%	0,12
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4,16</b>
0209	S05C070	u	Panel direccional reflectante de 165x45 cm, con soporte metálico (amortizable en cinco usos), incluido p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-100/40, colocación y montaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluido parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	7,46
			Maquinaria .....	0,16
			Resto de obra y materiales .....	41,40
			Suma la partida .....	49,02
			Costes indirectos ..... 3%	1,47
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>50,49</b>
0210	S05C080	u	Placa señalización-información en PVC serigrafado de 50x30 cm, fijada mecánicamente (amortizable en 2 usos), incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluido parte proporcional de costes indirectos.	
			Mano de obra .....	3,16
			Resto de obra y materiales .....	3,99
			Suma la partida .....	7,15
			Costes indirectos ..... 3%	0,21
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,36</b>
0211	pavime	m	Bordillo de hormigón bicapa A2, de 10 cm de base y 20 cm de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluido parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.	
			Mano de obra .....	12,96
			Resto de obra y materiales .....	11,49
			Suma la partida .....	24,45
			Costes indirectos ..... 3%	0,73
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>25,18</b>